

Nachrichten Blatt

aktuell



Mit den amtlichen Bekanntmachungen für die Verbandsgemeinde Nieder-Olm, der Ortsgemeinden Essenheim, Jugenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörngenloch, Stackeden-Elshem, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm

Nr. 43

Donnerstag, den 23. Oktober 2025

32. Jahrgang

Alle Jahre wieder

„Weihnachten im
Schuhkarton®“



Die christliche Hilfsorganisation Samaritan's Purse e.V. ruft im ganzen deutschsprachigen Raum zum Mitpacken bei „Weihnachten im Schuhkarton“ auf. Die Aktion läuft vom 01.10.-17.11. Verziern Sie einen Schuhkarton mit Geschenkpapier und befüllen Sie ihn mit neuen Kleidungsstücken, Schulsachen, Hygieneartikeln, Süßigkeiten möglichst wenig. Verteilt werden die Schuhkartons an Kinder von 2-14 Jahren. Die Päckchen aus dem deutschsprachigen Raum werden hauptsächlich in osteuropäischen Ländern verteilt, auch in der Ukraine. Zur Finanzierung der Gesamtkosten bittet der Verein pro Päckchen um eine Spende, die vor Ort abgegeben oder überwiesen werden kann. Flyer liegen in den Annahmestellen aus. Infos zum Mitpacken: <https://www.die-samariter.org>. Spendenkonto: Samaritan's Purse e.V., IBAN: DE12 3706 0193 5544 3322 11, Verwendungszweck: AZ509/Weihnachten im Schuhkarton + Spendenadresse für Zuwendungsbestätigung.

Annahmestellen: Udenheim: Ev. Gemeinde Am Kreuz, Osterstraße 32, Annahme: So 11.30-12.30 Uhr, Hildegard Jähde, Tel. 06732 61142. Wörstadt: Café Klatsch, Melanie Werner, Humboldtstraße 3; Hildegard Jähde, Löwensteiner Ring 7, Annahme: 17-19 Uhr. Saulheim: Rathaus-Apotheke, Lydia Streicher-Reidel, Weeden-gasse 3. Nieder-Olm: Laurenzi Apotheke, Aristide Reidel, Bahnhofstraße 1; Kita Zauberschloss, Am Laushans 11, Annahme: Mo-Fr 7.30-15.30 Uhr. Bechtolsheim: Anke Spintler, Friedhofstraße 1, Annahme: 17-18 Uhr. Wir freuen uns schon auf die vielen liebevoll gepackten Päckchen.

Text/Foto: Hd.Jä.

Ein Ort der Menschlichkeit und Hoffnung

Projekt „Leben teilen“ in Nieder-Olm feiert 15-jähriges Bestehen

Mit einer akademischen Feier im Camarahauss beging das Projekt „Leben teilen“ der kath. Pfarr-gemeinde St. Franziskus von Assisi in Nieder-Olm sein 15-jähriges Beste-hen.

Seit 2009 bietet das Projekt mit seinen drei Säulen „Kleiderkammer“, „Brotkorb“ und „Schreib-stube“ Hilfe für Menschen in Not, Geflüchtete und jene, die am Rand der Gesellschaft stehen. Wo-che für Woche erhalten Bedürftige hier Lebensmittel, Kleidung und Un-terstützung im Alltag. Im Mittelpunkt der Feier stand zu Recht die An-



erkennung des unermüdlichen Engagements der rund 50 Ehrenamtlichen. Neben einem Geschenk von der Pfarrei erhielt Projektleiter Adi Duhr

auch Spendenschecks der Stadt und der Verbands-gemeinde Nieder-Olm. Stadtbeigeordnete Stefanie Erdmann lobte das Projekt als „wertvolle soziale Stütze weit über die Grenzen der Kirchen-gemeinde hinaus“. Adi Duhr bedankte sich herzlich für die Spenden und hob auch seinerseits die Arbeit der vielen Ehren-amtlichen hervor, die „Le-ben teilen“ seit 15 Jahren tragen. Das Projekt sei ein Ort der Menschlichkeit und Hoff-nung – ein Zeichen gelebter Solidari-tät mitten in Nieder-Olm.

Text/Foto: A.Pos./Stadt N-O

Tennisclub Zornheim feierte 50-jähriges Bestehen



Zahlreiche Mitglieder und Gäste freuten sich auf das Jubiläumsfest „50 Jahre TC Zornheim“ im September und feierten ein unvergessliches, tolles Fest. Vertreten waren alle Generationen von Familien mit Kindern bis Senioren – ein gelungener Querschnitt durch die Geschichte des Vereins. Sogar ein Gründungsmitglied konnte begrüßt werden! Bowle, das Traditionsgetränk der 70er Gründungsjahre, erfreute die Besucher zur Begrüßung. Viele hatten wirklich ihren Kleiderschrank durchforstet und ein paar 70er Jeans, Jacken, Kleid-chen gefunden. Der riesige Bier-, Wein- und Cocktail-stand war ein richtiger Hingucker mit-

ten auf dem Parkplatz, während die Terrasse stimmungsvoll mit Blumen, Kerzen und Luftballons dekoriert und mit Musik untermalt war. Kinder belagerten die Hüpfburg wie Ameisen und kletterten, hüpfen und rutschten bis spät in die Nacht.

Der erste Vorsitzende, Matthias Klein, begrüßte die Gäste, streifte die Geschichte des Vereins mit Ehrungen der ehemaligen Vorsitzenden und langjähriger verdienter Mitglieder. Ein besonderer Dank galt den Sponsoren sowie der Gemeinde Zornheim, vertreten durch den Bürgermeister, die den Verein im Jubiläumsjahr unterstützten.

Text/Foto: U.Vo.

Krippenausstellung

Einblick in

weihnachtliche Traditionen

Vom 21.-23. November öffnet das Haus Ritzinger in Klein-Winternheim seine Türen für eine ganz besondere Veranstaltung: die Krippenausstellung. Seit vielen Jahren sind die liebevoll gestalteten Weihnachtskrippen Mittelpunkt festlicher Vorfreude – und in diesem Jahr sollen sie im Mittelpunkt einer Ausstellung stehen, die die Vielfalt und Kreativität der heimischen Tradition zeigt. Wir laden alle herzlich ein, ihre eigene Weihnachtskrippe Teil dieser Ausstellung werden zu lassen. Vielleicht ist es die Krippe, die jedes Jahr unter Ihrem Weihnachtsbaum erstrahlt, eine handgefertigte Familienkrippe oder ein besonderes Stück mit Geschichte – genau solche persönlichen Schätze möchten wir zeigen und gemeinsam bestaunen. Wer mit-machen möchte, kann seine Krippe für die Ausstellung zur Verfügung stellen und damit dazu beitragen, dass Groß und Klein die Magie dieser kunstvollen Miniaturwelten erleben. Jede Krippe erzählt ihre eigene Geschichte, jede Figur trägt Liebe zum Detail in sich – und genau das möchten wir sichtbar machen.

Fortsetzung auf Seite 11

Notdienste

Polizei.....**110**

Notruf / Feuer.....**112**

Rettungsdienst / Notarzt / Krankentransport ... **06131 19222**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst.....**116117**

Wenn ohne unmittelbare Behandlung Lebensgefahr besteht oder bleibende gesundheitliche Schäden zu befürchten sind, ist der Rettungsdienst unter 112 zu alarmieren.

Zahnärztlicher Notdienst.....**01805 666161**
(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)

Telefonseelsorge.....**0800 111-0111**
rund um die Uhr, gebührenfrei, vertraulich und **0800 111-0222**

Apothekennotdienst.....**01805 258825**
www.lak-rlp.de **plus Postleitzahl des Standortes**
(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)

Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH

Außerhalb der Dienstzeit Rufweiterschaltung

Entstörungsdienst.....**06135 6500**

Abwasser / Kläranlage

Rufbereitschaft.....**0171 3628748**

Bei Verstopfungen in Kanalhausanschlüssen wenden Sie sich bitte direkt an ein Reinigungsunternehmen.

Erdgas- und Stromversorgung

EWR Netz GmbH, Alzey

während der üblichen Geschäftszeiten.....**06241 848-300**

Bei Störfällen

rund um die Uhr.....**0800 1848800**

Bürgerservice

AWO Rheinland e.V. / Migrationsberatung für erwachsene ZuwanderInnen

Migration-Mainz@AWO-Rheinland.de 06131 670091

Angebot in Nieder-Olm, Rathaus der VG, Raum 234

Sprechzeiten: Di 12.30-15.30 Uhr n. vorheriger Terminvereinbarung

Betreuungsverein der Lebenshilfe Mainz-Bingen e.V.

Kurt-Schumacher-Str. 41 B, Mz-Gonsenheim 06131 337008

btv@btv-lebenshilfe.de; www.btv-lebenshilfe.de

Betreuungsverein des DRK KV Mainz-Bingen e.V.

Patientenverfügungen & Vorsorgevollmachten 06131 269-37 u. -76

Bürgerbüro der VG Nieder-Olm

Mo + Do 8-16 Uhr, Di 8-19 Uhr, Mi 8-12.30 Uhr, Fr 7-12.30 Uhr, jeden 1. Sa/Monat 9-12 Uhr 06136 69-12222

Caritas-Schwangerenberatung Nieder-Olm

Beratungsstelle f. Frauen in Schwangerschaft und Notsituationen
caritas-zentrum St. Elisabeth, Burgstr. 5 06136 7520288

Deutscher Kinderschutzbund Nieder-Olm / Oppenheim

Erziehungs- und Familienberatungsstelle
Postplatz 1, Oppenheim 06136 1314

Entsorgungszentrum Budenheim

Schwarzenbergweg, Budenheim;
Öffnungszeiten: Mo-Sa 10-17 Uhr

EUTB – Teilhabeberatung für Menschen mit Behinderung und Angehörige

Zentrum für selbstbestimmtes Leben behinderter Menschen, Mainz e.V.

Kostenlose unabhängige Beratung in allen Fragen zur Rehabilitation und Teilhabe am sozialen Leben
Mit Terminvergabe: Mo + Mi jew. 10-16 Uhr;
Do 9.30-12.30 Uhr; Fr 10-15 Uhr
Offene Sprechstunde: Di 10-16 Uhr
Kreuzstraße 3, Nieder-Olm 06136 7693999
ZsL Mainz e.V.; eutb-mainz@zsl-mainz.de

Gemeindebüchereien: Öffnungszeiten

Essenheim: Kirchstr. 2:

Di 18-19.30 Uhr, Do 16-18.30 Uhr, Fr 16-18 Uhr

Klein-Winternheim, Mediathek, Hauptstr. 6:

Di 16-18 Uhr, Do 16-18 Uhr

Nieder-Olm: Stadtbücherei, Ludwig-Eckes-Halle, Pariser Str. 151:

Mo 17-19 Uhr, Mi 15-18 Uhr, Do 10-11 + 16-19 Uhr, Tel. 760243.

In den Sommerferien nur Mo geöffnet, sonst. Schulferien geschlossen

Kath. öffentl. Bücherei St. Georg, Camarahaushaus, Alte Landstr. 30:

Mi 16-18 Uhr, Fr 17-18 Uhr (mit Ausnahme der Ferienzeit)

Ober-Olm: Schulstr. 2: Mo 16-18 Uhr, Di 10-12 Uhr + Fr 15-18.30 Uhr

Sörgenloch: Place de Ludes 10: Di 16-18 Uhr, Do 17-19 Uhr

Stadecken-Elsheim: Auf der Langweid 10:

Mo 17-18.30 Uhr + Do 16-17.30 Uhr

Zornheim: Kirschgartenstr. 2:

Di 17.30-19 Uhr, Do 16-18 Uhr, So 10.30-12 Uhr

Humuswerk Essenheim

Mo-Fr 8-16 Uhr, Sa 8-12 Uhr (nur Grünschnitt)

Interessenvertretung für Patienten-&-Versicherte (IVPV)

Manfred Pfeiffer & Mechtild Pfeiffer-Krahl 06136 924050

An der Oberhecke 34, Sörgenloch o. 0172 6151411

interessenvertretung@patienten-versicherte.de o. 0172 6161361

Jugendamt der Kreisverwaltung MZ-Bingen

Nieder-Olm: Tobias Lamp 06132 787-13135

lamp.tobias@mainz-bingen.de

Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Zornheim:

Nelly Schönhofer 06132 787-13830

schoenhofer.nelly@mainz-bingen.de

Essenheim, Jugenheim, Stadecken-Elsheim:

Rebecca Walter 06132 787-13163

walter.rebecca@mainz-bingen.de

Jugendhaus Nieder-Olm Ludwig-Eckes-Halle

Öffnungszeiten: Offener Treff: Mo, Di + Fr 16-20 Uhr, Do 18-20 Uhr

Einzelgespräche Do 16-18 Uhr,

bitte Aushänge am Haus beachten

Stadtjugendpflege: Andrea Braun 06136 9200712

Kreisverwaltung Mainz-Bingen

Georg-Rückert-Straße 11, Ingelheim am Rhein 06132 787-0

kreisverwaltung@mainz-bingen.de

www.mainz-bingen.de

„Leben teilen“ (mittwochs im Camarahaushaus Nieder-Olm)

Kleiderkammer: vormittags von 9-12 Uhr nur für Abholer,

nachmittags von 15-17 Uhr für Abgabe der Kleiderspenden.

Brotkorb: 10-11.30 Uhr. **Schreibstube:** 8.30-11.30 Uhr

Mainzer Hospizgesellschaft Christophorus e.V.

Ambulanter Hospiz- und Palliativberatungsdienst

Ambulanter Kinder- und Jugendhospizdienst Mobile

Unterstützung und Begleitung von Familien mit einem

lebensverkürzend erkrankten Kind oder Jugendlichen

kinderhospiz@mainzer-hospiz.de

Beratungsstelle: Im Niedergarten 18, 06131 235531

Gonsbergcampus (Studio), Mainz-Gonsenheim

SAPV von Kindern und Jugendlichen

Medizin. Versorgung v. Familien mit nicht heilbaren, fortschreitenden

und weit fortgeschrittenen Erkrankungen im eigenen Zuhause

kinderpalliativteam@mainzer-hospiz.de 06131 6362568

Musikschule Verbandsgemeinde Nieder-Olm

Mo-Do 9-12 Uhr, Di 14.30-18.30 Uhr 06136 69-12190

oder 69-12191

Pflegestützpunkt / Kompetenzzentrum

Kostenlose, trägerübergreifende Beratung und Unterstützung rund

um die Themen Pflege, Krankheit, Demenz, Behinderung

Pflegeberatung 06136 7588858 o. 3369

Kompetenzzentrum 06136 7664670

Pariser Str. 104, Nieder-Olm

Psychosoziale und Sucht-Beratung Reling

Pariser Str. 110, Nieder-Olm 06136 922280

Öffnungszeiten: Mo-Do 9-12.30 + 14-16.30 Uhr, Fr 9-13 Uhr

Rheinhessen-Bad Nieder-Olm

Freibad: geschlossen

Hallenbad: Mo geschlossen; Di + Fr 7-8 Uhr und 10.15-22 Uhr;

Mi 7-8 Uhr und 12-22 Uhr; Do 7-8 Uhr und 14-22 Uhr;

Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr

Sauna: Mo 14-22 Uhr; Di bis Fr 10.15-22 Uhr;

Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr

Weitere Infos unter www.rheinhessen-bad.de

Schiedsamt der VG Nieder-Olm

Schiedsmann: herbert.petri@vg-nieder-olm.de

Stv. Schiedsmann: franz-josef.bagus@vg-nieder-olm.de

Sprechstunden i.d.R. jeden 2. und 4. Di von 17-18.30 Uhr;

in dieser Zeit auch telefonisch unter 06136 69-19008.

Bitte setzen Sie sich vorab wegen eines Termins per E-Mail

in Verbindung.

Seniorenbeirat Landkreis Mainz-Bingen

Ansprechpartner: Ute Poßmann 06132 787-3303

possmann.ute@mainz-bingen.de

Seniorenjobs in Mainz-Bingen – Beruf: Rente

Kontakt: Ute Poßmann, Kreisverwaltung Mainz-Bingen,

Georg-Rückert-Str. 11, Ingelheim am Rhein,

seniorenjobs@mainz-bingen.de 06132 787-3303

www.seniorenjobs-mainz-bingen.de

Seniorenbüro der VG Nieder-Olm

Ansprechpartnerin: Margot Michele 06136 69-12183

Beratung / Information für Senior/innen, Rentenbeantragung

Rathaus, Pariser Str. 110, Nieder-Olm

margot.michele@vg-nieder-olm.de

Seniorenverband BRH

Bund der Ruhestandsbeamten, Rentner und Hinterbliebenen,

Kreisverband Mainz-Alzey

Vorsitzender N. N.

Kreisverband Bingen

Vorsitzender Egbert Albin 06130 940666

Sozialpsychiatrischer Dienst der Kreisverwaltung Mainz-Bingen

Anna Pitthan 06132 7874355

pitthan.anna@mainz-bingen.de

Stiftung Nieder-Ramstädter Diakonie

Angebote für Menschen mit geistiger

und mehrfacher Behinderung

Aufnahme und Beratung 06131 3042914077

www.nrd.de, info@nrd.de

Technisches Hilfswerk – THW Ortsverband Wörrstadt

Sophie-Opel-Straße 15, Wörrstadt 06732 60094040

Einsatzhandy 24h: 0174 3388039

VdK Beratungsangebot

Beratung in sozialrechtlichen Angelegenheiten,

insb. Arbeitslosen-, Renten- und Behindertenrecht

Kreisgeschäftsstelle, Erthalstr. 1, Mainz, 06131 60472-30

kv-mainz-bingen@rlp.vdk.de (vorrangig),

www.vdk.de/rheinland-pfalz

Sprechstunden Mo-Do 9-12 Uhr, Termine n.V.

OV Ober-Olm: Vorsitzender Hans Portz, Tel. 06136 919858

ov-ober-olm@vdk.de

Weißer Ring e.V.

Hilfe für Kriminalitätsoffer, bundesweite Notruf-Nr. 116006

Wertstoffhof Nieder-Olm

Öffnungszeiten: Sommerzeit: 01.03.2025 - 31.10.2025

Mi + Fr 12-18 Uhr, Sa 9-18 Uhr

SELBSTHILFEGRUPPEN:

Deutsche ILCO e.V.

Selbsthilfevereinigung für Stomaträger und Darmkrebserkrankte;

Haus der Vereine, Maria-Montessori-Straße

Treffen: jeden 3. Do im Monat ab 14 Uhr

Info: Reuter 06136 2035

Diabetes Selbsthilfegruppe

für Pen- und Pumpenträger/-innen und Angehörige

jeden 4. Do/Monat um 19 Uhr (außer Sommerferien)

Ort: SoMe Burger's, Pariser Str. 155

Kontakt: anadigilog@online.de (Anmeldung) 0176 46182926

Fibromyalgie-SHG Alzey und Umgebung

Infos:

Daniela Destradi 06241 594675

Heike Gamradt 0163 8696127

Freundeskreis Nieder-Olm

Suchtkrankenhilfe Rheinhessen e.V.

Camarahaushaus: Mo 19 Uhr,

Angehörigengruppe jeden 1. + 3. Mo/Monat

www.suchtkrankenhilfe-nieder-olm.de 06732 6008808

Pro Retina Deutschland e.V.

Selbsthilfevereinigung von Menschen

mit Netzhautdegenerationen 06136 850579

Rückenwind

Selbsthilfegruppe für Suchterkrankungen

Ev. Gemeindehaus Jugenheim, Hintergasse 19,

Mi ab 19 Uhr 0176 98630649

paul-rueckenwind@t-online.de, www.shg-rueckenwind.de

Selbsthilfegruppe Angehörige nach Suizid

Treffen jeden 1. + 3. Do/Monat um 17 Uhr

Hemingway Lounge, Alzeyer Str. 20, Udenheim

Selbsthilfegruppenachsuzid@gmx.de

Heike Frohnhofer 0171 4056422

SHG Endomäleon-pcs-rlp

Treffen 1x/Monat Di

Infos per WhatsApp bei Saskia Hesseldenz-Moog 0171 5294352

VG Nieder-Olm



Bürgermeister: Ralph Spiegler
 Pariser Straße 110
 55268 Nieder-Olm
 Telefon: 06136 69-0
 Fax: 06136 69-161-1994
rathaus@vg-nieder-olm.de
www.vg-nieder-olm.de



Verbandsgemeindeverwaltung geschlossen

Am Mittwoch, dem 29. Oktober 2025, wird die Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm einen Gesundheitstag für alle Mitarbeitenden durchführen. Aufgrund dieser internen Veranstaltung bleibt das Rathaus an diesem Tag für den Publikumsverkehr geschlossen. Dies bedeutet, dass keine Termine im Bürgerbüro oder bei Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung wahrgenommen oder vereinbart werden können. Die Kita Löwenzahn sowie das Rheinhessen-Bad bleiben geöffnet. Gerne sind wir am Donnerstag, 30. Oktober 2025, wieder zu den üblichen Öffnungszeiten für Sie da. Wir möchten Sie freundlich darum bitten, dies bei Ihren Planungen zu berücksichtigen und gegebenenfalls notwendige Behördengänge auf einen anderen Tag zu verlegen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Ihre Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm

Bekanntmachung der Änderung der Verbandsordnung des Abwasserzweckverbandes „Untere Selz“ (AVUS)

mit Sitz in 55262 Ingelheim am Rhein

Die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion gibt hiermit gem. § 6 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 5 des Landesgesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KomZG) Folgendes bekannt:

Aufgrund des Beschlusses der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Untere Selz“ (AVUS) vom 08.09.2025 stellt die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion als zuständige Errichtungsbehörde gem. § 5 Abs. 1 Nr. 2 i. V. m. § 6 Abs. 2 des Landesgesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KomZG) vom 22. Dezember 1982 (GVBl. S. 476), zuletzt geändert durch Artikel 14 des Gesetzes vom 2. März 2017 (GVBl. S. 21), die nachfolgende Neufassung der Verbandsordnung fest:

Präambel

Die Stadt Ingelheim am Rhein und die Verbandsgemeinden Gau-Algesheim, Nieder-Olm und Wörrstadt bildeten mit Wirkung vom 1. Januar 1988 den Abwasserzweckverband „Untere Selz“. Seit dem 1. Januar 2022 hat die Verbandsgemeinde Wörrstadt die Aufgabe der Abwasserbeseitigung auf die Abwasserbeseitigung Wöllstein-Wörrstadt AöR (AWW) übertragen.

Auf der Grundlage des Landesgesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KomZG) vom 22. Dezember 1982 (GVBl. S. 476), zuletzt geändert durch Art. 14 des Gesetzes vom 2. März 2017 (GVBl. S. 21), und des § 57 Abs. 3 des Landeswassergesetzes (LWG) vom 14. Juli 2015 (GVBl. S. 127), zuletzt geändert durch Gesetz vom 9. Juli 2025 (GVBl. S. 305), wurde vonseiten der Verbandsversammlung in ihrer Sitzung am 08.09.2025 die nachstehende Änderung der Verbandsordnung vereinbart und deren Feststellung beantragt. Die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion als die nach § 5 Abs. 1 Nr. 2 KomZG zuständige Errichtungsbehörde stellt hiermit aufgrund des § 6 Abs. 2 KomZG folgende Verbandsordnung fest:

§ 1 Aufgabe

- (1) Aufgabe des Zweckverbandes ist das Sammeln, Fortleiten, Behandeln und Einleiten des anfallenden Abwassers, das Entwässern sowie die Beseitigung von Klärschlamm im Zusammenhang mit der Abwasserbeseitigung innerhalb des Entsorgungsgebietes, welches sich aus der Anlage 1 ergibt, die Bestandteil dieser Verbandsordnung ist.
- (2) Aufgabe des Zweckverbandes ist für Verbandsmitglieder der Anlage 2 entsprechend Entwässerung

1. Nachtragshaushaltssatzung der Verbandsgemeinde Nieder-Olm für das Haushaltsjahr 2025 vom 14.10.2025

Der Verbandsgemeinderat hat auf Grund von § 98 Gemeindeordnung in der derzeit geltenden Fassung folgende 1. Nachtragshaushaltssatzung beschlossen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan werden festgesetzt:

	gegen- über bisher Euro	verändert um Euro	nunmehr festgesetzt auf Euro
1. im Ergebnishaushalt			
der Gesamtbetrag der Erträge	30.635.514,00	0,00	30.635.514,00
der Gesamtbetrag der Aufwendungen	32.949.077,00	16.000	32.965.077,00
der Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	2.313.563,00	-16.000	2.329.563,00
2. im Finanzhaushalt			
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	21.950,00	- 16.000,00	5.950,00
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	235.001,00	115.590,00	350.591,00
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	5.177.602,00	174.500,00	5.352.102,00
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	- 4.942.601,00	- 58.910,00	- 5.001.511,00
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	4.920.651,00	74.910,00	4.995.561,00

§ 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite keine Änderung

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in den künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können, wird festgesetzt von bisher 4.845.025,00 Euro auf 5.445.025,00 Euro.

Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, ändert sich von bisher 3.156.080,00 Euro auf 1.576.577,00 Euro.

§ 4 Höchstbetrag der Kredite zur Liquiditätssicherung keine Änderung

§ 5 Verbandsgemeindeumlage keine Änderung

§ 6 Eigenkapital

Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2023 betrug 40.456.651,70 Euro. Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2024 beträgt 41.863.864,25 Euro und zum 31.12.2025 nunmehr 39.534.301,25 Euro.

§ 7 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen keine Änderung

§ 8 Wertgrenze für Investitionen keine Änderung

§ 9 Altersteilzeit keine Änderung

§ 10 Leistungszahlungen keine Änderung

§ 11 Weitere Bestimmungen keine Änderung

Nieder-Olm, den 20.10.2025

Ralph Spiegler
Bürgermeister

Hinweis:

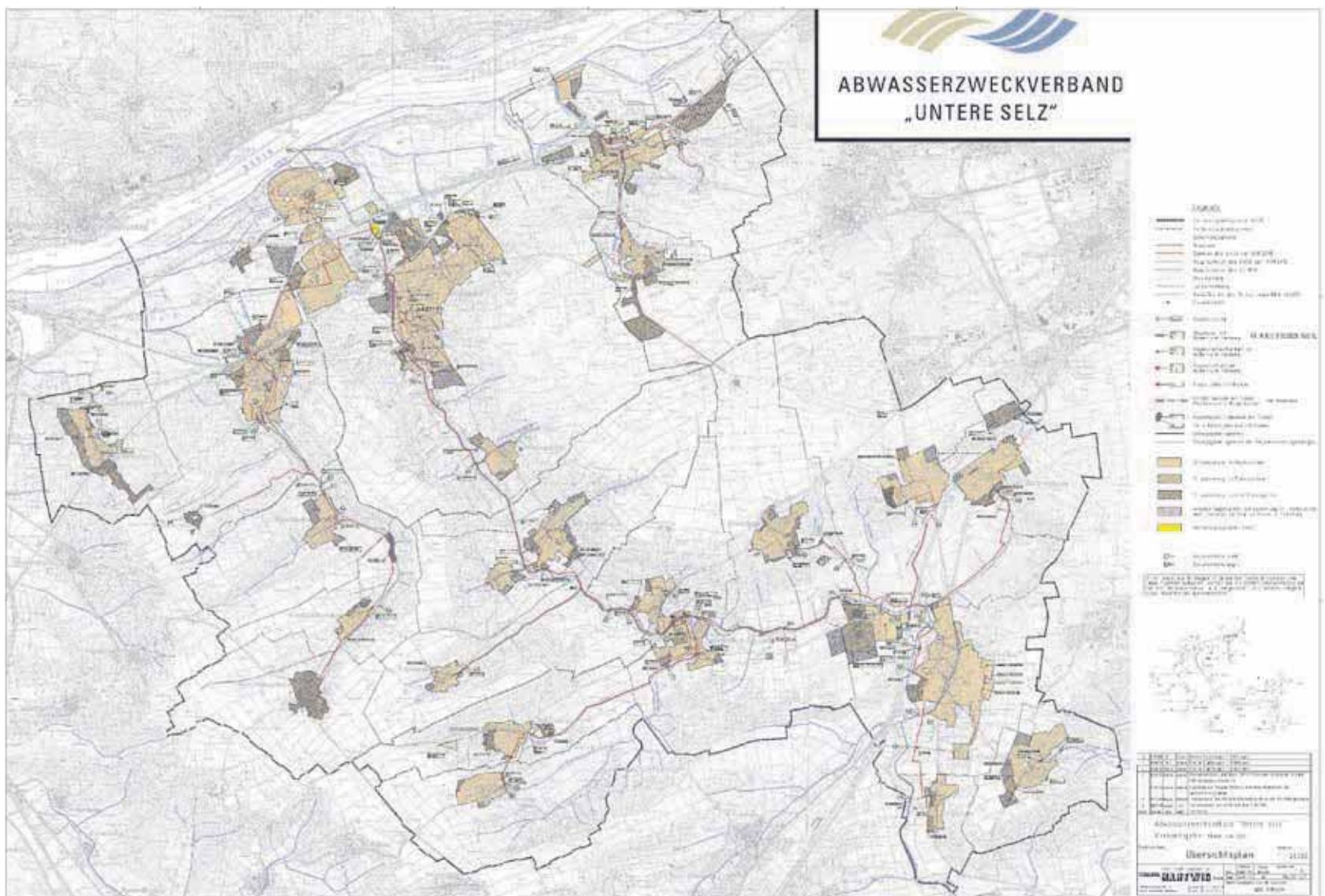
Die vom Verbandsgemeinderat Nieder-Olm am 07.10.2025 beschlossene 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 wird hinsichtlich der festgesetzten Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, in Höhe von 1.576.577 EUR (statt bisher 3.156.080 EUR) gemäß § 95 Abs. 4 Nr. 1, § 102 GemO genehmigt. Weitere genehmigungspflichtige Teile sind in der 1. Nachtragshaushaltssatzung nicht enthalten.

Der 1. Nachtragshaushaltsplan liegt zur Einsichtnahme

vom Freitag, den 24.10.2025 bis Mittwoch, den 05.11.2025 während der allgemeinen Dienstzeiten der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, im Rathaus der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, Pariser Straße 110, Zimmer 206 öffentlich aus.

Nieder-Olm, den 20.10.2025

Ralph Spiegler
Bürgermeister



beschlossene Anlagen zu planen, zu errichten, zu übernehmen, zu betreiben, zu unterhalten sowie zu erneuern und von den Grundstücken Abwasser abzunehmen. Der Zweckverband begründet ein Entsorgungsverhältnis mit den einzelnen Anschlussberechtigten bzw. -verpflichteten. Er ist berechtigt, den Anschluss- und Benutzungszwang sowie die Gebühren festzulegen (Zweckverband mit Vollfunktion). Die Anlage 2 ist Bestandteil dieser Verbandsordnung.

- (3) Zu den Aufgaben des Zweckverbandes gehört mit Wirkung vom 1. Januar 2013 auch die Durchführung der Aufgaben der Unterhaltung der Gewässer 3. Ordnung in dem durch das Wasserrecht (WHG, LWG) vorgegebenen Umfang für die in der Anlage 3 zur Verbandsordnung genannten Verbandsmitglieder. Als Gewässer 3. Ordnung, für die die Unterhaltung durchgeführt wird, gelten die in das gewässerkundliche Flächenverzeichnis Rheinland-Pfalz aufgenommenen Gewässer 3. Ordnung. Die in Anlage 3 genannten Verbandsmitglieder haben das Recht, die an den Zweckverband übertragene Durchführung der Aufgaben der Unterhaltung der Gewässer 3. Ordnung in ihrem Gebiet mit einer Frist von 6 Monaten zum Ende eines Wirtschaftsjahres wieder als eigene Aufgabe in ihren Zuständigkeitsbereich zurückzuführen. Die Anlage 3 ist Bestandteil dieser Verbandsordnung.

- (4) Außerdem kann der Zweckverband wasserwirtschaftliche Aufgaben seiner Mitglieder, die über die in Abs. 2 genannten hinausgehen, nach gesonderter Beauftragung und gegen Kostenerstattung übernehmen. Weiterhin kann der Zweckverband alle seine Aufgaben fördern und ihn wirtschaftlich berührenden Hilfs- und Nebengeschäfte betreiben.
- (5) Zu den Verbandsanlagen gehören alle öffentlichen Anlagen der Abwasserbeseitigung im Entsorgungsgebiet gemäß Anlage 1. Ausgenommen hiervon ist die Flächenkanalisation (Schmutzwasser-, Oberflächenwasser-, Mischwasserkanalisation sowie Grundstücksanschlüsse) der Ortsgemeinde Partenheim der Verbandsgemeinde Wörrstadt sowie Anschlussleitungen zu bebauten Außenbereichsgrundstücken.

- (6) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Zweckverband Dritter bedienen oder sich an anderen Unternehmen, Zweckverbänden sowie Anstalten des öffentlichen Rechts beteiligen.
- (7) Die Wirtschaftsführung und die Rechnungslegung des Verbandes erfolgen nach den Vorschriften der Eigenbetriebs- und Anstaltsverordnung (EigAnVO) in der jeweils geltenden Fassung.

§ 2

Mitglieder

Mitglieder des Zweckverbandes sind die Stadt Ingelheim am Rhein, die Verbandsgemeinden Gau-Algesheim und Nieder-Olm sowie die Abwasserbeseitigung Wöllstein-Wörrstadt AöR (AWW).

§ 3

Name und Sitz, Verwaltungsgeschäfte

- (1) Der Zweckverband führt den Namen Abwasserzweckverband „Untere Selz“.
- (2) Der Zweckverband hat seinen Sitz in Ingelheim am Rhein.
- (3) Der Zweckverband führt seine Verwaltungsgeschäfte selbst.

§ 4

Organe

Organe des Verbandes sind

- die Verbandsversammlung und
- der Verbandsvorsteher.

§ 5

Verbandsversammlung

- (1) Die Verbandsversammlung beschließt über alle Angelegenheiten, die ihr durch das KomZG vorbehalten sind und die ihr vonseiten der Mitglieder übertragen werden.
- (2) Die Verbandsversammlung entscheidet insbesondere über:
 - a) Änderungen der Verbandsordnung des Zweckverbandes, soweit gesetzliche Regelungen nicht entgegenstehen,
 - b) den Erlass/Änderungen einer Allgemeinen Entwässerungssatzung sowie einer Entgelt-satzung Abwasserbeseitigung,
 - c) den Wirtschafts- und Finanzplan,
 - d) die Festsetzung der Entgelte nach Kommunalabgabengesetz und Landesgebührenordnung (Gebühren und Beiträge sowie Aufwendungs- und Auslagensatz),

- e) die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses,
- f) die Behandlung des Jahresergebnisses,
- g) die Bestellung des Abschlussprüfers,
- h) Angelegenheiten im Zusammenhang mit der Beteiligung des Zweckverbandes an anderen Unternehmen oder Organisationen,
- i) die Zustimmung zu erfolgsgefährdenden Mehraufwendungen gemäß § 16 Abs. 3 EigAnVO,
- j) die Grundsätze für die Wirtschaftsführung, Vermögensverwaltung und Rechnungslegung des Zweckverbandes,
- k) die Zustimmung von Mehrausgaben gemäß § 17 Abs. 5 EigAnVO, soweit diese den Betrag von EUR 100.000,- überschreiten.

- (3) Die Verbandsversammlung wählt den Verbandsvorsteher und die beiden stellvertretenden Verbandsvorsteher.
- (4) Die Verbandsversammlung bildet einen Verbandsausschuss.
- (5) Die Mitglieder der Verbandsversammlung erhalten eine Aufwandsentschädigung für die Teilnahme an den Sitzungen, deren Höhe in der Geschäftsordnung festgelegt wird.

§ 6

Stimmrecht in der Verbandsversammlung und Ausübung des Stimmrechts

- (1) Die Anzahl der Stimmen der Verbandsmitglieder in der Verbandsversammlung richtet sich nach den Einwohnerwerten, die durch die Kläranlage entsorgt werden. Für je angefangene 5.000 Einwohnerwerte erhält jedes Verbandsmitglied eine Stimme. Maßgeblich sind die Einwohnerwerte, die zum Zeitpunkt der jeweiligen Wahl der Vertreter der Verbandsmitglieder bestehen.
- (2) Das Stimmrecht eines Verbandsmitgliedes wird durch die Vertreter des Verbandsmitgliedes ausgeübt.

§ 7

Geschäftsordnung

Der Zweckverband gibt sich eine Geschäftsordnung.

§ 8

Verbandsausschuss

- (1) Der Verbandsausschuss besteht aus 7 Mitgliedern. Er setzt sich aus dem Verbandsvorsteher,

zwei stellvertretenden Verbandsvorstehern und weiteren vier Mitgliedern zusammen. Der Verbandsvorsteher führt im Verbandsausschuss mit Stimmrecht den Vorsitz. Die stellvertretenden Verbandsvorsteher vertreten ihn im Falle der Abwesenheit. Die Festsetzung der Reihenfolge der Stellvertretung des Verbandsvorstehers erfolgt durch die Verbandsversammlung.

- (2) Die weiteren vier Mitglieder des Verbandsausschusses sowie deren Stellvertreter werden von der Verbandsversammlung für die Dauer der Wahlzeit der kommunalen Vertretungen gewählt. Unter Berücksichtigung der Wahl der Verbandsvorsteher werden jeweils zwei Mitglieder der Stadt Ingelheim am Rhein und der Verbandsgemeinden Gau-Algesheim und Nieder-Olm sowie ein Mitglied der Abwasserbeseitigung Wöllstein-Wörrstadt AöR in den Verbandsausschuss gewählt.
- (3) Die Mitglieder des Verbandsausschusses sind ehrenamtlich tätig.
- (4) Die Geschäftsführung nimmt an den Beratungen des Verbandsausschusses teil. Sie ist berechtigt und auf Verlangen verpflichtet, ihre Ansicht zu einem Beratungsgegenstand darzulegen.
- (5) Die Mitglieder des Verbandsausschusses erhalten eine Aufwandsentschädigung für die Teilnahme an den Sitzungen, deren Höhe in der Geschäftsordnung festgelegt wird.

§ 9

Aufgaben des Verbandsausschusses

- (1) Der Verbandsausschuss ist für alle Angelegenheiten zuständig, soweit sie nicht der Verbandsversammlung, der Geschäftsführung oder dem Verbandsvorsteher zugewiesen sind. Der Verbandsausschuss entscheidet insbesondere über
 - a) die Festsetzung allgemeiner Bedingungen und Regeln für die Lieferungen und Leistungen des Zweckverbandes, soweit die Bedingungen nicht gesondert in Satzungen festgelegt werden,
 - b) den Erlass und die Stundung von Forderungen sowie den Verzicht auf sonstige Ansprüche, soweit sie nicht zu den Geschäften der laufenden Geschäftsführung gehören und den Betrag von EUR 100.000,00 nicht überschreiten,
 - c) den Abschluss von Vergleichen, soweit sie nicht zu den Geschäften der laufenden Geschäftsführung gehören und den Betrag von EUR 100.000,00 nicht überschreiten.
- (2) Der Verbandsausschuss hat die den Zweckverband betreffenden Beschlüsse der Verbandsversammlung vorzubereiten.
- (3) Der Verbandsausschuss ist von der Geschäftsführung über alle wichtigen Angelegenheiten des Zweckverbandes zu informieren.

§ 10

Verbandsvorsteher

- (1) Der Verbandsvorsteher hat zwei Stellvertreter.
- (2) Der Verbandsvorsteher und die Stellvertreter werden durch die Verbandsversammlung für die Dauer der Wahlzeit der kommunalen Vertretungen gewählt.
- (3) Der Verbandsvorsteher ist Dienstvorgesetzter der Bediensteten des Zweckverbandes.
- (4) Der Verbandsvorsteher bestellt mit Zustimmung der Verbandsversammlung eine Geschäftsführung.
- (5) Er ist Dienstvorgesetzter und Vorgesetzter der Geschäftsführung.
- (6) Er kann seine Befugnisse als Dienstvorgesetzter, mit Ausnahme derjenigen, die der Zustimmung der Verbandsversammlung oder des Verbandsausschusses bedürfen, ganz oder teilweise auf die Geschäftsführung übertragen. Die Übertragung ist widerruflich.
- (7) Er kann der Geschäftsführung Einzelanweisungen erteilen, wenn sie zur Sicherstellung der Gesetzmäßigkeit oder wichtiger Belange des Zweckverbandes oder zur Wahrung der Grundsätze eines geordneten Geschäftsganges notwendig sind.

§ 11

Form der öffentlichen Bekanntmachung

Die öffentlichen Bekanntmachungen des Zweckverbandes erfolgen in einer Zeitung oder den Amtsblättern der Verbandsmitglieder. Die Verbandsversammlung entscheidet durch Beschluss, wo die Bekanntmachungen erfolgen. Der Beschluss ist öffentlich bekanntzumachen.

Flächennutzungsplan 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm – 4. Änderung

hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB



Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit geltenden Fassung wird Folgendes bekannt gemacht:

Der Vorentwurf zum Flächennutzungsplan 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm – 4. Änderung wird für die Dauer eines Monats in der Zeit vom

27.10.2025 bis einschließlich 28.11.2025

öffentlich ausgelegt. Die Verbandsgemeindeverwaltung bittet zur Einsichtnahme in die ausgelegten Planunterlagen jedoch um vorherige terminliche Absprache mit den Mitarbeitern der Abteilung Bauen, Umwelt und Verkehr unter der Telefonnummer 06136 69-13123 sowie unter der u. a. E-Mail-Adresse.

Im gleichen Zeitraum steht der Vorentwurf zum Flächennutzungsplan 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm – 4. Änderung auch im Internet unter der Adresse

<https://www.vg-nieder-olm.de/bauen-klima-energie/offenlage/>

zur Verfügung.

Bei der anstehenden Änderung ist der Teilplan Ober-Olm betroffen. Mit der angestrebten Änderung sollen die Voraussetzungen zur Umsetzung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage geschaffen werden.

Darüber hinaus werden im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung dargestellt. Sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung werden öffentlich dargestellt. Dabei wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Während der Beteiligung der Öffentlichkeit können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der vorgenannten Stelle abgegeben werden. Darüber hinaus können Stellungnahmen auch als E-Mail an die Adresse

Bauleitplanung@vg-nieder-olm.de

gesandt werden.

Nieder-Olm, 15.10.2025

Doris Leininger-Rill
1. Beigeordnete

§ 12

Deckung des Finanzbedarfs / Aufteilung des Eigenkapital

- (1) Der Zweckverband deckt seinen Finanzbedarf, der durch den Bau, den Betrieb und die Unterhaltung seiner Anlagen entsteht, durch Entgelte.
- (2) Reichen die Entgelte zur Deckung des Finanzbedarfs nicht aus und ist eine kostendeckende Festsetzung der Entgelte gem. § 94 Abs. 2 GemO nicht vertretbar, erhebt der Zweckverband von seinen Mitgliedern eine Umlage. Die Umlage richtet sich nach dem Verhältnis der Einwohnerzahlen der einzelnen Mitglieder zum 30. Juni des dem Veranlagungsjahres vorausgegangenen Wirtschaftsjahres. Dies gilt auch für die nicht entgeltsfähigen Aufwendungen.
- (3) Hiervon abweichend wird für das Abwasser, das vom Zweckverband nur für die unschädliche Ableitung und Beseitigung übernommen wird, ein Entgelt auf Basis der jeweils gültigen Entgeltsatzung des Verbandes für die eingeleitete Schmutzwassermenge und die angeschlossenen Abflussflächen erhoben. Die Entgelte werden um den Anteil der Aufwendungen für die Flächenka-

nalisation verringert. Die anteiligen Kosten für die Flächenkanalisation sind anhand einer Kostenrechnung nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen zu ermitteln.

- (4) Die Aufteilung des Eigenkapitals auf die Verbandsmitglieder erfolgt entsprechend dem Verhältnis der Einwohnerwerte, die zum Zeitpunkt der Aufteilung maßgeblich sind.
- (5) Die Zusammensetzung des Eigenkapitals sowie das Verzeichnis der übertragenen Grundstücke und sonstigen Einrichtungen ergibt sich aus der Übertragungsbilanz zum 1. Januar 2023. Die jeweiligen Änderungen sind aus den Folgebilanzen ersichtlich.

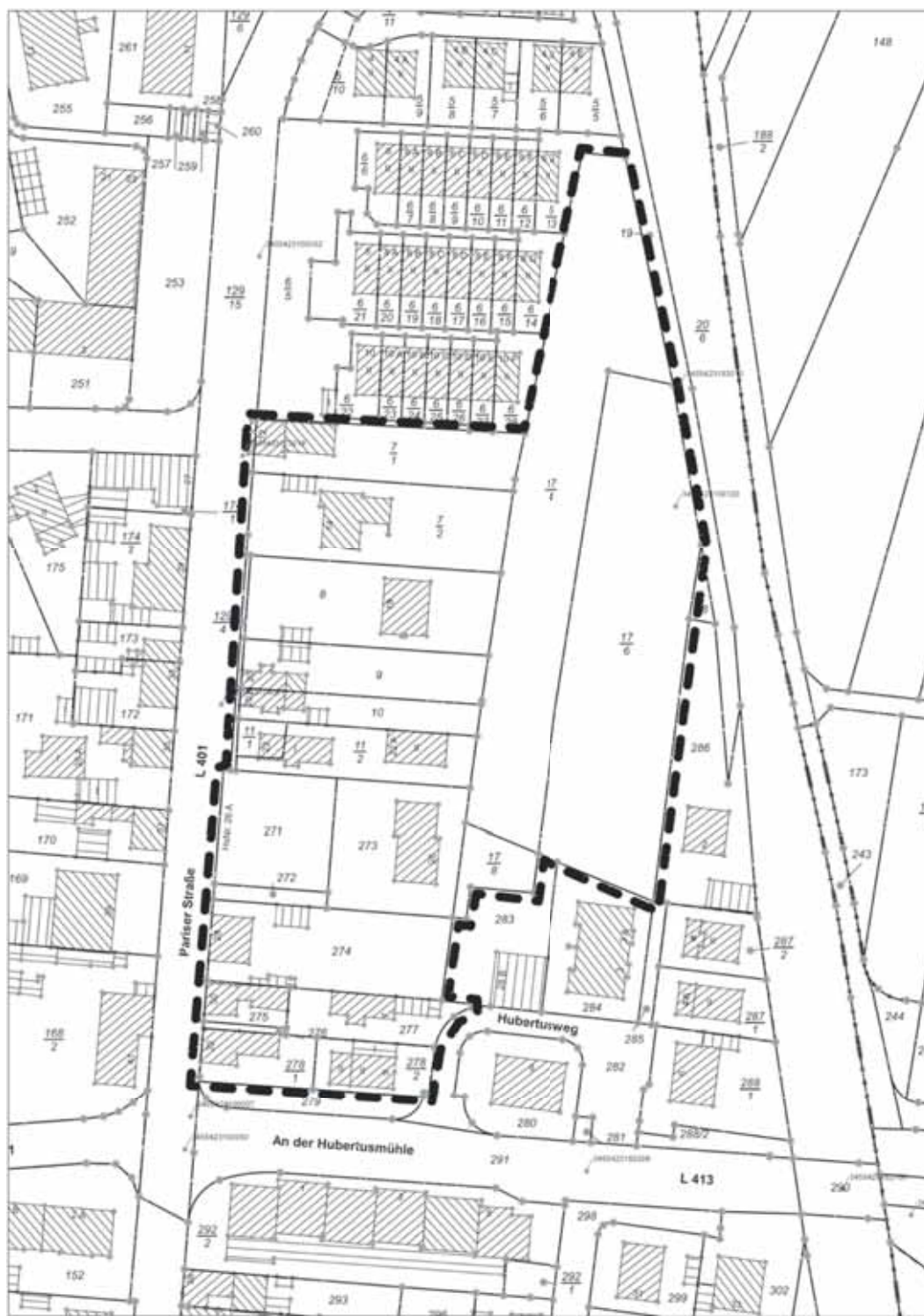
§ 13

Abwicklung und Auflösung

- (1) Bei Auflösung des Zweckverbandes kann der Tag der Wirksamkeit des Auflösungsbeschlusses erst festgesetzt werden, wenn die Verbandsmitglieder eine Einigung über die Auseinandersetzung, die Durchführung der Liquidation und die Stellung eines Liquidators erzielt haben. § 11 Abs. 4 KomZG bleibt hiervon unberührt.

Bebauungsplan „Nördlich der Hubertusmühle einschließlich Weinberg III 4. Änderung“ der Stadt Nieder-Olm

hier: Bekanntmachung gemäß § 10 BauGB und § 88 LBauO



Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I Seite 3634) sowie des § 88 LBauO für Rheinland-Pfalz vom 24. November 1998 in den jeweils geltenden Fassungen wird Folgendes bekannt gemacht:

Der Stadtrat der Stadt Nieder-Olm hat in seiner Sitzung am 25.09.2025 den Bebauungsplan „Nördlich der Hubertusmühle einschließlich Weinberg III 4. Änderung“ gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft. Er kann ab sofort von jedermann bei der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, Rathaus, Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm, während der Dienststunden oder auf der Homepage der Verbandsgemeinde Nieder-Olm, www.vg-nieder-olm.de, eingesehen werden. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Der Bebauungsplan umfasst das Grundstück in der Gemarkung Nieder-Olm, Flur 1, Flurstücke 7/1, 7/2, 8, 9, 10, 11/1, 17/4, 17/6, 17/8, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278/1, 278/2

Fortsetzung auf Seite 7

- (2) Verbandsmitglieder können zum Schluss eines Wirtschaftsjahres aus dem Zweckverband ausscheiden. Die entsprechende Mitteilung des Verbandsmitgliedes muss spätestens bis ein Jahr vor dem Zeitpunkt, zu dem das Verbandsmitglied ganz oder mit bestimmten Gebietsteilen ausscheiden will, mit eingeschriebenem Brief an den Verbandsvorsteher erfolgen.

- (3) Mit dem Ausscheiden gehen die Anlagen und Einrichtungen in dem Gebiet, das vom Zweckverband nicht mehr unmittelbar entsorgt werden soll, auf das Verbandsmitglied über, soweit sie

ausschließlich der Entsorgung in dessen Gebiet dienen. Das ausscheidende Verbandsmitglied hat keinen Anspruch auf Rückzahlung von Verbandsumlagen oder einen Teil hiervon, insbesondere nicht auf Anlagen oder Anlagenteile, die nicht ausschließlich der Entsorgung in seinem Gebiet dienen. Das ausscheidende Verbandsmitglied hat dem Zweckverband einen Betrag zu entrichten, der dem Buchrestwert des Anlagevermögens in dem betreffenden Gebiet beim Ausscheiden aus dem Zweckverband entspricht.

- (4) Im Übrigen hat das ausscheidende Verbandsmitglied dem Zweckverband alle Nachteile auszugleichen, die diesem durch den Austritt entstehen, insbesondere für den in größerem Umfang durchgeführten Ausbau von gemeinsamen Anlagenteilen, dies gilt auch für die Kosten des Betriebes und der Unterhaltung dieser Anlagenteile. Weitere Einzelheiten werden in Vereinbarungen zwischen dem Zweckverband und dem ausscheidenden Verbandsmitglied festgelegt.

- (5) Die Absätze (1) und (3) gelten entsprechend beim Ausscheiden von Gebietsteilen von Verbandsmitgliedern aus dem Entsorgungsgebiet.

§ 14

Schlussvorschrift

Diese Verbandsordnung tritt am Tage nach ihrer letzten Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verbandsordnung vom 22. Dezember 1987, zuletzt geändert mit Wirkung vom 1. Januar 2023 durch Feststellung vom 20. Dezember 2022, außer Kraft. Die Anlagen 1 bis 3 sowie die Übersichtskarte des Entsorgungsgebietes sind Bestandteil dieser Verbandsordnung.

Anlagen 1-3

Übersichtskarte Entsorgungsgebiet

Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion

Az.: 17 06-1 ZV AVUS/21

54290 Trier, den 25.09.2025

Im Auftrag

Klaus Benz

Anlage 1 zur Verbandsordnung des Abwasserzweckverbandes „Untere Selz“

Das Entsorgungsgebiet umfasst:

1. die Stadt Ingelheim am Rhein,
2. die Verbandsgemeinde Gau-Algesheim,
3. die Verbandsgemeinde Nieder-Olm
4. aus dem Bereich der Verbandsgemeinde Wörrstadt die Ortsgemeinde Partenheim.

Anlage 2 zur Verbandsordnung des Abwasserzweckverbandes „Untere Selz“

Das Entsorgungsgebiet in Vollfunktion umfasst:

1. die Stadt Ingelheim am Rhein,
2. die Verbandsgemeinde Gau-Algesheim,
3. die Verbandsgemeinde Nieder-Olm.

Anlage 3 zur Verbandsordnung des Abwasserzweckverbandes „Untere Selz“

Die Durchführung der Aufgabe der Unterhaltung der Gewässer 3. Ordnung gem. § 1 Abs. 3 der Verbandsordnung gilt für folgende Verbandsmitglieder:

1. Stadt Ingelheim am Rhein
2. Verbandsgemeinde Nieder-Olm.

Essenheim



Ortsbürgermeister: Winfried Schnurbus

Hauptstraße 2

55270 Essenheim

Telefon: 06136 88225

Fax: 06136 88804

gemeinde@essenheim.de

www.essenheim.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung ein.

Gremium:

Ausschuss für Jugend, Senioren, Soziales, Kultur und Sport Essenheim

Ortsgemeinde Essenheim

Sitzungstermin:

Dienstag, 28.10.2025, 19:30 Uhr

Ort:

Hauptstr. 2, 55270 Essenheim

Raum:

Ratssaal Essenheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Bildung einer Jugendvertretung
 2. Verschiedenes
- Doris Schmah
1. Beigeordnete

Jugenheim



Ortsbürgermeister: Tim Süssenberger

Schulstraße 3

55270 Jugenheim

Telefon: 06130 1488

Fax: 06130 7853

rathaus@jugenheim-rheinhausen.de

www.jugenheim-rheinhausen.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium:

Ortsgemeinderat Jugenheim

Ortsgemeinde Jugenheim

Sitzungstermin:

Dienstag, 28.10.2025, 19:00 Uhr

Ort:

Schulstr. 5, 55270 Jugenheim

Raum:

Vorraum Halle Jugenheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Einwohnerfragestunde
2. Vorstellung Frau Cornelia Abdullah – neu besetzte Stelle des Gemeindepädagogischen Dienstes im Dekanat Ingelheim-Oppenheim
3. Glasfaserausbau – Abschluss eines Kooperationsvertrages mit der Deutschen Glasfaser Wholesale GmbH
4. Bauhof Jugenheim
Einleitung des Vergabeverfahrens zur Erneuerung der Heizung
5. Abweichungsantrag: Zur Rohrweihe, Neubau Tierarztpraxis
6. Bauantrag, Zum Goldberg, Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Befreiung: Baugrenze
7. Ausschreibung Sicherheitsfachkraft und Brandschutzbeauftragter
8. Zuschuss zur Anschaffung eines neuen Gerätwagens für den DRK-Ortsverein Nieder-Olm e.V.
9. Anschluss an Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“ – Forderungspapier zur Stärkung bzw. Revitalisierung der kommunalen Selbstverwaltung für eine lebenswerte Heimat
10. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlich:

11. Projekt „Respekt im Rat“
12. Vertragsangelegenheiten
hier: Pachtvertrag Stellplatz
13. Miet- und Pachtangelegenheiten
hier: Pachtzinsbefreiung
14. Miet- und Pachtangelegenheiten
hier: Carportstellplatz
15. Wirtschaftsweg „Zum Goldberg“
hier: Abschluss eines Wegemitbenutzungsvertrages

Öffentlich:

16. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung
17. Projekt „Respekt im Rat“ – Beschlussfassung
Tim Süssenberger
Ortsbürgermeister

Klein-Winternheim



Ortsbürgermeister: Oliver Saling

Hauptstraße 6

55270 Klein-Winternheim

Telefon: 06136 9942-0

Fax: 06136 9942-24

rathaus@klein-winternheim.de

www.klein-winternheim.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Fortsetzung von Seite 6

Auf folgende Vorschriften des BauGB sowie der GemO für Rheinland-Pfalz wird hingewiesen:

§ 44 BauGB

Entschädigungspflichtige, Fälligkeit und Erlöschen der Entschädigungsansprüche

(1) Zur Entschädigung ist der Begünstigte verpflichtet, wenn er mit der Festsetzung zu seinen Gunsten einverstanden ist. Ist ein Begünstigter nicht bestimmt oder liegt sein Einverständnis nicht vor, ist die Gemeinde zur Entschädigung verpflichtet. Erfüllt der Begünstigte seine Verpflichtung nicht, ist dem Eigentümer gegenüber auch die Gemeinde verpflichtet; der Begünstigte hat der Gemeinde Ersatz zu leisten.

(2) Dient die Festsetzung der Beseitigung oder Minderung von Auswirkungen, die von der Nutzung eines Grundstücks ausgehen, ist der Eigentümer zur Entschädigung verpflichtet, wenn er mit der Festsetzung einverstanden war. Ist der Eigentümer aufgrund anderer gesetzlicher Vorschriften verpflichtet, Auswirkungen, die von der Nutzung seines Grundstücks ausgehen, zu beseitigen oder zu mindern, ist er auch ohne Einverständnis zur Entschädigung verpflichtet, soweit er durch die Festsetzung Aufwendungen erspart. Erfüllt der Eigentümer seine Verpflichtungen nicht, gilt Absatz 1 Satz 3 entsprechend. Die Gemeinde soll den Eigentümer anhören, bevor sie Festsetzungen trifft, die zu einer Entschädigung nach Satz 1 oder 2 führen können.

(3) Der Entschädigungsberechtigte kann Entschädigung verlangen, wenn die in den §§ 39 bis 42 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Entschädigungsleistungen in Geld sind ab Fälligkeit mit 2 vom Hundert über dem Basiszinssatz nach § 247 des Bürgerlichen Gesetzbuchs jährlich zu verzinsen. Ist Entschädigung durch Übernahme des Grundstücks zu leisten, findet auf die Verzinsung § 99 Abs. 3 Anwendung.

(4) Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahrs, in dem die in Absatz 3 Satz 1 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

(5) In der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB ist auf die Vorschriften des Absatzes 3 Satz 1 und 2 sowie des Absatzes 4 hinzuweisen.

§ 215 BauGB

Frist für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften

(1) Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,

2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und

3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.

(2) Bei Inkraftsetzung des Flächennutzungsplans oder der Satzung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen hinzuweisen.

§ 24 Abs. 6 GemO

(6) Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes oder auf Grund dieses Gesetzes zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder

2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Gemeindeverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen. Bei der Bekanntmachung der Satzung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und die Rechtsfolgen hinzuweisen.

Nieder-Olm, 20.10.2025

Dirk Hasenfuß
Stadtbürgermeister

Gremium:

Ausschuss für Soziales, Kultur, Tourismus und dörfliches Leben Klein-Winternheim

Ortsgemeinde Klein-Winternheim

Sitzungstermin:

Mittwoch, 29.10.2025, 19:00 Uhr

Ort:

Hauptstraße 6,

55270 Klein-Winternheim

Raum:

Ratssaal Klein-Winternheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Vorstellung Jugendvertretung Klein-Winternheim
2. Einrichtung eines Hundeparkplatzes
3. Tor zu Rheinhausen
hier: Gestaltung Versorgungshaus am Wasserhaus und neuer Bauhof
4. Partnerschaft mit der Gemeinde Elxleben (Thüringen)
5. Verschiedenes
Stephanie Eckert

1. Beigeordnete

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium:

Ausschuss für Umwelt und Klimaschutz, Landwirtschaft, Gewerbe und Mobilität Klein-Winternheim

Ortsgemeinde Klein-Winternheim

Sitzungstermin:

Mittwoch, 29.10.2025, 20:00 Uhr

Ort:

Hauptstraße 6,

55270 Klein-Winternheim

Raum:

Ratssaal Klein-Winternheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Information zum Stand der Parkplatzmarkierungen in Klein-Winternheim (Ortskern)
2. Information zu den geplanten Kanal- und Straßenbaumaßnahmen Pariser Straße (L 401)
hier:

- a) Ablauf der aktuellen Planung ab 2026
 - b) Entwicklung verschiedener Ansätze für die Pariser Straße durch den Arbeitskreis
 - 3. Verschiedenes
- Kariem El-Hileissi
Beigeordneter

Nieder-Olm



Stadtbürgermeister: Dirk Hasenfuß

Pariser Straße 110
55268 Nieder-Olm
Telefon: 06136 69-24001 u. 69-24002
Fax: 06136 69-162-4999
stadt@nieder-olm.de
www.nieder-olm.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium: Ausschuss für Bauen, Verkehr, Stadtmarketing und Gewerbe der Stadt Nieder-Olm

Sitzungstermin: Montag, 27.10.2025, 18:30 Uhr
Ort: Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm

Raum: Sitzungszimmer Laurenzi
Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Abweichungsantrag, Schöfferstraße; Neubau einer Doppelgarage
2. Bauantrag, Weinbergstraße; Aufstockung OG mit Flachdach
3. Bauantrag, Backhausstraße, Anbau Ankleide
4. Verschiedenes

Nichtöffentlich:

5. Vertragsangelegenheiten
hier: Aufstellung von weiteren Snackautomaten
6. Verschiedenes

Öffentlich:

7. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Dirk Hasenfuß
Stadtbürgermeister

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium: Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Nieder-Olm

Sitzungstermin: Dienstag, 28.10.2025, 18:30 Uhr
Ort: Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm

Raum: Ratssaal Nieder-Olm
Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Zuschuss zur Anschaffung eines neuen Gerätwagens für den DRK-Ortsverein Nieder-Olm e.V.
2. Weihnachtsstern für Beleuchtung Weihnachtsmarkt

3. Bebauungsplan „Gewerbepark Süd Teil II“
hier: Auftragsvergabe ergänzende Leistungen; Grünordnungsplan und Umweltbericht
 4. Ausschreibung Sicherheitsfachkraft und Brandschutzbeauftragter
 5. Entscheidung zur Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO Rheinland-Pfalz
 6. Verschiedenes
- Nichtöffentlich:**
7. Goldbergstraße
hier: Errichtung einer Leuchte auf stadteigener Parzelle
 8. Vertragsangelegenheiten
hier: Verpachtung eines Wirtschaftsweges
 9. Vertragsangelegenheiten
hier: Aufstellung von weiteren Snackautomaten
 10. Grundstücksangelegenheiten
hier: Kosten für Garageneinmessungen in Nieder-Olm
 11. WEG „Goldbergstraße 19, 21“
hier: Vereinbarung zur Errichtung einer Beleuchtung
 12. Verschiedenes
- Öffentlich:**
13. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung
- Dirk Hasenfuß
Stadtbürgermeister

Ober-Olm



Ortsbürgermeister: Matthias Becker

Kirchgasse 7
55270 Ober-Olm
Telefon: 06136 8040
Fax: 06136 89050
Rathaus@Ober-Olm.de
www.Ober-Olm.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium: Rechnungsprüfungsausschuss Ober-Olm

Sitzungstermin: Montag, 27.10.2025, 18:30 Uhr
Ort: Kirchgasse 7, 55270 Ober-Olm
Raum: Ratssaal Ober-Olm, Dachgeschoss



Wendelin Schultheis
Vorsitzender Rechnungsprüfungsausschuss

Sörngenloch



Ortsbürgermeister: Bernd Simon

Place de Ludes 10
55270 Sörngenloch
Telefon: 06136 2234
Fax: 06136 7623855
rathaus@gemeinde-soergenloch.de
www.soergenloch.de



Stadecken-Elsheim



Ortsbürgermeister: Sönke Krützfeld

Auf der Langweid 10
55271 Stadecken-Elsheim
Telefon: 06136 2248
Fax: 06136 6701
gemeinde@stadecken-elsheim.de
www.stadecken-elsheim.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium: Ortsgemeinderat Stadecken-Elsheim
Sitzungstermin: Montag, 27.10.2025, 19:00 Uhr
Ort: Auf der Langweid 10, 55271 Stadecken-Elsheim
Raum: Rheinhessen-Stuben



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
2. Einwohnerfragestunde
3. Bildung der Ausschüsse
hier: Nachwahl von Ausschussmitgliedern
4. Stiftung „Mathildenstift Elsheim“
hier: Vertretung im Kuratorium
5. Ausschreibung Sicherheitsfachkraft und Brandschutzbeauftragter
6. Anschluss an Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“ – Forderungspapier zur Stärkung bzw. Revitalisierung der kommunalen Selbstverwaltung für eine lebenswerte Heimat
7. Vertragsangelegenheiten
hier: Nachtrag zum Wegemitenutzungsvertrag
- 8.1 Bauantrag, Am Pfarrgarten, Entprivilegierung und Nutzungsänderung
- 8.2 Nachtrag zur Baugenehmigung, An der Steig, Errichtung EFH mit Carport
- 8.3 Bauantrag, Schulstraße, Umbau Scheune
9. Verschiedenes

Nichtöffentlich:

10. Grundstücksangelegenheiten
hier: Verkaufsangebot durch Mobilfunkanbieter
11. Nutzungsänderung eines Gebäudes und Sicherung der verkehrstechnischen Erschließung
hier: Abschluss eines Wegemitenutzungsvertrages
12. Verschiedenes

Öffentlich:

13. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Sönke Krützfeld
Ortsbürgermeister

Zornheim



Ortsbürgermeister: Ralf Jürgen Winter

Kirschgartenstraße 2
55270 Zornheim
Telefon: 06136 952940
gemeinde@zornheim.de
www.zornheim.de



Ende nichtamtlicher Teil

Das Nachrichtenblatt online lesen unter: www.oppenheimer-druckhaus.de

Aktuelles aus den Gemeinden

NICHTAMTLICHER TEIL

Gottesdienste

Zeichenerklärung: EGZ = Ev. Gemeindezentrum; EuA = Eucharistische Anbetung; EUF = Eucharistiefeier; FamGD = Familiengottesdienst; GD = Gottesdienst; GDA = Gottesdienst mit Abendmahl; GDT = Gottesdienst mit Taufe; GH = Gemeindehaus; HA = Hochamt; HLM = Heilige Messe; KiGD = Kindergottesdienst; Ld = Laudes; MF = Messfeier; MLH = Martin-Luther-Haus; RK = Rosenkranz; RKG = Rosenkranzgebet; Sk = Schwesternkapelle; VAM = Vorabendmesse; Vk = Valentinuskapelle; Vp = Vesper; WGD = Wortgottesdienst; WGF = Wort-Gottes-Feier.

Informationen der Kirchengemeinden sind evtl. auch unter den einzelnen Ortsrubriken zu finden sowie bei den jeweiligen Gemeindebüros.

Katholisch: **Essenheim:** So 9.30 Uhr ökum. Impulsfrühstück, Haus St. Martin. Mi 16 Uhr WGF im Seniorenzentrum. **Klein-Winternheim:** Do 18 Uhr Vp; 18.30 Uhr EUF, mitgestaltet von MISSIO. So 10 Uhr EUF, musikal. mitgestaltet v. Jubilate, anschl. Suppenessen im Haus Ritzinger. Mi 8 Uhr RKG und Ld. **Nieder-Olm:** So 11 Uhr EUF, Camarahaus; 19 Uhr WGF, Lebenshilfe. Di 9.45 Uhr Kinderkirche; 16 Uhr ökum. GD in der Seniorenresidenz. Do 14.30 Uhr WGF. **Ober-Olm:** Fr 8 Uhr RKG und Ld; 18 Uhr ökum. Taizé-Gebet, ev. Kirche. Sa 18 Uhr EUF. Di 18

Kultur ■ Sport ■ Vereinsleben

Uhr Vp; 18.30 Uhr EUF. **Sörgerloch:** Sa 18 Uhr EUF. Mi 15.30 Uhr ökum. GD im Seniorenzentrum. **Stadecken-Elsheim/Jugenheim:** So 10.30 Uhr EUF, St. Walburga in Elsh. Di 18 Uhr Abendlob (S. Große-Böckmann), St. Walburga in Elsh. **Zornheim:** So 10 Uhr WGF mit Kommunionausteilung, musikalisch mitgestaltet v. CHORisma. Di 18.30 Uhr Lobpreis. Do 10 Uhr Kinderkirche.

Evangelisch: **Essenheim:** So 9.30 Uhr Impulsfrühstück, Haus St. Martin. **Jugenheim:** Einladung in die Nachbargemeinden. **Nieder-Olm/Sörgerloch:** So 10 Uhr GD. **Ober-Olm/Klein-Winternheim:** Fr 18 Uhr Taizé-GD, O-O. Sa 15.30 Uhr Stickcafé, GH K-W. So 10 Uhr GD, K-W. Do 16.30-18 Uhr Konfiunterricht, K-W. **Stadecken-Elsheim:** So 10.30 Uhr GD (Präd. H. Fetzner), Peterskirche. Mi Konfitreffen, 15.45 Uhr Gruppe A; 17 Uhr Gruppe B, beides MLH. **Zornheim:** Fr 15 Uhr Club f. Kids + Teens. So 10.15 Uhr GD (Präd. Elke Berger-Dürr), Ebersh. Di 19.30 Uhr Chorprobe; 20 Uhr Männersachen, Ebersh. Mi 10-11.30 Uhr Krabbelkreis. Do 19 Uhr Literaturkreis.

Sonstige: **Ev. Gemeinde Am Kreuz, Udenheim:** So 10 Uhr GD. **Zeugen Jehovas:** Gemeinde Mainz-Südwest in Hahnheim: Do 19 Uhr GD. So 10 Uhr GD.

Ihre E-Mails an die Redaktion des Nachrichtenblattes senden Sie an: redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de

Verbandsgemeinde

Infos Ihrer Verbandsgemeinde

Boule-Spiel

Ein schöner Nachmittag
in Sörgerloch



Trübes Wetter, bedrohliche Wolken und der Sprühregen kurz vor dem Spielende hielt keinen der begeisterten Boulespieler/-innen auf, die Kugel an das Schwein zu legen. Alle waren gut gelaunt und bei der Sache. Vier Mannschaften wurden für die Spiele gebildet. Durch das fachliche Knowhow und durch die eins zu eins Begleitung der Spieler aus der Boule-Sparte des Sörgerlocher TuS war für jedermann und jederfrau ein persönlicher Erfolg garantiert. Auf einer barrierefreien Bahn zu spielen, barrierefreie Toilette am Platz zu wissen und kurze Pause mit Saft und Keksen unter gut gelaunten sowie wetterfesten Sportlern zu machen, stiftet Spaß und Ehrgeiz am Spiel. Am Ende des Tages war eine Sache klar: Nächstes Jahr organisieren der TuS-Sörgerloch und der Arbeitskreis „Demenzfreundliche Verbandsgemeinde“ wieder ein inklusives Spiel – natürlich sind Sie dann eingeladen – wir freuen uns! Danke an den TuS für seine Gastfreundschaft.

Text/Foto: M.M.

Informations- und Gesprächsrunde für pflegende Angehörige

Die „Informations- und Gesprächsrunde“ findet an einem Dienstag im Monat statt. An dieser Gruppe können alle teilnehmen, die Angehörige pflegen, die jemanden kennen, der Angehörige pflegt und alle, die eine Pflege zu Hause auf sich zukommen sehen. Dieses Angebot ist eine Veranstaltung in Kooperation mit dem Pflegestützpunkt, der GFA, dem DRK Kreisverband Mainz-Bingen und dem Seniorenbüro der VG Nieder-Olm. Das Thema am 4. November von 16-17.30 Uhr ist Abschiede. Veranstaltungsort ist im alten Rathaus Nieder-Olm, Pariser Straße 101 (Erdgeschoss 1. Raum rechts). Was ändert sich durch die Pflegebedürftigkeit in der Beziehung. Abschiede begleiten uns unser ganzes Leben. Wir wollen mit Ihnen gemeinsam einen Blick wagen in die Zeit der Pflege und auf die Prozesse des Loslassens und des neuen Wege Gehens. Im Gespräch mit Ihnen sind Herr Wissel vom Wendepunkt Demenz und Frau Michele aus dem Seniorenbüro der VG.

Eine Anmeldung ist erwünscht, bitte wenden Sie sich dazu an: Reiner Wissel, Kompetenzzentrum Nieder-Olm, Tel. 06136 7664670 oder E-Mail: Reiner.Wissel@gfamh.com oder Margot Michele, Seniorenbüro, Tel. 06136 6912183 oder E-Mail: margot.michele@vg-nieder-olm.de. M.M.

Sonstiges

Energieberatung der Verbraucherzentrale RLP

In Nieder-Olm finden die nächsten Beratungstermine am Montag, 27. Oktober, von 14-17 Uhr telefonisch oder per Videoberatung statt. Die Beratung ist kostenfrei. Anmeldung unter Tel. 0800 6075600 (kostenfrei). VZ-RLP



**Terrassendächer ...
auch den Herbst und
Winter draußen
genießen !**

**Markisen
Fenster
Rollläden**

Tel. 06136.88 0 44
Raiffeisenstraße 9
55270 Klein-Winternheim
Montag bis Freitag
von 9.00 bis 17.30 Uhr

FamilienZentrum Nieder-Olm e.V.

Café Zimt & Zucker und Babykorb: ab 28.10. wieder wöchentlich dienstags von 9.15-11.45 Uhr geöffnet. Frühstück und sich mit anderen Menschen unterhalten. Kinder können entspannt spielen. Eltern können sich fachlichen Rat holen bei einer Kinderkrankenschwester. Zeitgleich ist der Babykorb geöffnet. Hier findet ihr gut erhaltene Kinderkleidung bis Gr. 116, Bücher, Spielsachen etc. gegen Spende. Bitte jeweils vorher anmelden.

Zwillingstreff: 01.11. von 10-12 Uhr. Die Teilnahme ist kostenfrei, um Spende wird gebeten. Der Zwillingstreff ist eine Möglichkeit für Zwilling- und andere Mehrlingseltern mit ihren Kindern im Alter von 0-4 Jahren, sich miteinander zu treffen und auszutauschen. Geschwisterkinder sind natürlich ebenfalls herzlich willkommen!

Selbstbehauptungs- und Resilienztraining für Kinder von 5-6 Jahren: (Vorschule bis 1. Klasse). Montag, 03.11. von 14.30-15.30 Uhr, 4x60 Minuten. Kosten werden erhoben.

Selbstbehauptungs- und Resilienztraining für Kinder von 7-10 Jahren: (2.-4. Klasse). Montag, 03.11. von 16-17.30 Uhr, 4x90 Minuten. Kosten werden erhoben.

Das Selbstbehauptungs- und Resilienztraining beinhaltet eine starke und einzigartige Kombination aus Spaß an den Übungen und Tiefe im Inhalt sowie absolute Alltagsrelevanz für die Kinder. In unserem Training lernen die Kinder selbstwirksam im Umgang mit Beleidigungen und Konflikten zu agieren sowie eine innere Stärke zu entwickeln, die ihnen hilft, ein glückliches Leben zu führen.

Innere Ruhe – Innere Stärke: für Kinder ab 7 Jahre; Start neuer Block am Dienstag, 04.11. von 16.10-17 Uhr, 5 Termine. Kosten werden erhoben. Der Kurs hilft dem Kind spielerisch in die eigene Mitte zu kommen. Emotionen wie Wut, Zorn, Ungeduld, innere Unruhe etc. umwandeln in innere Ausgeglichenheit und Kraft. Inhalt: Körperübungen, Phantasie Reisen, Meditationen, Atemübungen etc. unterstützt durch den künstlerischen und musikalischen Ausdruck mit Handpan. Das Selbstwertgefühl stärken und festigen. Die Erfahrung: „Ich bin wertvoll, einzigartig und gut so wie ich bin“ steht im Vordergrund.

Stammtisch Hochbegabung: Dienstag, 04.11. ab 20 Uhr. Kostenfrei, um Spende wird gebeten. Dieser Stammtisch richtet sich an alle, die am Thema Hochbegabung interessiert sind. Eltern, Lehrer und Erzieher sind herzlich

willkommen. Der Erfahrungsaustausch und das gegenseitige Kennenlernen stehen hierbei im Vordergrund. Für alle Angebote gilt, sofern nichts anderes angegeben: Veranstaltungsort: Haus der Vereine, Maria-Montessori-Str. 6, Nieder-Olm; Anmeldung: www.familienzentrum-nieder-olm.de. D.No.

Essenheim

Impulsfrühstück

Am Sonntag, 26. Oktober um 9.30 Uhr laden wir alle wieder zum Impulsfrühstück ins Haus St. Martin ein. Wenn ihr etwas für das gemeinsame Buffet mitbringt, würden wir uns freuen. B.No.

Ausstellung

„Auflösungen“

Für Freitag, 31. Oktober um 19.30 Uhr lädt der Essenheimer Kunstverein zur Eröffnung der Ausstellung „Auflösungen“ von Hildegard Müller und Anne Kuprat ein. Freier Eintritt.

Hildegard Müller (Mainz) zeigt die Welt, wie sie sie erlebt: Manches gerät aus den Fugen, löst sich auf. Der Mensch verliert sich, sucht nach Verortung, baut Grenzen und sitzt allzu oft in seiner »Box«. Die Linie ist ein bestimmendes Element. Striche, Kürzel, konturierte verschobene Gegenstände und Figuren sind in die (farbige) Fläche gesetzt. Und beginnen ein Eigenleben. Anne Kuprat (Wörrstadt) erlöst Masse von der Schwerkraft. Ihre Skulpturen nennt sie „Raum-Zeichnungen“. Fasziniert vom Leichten, Nicht-Geraden, Nicht-Geraden gestaltet sie Zwei- und Vierbeiner kurz vor der Bewegung. Kupferrohre biegt sie, Zweige bindet sie zu den Charakter-Linien von Ziege, Steinbock oder Stier zusammen. Ohne Volumen – Körper aus Linien und Luft.

Bis 23.11., samstags und sonntags geöffnet. www.essenheimer-kunstverein.de. E.No.

Spvgg Essenheim 1886 e.V. Abteilung Fußball

Auswärtssieg in Jugenheim

SG Jugenh. Partenh. I - Spvgg Essenheim I 0:3
Harxh. III - Spvgg Essenheim II 5:3
Unser Auswärts-Derby in Jugenheim war erfolgreich. Die erste Hälfte blieb noch ohne Zählbares, in der zweiten Hälfte gab es für die Essenheimer Fans dann 3-mal Grund zu Jubeln. Planer mit seinem Saisontor 6 und Alves mit den Buden 10 und 11 machten für die Essenheimer die Tore. Mit dem Sieg konnte sich Essenheim in der Spitzengruppe behaupten und bleibt weiter dicht am Spitzenreiter Nackenheim dran. Unsere Zweite schlug sich achtbar gegen den Harxheim 3. Zwar gab es 5 Gegentore, aber 3 Tore gegen das Top-Team der Liga zeigen, dass wir nicht Chancenlos waren.

Vorschau: Nächste Woche geht es zuhause gegen Nackenheim. Unterstützt uns am Klotzklauer. Wir freuen uns auf ein echtes Top-Spiel.

So., 26.10.: 15 Uhr, Spvgg Essenheim I - 1. FC Nackenheim. RP

Spvgg. Essenheim Abteilung Tischtennis

Leider nur zwei Siege aus 5 Spielen ist eine echt magere Ausbeute. In dieser Woche sind genügend Spiele um die

Bilanzen zu verbessern und auch im Pokal weiter zu kommen.

Ergebnisse:

U 13 - Laubenheim	2:8
Herren I - Mü.-Sarmsheim	8:2
Laubenheim II - Herren I	6:4
Herren III - Nd-Ingelheim	4:6
Herren IV - Stad.-Elsheim V	9:1

R.Ko.

Jugenheim

Infos Ihrer Gemeinde

Beschädigte Umrandung des Denkmals in der Jugenheimer Ortsmitte

In der Nacht vom Sonntag auf Montag, 12./13. Oktober, wurde die Umrandung des Denkmals der „Germania“ in der Ortsmitte von Jugenheim sehr beschädigt. Ein/-e Verursacher/-in hat sich leider nicht gemeldet. Der Schaden ist beträchtlich, da es sich um eine Sandsteinummauerung handelt. Wir bitten um Ihre Mithilfe, haben Sie etwas gesehen, gehört, ist Ihnen in den späten Abendstunden des Sonntags, 13. Oktober etwas aufgefallen?



Falls ja, sind wir für eine Information dankbar, entweder per E-Mail: rathaus@jugenheim-rheinhausen.de, persönlich während der Sprechstunden oder telefonisch unter 06130 1488. Tim Süssenberger, Ortsbürgermeister (Text / Foto)

Sonstiges

Kürbisschnitzen

Der SPD-Ortsverein Jugenheim lädt alle Kinder, Jugendliche und Erwachsene zum kostenlosen Kürbisschnitzen am Samstag, 25. Oktober, in der Zeit von 14-16.30 Uhr in den Bauhof der Ortsgemeinde Jugenheim, Edelsberg herzlich ein. Für das leibliche Wohl ist ausreichend gesorgt. J.Schl.

Niederlage im Lokald Derby

Die FSG musste nach der Siegesserie eine klare 0:3-Heimniederlage im Lokald Derby gegen Essenheim hinnehmen. Dabei egalisierten sich die beiden bis dato punktgleichen Mannschaften über lange Zeit im Spiel. Essenheim war bei Standards stets gefährlich und die FSG sorgte mit punktuellen Angriffen immer wieder für Gefahr.

Als Pierre Kegler in der 55. Minute nach einem tollen Doppelpass den Abschluss an den gegnerischen Pfosten setzte und fünf Minuten später die Essenheimer nach einer Unkonzentriertheit in der Abwehr die 1:0-Gästeführung markierten, kippte das Geschehen klar zugunsten der Essenheimer. Die FSG wirkte nun mutlos und die Gäste nutzten die Unsicherheiten der Hausherrn mit zwei weiteren Treffern zum letztlich verdienten Sieg.

Vorschau: Die nächste Partie findet am kommenden Sonntag um 12.30 Uhr auswärts beim VfB Bodenheim II statt. Ax.W.

2. Jugenheimer Spiele-Treff

Nach der tollen Resonanz bei unserem ersten Spiele-Treff im Rahmen der Dorfmoderation Jugenheim geht es in die zweite Runde. Die Arbeitsgruppe „Jung und Alt“ lädt am 2. November um 15 Uhr zum nächsten Spiele-Nachmittag in den Vorraum der Sport- und Gemeindehalle Jugenheim ein. Unsere Spielesammlung, die wir seit dem ersten Treffen erweitert haben, bietet eine Vielzahl von Spielen ab 3 Jahren. Gerne dürft ihr auch wieder eure eigenen Lieblingsspiele und Puzzles mitbringen. Für kleine Snacks und Getränke ist gesorgt. Kommt vorbei und erlebt einen unterhaltsamen Tag voller Lachen, Strategie und Gemeinschaft. Wer Lust hat, kann sich beim Völkerball oder anderen Ballspielen in der Halle austoben. Wir freuen uns auf euch. V.Klb.

Klein-Winternheim

Infos Ihrer Gemeinde

Öffnung Schredderplatz im Herbst

Der Schredderplatz an der Sternwarte ist am Samstag, 25. Oktober noch einmal von 12-14 Uhr geöffnet. Bei Anwesenheit einer Aufsichtsperson können Klein-Winternheimer Bürger/-innen hier ihren Grünschnitt aus privaten Gärten in haushaltsüblichen Mengen abliefern.

Oliver Saling, Ortsbürgermeister

Beauftragter für die Belange von Menschen mit Behinderung

Im Rahmen der Sitzung des Ortsgemeinderates Klein-Winternheim wurde Herr Rainer Schmitt als Beauftragter für die Belange von Menschen mit

Wir gratulieren

Geburtstag

Ober-Olm

28.10.1935

Wolfgang Charbonnier

90 Jahre

Behinderung gewählt. Wir freuen uns sehr über diese Entscheidung und sind stolz darauf, dass unsere Gemeinde damit einen wichtigen Schritt hin zu mehr Teilhabe, Inklusion und Barrierefreiheit macht.



Foto: St.Ec.

Das Aufgabengebiet beinhaltet die Unterstützung und Beratung der Verwaltung sowie der gemeindlichen Gremien in Angelegenheiten, die die Belange von Menschen mit Behinderungen betreffen. Zudem soll er sich für die gleichwertige Teilhabe von Menschen mit Behinderungen in sämtlichen Lebensbereichen (Bildung, Beruf, Wohnsituation, Freizeitgestaltung, kulturelle Aktivitäten und Mobilität) engagieren. Wir wünschen Rainer Schmitt für diese verantwortungsvolle Aufgabe alles Gute und viel Erfolg!

Oliver Saling, Ortsbürgermeister

Auftritt beim Oktoberfest hat Tradition

Chaote-Cheerleader aus Klein-Winternheim



Nachdem Stimmungssänger Jeremy D. Frei und sein Danceteam der LSG -Die Chaote- beim Mainzer Oktoberfest am Familiensonntag für beste Stimmung und gute Laune mit ihren Liedern sorgten, war es traditionell wieder so weit: Die Klein-Winternheimer Chaote-Cheerleader sorgten im rot-weißen Oktoberfestzelt für Schwung und Akrobatik. Mit ihrem „Tigermix“ erfreuten die kleineren Chaote-Cheerleader „peeweese“, bevor die älteren der Chaote-Cheerleader das Oktoberfestpublikum mit dem 99er-Mix begeisterten, vor allem mit Überschlagen und dreistöckigen Pyramiden. Zum Abschluss der Show zeigten die Chaote-Cheerleader noch den „Kirmes-Mix“, bevor sie mit viel Applaus durch das Zelt von der Bühne stürmten.

Text/Foto: Y.H.

Veranstaltungen

Verbandsgemeinde Nieder-Olm Klein-Winternheim

23.10., 19 Uhr
FWG Klein-Winternheim
Jahreshauptversammlung
Oma Lottes „Strauß“ Wirtschaft
Hauptstr. 48

Jugenheim

26.10., 15-17 Uhr
Fastnachtsgesellschaft des TuS
Halloweenkaffee
Sport- und Gemeindehalle

Nieder-Olm

28.10., 9 Uhr / 19 Uhr
Nieder-Olm Bündnis für
Demokratie, Vielfalt und Toleranz
„Kultur in Nieder-Olm“ (KiNO)
Juhuhu-Haus, Pfarrgasse 5

Ober-Olm

27.10., 19 Uhr
Verein zur Förderung
der Grundschule Ober-Olm e.V.
Mitgliederversammlung
Mehrzweckraum der Grundschule
(„Eulennest“)

Stadecken-Elsheim

25.10., 10 Uhr
NABU-Gruppe Stadecken-Elsheim
und Umgebung
NABU-Aktionstag
NABU-Haus, Am Kirchgarten 30

Veranstaltungen der Kultur- und Weinbotschafter/innen finden Sie unter www.kultur-und-weinbotschafter-rheinhausen.de

Neue Jugendvertretung in Klein-Winternheim gewählt



Am 04.10. fand in Klein-Winternheim die Wahl zur Jugendvertretung statt. Diese bietet jungen Menschen die Chance ihre Interessen aktiv zu vertreten und das Leben in der Gemeinde mitgestalten zu können. Wahlberechtigt waren alle Jugendlichen zwischen 14 und 20 Jahren mit Wohnsitz in Klein-Winternheim, unabhängig von ihrer Nationalität. Gewählt wurden Paul Fandel, Niklas Metzler und Alisha Zintl. Sie werden sich während ihrer Amtszeit für die Anliegen der jungen Generation in Klein-Winternheim einsetzen und gemeinsam mit der Gemeinde an jugendrelevanten Themen arbeiten. Mit der Jugendvertretung wird die Möglichkeit geschaffen, das jugendliche, sich aktiv bei Entscheidungen, die sie und ihr Umfeld betreffen, mitreden, mitgestalten und auch mitbestimmen können.

Die Ortsgemeinde Klein-Winternheim freut sich auf die Zusammenarbeit mit den neu gewählten Jugendvertretern und wünscht ihnen einen erfolgreichen Start.

Oliver Saling, Ortsbürgermeister
(Text/Foto)

Hinweis zur Straßen- und Gehwegreinigung im Herbst

Mit dem Herbst fallen nicht nur die Temperaturen, sondern auch die Blätter. Das bunte Laub sorgt zwar für eine schöne Atmosphäre, kann auf Gehwegen und Straßen jedoch schnell zur Gefahr werden – besonders bei Nässe und Frost. Zudem verstopft Laub die Straßenabläufe und beeinträchtigt die Kanalisation. Wir erinnern daher alle Bürger/innen an ihre Pflicht zur Straßen- und Gehwegreinigung und bitten Sie, das Laub ordnungsgemäß in Biotonnen, Laubsäcken oder Sammelstellen zu entsorgen. So helfen Sie mit, dass unser Ort auch im und nach dem Herbst sicher und sauber bleibt!
Oliver Saling, Ortsbürgermeister

Sonstiges

Herbst, Winter, Strickcafé-Zeit!

Das herbstliche und trübe Wetter lädt wieder ein, die Stricksachen auszupacken, kreativ zu werden und gemütlich bei einer Tasse Kaffee zu quatschen und ein Stück Kuchen zu genießen. Das Strickcafé trifft sich wieder am kommenden Samstag, 25. Oktober, in den Gemeinderäumen der ev. Kirche in Klein-Winternheim ab 15.30 Uhr. Neben Mützen und Socken für Klein und Groß werden auch wieder Spiralsöckchen für Frühchen gestrickt. Die Besonderheit dieser Socken ist, dass sie keine Fersen besitzen; man kann schneller und vor allem viel unkomplizierter die Söckchen stricken. Die Frühchenstation der Uniklinik Frankfurt hat sich sehr über diese Art der Söckchen gefreut, da sie sich schlechter von den Kleinen „ausziehen“ lassen. Bei Info-Bedarf wenden Sie sich bitte an Karina Sartor-Brusenbauch, Tel. 06136 88120. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!
KSB

- ANZEIGE -

Dirk Hasenfuss zu Gast in Klein-Winternheim

Herzliche Einladung zum bayerischen Frühstück mit Weißwurst, Brezel und kühlen Getränken! Am Samstag, 25. Oktober von 10-13 Uhr, haben Sie die Gelegenheit, den FWG-Bürgermeisterkandidat der Verbandsgemeinde persönlich kennenzulernen und in entspannter Atmosphäre ins Gespräch zu kommen. Bei schönem Wetter treffen wir uns auf dem Rathausplatz, bei Regen im Andreas Café. Kommen Sie vorbei – genießen Sie den Vormittag und den direkten Austausch! Wir freuen uns auf Sie! Freie Wählergruppe Klein-Winternheim M.Pie.
(Text kostenpfl.)

Fortsetzung von Titelseite

Krippenausstellung Einblick in weihnachtliche Traditionen

Vom 21.-23. November öffnet das Ausstellungsöffnung: 21.11. nach dem Taizé Gebet, ab 18.30-21 Uhr; 22.11. von 14-18 Uhr mit Kaffee und Kuchen; 23.11. von 12-18 Uhr mit Kaffee und

Kuchen. Der Eintritt ist frei, Spenden für die Andreas Stiftung werden gerne entgegengenommen. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und auf wunderschöne Krippen, die die Vorfreude auf Weihnachten lebendig werden lassen! Der Aufbau wird am Donnerstag, 20.11. ab 16 Uhr sein, der Abbau sonntags ab 18 Uhr.

Für die Teilnahme oder weitere Infos stehen Ute Kipping-Karbach, Tel. 06136 997467, E-Mail: giselbert.karbach@t-online.de und Gitta Schwank, Tel. 06136 85310, E-Mail: gittaschwank@gmail.com gerne zur Verfügung.
U.K.-K.

Nieder-Olm

Infos Ihrer Stadt

Halloween bei den Weinbergwichteln Spaziergang durch die Nachbarschaft

Am 31. Oktober um ca. 9.30 Uhr ziehen die Kinder der KiTa Weinbergwichtel in kleinen Gruppen durch die Straßen rund um die KiTa, um Halloween zu feiern. Damit alle Kinder ein schönes Erlebnis haben, bitten wir die Nachbarn, an diesem Tag Süßigkeiten gut sichtbar vor die Tür zu stellen. Unser Ziel ist es, den Kindern zu zeigen, dass man nicht alles auf einmal nimmt, Rücksicht und Respekt wichtig sind, und ein freundliches „Danke“ dazugehört.

Wir werden folgende Straßen besuchen: Anna-Seghers-Weg, Bertolt-Brecht-Ring, Rudi-Kloos-Allee. Nebenbei lernen die Kinder so auch die nähere Umgebung kennen und genießen einen kleinen Spaziergang in der Nachbarschaft.

Das Team der KiTa Weinbergwichtel dankt für Ihre Unterstützung und Ihre Süßigkeiten!
A.Gl.

Immer wieder illegale Müllablagerung Gefährliche Stoffe haben an Sammelstellen nichts verloren



Immer wieder werden in Nieder-Olm an der Haltestelle des Busses für Problemüll außerhalb der Abgabezeiten Eimer mit Farbe, Lackreste, alte Chemikalien oder andere gefährliche Abfälle abgestellt. Das Stadtbüro weist eindringlich darauf hin, dass das Abstellen von Sondermüll außerhalb der offiziellen Sammeltermine verboten ist und als Umweltdelikt geahndet werden kann.

„Diese Materialien sind gefährlich für Mensch und Umwelt“, betont Stadtbürgermeister Dirk Hasenfuss. „Wer Farbeimer oder Chemikalien einfach auf dem Parkplatz abstellt, riskiert nicht nur eine Geldbuße, sondern gefährdet auch Boden und Grundwasser.“

Die Mitarbeiter des Problemüllbusses nehmen Sonderabfälle wie Far-

GLASHÄUSER
PURISTISCH MODERN

RENSON
Creating healthy spaces

DIE GRÖSSTE AUSSTELLUNG IN DER REGION

VOSS X
Gute Ideen rund um Ihr Haus

Reichelsheimer Str. 4 · Gewerbegebiet II
55268 Nieder-Olm · Tel. 06136 91520
info@voss-ideen.de · www.voss-ideen.de

ben, Lacke, Lösungsmittel, Batterien oder Reinigungsmittel nur persönlich während der Sammelzeiten an. Zwischen diesen Terminen dürfen an der Abholstelle keine Gegenstände abgestellt werden – auch nicht nur kurzzeitig.“

Die unsachgemäße Ablagerung solcher Stoffe gilt laut Abfallgesetzgebung als illegale Müllentsorgung und kann mit hohen Bußgeldern bis zu 100.000 € geahndet werden. Die Stadt appelliert daher an alle Bürger/innen, verantwortungsvoll mit Sonderabfällen umzugehen. Zudem ist das Entsorgen der illegal abgestellten Materialien für die Mitarbeiter des Bauhofs zusätzliche Arbeit und noch dazu nicht ungefährlich. Text/Foto: A.Pos./Stadt N-O

Sonstiges

- ANZEIGE -

Lions Club Nieder-Olm „3000 Schritte für mehr Gesundheit“

Es wird bunt – der Herbst zeigt sich mit vielen Farben – und wir machen ebenso bunt weiter mit unserem Programm „3000 Schritte für mehr Gesundheit“. Immer mittwochs laden wir zum Spazierwandern ein, Treffpunkt um 15 Uhr auf dem Parkplatz Mühlweg/Ecke Gutenbergstraße in Nieder-Olm.

Wir freuen uns riesig auf alle Interessenten, die mit uns eineinhalb Stunden „mit-Spazierwandern“ wollen. „Schritt für Schritt – mach' einfach mit...“

Kontakt: Brigitte Weitmann, Tel. 0171 6352521.
G.Z.

(kostenpfl. Text)

Jahreshauptversammlung Förderverein am Gymnasium Nieder-Olm

Wir laden unsere Mitglieder zur Jahreshauptversammlung am Donnerstag, 20. November um 19 Uhr in die Bibliothek I des Gymnasiums Nieder-Olm ein.

Tagesordnung: 1. Rechenschaftsbericht des Vorstandes; 2. Kassenbericht; 3. Bericht der Kassenprüfer; 4. Aussprache über die Berichte zu 3. und 4.; 5. Wahl des Vorsitzenden; 6. Wahl des/der Schriftführenden; 7. Verschiedenes.
A.N.

STEUERN ■ FINANZEN RECHT ■ VERSICHERUNG

Aus Versehen ein Schaden – wer zahlt?

Tipp: Welche Versicherung im Alltag unverzichtbar ist



Anette Haug
Rechtsanwältin - **AH**
Fachanwältin für Sozialrecht

Ihre Ansprechpartnerin für
Sozialrecht, Arbeitsrecht,
Familienrecht in Nieder-Olm.

Telefon: 06136 7588801
@: kanzlei.haug@t-online.de
www.kanzlei-haug.online



(DJD). Freitagmittag, die Koffer sind gepackt: Lena, 26, freut sich auf ihren Wochenendtrip nach Paris. Doch der Zug fällt aus. Also leiht sie sich spontan das Auto ihrer Freundin. Der Kurzurlaub läuft traumhaft bis zur Rückfahrt. Beim Ausparken übersieht sie eine Laterne: Delle im Kofferraum, Rücklicht defekt. Ein klassischer Fall von „schnell passiert“ – doch wer zahlt nun den Schaden?

Wenn eine kleine

Unachtsamkeit teuer wird

Für die Fahrerin bedeutet das: Ärger, Stress und im Zweifel eine saftige Rechnung. Genau hier kann eine private Haftpflichtversicherung entlasten – vorausgesetzt, sie deckt auch Schäden an geliehenen und gemieteten Fahrzeugen ab.



Kleine Hilfsdienste im Freundes- und Bekanntenkreis sind für viele selbstverständlich. Doch dabei kann auch schnell mal ein Schaden passieren.

Foto: DJD/DEVK/Monkey Business - stock.adobe.com

Schutz bei Missgeschicken im Alltag – auch unter Freunden

Ob beim Umzug oder beim Gießen der Pflanzen während des Urlaubs: Kleine Hilfs-

dienste im Freundes- und Bekanntenkreis sind für viele selbstverständlich. Doch auch hier gilt: Wo geholfen wird, passieren manchmal Fehler. Ein umgekippter Karton voller

Bei uns dreht sich alles um Sie!

Ausgezeichnet als digitale DATEV Kanzlei stehen wir mit unserer starken, digitalen Kompetenz hinter Ihnen – als innovativer Berater für Ihr Unternehmen.

NEHRBASS-BÜCHNER

Steuerberatungsgesellschaft NEHRBASS-BÜCHNER
Partnerschaft mbB · Bahnhofstr. 21 · 55286 Wörrstadt
Tel. 06732 / 93 44 - 0 · www.nehrbass-buechner.de

Steuern?
Wir machen das.

VLH.

Beratungsstellenleiterin
Karin Hassinger
Im Sprenkel 18
67585 Dorn-Dürkheim
Tel. (0 67 33) 94 93 34
karin.hassinger@vlh.de

VLH
Vereinigte Lohnsteuerhilfe e.V.
LOHNSTEUERHILFEVEREIN

www.vlh.de

Wir beraten Mitglieder im Rahmen von § 4 Nr. 11 StBerG.

Steuern in Altersvorsorgevermögen umwandeln!

Ich berate Sie gern:
Generalagentur
Heidrun Krause

Ober-Saulheimer Str. 38 • 55291 Saulheim
T +49 67 32 273 50 32 • M +49 160 826 43 73
heidrun.krause@baloise-agentur.de
baloise.de/heidrun-krause

baloise

TV NO Abt. Handball

Ergebnis:

HSG Nahe-Glan - Herren2 37:37

Vorschau:

Aktive

So., 26.10.: 16 Uhr, Herren3 - TG Osthofen2. Vo.Ro.

Nieder-Olmer

Kirchenglocken schweigen

Aufgrund der Sanierung in St.

Georg vorerst kein Geläut möglich

Seit einigen Wochen schon wird in Nieder-Olm die kath. Kirche St. Georg saniert.

Dies hat zur Folge, dass ab sofort auch die Stromversorgung durch die Baumaßnahmen unterbrochen ist. Die bedeutet, dass für die kommenden Monate die Kirchenglocken schweigen. Weder das liturgische Läuten dreimal täglich noch das manuelle Läuten zu Gottesdiensten, Beerdigungen oder Sterbefällen wird bis auf Weiteres möglich sein.

Darüber hinaus ist davon auch die Kirchturmuhre betroffen. Auf das vertraute Glockenschlagen und das Anzeigen der Uhrzeit muss ebenfalls vorübergehend verzichtet werden. Wir bitten um Verständnis. A.Pos.

Wandern mit dem TV Nieder-Olm

Am 26. Oktober findet die nächste Wanderung durch die Hohlwege rund um Guntersblum statt. Abfahrt ist um 10 Uhr am IGS Parkplatz. Was ist ein Hohlweg? Ein Hohlweg ist ein Weg, der sich durch jahrhundertlange Nutzung mit Fuhrwerken und Vieh sowie abfließendes Regenwasser bis zu 10 m tief in das umgebende Gelände eingeschnitten hat. Und das ist bei unseren Lössböden in Rheinhessen auch möglich. Die Strecke beträgt 12,2 km, bei 190 Höhenmetern. Die Tour verläuft wellig, aber nie mit besonders langen oder starken Steigungen. Stöcke zum Wandern werden empfohlen. Der Ab-

schluss mit gutbürgerlicher Küche findet in Guntersblum statt.

Infos bei Sven Mayer, Tel. 0157 37273586 und auf der Homepage des TV 1893 Nieder-Olm. A.Pen.

Ski-Basar

TV Nieder-Olm

Die Skiabteilung des TV Nieder-Olm veranstaltet auch dieses Jahr wieder ihren Skibasar am 8. November in der Geschäftsstelle des TV Nieder-Olm, Ludwig-Eckes-Allee 6 – gegenüber dem Bahnhof. Kurzzeit-Parkplätze zum Ein-/Ausladen vorm Haus sind vorhanden. Einer der größten Ski-Basare in Rheinhessen bietet sowohl neue wie auch gebrauchte Alpin-Ski, teilweise

Geschirr, Kratzer im Parkett oder ein beschädigtes Sofa – schnell können aus Gefälligkeiten kostspielige Probleme entstehen. Eine gute Privathaftpflicht schützt auch in solchen Fällen. Wer seine Police prüft oder anpasst, vermeidet teure Überraschungen Gut abgesichert – rund um den Globus

Missgeschicke im Alltag passieren schnell. Kommt es beim Radfahren zum Unfall mit einer Passantin, kann dies richtig teuer werden, vor allem wenn Personen zu Schaden kommen. Deshalb ist eine private Haftpflichtversicherung im Alltag ein

Muss – nicht nur zu Hause. Gerade für Vielreisende lohnt sich ein Blick auf den Auslandsschutz. Denn wer etwa für ein Work-and-Travel-Jahr oder ein längeres Sabbatical ins Ausland geht, sollte wissen: Nicht jeder Schutz gilt automatisch weltweit – und längst nicht unbegrenzt. Im Idealfall ist der Schutz auf Reisen mehrere Jahre gültig und umfasst nicht nur Europa, sondern auch außereuropäische Länder. Auch hier kommt es auf die Tarifdetails an. Für Weltenbummler und Menschen, die digital aus dem Ausland arbeiten, ein entscheidendes Plus.



LAHMEYER

FINANCE CONSULTING

Ihr unabhängiger Finanzexperte seit 20 Jahren in Rheinhessen.

Ich biete:

- Honorarberatung (§34h GewO)
- Abfindungsoptimierung (z.B. Opel)
- Ruhestandsplanung

Lahmeyer
Finance Consulting GmbH
www.lahmeyer-consulting.de
☎ 06733 949434





Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Haus & Grund Worms-Alzey e.V. informiert zum Thema: **Gerechte Miete 20.22**

Die Erhöhung der Miete bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete gemäß § 558 BGB muss begründet werden. Zur Begründung dienen gemäß § 558 a BGB ein Mietspiegel oder eine Mieterdatenbank oder ein Sachverständigen-gutachten oder drei Vergleichswohnungen. In Worms gibt es einen qualifizierten Mietspiegel, der gilt aber schon in Offstein nicht



mehr und erst recht nicht in Osthofen und schon gar nicht in Alzey. Wir wollen unseren Mitgliedern bei der Suche nach Vergleichswohnungen helfen. Mit

der Checkliste für die gerechte Miete 20.22 wird uns das gelingen, wenn unsere Mitglieder sich an dieser Aktion zahlreich beteiligen. Dabei gilt das Solidaritätsprinzip – Vermieter helfen Vermietern und Auskünfte kann nur derjenige erhalten, der auch Informationen geliefert hat.

...eine Ausfüllanleitung...

gerechte Miete 20.22

Die Erhöhung der Miete bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete gemäß § 558 BGB muss begründet werden. Zur Begründung dienen gemäß § 558 a BGB ein Mietspiegel oder eine Mieterdatenbank oder ein Sachverständigen-gutachten oder drei Vergleichswohnungen. In Worms gibt es einen qualifizierten Mietspiegel, der gilt aber schon in Offstein nicht mehr und erst recht nicht in Osthofen und schon gar nicht in Alzey. Wir wollen unseren Mitgliedern bei der Suche nach Vergleichswohnungen helfen. Mit der Checkliste für die gerechte Miete 20.22 wird uns das gelingen, wenn unsere Mitglieder sich an dieser Aktion zahlreich beteiligen. Dabei gilt das Solidaritätsprinzip – Vermieter helfen Vermietern und Auskünfte kann nur derjenige erhalten, der auch Informationen geliefert hat.

Diese Ausfüllanleitung hilft Ihnen dabei, die Checkliste in weniger als 5 Minuten ausgefüllt zu haben. Beachten Sie, dass bei der Abführung von Vergleichswohnungen die Daten so bereitgestellt werden müssen, dass die Wohnung vom Mieter durch gefunden werden kann und nicht nur für Sie.

Anbieter: P2, Westhofen, Ort: ...

67293, Lützenstraße 13, ...

→ Tragen Sie hier die gesamte postleitzahl der Vergleichswohnung ein (Beispiel: 67293 Worms Lützenstraße 13)

→ Wohnung: Anzahl der Wohnungen im Gebäude: 7, ...

→ Tragen Sie hier bitte ein, ob es sich um eine Wohnung oder um ein Einfamilienhaus handelt. Handelt es sich um eine Wohnung geben Sie zusätzlich an, wie viele Wohnungen sich in dem Gebäude befinden (Beispiel: eine Wohnung von 7 Wohnungen)

Beispiel: 1963, ...

→ Energieausweis liegt vor: Energiebedarf: kWh/m², Effizienzkategorie: ...

→ Solaranlage: → neue Fenster eingebaut im Jahr: 2008, ...

→ Tragen Sie hier bitte ein, wenn das Gebäude fertig gestellt worden ist, die Daten einer der vorhandenen Energieausweise, ob eine Solaranlage vorhanden ist, ob und wann neue Fenster eingebaut wurden und ob sonst irgendeine Eigenleistung modernisiert worden ist (Beispiel: Beispiel 1963, keine Energieausweis, keine Solaranlage, neue Fenster 2008, neue Heizungsanlage 2011)

Haus & Grund Worms-Alzey e.V.

Wilhelm-Leuschner-Straße 13 / 3. OG
67547 Worms
Tel.: 06241 413591
Fax: 06241 413593

Bürozeiten:
Mo - Fr 09.00 bis 12.00 Uhr

Volksbank Alzey-Worms eG

Hospitalstraße 15
55232 Alzey
Tel.: 06731 4936113

Bürozeiten:
Mo + Mi 09.00 bis 12.00 Uhr

Snowboards, Stöcke, Skischuhe, Helme sowie Ski-Oberbekleidung an. Die Annahme sauberer und voll funktionsfähiger Ski, Stöcke und Stiefel, sowie gereinigter Ski-Oberbekleidung, ist am Freitag, 07.11. von 18-20 Uhr.

Es werden keine Langlauf-Ski-/Schuhe, Schlittschuhe und getragene Helme (aus Sicherheits- und Hygienegründen) angenommen. Der Verkauf findet statt am Samstag, 08.11., zwischen 10 und 13 Uhr. Mitglieder der Skiabteilung stehen wieder beratend zur Verfügung. Auszahlung und Rückgabe am Samstag zwischen 16 und 17 Uhr. Weitere Infos zur Skiabteilung, zum Basar und unseren Skifreizeiten

(noch freie Plätze Tour-5 Kirchberg/Kitzbühel 08-14.03.26) sowie der ganzjährigen Skigymnastik stehen auf der Homepage. Be.St.

Ober-Olm

Infos Ihrer Gemeinde

Repair Café

Am Samstag, 25. Oktober von 10-14 Uhr, ist das Repair Café der Ober-Olmer Seniorenvertretung in der Ulmenhalle, Essenheimer Strasse 17a wieder geöffnet. Bis zum Annahmeschluss um 13 Uhr nehmen wir gerne

Laptops, Bohrmaschinen, Gartengeräte, Toaster, Bügeleisen, Fahrräder, Uhren, Nähmaschinen und dergleichen an, um diese für Sie zu reparieren. Kleine Nährarbeiten werden gerne angenommen. Bei eventueller Ersatzteilbeschaffung bieten wir unsere Hilfe an. Kinder dürfen mit ihrem kaputten Spielzeug zum Reparieren kommen. Unser Servicepersonal versorgt Sie in der Wartezeit am Babbeltisch gerne mit Kaffee und Kuchen, welchen Sie auch ohne Reparatur genießen dürfen. Die Reparaturen sind kostenlos, jedoch wird eine freiwillige Spende gerne entgegen genommen. Mit dem gespendeten Geld unterstützen wir Projekte in Ober-Olm. Natürlich dürfen Sie bei der

Reparatur Ihres defekten Gerätes mit-helfen um Erfahrungen zu sammeln. Sehr begrüßen würden wir auch Interessierte, welche Spaß haben, Geräte vor der Verschrottung zu retten und deshalb unserem Team beitreten wollen. Bei Fragen stehen wir gerne unter Tel. 06136 88185 zur Verfügung. We.Sch.

Sonstiges

Neue Kursangebote

beim Ober-Olmer Turnverein

Nach den Herbstferien startet der Ober-Olmer Turnverein wieder mit einem vielfältigen Kursprogramm für Jung und Alt. Das Angebot reicht von

Yoga, Pilates und Zumba über Rückenfit bis hin zu „Mama fit – Baby mit“. Damit bietet der Verein für jede Altersgruppe und jedes Fitnesslevel den passenden Kurs. Interessierte können sich für weitere Infos oder zur Anmeldung direkt per E-Mail: info@tvoo.de melden. Ja.Ba.

Herbst, Winter, Strickcafé-Zeit!

Siehe unter Klein-Winternheim.

Ökum. Taizégebet in Ober-Olm

Herzliche Einladung zum ökum. Taizégebet in der ev. Kirche in Ober-Olm. Am Freitag, 24. Oktober treffen wir uns um 18 Uhr zu einer kurzen Auszeit mit Gebeten, mediativen Liedern und Texten aus Taizé. G.Sch.

Nächste Wanderung

der Wandergruppe „Flotte Sohle“ des TV Ober-Olm

Die Wandergruppe „Flotte Sohle“ des TV Ober-Olm lädt alle Wanderfreunde zu ihrer nächsten Wanderung am Sonntag, 2. November, ab 9.30 Uhr ein. Geplant ist, die Gegend von Horweiler bis nach Zotzenheim auf den Weinbergswegen in der Rheinheisschen Toscana bis zum Tisch des Weines zu erkunden und zu erlaufen. Die Strecke umfasst ca. 11,4 km und ist als einfache Wanderstrecke gut zu bewältigen. Treffpunkt für die Wanderung ist um 9.30 Uhr an der TVOO-Halle. Um eine reibungslose Organisation sicherzustellen, werden die Teilnehmenden gebeten, sich bis spätestens Freitag, 31.10. per E-Mail: flottesohle@tvoo.de anzumelden. Ja.Ba.

Kleider- und Kreativbasar Fördervereine der Grundschule und der Kindergärten

Wir laden Sie herzlich zu unserem Basar am 2. November von 14-17 Uhr in der Ulmenhalle ein! Dieses Mal bieten wir einen Selbstverkäufer-Basar für alle – stöbern Sie in Kleidung für Babys, Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Zusätzlich gibt es einen Kreativ-Basar mit handgemachten Schätzen. Besondere Highlights für die kleinen Besucher: Kinderschminken und Glitzer-Tattoos. Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt mit Getränken, Würstchen und einer Auswahl an selbst gebackenem Kuchen (auch zum Mitnehmen!). Der Umwelt zuliebe verzichten wir auf Einweggeschirr. Bitte bringen Sie daher für Kuchen zum Mitnehmen Ihre eigenen Behälter mit. Der gesamte Erlös kommt unseren Kindergärten St. Elisabeth und Abenteuerland, der Grundschule Ober-Olm und dem Jungendtreff zugute. Das Basar-Team freut sich riesig auf Ihr Kommen und Ihre Unterstützung! S.Man.

Sörngenloch

Jugendfußball JSG Zornheim/Sörngenloch

Vorschau:
Fr., 24.10.: 18 Uhr, VFB Bodenheim/VG II - JSG B1. Sa., 25.10.: 10 Uhr, JSG G1 - VFR Nierstein; 11.45 Uhr, BFV Hassia Bingen - JSG E2; 13 Uhr, TSG Schwabenheim - JSG B1. Di., 28.10.: 18 Uhr, JSG D1 - VFL Fontana Finthen; 18 Uhr, JSG D2 - TSV Ebersheim II; 18 Uhr, JSG E1 - SV 1912vBretzenheim. Mi., 29.10.: 18

Uhr, SF Dienheim - SG E2; 19 Uhr, TSG Schwabenheim - JSG B1. mw

Tischtennis TTSG Sörngenloch/Zornheim

Ergebnisse:

TTSG Herren V - Schott Mainz 3:7
Mog. Bretzenh. - TTSG Herren V 4:6
Schott Mainz III - TTSG Herren IX 4:6
Bubenheim II - TTSG Herren III 8:2
Mainz 05 IV - TTSG Herren I 7:3

Vorschau:

Do., 23.10.: 20 Uhr, TTSG Herren IX - TGM Gonsenheim V; 20.15, Spvgg. Essenheim - TTSG Herren III. Fr., 24.10.: 19.30 Uhr, BSV KMW Mainz/SVW Mainz (SG) II - TTSG Herren VIII; 20 Uhr, TTSG Herren II - TTC 95 Laubenheim; 20 Uhr, TTSG Herren IV - RSV Klein-Winternheim V. Sa., 25.10.: 16 Uhr, TTSG Herren I - TTC Bubenheim. mw

Boule-Spiel

Ein schöner Nachmittag in Sörngenloch

Siehe unter Verbandsgemeinde.

Jahres-Mitgliederversammlung Sörngenlocher Bürgerverein zur Dorferhaltung und Dorferneuerung e.V.

Wir laden Sie herzlich ein, zu unserer ordentlichen Jahres-Mitgliederversammlung am 25. November um 19 Uhr im Mehrzweckraum des Rathauses, Sörngenloch.

Tagesordnung: 1. Begrüßung; 2. Bericht des Vorsitzenden; 3. Kassenbericht; 4. Bericht der Kassenprüfer und Abstimmung zur Entlastung des Vorstandes; 5. Neuwahl des Vorstandes; 6. Wahl der Kassenprüfer; 7. Beratung und Beschlussfassung zu den eingegangenen Anträgen; 8. Vorschau 2026; 9. Verschiedenes.

Anträge bitte schriftlich bis zum 17.11. an den 1. Vorsitzenden Helmut Krämer, E-Mail: helmut.kraemer1@aol.de oder an den 2. Vorsitzenden Dittmar Berz, E-Mail: dittmar.berz@gmx.de senden. Satzungsgemäß weisen wir darauf hin, dass jede ordnungsgemäß einberufene Mitgliederversammlung beschlussfähig ist, unabhängig von der Zahl der anwesenden Mitglieder.

Wir hoffen sehr auf eine rege Teilnahme und darauf Sie begrüßen zu können. D.Ber.

Stadecken-Elshheim

Infos Ihrer Gemeinde

Sanierung Teilsabschnitt Selztal-Radweg



Ab dem 3. November finden die Wegebauarbeiten für die Sanierung eines Teilsabschnittes des Selztal-Radweges Richtung Nieder-Olm statt. Es handelt sich um einen Abschnitt des Weges außerhalb der Ortslage in Flur 7. Aus-

führende Firma ist die Fa. Eiffage Infra-Südwest GmbH, Alzey.

Dauer der Bauarbeiten ca. 4-6 Wochen, je nach Wetterlage. Während der Bauarbeiten wird der vorgenannte Bereiche voll gesperrt und ist für Passanten und Landwirte nicht nutzbar. Umleitungen sind beschildert. Für die temporären Einschränkungen wird um Verständnis gebeten.

Text/Karte: VG Nieder-Olm

Sonstiges

Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht, Betreuungsverfügung

Wir alle – gleich welchen Alters – können unfall- oder krankheitsbedingt in eine Situation kommen, in der wir selbst keine Entscheidungen mehr treffen können. Möglichst frühzeitig sollten wir deshalb die Frage klären, wie wir in Zeiten schwerer, unheilbarer oder gar todbringender Erkrankung behandelt werden möchten. Speziell geschulte ehrenamtliche Mitarbeiter der Hospizgruppe Ingelheim e.V. stehen Ihnen dabei zur Seite und informieren Sie (auch) individuell über Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht und Betreuungsverfügung.

Wollen Sie mehr erfahren? Dann laden wir Sie herzlich zu unserer Info-Veranstaltung am Mittwoch, 29. Oktober um 16 Uhr, im Amtshaus der Burgscheune Stadecken-Elshheim, Burgrabenstraße 9, ein.

Bei dieser Veranstaltung erhalten Sie wichtige allgemeine Infos rund um diese Themen und Erläuterungen zur Vorsorgekarte der Hospizgruppe sowie zu gesetzlichen Neuerungen. Um Voranmeldung wird gebeten per E-Mail: Vorsorgekarte@web.de. He.Bu.

Vortrag und Ausstellung

Geschichts- und Heimatverein Stadecken-Elshheim e.V.

Der Geschichts- und Heimatverein Stadecken-Elshheim e.V. veranstaltet am Freitag, 31. Oktober um 19.30 Uhr in der Stadtecker Burgscheune einen Vortrag mit dem Thema „Die Geschichte der Glasherstellung“. Die Herstellung von Glasprodukten wird von der Bronzezeit bis heute in Bildern und Texten skizziert. Dabei werden sowohl die wichtigsten Glasarten in ihren verschiedenen Formen und Produkten vorgestellt als auch die Herstell- und Veredelungsverfahren. Ferner wird auch auf die Rohstoffe und ihre Formgebungsverfahren im Laufe der zeitlichen Entwicklung eingegangen.

Am 1. und 2. November präsentiert der Verein eine Ausstellung mit dem Thema „Glas und Steine“. Ausstellungs-ort ist die Kleine Burgscheune im OT



Zeitumstellung auf WINTERZEIT!

Die nächste Zeitumstellung ist am Sonntag, 26.10.2025. Die Uhren werden um 3.00 Uhr nachts eine Stunde zurückgestellt auf 2.00 Uhr, „die Nacht ist also 1 Stunde länger“. Dabei findet der Wechsel von der Sommerzeit in die Winterzeit (Normalzeit) statt. Red.

Stadecken. Die Öffnungszeiten sind jeweils von 15-19 Uhr. Der Eintritt zu allen Veranstaltungen ist frei.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und erwarten Sie am Samstag und Sonntag mit Kaffee, Kuchen, Glühwein und Himbeerbowle. Die Adresse für die Veranstaltungen ist Burgrabenstraße 9. R.Wi.

Zornheim

Infos Ihrer Gemeinde

Baubeginn Teilsanierung der Winzerstraße in Zornheim



In der 44. Kalenderwoche ab dem 27.10. beginnt die Teilsanierung in der Winzerstraße zwischen der Hahnheimer Straße und der Breitestraße in Zornheim. Den Auftrag für die Arbeiten hat die Fa. Palka Bau GmbH aus Stadecken-Elshheim erhalten. Auf Grund der Sanierung wird es für ca. eine Woche Einschränkungen im Busverkehr geben. Die Haltestellen „Hahnheimer Straße“ können nicht mehr angefahren werden. Die Ersatzhaltestellen befinden sich in der Ebersheimer Straße.

Impressum Nachrichten Blatt Wochenzeitung mit den öffentlichen Bekanntmachungen der Verbandsgemeinde Nieder-Olm und der Ortsgemeinden Essenheim, Jüngenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörngenloch, Stadecken-Elshheim, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm. Auflage 16.431 Verantwortlich für den amtlichen Teil Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm Bürgermeister Ralph Spiegler Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm (Zugleich ladungsfähige Anschrift für die Verantwortlichen des amtlichen Teils) Telefon 06136 69-0, Fax 06136 69-210 E-Mail: rathaus@vg-nieder-olm.de	Herausgeber-Verlag Oppenheimer Druckhaus GmbH Hauptstraße 10, 55288 Armsheim AG Mainz HRB 31819 USt-IdNr. DE 148 271 388 Steuer-Nr. 08 663 50 297 (Zugleich ladungsfähige Anschrift für alle im Impressum genannten Verlagsverantwortlichen) Gesellschafter/Geschäftsführer: Hans Kerz Verlagsleitung/Prokuristin: Claudia Nitsche Telefon 06734 24197-0 E-Mail: verlag@oppenheimer-druckhaus.de Nichtamtlicher redaktioneller Teil V.i.S.d. § 55 Abs. 2 RStV: Hannah Gallana redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de Anzeigenteil Claudia Nitsche (verantwortlich) Druck VRM Druck GmbH & Co. KG, Alexander-Fleming-Ring 65428 Rüsselsheim	Das Nachrichtenblatt erscheint wöchentlich donnerstags und wird kostenlos an alle Haushalte in der VG zugestellt. Falls das Nachrichtenblatt nicht erscheint (z.B. zwischen Weihnachten und Neujahr), wird dies rechtzeitig angekündigt. Bei Nichtlieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, bestehen keine Ansprüche an den Verlag. Die im nichtamtlichen Teil mit Kennzeichnung veröffentlichten Artikel stellen stets die Meinung des jeweiligen Verfassers dar. Die Verantwortlichkeit liegt beim Verfasser. Schadensansprüche an den Verlag sind ausgeschlossen. Der Nachdruck von redaktionellen Beiträgen ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages gestattet. Dies gilt auch für die Aufnahme in elektronische Datenbanken und Vervielfältigung auf CD. Gültige Mediadaten: ab 01.07.2025
--	--	--

Während der Baumaßnahme kann es zu Beeinträchtigungen sowie Parkplatzproblemen kommen. Die Anlieger werden gebeten ihre Fahrzeuge außerhalb abzustellen.

Die Ortsgemeinde Zornheim bittet die betroffenen Anwohner und alle Bürger für die Einschränkungen während der Bauzeit um Verständnis.

Text/Karte: VG Nieder-Olm

Sonstiges

Jugendfußball

JSG Zornheim/Sörrenloch

Siehe unter Sörrenloch.

Tischtennis TTSG

Sörrenloch/Zornheim

Siehe unter Sörrenloch.

Kuchen auf dem Lindenplatz

Am Sonntag, 26. Oktober wird's köstlich! Die Dancing Diamonds des CVZ tauschen Tanzschuhe gegen Backschürze und schwingen die Schneebesen und verwöhnen euch mit liebevoll gebackenen Kuchen, Muffins & mehr. Kommt vorbei und genießt eine süße Auszeit ab 12 Uhr im Backhaus, Lindenplatz. Rü.Tr.

- ANZEIGE -

Noch wenige Plätze frei – Tagesfahrt nach Trier

Nutzen Sie die Gelegenheit und begleiten Sie am 7. November Mitglieder, Freund/-innen der CDU Zornheim nach Trier zur beeindruckenden Ausstellung „Marc Aurel – Kaiser, Feldherr, Philosoph. Erleben Sie Geschichte, Kunst und Kultur hautnah in einer der ältesten Städte Deutschlands. Ein lohnender Ausflug mit spannenden Eindrücken in geselliger Atmosphäre. Anmeldungen und weitere Infos bei Klaus Jaeger, E-Mail: klaus.jaeger@googlemail.com. E.Tau.

(kostenpfl. Text)

Instrument lernen – Ausbildung startet

Die Musikfreunde Zornheim bieten Kindern ab dem 2. Schuljahr wieder die Möglichkeit im Verein ein Instrument zu lernen. Die Gruppenausbildung zum Kennenlernen aller Instrumente beginnt am Donnerstag, 30. Oktober um 16.15 Uhr im Jugendraum der Lindenplatzhalle. Nach der „Kindergruppe“ geht es mit Einzelunterricht am Wunschinstrument weiter, bevor zu gegebener Zeit das gemeinsame Spiel im Orchester dazukommt.

Weitere Infos und Anmeldung gibt es per E-Mail: ausbildung@mf-zornheim.de oder auf der Homepage des Vereins www.mf-zornheim.de. J.B.-S.

Literaturkreis

Ev. Weinberg-Gemeinde Ebersheim und Zornheim

Der Literaturkreis der Ev. Weinberg-Gemeinde Ebersheim und Zornheim trifft sich am Donnerstag, 30. Oktober um 19 Uhr im Ev. Gemeindezentrum Zornheim, Nieder-Olmer Straße 3. Zum Inhalt: Als der elfjährige Lev über Wochen ans Bett gefesselt ist, wird ausgerechnet die gescheiterte, aber von allen gemiedene Kato zu ihm ans Krankenbett geschickt, um ihm die Hausaufgaben zu bringen. Zwischen dem

ungleichen Paar entsteht eine unverbrüchliche Verbindung, der beiden Heranwachsenden im kommunistischen Rumänien, die auch ein halbes Leben getrennt voneinander überdauert. Herzliche Einladung! S.L.-L.

Bremserlauf

Der traditionsreiche Charity-Bremserlauf zugunsten für „Schulen in Äthiopien“ ging am 11.10. in seine 23. Auflage – in diesem Jahr erstmals in Kooperation mit dem TSV 1895 Zornheim.

Als Bestandteil der beliebten Laufserie „Wingertscup“ wurde das Event in enger Zusammenarbeit mit dem TSV Zornheim ausgerichtet. Trotz anspruchsvoller Streckenprofile rund um die Weinberge starteten knapp 250 Läufer/-innen in den verschiedenen Wettbewerben. Das milde Herbstwetter sowie die gute Organisation sorgten für sportliche Stimmung und zahlreiche begeisterte Gesichter im Start- und Zielbereich. Der gemeinsam ausgerichtete Lauf konnte sowohl organisatorisch als auch sportlich überzeugen. Die Veranstalter ziehen ein rundum positives Fazit und blicken bereits auf die nächste Ausgabe der Laufserie.

Weitere Infos zum TSV und künftigen Veranstaltungen finden sich unter <https://tsv-zornheim.de>. Ma.S.

TSV Zornheim Badminton

Die vor ca. 1,5 Jahren neu aufgelebte Sportgruppe nimmt in der Saison 2025/26 erstmals an der Hobbyrunde teil.

Vorschau: Der 1. Spieltag naht und findet am Sonntag um 13 Uhr in der Hans-Steib-Halle statt. Zuschauer sind gerne willkommen. Ma.S.

Sonstiges

„Fassade dämmen ... bringt was!“

Spätestens wenn die Fassade eines älteren Hauses einen neuen Anstrich bekommen soll, stellt sich die Frage nach der Fassadendämmung. Diesen Moment nicht für eine Energiesparmaßnahme zu nutzen, wäre eine verpasste Chance. Denn eine Dämmung der Fassade bringt was: die Wärme bleibt drinnen, der Heizwärmebedarf und die Heizkosten sinken, Behaglichkeit und Wohnkomfort verbessern sich und das Schimmelpilzrisiko sinkt. Im Online-Vortrag „Fassade dämmen ... bringt was!“ erläutert die Energieberaterin der Verbraucherzentrale welchen Einfluss die Außenwanddämmung auf die Qualität des Wohnraums hat. Sie informiert darüber, was bei Planung und Ausführung zu beachten ist und welche Fördermöglichkeiten bestehen. Das Web-Seminar findet am Mittwoch, 29. Oktober, von 18-19.30 Uhr statt. Die Teilnahme ist kostenlos. Interessierte können sich unter www.verbraucherzentrale-rlp.de/webseminare-rlp anmelden. Fragen können bereits bei der Anmeldung oder im Live-Chat gestellt werden. Für die Teilnahme werden ein Computer bzw. Laptop mit Internetzugang und ein Lautsprecher benötigt. VZ-RLP

Finanzprodukte für Kinder im Check

Zum Weltspartag am 30. Oktober laden viele Kreditinstitute traditionell zu einer Sparwoche ein. Mit kleinen Geschenken und Prämien wollen sie den Nachwuchs an das Thema Geldanlage heranführen. Doch nicht jedes Produkt, das für Kinder beworben wird, ist wirklich sinnvoll. Welche Anlageformen sich eignen und worauf Eltern und Großeltern achten sollten, erklärt die Verbraucherzentrale Rheinland-Pfalz in einem Web-Seminar. Im Web-Seminar „Sinnvoll sparen für Kinder“ zeigt die Geldanlageberaterin der Verbraucherzentrale Rheinland-Pfalz, welche Möglichkeiten es gibt, für Kinder Kapital aufzubauen. Dabei werden Vor- und Nachteile der gängigen Sparformen vorgestellt: Lohnt sich ein Bausparvertrag für eine spätere Wohnfinanzierung? Sind Direktbanken mit höheren Zinsen eine gute Wahl? Welche Chancen und Risiken bergen Fondssparpläne? Und was ist von den Angeboten der Versicherungsbranche für den Nachwuchs zu halten? Das Web-Seminar findet am Donnerstag, 30. Oktober, um 17 Uhr statt und dauert ca. 60 Minuten. Die Teilnahme ist kostenlos. Interessierte können sich auf der Internetseite der Verbraucherzentrale anmelden. Fragen können bereits bei der Anmeldung oder im Live-Chat gestellt werden.

Für die Teilnahme werden ein Computer bzw. Laptop mit Internetzugang und ein Lautsprecher benötigt. VZ-RLP

- ANZEIGE -

SonntagsChor RLP in Saulheim

Die Sängervereinigung präsentiert diesen besonderen Chor beim Jubiläumskonzert am 02.11. um 16 Uhr in der Sängerhalle. Die 35 Sänger/-innen dieses renommierten Vorzeigechores, Ltg. Johannes Kalpers, wurden bekannt durch prominent besetzte SWR-Sendungen. Sie verstehen sich als chormusikalischer Botschafter des Chorverbandes und präsentieren einen Querschnitt aller Genres der Chormusik. Mit dabei auch die 30-stimmigen R(h)einkehlchen, Ltg. K. Grefig, und der 50 Stimmen starke Männerchor Saulheim, Ltg. G. Wöllstein. Tickets im Vorverkauf bei Fam. Dörrschuck, Untergasse 9. Info: www.sv-saulheim.de; Einlass: 15.15 Uhr. Erleben Sie Chorgesang vom Feinsten. Wir freuen uns über Ihren Besuch. Fr.De.

(kostenpfl. Text)

Richtig heizen lernen mit dem kostenlosen Ofenführerschein

Die Temperaturen werden kühler und Kamine sowie Öfen werden wieder häufiger angeworfen. Wer seinen Kamin oder Ofen effizient und optimal nutzen möchte, kann jetzt kostenlos den sogenannten Ofenführerschein des Landkreises absolvieren. In einem circa zweistündigen Onlinekurs erhalten Interessierte Input, wie die Öfen richtig zu bedienen sind. Wer einen kurzen Test im Anschluss besteht, bekommt ein personalisiertes Zertifikat, den sogenannten Ofen-

führerschein. Das Online-Seminar kann jederzeit und im eigenen Tempo durchgeführt werden. Die Anmeldung erfolgt über die Webseite www.ofenakademie.de/kreis-mainz-bingen mit dem Zugangscode „ofenholz“. Die Anwender/-innen lernen insbesondere, wie sie eine Holzfeuerstätte richtig betreiben und so den Brennstoffbedarf um bis zu 35 % und die Emissionen um bis zu 50 % senken können.

Dabei sind zum Erwerb des Ofenführerscheins keine speziellen Voraussetzungen erforderlich. Auch Interessierte, welche noch keinen Ofen oder Kamin besitzen, können den Kurs besuchen und bekommen so alle notwendigen Grundlagen vermittelt. Für den Ofenführerschein kooperiert der Landkreis seit 2023 mit der deutschen Ofenakademie, einer digitalen Schulungsplattform. Seither haben rund 850 Personen dieses Angebot im Landkreis genutzt. Für Rückfragen stehen Anja Fischer, E-Mail: Fischer.Anja2@mainz-bingen.de, Tel. 06132 7872172 und Diana Heck, E-Mail: Heck.Diana@mainz-bingen.de, Tel. 06132 7872173 vom Umwelt- und Energieberatungszentrum gerne zur Verfügung. D.E.

Genug Betrug – Achtung vor Betrugsmaschinen mit künstlicher Intelligenz:

Polizei und Verbraucherzentrale geben Tipps

Das Landeskriminalamt Rheinland-Pfalz und die Verbraucherzentrale Rheinland-Pfalz verdeutlichen die Gefahr vor einer wachsenden Zahl von Betrugsfällen, bei denen Täter künstliche Intelligenz (KI) gezielt einsetzen, um Menschen zu täuschen und zu schädigen.

Durch moderne KI-Technologien sind Kriminelle in der Lage, Stimmen, Bilder, Videos und Texte täuschend echt zu imitieren – oft in Echtzeit. Ziel ist es, das Vertrauen von Betroffenen zu erschleichen, um an Geld oder sensible persönliche Daten zu gelangen.

Schutz für alle Altersgruppen: Digitale Risiken erkennen und sicher handeln

Kinder, Jugendliche und Erwachsene können durch KI-gestützte Betrugsmaschinen ins Visier von Kriminellen geraten. Besonders junge Menschen werden über soziale Netzwerke kontaktiert, etwa durch Täter, die sich mithilfe künstlich erzeugter Inhalte als Gleichaltrige ausgeben oder versuchen, sie unter Druck zu setzen, etwa über sexuelle Erpressung (sog. Sextortion). Aber auch Erwachsene geraten zunehmend ins Visier. Betrugsmaschinen wie Schockanrufe, der sogenannte Enkeltrick oder Liebesbetrug („Love Scamming“) werden mit KI-Unterstützung noch glaubwürdiger inszeniert. Die Täter simulieren Notlagen oder emotionale Nähe, um ihre Opfer zur Überweisung von Geldbeträgen zu bewegen.

Typische Methoden KI-gestützter Betrügereien:

- Stimmen-Imitation: KI kann aus kurzen Sprachaufnahmen Stimmen täuschend echt nachahmen. So wird beispielsweise vorgelesen, ein nahestehender Mensch sei in einer Notlage und benötige dringend Hilfe.

- Manipulierte Nachrichten und Bilder: Mit KI erzeugte E-Mails, Chatverläufe oder Fotos wirken authentisch, stammen jedoch von Betrügern.
- Gefälschte Videos: KI-generierte Videos können zur Manipulation oder zur Erpressung eingesetzt werden. Kriminelle nutzen so z.B. Deepfakes mit Promis, um gefälschte Finanz- und Gesundheitsangebote glaubwürdig erscheinen zu lassen.

So schützen Sie sich:

- Lassen Sie sich nicht unter Druck setzen, auch nicht bei vermeintlich vertrauter Stimme oder bekanntem Bild.
- Bei Zweifeln: Gespräch beenden und die Person über eine bekannte Nummer selbst kontaktieren.
- Geben Sie keine sensiblen Daten oder Zugangsdaten spontan weiter – weder telefonisch noch online.

- Seien Sie zurückhaltend mit der Veröffentlichung privater Infos, Fotos oder Videos in sozialen Medien.
- Sprechen Sie in der Familie über mögliche Betrugsmaschen. Notfallkennwörter und gezielte Rückfragen helfen, Echtheit zu prüfen.
- Überweisen Sie kein Geld, ohne die Angaben unabhängig überprüft zu haben.
- Im Betrugsfall: Erstellen Sie Anzeige bei der Polizei. Auch die Verbraucherzentrale nimmt Hinweise entgegen.

Weitere Infos und Beratungsangebote: <https://www.polizei-beratung.de>.
VZ-RLP

Cybercrime – So richten Sie Ihren Basisschutz ein

Web-Seminar

der Verbraucherzentrale RLP

Anlässlich des European Cyber Security Month (ECSM) informieren die

Verbraucherzentralen Hessen und Rheinland-Pfalz in einem gemeinsamen Web-Seminar wie man sich vor Cybercrime schützt. Cyberkriminalität zählt zu den am stärksten zunehmenden Kriminalitätsfeldern und verursacht jährlich hohe wirtschaftliche Schäden.

Daher ist es wichtig, über die gängigen Vorgehensweisen der Täter sowie über geeignete Schutzmaßnahmen informiert zu sein. Der European Cyber Security Month (ECSM) bietet jedes Jahr die Möglichkeit, sich intensiv mit Themen rund um Internetsicherheit und den Schutz vor Online-Kriminalität auseinanderzusetzen. In diesem Rahmen veranstalten die Verbraucherzentralen Hessen und Rheinland-Pfalz am 17. Oktober um 15 Uhr ein gemeinsames Web-Seminar mit dem Titel „European Cyber Security Month – Tipps zum Schutz vor Cybercrime“.

Die Teilnahme ist kostenfrei. Das 90-minütige Web-Seminar vermittelt praxisnahe Hinweise zur frühzeitigen Erkennung von Cyberangriffen und zeigt auf, wie sich potenzielle Schäden durch geeignete Schutzmaßnahmen minimieren lassen.

Inhalte sind u.a. der Einsatz sicherer Passwörter und Passwortmanager, aktuelle Antivirensoftware sowie regelmäßige Datensicherungen. Zusätzlich wird erläutert, welche Schritte im Schadensfall empfehlenswert sind.

Anmeldung: Interessierte können sich unter <https://www.verbraucherzentrale-rlp.de/webseminare-rlp> anmelden.

Fragen können bereits bei der Anmeldung oder im Live-Chat gestellt werden. Für die Teilnahme werden ein Computer bzw. Laptop mit Internetzugang und ein Lautsprecher benötigt.
VZ-RLP

Ende nichtamtlicher Teil



KLEINANZEIGENMARKT

Telefon 06734 24197-0 · kleinanzeigen@oppenheimer-druckhaus.de

Dies & Das

Baumfällung und Gartenpflege

Handwerkerarbeiten, Rollrasen verlegen, Gartenhaus bauen.
☎ 0157 35360031 (gew.)

Es Kneipche Spiesheim, Am Zollstock

Mittwochs: Hähnchentag
Freitags: Schnitzeltag
Sonntags: Rumpsteaktag
Bitte vorbestellen.
☎ 0176 45863174 (gew.)
Mittwoch - Freitag ab 17 Uhr
Sonntag ab 12 Uhr - 14 Uhr und ab 17 Uhr
Bedienung gesucht!!!

Monatliches Brunchbuffet am 9. November

immer am 2. Sonntag im Monat
von 11 - 14 Uhr. Seccoempfang, Kaffee, Tee & Säfte, reichhaltiges Frühstück, mehrere Hauptgerichte und leckere Desserts.
Preise: Erwachsene ab 14 Jahre 30,- €. Kinder 4 - 13 Jahre 2,- € pro Lebensjahr.
Start 9. November. Nächster Termin: 14. Dezember Adventsbrunch.
Weingut-Gästehaus-Winzercafé Wetzler, Hauptstraße 44, Vendersheim.
Anmeldungen und Fragen:
☎ 06732 1469 (gew.)
info@weingut-wetzler.de

Probleme mit der Heizung?

Meisterbetrieb mit 24h Notdienst:
Wartung, Reparatur und Austausch aller Fabrikate. Fachbetrieb für Wärmepumpen, Holzpellet- und Solaranlagen.
Warzas-Wärmekonzepte
55288 Schornsheim
☎ 06732 64669 (gew.)

Übernehme Hausmeister-Arbeiten, Fensterreinigung

GartenPflge, HeckenSchnitt, GrabPflge, DachRinnenreinigung, KehrDienst, Entrümpelungen, UmzugsDienste und alle WeinBergsArbeiten.
HMS.NEY@gMail.com
☎ 0163 9512317 (gew.)

Waschmaschine Neu oder defekt?

Rufen Sie uns an, wir helfen Ihnen!
Ihr Hausgerätespezialist
Schrauth Haustechnik Wörrstadt
www.schrauth-haustechnik.de
☎ 06732-1426 (gew.)

Verkäufe / Kaufgesuche

Abzugeben:

1 Kupferkessel mit Gestell (Blumen), Durchm. 80 cm, 2 Regenwassertonnen à 310 l, 1 Staubsauger neu Rowenta Powerline. ☎ 06136 2622

Achtung Winzer!

Für die Herbstpflanzung bieten wir Ihnen Topfreben div. Sorten und Unterlagen an. Briefen Sie Ihre Rebanlagen voll bestockt in den Winter. Das bedeutet Arbeitersparnis im Frühjahr. Des Weiteren nehmen wir ab sofort Bestellungen für die Pflanzsaison 2026 aller Rebarten und -sorten entgegen.
Kürner Rebenhandel GmbH Framersheim, ☎ 06733-9499290 (gew.)

Hallenauf Auflösung

Elektroflorhmarkt, Samstag, 25.10.2025 von 9:30 bis 16:00 Uhr, in der Obergasse 125 (Kellermaihle), 55234 Wahlheim

Ackerland und Weinberge

in den Gemarkungen Biebelnheim und Gau-Odernheim zu kaufen gesucht. Angebote bitte unter Angabe von Flur und Nummer mit realistischer Preisvorstellung. Vertrauliche Behandlung wird zugesichert. mainzelanja@gmail.com

Haushaltsauflösung

Hofflohmmarkt am 25.10.2025, von 11:00 Uhr bis 16:00 Uhr, Bechtolsheim, Langgasse 8.



Militariasammler sucht

alte Schatullen oder Kästchen für und mit Orden, zahle faire Preise - gerne auch andere Militärsachen anbieten.
☎ 0172 6116202



Oktoberfest-Outfit

Kleider, Blusen, Jacken. Alles Damen-größe 44, sehr preisgünstig abzugeben, mehr Fotos auf Anfrage.
☎ 0172 9134811

Schöner alter Leiterwagen

ca. 1950 zu verkaufen, 350,- €. ☎ 06136 87653

Suche Gartengrundstück/

Freizeitwiese/Brachland/Ackerfläche/Obst-wiese zum Kauf oder Pacht im Umkreis von Mainz. ☎ 0176 20992975

Freizeit/Urlaub Bekanntschaften

Suche Kontakt

zu Menschen mit Bluthochdruck und zu krebserkrankten Menschen.
☐ Chiffre 2001/9845

Immobilien Gesuche / Angebote

Bonitätsstarke Familie sucht

Baugrundstück bis 800 m² oder Einfamilienhaus in Saulheim und/ oder Umgebung von ca. 10 km.

LBS Immobilien Rainer Summer Wilhelmsstraße 7, 55232 Alzey
☎ 06731 499417 ☎ 0151 25352639 (gew.)

Familie mit 2 Kindern

sucht Einfamilienhaus mit Garten zum Kauf. Neuwertig oder renovierungsbedürftig oder Baugrundstück. Nieder-Olm, Saulheim und Nachbarorte. ☎ 0171 8713549



IMMOBILIEN AUS GUTER HAND SEIT 1985

Sie möchten verkaufen? Was können Sie von uns erwarten?

- Exakte Marktwerteneinschätzung Ihrer Immobilie!
- Sichere Abwicklung und Diskretion!

☎ Tel.: 06131 53044
www.immobilien-bayer.de

Immobilien-Wertgutachten

DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierte Immobiliengutachterin DIAZert (LS) für z.B. Finanzamt, Erbschaft, Scheidung, (Ver-)Kauf o.ä.

Gerhard & Gerhard Eva Maria Gerhard Pariser Str. 28 55286 Wörrstadt
☎ 06732 5575 (gew.)
www.gerhard-bewertung.de

Suche Gartengrundstück

Familie sucht kleines oder großes Garten-grundstück zum Kauf bis 5.000,- €. ☎ 01577 2328116

Verkaufe Bauplatz

Größe 1080 m² mit Altgebäude, noch bewohnt, in Flonheim. 490.000,- € ☎ 0179 8542631

Wir helfen bei Verkauf und Vermietung Ihrer Immobilie!

Rosenbrock Immobilien
☎ 06732 9489194 (gew.)
☎ 0173 6584421
www.rosenbrock-immobilien.de

Mietobjekte Gesuche / Angebote

2 ZKB zu vermieten

in Nieder-Olm, 74 m², 2 Balkone, Keller-raum, 6ter Stock, Aufzug, EBK vorhanden, KM 850,- €, WM 1.080,- € + KT, ab 01.12.2025 frei. Nähere Infos unter: ☎ 0177 7757077

LAGER ca. 500 m² in Wörrstadt

ab sofort zu vermieten (beheizbar), Miete kalt 3,80 €/m².
☎ 0170 2438053

Lagerraum St.-Elsheim

trocken, abschließbar, zu vermieten.
☎ 0160 5458958 (gew.)

PKW-Stellplatz in Tiefgarage

in Alzey zu vermieten. ☎ 06731 43127

Suche Ackerland zu pachten

in Framersheim, Gau-Heppenheim, Hochborn. Evtl. auch Kombi mit Weinbergen.
☐ Chiffre 2001/9844

Weinberg in Bornheim

zu verpachten, 11769 qm, eine Parzelle, Sorte Riesling, Angebote unter ☎ 0151 42841837

Winterstellplatz Motorrad +

kleine Lagerräume in Nieder-Olm für Möbel, Hausrat o. Ä., langfristig von privat zu vermieten. ☎ 0176 10563984

KFZ-Markt KFZ & Zubehör



4 gebrauchte Uniroyal

Winterreifen, super Zustand, nur eine Saison. Größe: 205/60 R16 92 H. Inkl. 4 Radkappen. Preis 350,- € (VB). ☎ 0157 72007912

4 Kleber Winterreifen

auf Stahlfelgen 205/60 R16 92 H für Renault Capture, 150,- €, Selbstabholung. ☎ 0163 6199400

4 Original Audi (A1)

Winterkomplettreder zu verkaufen. Reifen-größe 195/55 R16 91 V, Typ Bridgestone BLIZZAK LM 001. Profiltiefe 4-5 mm, VHB 195,- €. ☎ 06136 7665764

Felz Karosserie & Lack GmbH

Wir kümmern uns um alles. Mit unserer modernen 3D-Achsvermessung können wir immer sicherstellen, dass Ihr Fahrzeug auf der richtigen Spur ist.
Wörrstadt ☎ 06732 961924 (gew.)

Suche Gebrauchtwagen aller Art

Unfall + Motorschaden, auch ohne TÜV, zahle bar, auch Sa. + So.
☎ 0171-9326380
☎ 06131-5016778 (gew.)

Wir kaufen Ihr Auto!

Vergleichen Sie selbst und lassen Sie sich von uns ein unverbindliches Angebot machen!

Autofixx Kfz-Handels GmbH Robert-Bosch-Str. 28a 55232 Alzey
☎ 06731 9008935
info@autofixx-gmbh.de (gew.)

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

☎ 03944 36160 www.wm-aw.de (gew.)

Zu verschenken

4 Winterreifen Continental Contact 185/70 R14T auf Alufelgen. Abholung Undenheim. ☎ 06737 8812

Stellenmarkt Gesuche / Angebote

Arzthelferin sucht

langfristige Homeoffice-Tätigkeit auf Mini-job-Basis. Kein Verkauf!
arzthelferin790@web.de

Begleitung

Ich wohne in Jugenheim und suche Begleitung mit PKW für Einkäufe, Arztbesuche usw. auf Stundenbasis mit Anmeldung.
☐ Chiffre 2001/9843

Erfahrener Maler

Folgende Arbeiten werden ausgeführt: Verputzen, Innen- und Außenanstrich, Trockenbau, Innen- und Außenabdämmung uvm. ☎ 0162 4019052 (gew.)

Suche Putzhilfe

für 3-Pers.-Haushalt für 2,5 - 3 Std. wöchentlich nach Ober-Flörsheim.
☎ 06735 1282

Gartenarbeit

Ich suche Gartenarbeit aller Art, Rückschnitt, Hecke, Sträucher und Bäume schneiden mit Entsorgung.
Auf Minijobbasis. ☎ 015753835974

Gartenarbeit

rund ums Grundstück.
Grünschnitt mit Entsorgung, Pflasterarbeiten, Zaunbau, Reinigung mit dem Hochdruckreiniger uvm. auf Anfrage. Ich verfüge über einen großen Anhänger. Rufen Sie gerne an. ☎ 0157 50291499 (gew.)

Haushaltshilfe nach Zornheim

langfristig gesucht, ca. 8 bis 10 Stunden pro Woche (gepflegtes Haus, 2 Personen, keine Tiere). Sie sind erfahren, gründlich und zuverlässig. Wir freuen uns auf Ihren Anruf ab 14:00 Uhr. ☎ 0176 96271907

LERNCENTER Wörrstadt

Lehrkraft

für Mathe Klasse 5-13 gesucht! Gerne auch Quereinsteiger.

☎ 06732 / 5062

lerncenterwoerrstadt.de

Mitarbeiter*in für Lagertätigkeiten auf Minijob-Basis

556,- € pro Monat (Arbeitszeit Montag - Mittwoch, ab 11 - 17 Uhr). Gerne rüstige Rentner*innen. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, gerne auch per E-Mail.
Weinhof Kaiser, Am Schäferbrunnen 9, 55268 Nieder-Olm ☎ 06136 5023 (gew.)
info@weinhof-kaiser.de

Reinigungskraft gesucht

Die evangelische Kirchengemeinde Schornsheim sucht ab 1. Januar 2026 eine Kraft zur Reinigung und Vermietung des evangelischen Gemeindehauses. Wenn Sie Interesse an der Stelle haben, wenden Sie sich bitte an Kerstin Blödel, ☎ 0160 7663952 werktags ab 13:00 Uhr (gew.)

Suche Arbeit

aller Art in den Weinbergen, schneiden, Draht unterlegen, rausziehen, abschneiden, biegen, brechen und ausbrechen. ☎ 0163 6877094

Suche Gartenarbeit

Hecken und Bäume schneiden oder Malerarbeiten auf Minijobbasis. Wenden Sie sich vertrauensvoll an mich.
☎ 0162 9195508

Suche Putzstelle

Wörrstadt und Umgebung bis 10 km.
☎ 0157 53201383 ab 16 Uhr

Verstärkung im Büro unseres Weingutes gesucht (Teilzeit)

Auftragsbearbeitung, Datenpflege, Assistenzarbeiten. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören. ☎ 0176 21170561 (gew.)
jana@weingut-hauck.de
Weingut Hauck, Bernersheim v.d.H., weingut-hauck.de

Der Zusatz „(gew.)“ hinter einer Telefonnummer weist darauf hin, dass es sich hier um die Anzeige eines Gewerbetreibenden handelt.

Chiffre-Annoncen

Wie antworte ich auf eine Chiffre-Annonce?

Die Chiffre-Nr. finden Sie in der Klammer am Ende der Annonce.

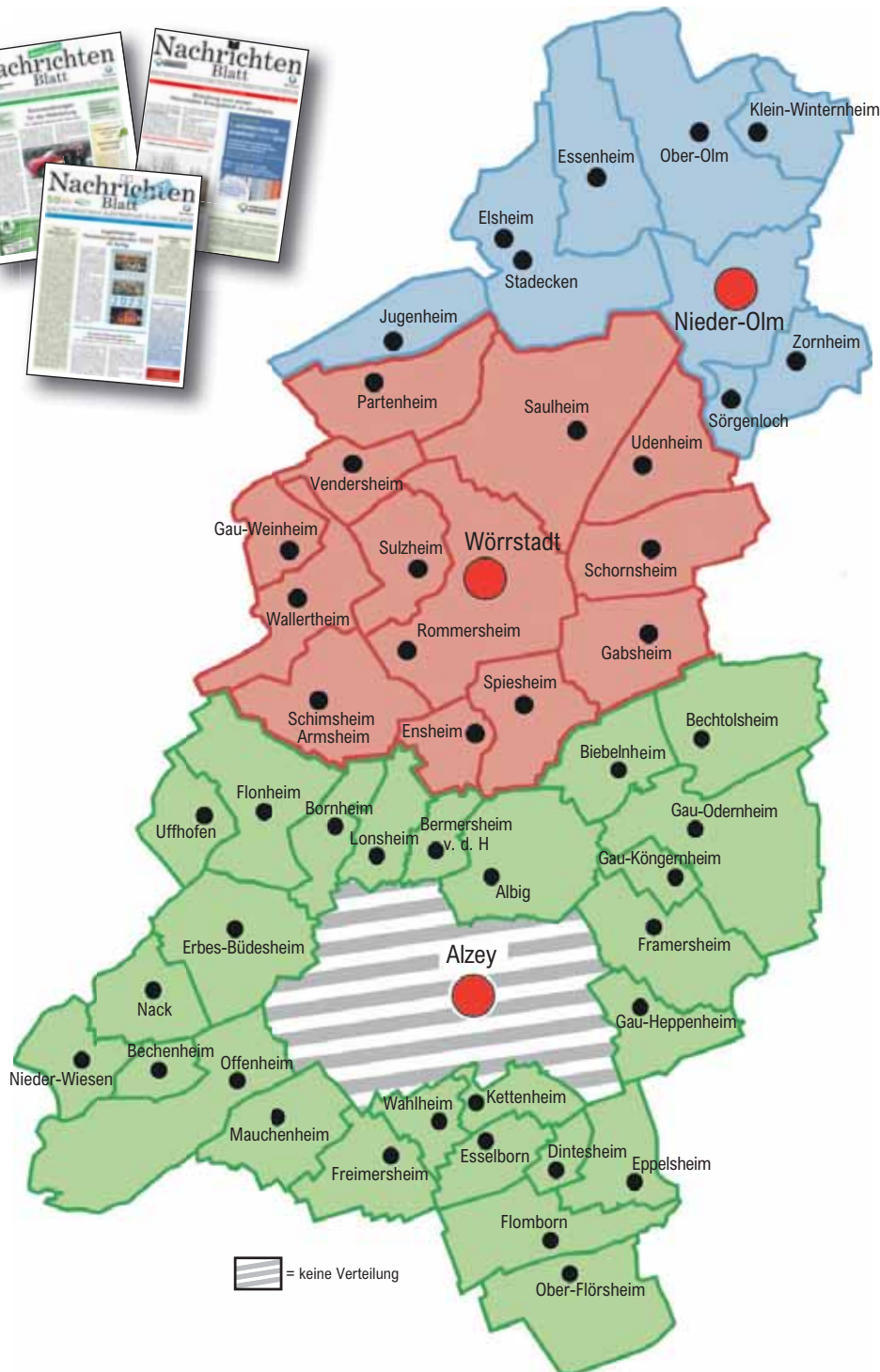
Senden Sie Ihr Schreiben an: Oppenheimer Druckhaus GmbH, Chiffre- Nr. ..., Hauptstraße 10, 55288 Armsheim

Wir leiten Ihre Briefe weiter.

Zur korrekten Bearbeitung Ihrer Aufträge benötigen wir immer Ihre vollständige Anschrift und Bankverbindung ! Außer bei Barzahlung. Ohne diese Angaben können wir Ihren Auftrag nicht bearbeiten!

Jede Woche kostenlos in über 42.000 Haushalten im Herzen Rhein Hessens

die Nachrichten-Blätter der Verbandsgemeinden
Wörrstadt, Nieder-Olm und Alzey Land



Nachrichten-Blatt VG Nieder-Olm

Elsheim	970
Essenheim	1.600
Jugenheim	730
Klein-Winternheim	1.885
Nieder-Olm	5.340
Ober-Olm	2.121
Sörgenloch	620
Stadecken	1.315
Zornheim	1.850
Gesamt	16.431

Nachrichten-Blatt VG Wörrstadt

Armsheim	1.120
Ensheim	220
Gabsheim	350
Gau-Weinheim	290
Saulheim	3.705
Partenheim	850
Rommersheim	300
Sulzheim	560
Schornsheim	790
Spiesheim	470
Udenheim	590
Vendersheim	300
Wallertheim	840
Wörrstadt	3.956
Gesamt	14.341

Nachrichten-Blatt VG Alzey-Land

Albig	750
Bechenheim	220
Bechtolsheim	840
Bermersheim	190
Biebelnheim	320
Bornheim	370
Dintesheim	80
Eppelsheim	520
Erbes-Büdesheim	620
Esselborn	160
Flornborn	450
Flonheim	950
Uffhofen	270
Framersheim	720
Freimersheim	300
Gau-Heppenheim	280
Gau-Odernheim	1.685
Gau-Köngernheim	225
Kettenheim	150
Lonsheim	270
Mauchenheim	400
Nack	290
Nieder-Wiesen	300
Ober-Flörsheim	570
Offenheim	290
Wahlheim	250
Gesamt	11.470

Stand Juli 2025

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Hauptstraße 10 · 55288 Armsheim · Telefon: 06734 24197-0
E-Mail: anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de · www.oppenheimer-druckhaus.de

Events & Kulinarisches



© Robert Kneschke - Fotolia.com © markus spiske - Fotolia.com © Monkey Business - Fotolia.com © Photographee.eu - Fotolia.com

aus der Region!



Viel Vergnügen!

Sie bestimmen den Anlass!

Kaltes oder warmes Buffet, Fingerfood etc. frisch und mit Leidenschaft aus meiner Kochwerkstatt, nach Ihren Wünschen zubereitet!

Sandra Kemler / 55270 Zornheim / 06136 - 958857 / skemler@web.de

VENEN AKTIONSTAGE
27.10.-31.10.25

WIR BITTEN UM TERMINVEREINBARUNG!

VENENFUNKTIONSMESSUNG
MESSEN
ERKENNEN
INFORMIEREN

5€ PRO MESSUNG

ULMEN-APOTHEKE
PARISERSTRASSE 124
55268 NIEDER-OLM
06136-2157

WILLIUS SENZER CLUBTANZSCHULE

Magie trifft Musik – und DU tanzt mit!

COOLE DANCEMOVES ZUM SOUNDTRACK "DIE SCHULE DER MAGISCHEN TIERE 4"

Jetzt schnell Platz sichern: 8 * 50 Min. nur 99,90 €

Spielerisch – kreativ – selbstbewusst: Hier wachsen Rhythmusgefühl, Teamgeist und Spaß zusammen.

TERMINE

ab Di, 28.10.2025	17 - 17:50 Uhr	Nieder-Olm
ab Do, 30.10.2025	16 - 16:50 Uhr	Mainz
ab Fr, 31.10.2025	14 - 15:10 Uhr	Mainz

55116 Mainz · Karmeliterplatz 6 · T 06131 22 06 66 · M info@willius-senzer.de
55268 Nieder-Olm · Pariser Str. 123 · T 06136 25 0 · M nieder-olm@willius-senzer.de · www.willius-senzer.de

Herbstzeit ist Genusszeit!
Sutter köstlich!

Highlights der Woche - Qualität zum Bestpreis!

Cordon bleu Schweineschnitzel gefüllt mit Schinken und Käse, vom Schweinerücken. 1,0 kg nur 8,80 € BT Serviovorschlag	Paprikagulasch Vom Schweineschinken, küchenfertig. 1,0 kg nur 6,48 € BT Serviovorschlag	Coleslaw Krautsalat nach amerikanischer Art. 100 g nur 0,50 € SBA Serviovorschlag	Dönersalat würzig Kalt servieren, im warmen Fladenbrot oder als Beilage zu Pommes und Reis genießen. 100 g nur 0,60 € SBA Serviovorschlag
Rhodos Braten Vom mageren Schweinebug gefüllt mit Zwiebeln. 1,0 kg nur 5,98 € SBA Serviovorschlag	Pulled Pork Zartes, langsam gegartes Schweinefleisch, perfekt gewürzt. 1,0 kg nur 6,98 € SBA Serviovorschlag	Rosmarin-Kartoffeln Frisch gekocht, mediterran gewürzt. 1 kg nur 3,80 € SBA Serviovorschlag	Deutsche See Thunfischsalat Frisch, fein, einfach lecker! Verschiedene Sorten. 160 g nur 1,98 € SBA Serviovorschlag

Finden Sie uns in Ihrer Nähe:

Wörrstadt Ober-Saulheimer-Str. 25 06732 9336751	Bad Kreuznach Bosenheimer Str. 213 0671 4835300	Ingelheim Konrad-Adenauer-Str. 14 06132 7196866	Bingen Hitchinstr. 36 a 06721 6809222	Worms Am Aulweg 1 06241 9794583	Kaiserslautern Barbarossastr. 56 a 0631 31604770	Wiesbaden Otto-Wallach-Straße 3A Gegenüber XXXLutz
--	--	--	--	--	---	---

Gültig vom 20.10. bis 25.10.2025 | KW 43 | fleischwaren-sutter.de f @

Für Druckfehler keine Haftung

Sutter
natürlich direkt



Guten Appetit

Danke

Du bist nicht mehr da,
wo du warst.
Aber du bist
überall,
wo wir sind.

Franz Bettrich

* 18.12.1937 † 21.09.2025

Danke allen, die Franz auf dem Weg zu seiner letzten Ruhestätte begleitet haben.

Danke allen, für die Wertschätzung, euer Mitgefühl, eure Verbundenheit mit all den lieben, tröstenden Worten, die ihr auf so vielfältige Weise ausgedrückt habt.

Danke allen, die zu der beeindruckenden und würdevollen Trauerfeier beigetragen haben.

Danke sagen Sigrid Bettrich und Familie

Nieder-Olm im Oktober 2025



Waldbestattung im
RuheForst® Vorholz

Informationen und Anmeldungen
zu kostenlosen Führungen unter:
RuheForst Vorholz • 55232 Alzey
Telefon 06731 409709
E-Mail: info@ruheforst-vorholz.de
www.ruheforst-vorholz.de

Nächste Informationsführung am Sonntag, 2. November 2025 um 11.00 Uhr.
Treffpunkt ist an der Informationstafel auf dem angrenzenden Parkplatz.



Hilfe, die ankommt.

Mit Ihrer Spende unterstützen Sie
unsere internationalen Workcamps.

www.volksbund.de/sammlung

Tief erschüttert, unendlich traurig, fassungslos, aber auch dankbar haben wir Abschied genommen von

Andreas Becker

* 19. September 1963 † 9. Oktober 2025

Mitten aus dem Leben gerissen wirst du uns in guter Erinnerung bleiben. Wir danken dir für all die Zeit und Momente, die du in deinem Leben mit uns geteilt hast.

In liebevoller Erinnerung

Deine Eltern Liesel und Reinhold

Dein Bruder Michael mit Familie

Deine Schwester Susanne mit Familie

Deine Kinder Tifanny und Moritz mit Familien

Deine Ehefrau Sabine

Agnés und Jean-Paul

Stadecken-Elsheim, Rupt sur Moselle, im Oktober 2025

Die Trauerfeier fand am Dienstag, den 14. Oktober 2025, im Krematorium in Epinal/Frankreich statt. Seine Asche wird auf seinem Grundstück bei seinen Pferden verstreut werden.

Wir hatten das große Glück, ihn gekannt zu haben – von ihm zu lernen, mit ihm zu lachen und gemeinsam schöne Erinnerungen zu schaffen.

In unseren Herzen wird er für immer weiterleben.

Rigobert Wohmann

16. März 1959 – 3. September 2025

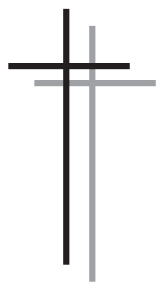
Tief bewegt haben wir in den Stunden des Abschieds verspüren dürfen, wie viele Rigo im Leben schätzten und im Tode ehrten.

Im Namen aller Angehörigen möchten wir daher von Herzen Danke sagen.

Eure Worte, Gesten und Gedanken haben uns tief berührt,
spenden Trost und geben uns Kraft.

Anke, Eric und Nicole, Jan und Mel, Kai und Amelie mit Familien

Ober-Olm, im Oktober 2025



*Und immer sind da Spuren deines Lebens,
Gedanken, Bilder und Augenblicke,
sie werden uns an dich erinnern,
uns glücklich machen
und dich nie vergessen lassen.*

Werner Betz

* 23.07.1933 † 10.09.2025

HERZLICHEN DANK

sagen wir allen die sich mit uns verbunden fühlten, mit uns Abschied nahmen und Ihre Anteilnahme auf vielfältiger Weise zum Ausdruck brachten.

Im Namen aller Angehörigen
Beate Kissinger und Familie
Bärbel Mann und Familie

Essenheim, im Oktober 2025



www.mainzer-hospiz.de

**Mobile – Der ambulante
Kinder- und Jugendhospizdienst**



Unterstützung
und Begleitung
lebensverkürzend
erkrankter Kinder,
Jugendlicher und
deren Familien.

Kontakt: Im Niedergarten 18, 55124 Mainz, Tel.: 06131-235531
Spenden: Mainzer Volksbank, IBAN DE19 5519 0000 0002 2100 11

Was man tief in seinem Herzen besitzt,
kann man nicht durch den Tod verlieren.

(Joh. Wolfgang v. Goethe)

In Liebe und Dankbarkeit
nehmen wir Abschied

Horst Hug

* 25.02.1934 † 11.10.2025

Deine Kinder
Michael, Petra und Sonja
und Familien

Die Trauerfeier findet am Donnerstag, dem 30. Oktober 2025 um 14 Uhr auf dem Friedhof in Klein-Winternheim statt.



Bahnhofstraße 3
55268 Nieder-Olm
jederzeit erreichbar unter:
06136 – 42848
www.schwenger-bestattungen.de

Pietät
Schwenger

Zeitschenker*in

Beschenken Sie sich und andere mit Zeit.
Da sein – im Hier und Jetzt mittragen, was Menschen bewegt!
Werden Sie Hospizbegleiter*in für Kinder, Jugendliche und deren Familie.

Neugierig? Dann sprechen Sie uns an!
Kinderhospiz-mainz • 06131 - 235 531 • Im Niedergarten 18 • 55124 Mainz

www.oppenheimer-druckhaus.de

In schweren Zeiten
sind wir für Sie da

IN MEMORIAM
Vor einem Jahr bist du gegangen auf eine Reise ohne Wiederkehr. Stiller Schmerz hält uns gefangen, denn wir vermissen dich so sehr. Man sagt, die Zeit heilt alle Wunden – wir haben die Zeit noch nicht gefunden.
Zum 1. Todestag meines lieben Mannes, unseres Vaters und Großvaters

Danke
Es ist schön, dass es dich gab!

Karl Muster
* 11.10.1939 † 13.07.2018

Danke
sagen wir von ganzem Herzen allen für die wohlthuende Anteilnahme und für die tröstenden Worte.
Johanna Muster und Familie

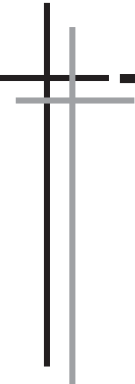
Aus dem Leben ist er zwar geschieden, aber nicht aus unserem Leben, denn er lebt in unserer Liebe fort.

Lieselotte Muster
* 23.11.1935 † 13.08.2020

In Liebe und Dankbarkeit Jürgen und Hannelore Muster, Joachim, Iris und Mona Muster, Petra, Michael und Sonja Muster, Markus, Tanya und Kerin Muster sowie alle Angehörigen

Die Trauerfeier findet am Donnerstag, dem 11.09.2020 um 13 Uhr auf dem Friedhof statt.

OPPENHEIMER DRUCKHAUS
Hauptstraße 10 - 55288 Armsheim
☎ 0 6734 24197-0



Du bist nicht mehr da, wo du warst,
aber du bist überall, wo wir sind.
(Victor Hugo)

Regina Eckhardt
geb. Eckstein
* 18.06.1950 † 17.10.2025

In Liebe und Dankbarkeit
Wolf-Otto Eckhardt
Silke, Verena und Paul
Marianne Degreif mit Familie
Wilhelm Eckstein mit Familie
sowie alle Angehörigen

Traueranschrift:
W-O Eckhardt
c/o Bestattungen Geis
Im Wiesenweg 17
55270 Jugenheim

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am Mittwoch, dem 29.10.2025 um 13.30 Uhr in der ev. Kirche Jugenheim statt. Von Kranz- und Blumenspenden bitten wir abzusehen.

Wer im Schutz des Höchsten wohnt und ruht im Schatten des Allmächtigen, der sagt zum Herrn: «Du bist für mich Zuflucht und Burg, mein Gott, dem ich vertraue»
Ps. 91, 1f

In Liebe und Dankbarkeit und der Hoffnung auf ein Wiedersehen nehmen wir Abschied von unserer Mutter,
Schwiegermutter und Großmutter

Hedwig Schwarz
geb. Gruber
* 11.09.1933 † 14.10.2025

Stefan Schwarz
Monika Schwarz
Patricio Hidalgo Aedo
Anna Teresa Hidalgo Schwarz

Unser besonderer Dank gilt den Pflegekräften des Seniorenheims Maria Königin in Mainz-Drais für die liebevolle Betreuung.

Das Requiem findet am Freitag, dem 24.10.2025 um 13:00 Uhr in der kath. Kirche St. Bartholomäus in Zornheim statt, die Beerdigung ist anschließend auf dem Friedhof Zornheim.



Wenn am Nachthimmel die Sterne leuchten,
weißt Du: hier ist mein Zuhause.
Tröste dich und sei froh, dass wir uns gekannt haben.
Lache mit den Sternen, lache mit mir, ich bleibe dein Freund.
Antoine de Saint-Exupéry (aus: Der kleine Prinz)

Dankbar nehmen wir Abschied von
Ernst Meierwisch
* 13. Juni 1938 † 16. Oktober 2025

Andrea und Wolfgang Keber
Thomas Meierwisch mit Amaya und Carmen
Johannes Keber
Katrin und Jomin Pulipara mit Jona und Finn
Michael und Madeleine Keber mit Elias und Luna

Wir verabschieden uns von Ernst am Mittwoch, 29. Oktober 2025 um 13.30 Uhr in der Friedhofskapelle Nieder-Olm.
Die Urnenbeisetzung findet zu einem späteren Zeitpunkt im engsten Familienkreis statt.

Im Sinne von Ernst bitten wir statt Blumen um eine Spende zugunsten des Camarakreis Nieder-Olm e.V.
DE57 5519 0000 0413 7450 19, Volksbank Darmstadt Mainz. Danke!

Stellenmarkt



STELLENAUSSCHREIBUNG

Bürgermeisterin / Bürgermeister für die Verbandsgemeinde Nieder-Olm (m/w/d)

Bei der Verbandsgemeinde Nieder-Olm (Landkreis Mainz-Bingen) ist die Stelle der hauptamtlichen Bürgermeisterin / des hauptamtlichen Bürgermeisters wegen Ablauf der Amtszeit zum 10. August 2026 zu besetzen. Der derzeitige Stelleninhaber wird sich nicht um die Wiederwahl bewerben.

Zur Verbandsgemeinde Nieder-Olm gehören die Stadt Nieder-Olm und sieben Ortsgemeinden mit insgesamt rund 35.000 Einwohnern. Die Verwaltung hat ihren Sitz in der Stadt Nieder-Olm.

Die Bürgermeisterin / Der Bürgermeister wird am Sonntag, dem 22. März 2026 unmittelbar von den wahlberechtigten Bürgerinnen und Bürgern der Verbandsgemeinde Nieder-Olm für eine Amtszeit von acht Jahren gewählt (Urwahl). Hat bei dieser Wahl keine Bewerberin / kein Bewerber mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen erhalten, so findet am Sonntag, dem 12. April 2026 eine Stichwahl unter den beiden Bewerberinnen / Bewerbern statt, die bei der ersten Wahl die höchsten Stimmenzahlen erhalten haben.

Wählbar zur Bürgermeisterin / zum Bürgermeister ist, wer

- Deutsche / Deutscher im Sinne des Artikels 116 Abs. 1 des Grundgesetzes oder Staatsangehörige / Staatsangehöriger eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union mit Wohnsitz in der Bundesrepublik Deutschland ist,
- am Tag der Wahl (22. März 2026) das 18. Lebensjahr vollendet hat,
- nicht von der Wählbarkeit im Sinne des § 4 Abs. 2 des Kommunalwahlgesetzes ausgeschlossen ist sowie
- die Gewähr dafür bietet, dass sie / er jederzeit für die freiheitliche demokratische Grundordnung im Sinne des Grundgesetzes eintritt.

Zur hauptamtlichen Bürgermeisterin / zum hauptamtlichen Bürgermeister kann nicht gewählt werden, wer am Tag der Wahl das 65. Lebensjahr vollendet hat.

Die Gewählte / Der Gewählte wird in das Beamtenverhältnis auf Zeit berufen. Die Besoldung richtet sich nach der Kommunal-Besoldungsverordnung des Landes Rheinland-Pfalz. Danach ist das Amt den Besoldungsgruppen B 4 / B 5 zugeordnet. In der ersten Amtszeit wird das Amt zunächst in die Besoldungsgruppe B 4 eingestuft. Eine Höherstufung in die Besoldungsgruppe B 5 ist frühestens nach Ablauf der ersten zwei Jahre der Amtszeit zulässig. Neben der Besoldung wird eine Dienstaufwandsentschädigung gewährt.

Unabhängig von einer Bewerbung auf diese Ausschreibung ist zur Teilnahme als Bewerberin / als Bewerber an der Wahl die Einreichung eines förmlichen Wahlvorschlags durch eine Partei oder Wählergruppe oder als Einzelbewerberin / Einzelbewerber nach Maßgabe der Bestimmungen des Kommunalwahlgesetzes und der Kommunalwahlordnung erforderlich. Es wird darauf hingewiesen, dass Wahlvorschläge spätestens am 02. Februar 2026, 18:00 Uhr, beim Wahlleiter oder bei der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm einzureichen sind (Ausschlussfrist). Weitere Einzelheiten ergeben sich aus der Aufforderung zur Einreichung von Wahlvorschlägen, die der Wahlleiter spätestens am 69. Tag vor der Wahl (12. Januar 2026) im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Nieder-Olm öffentlich bekanntmacht. Zudem erfolgt eine zusätzliche Veröffentlichung im Internet unter <https://www.vg-nieder-olm.de>.

Mit der Bewerbung kann das Einverständnis erteilt werden, dass die Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm politische Parteien und / oder Wählergruppen unter den Eingang der Bewerbung informiert und / oder ihnen Einsicht in die Bewerbungsunterlagen gewährt; das Einverständnis kann auf eine oder mehrere Parteien und / oder Wählergruppen beschränkt werden. Die Abgabe oder Nichtabgabe einer solchen Erklärung hat auf das ordnungsgemäße Einreichen einer Bewerbung keinen Einfluss.

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Führungszeugnis, Lichtbild, Zeugnisabschriften und lückenlosen Nachweis der bisherigen Tätigkeiten) im pdf-Format werden erbeten bis zum 16. Januar 2026 (keine Ausschlussfrist) per E-Mail an wahlbuergemeister@vg-nieder-olm.de bzw. schriftlich an die

Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm
Personalangelegenheiten

Kennwort: Wahl Bürgermeisterin / Bürgermeister
Pariser Straße 110
55268 Nieder-Olm



NÜRNBERGER

Maler und Putztechnik

Meisterbetrieb

Wir suchen ab sofort: Maler- & oder Putzergeselle (m,w,d) zur Verstärkung unseres Teams.

Wir bieten: Festanstellung, geregelte Arbeitszeiten, tolles Team

Wir wünschen uns: Teamfähigkeit, selbstständiges Arbeiten, Zuverlässigkeit, Pünktlichkeit

Ihre schriftliche Bewerbung bitte per Brief oder Email an

Gimbsheimer Straße 2 • 67583 Guntersblum
Telefon 062 49 / 80 52 88 • Mobil 01 60 / 92 48 53 67
www.maler-stukkateur-nuernberger.de
daniel@baudekoration-nuernberger.de

ENERGIEKOSTEN

REGENERATIVE ENERGIEKONZEPTE MIT MEHRWERT

Buderus



HEIZUNG | SANITÄR | ELEKTRO | KLIMA | SOLAR

www.haselsteiner.de
info@haselsteiner.de

Nieder-Olm 06136. 6863
Mainz 06131. 46 64 46
Wörrstadt 06732. 933 97 64

STOFFEL & DECHENT
ELEKTROTECHNIK

Schützen Sie Ihr Zuhause !!!

ALARM- und VIDEOANLAGEN

T. 06136 - 766 59 54 www.stoffelunddechent.de  

BRÜCKNER & SCHERFFIUS

KFZ-MEISTERBETRIEB

STADECKEN-ELSHEIM



Elektronik/Elektrik
Inspektion HU/AU

Karosserie & Lack
Bremsenservice

Motordiagnose
Rund ums Rad

Klimaservice
Autoglas

Bahnhofstraße 8 55271 Stackeden-Elsheim
Tel 061362780 Fax 06136 924825
info@brueckner-scherffius.de www.brueckner-scherffius.de

WILLIUS SENZER
CLUBTANZSCHULE

DISKOFOX

START NEUER DISKOFOX KURS 4 * 60 Min. für 99,90 € p. Person
ab Fr 31.10.2025 | 17 - 18 Uhr | **Einsteiger**
ab Fr 28.11.2025 | 17 - 18 Uhr | **Mit leichten Vorkenntnissen**

DISKOFOX CLUB ab 54,90 € mtl.
Einstieg jederzeit: Freitags | 18:05 - 19:15 Uhr

55268 Nieder-Olm | Pariser Str. 123 | T 06136 25 0 | M nieder-olm@willius-senzer.de | www.willius-senzer.de

Alle Fox-Verrückten jetzt anmelden!

Herzlichen Glückwunsch



Ein herzliches DANKESCHÖN an alle Gratulantinnen und Gratulanten, die mich aus Anlass

meines **90. Geburtstags**

in vielfältiger Weise ehrten.

Mein besonderer Dank gilt den Vertretern der Ortsgemeinde, der Kirchengemeinde, der Freiwilligen Feuerwehr, des Gesangsvereins und der Jagdgesellschaft.

Es war für mich ein wunderschöner und erinnerungsreicher Tag.

Dieter Freund

KESSEL

Schutz vor Rückstau

Damit Haus und Eigentum gesichert sind

KESSEL Einbaupartner

www.kessel.de

Grün
KANALSERVICE
Im Hofgut 7
55268 Nieder-Olm
Tel. 06136-76 301 77
info@kanal-gruen.de
www.kanal-gruen.de

Der Spezialist für Pelletöfen

Beratung nach Termin

FEUERLAND
Pelletöfen - Kaminofen
Uhlmann SHK GmbH & Co. KG
Wendelsheimer Str. 15 + 19
Nieder-Wiesen
06736 335
rika-kaminofen.de

Ihre eigene Stiftung
Einfach gründen - dauerhaft helfen

www.caritas-international.de/stiftung

Ihre Ansprechpartnerin:
Birgit Winterhalter
Tel.: 0761 200-319

caritas international
das internationale christliche Netzwerk

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Sollte das Nachrichtenblatt einmal in Ihrem Briefkasten fehlen, so lassen Sie es uns bitte wissen. Wir freuen uns über Ihren Anruf unter

06734 24197-0

Gartenarbeit aller Art

- Professionell • Preiswert
- Baumfällung (speziell Risikolage)
- Baumstamm fräsen
- Mäharbeiten/Säen
- Steingarten
- Heckenschnitt
- Gartenpflege allg. etc.
- Vertikutieren
- Entwurzelung

* INKL Abtransport *

☎ 06303 - 876 17 ☎ 0176 - 64 61 71 64

Raumdesign Poppe
Ihr Partner für kreative Wandgestaltung

Tapezieren • Streichen • Farbtechniken
Dekorative Wand- und Deckengestaltung • Trockenbau
Bodenbeläge aller Art: Designbeläge • Linoleum • Parkett • Teppich

FLIESEN & BÄDERSANIERUNG

Marvin Poppe
Münchhofpforte 2a • 55270 Essenheim
www.raumdesign-poppe.de

Telefon 0 61 36 - 752 136 • Mobil 0 176 - 415 04 414

ISH

Eisenreich & Albert GmbH

Installation
Sanitär
Heizungsbau

Wartungen von

- Gasheizungen
- Ölheizungen
- Solarthermieranlagen

Einbau u. Wartung von

- Klimageräten
- Wärmepumpen

Neupforte 7 • 55291 Saulheim
Tel. (0 67 32) 6 16 65 • Fax 96 01 59
E-Mail: team@ish-saulheim.de
www.ish-saulheim.de

Komplett-Bäder
Alles aus einer Hand

Besuchen Sie uns!
in Armsheim & Gustavsburg

- Eigene Ausstellungen
- Persönliche Beratung vor Ort
- 3-D-Computer-Badplanung

BRESA
Bad & Heizung
... für mehr Wohngefühl

Raiffeisenstr. 17 • 55288 Armsheim
Tel.: (0 67 34) 80 43
Darmstädter Landstraße 21
65462 Gustavsburg
Tel.: (0 61 34) 18 77 00
www.bresa-gmbh.de

Überzeugen Sie sich selbst!

**NASSE WÄNDE?
FEUCHTER KELLER?**

Abdichtungstechnik Rüger GmbH
Am Giener 18, 55268 Nieder-Olm (Rheinhausen)
☎ 06136 - 9528461
www.isotec.de/rueger

ISOTEC
IMMER BESSER.

KAYSER GmbH
Containerdienst & Transporte
 Seit 1986 Ihr kompetenter Partner für Entsorgung!

TÜB Technische Überwachungsorganisation Bensheim
 Entsorgungsfachbetrieb gemäß §52 KrWG/AbfG



Wir liefern prompt, zuverlässig und natürlich auch samstags

Öffentliche Waage

WWW.Kayser-GmbH.de
WÖRRSTADT
 Telefon 0 67 32 / 25 06 Fax 0 67 32 / 6 45 37

CUBE ONE

Ihr GxP-Life-Science-Partner für die Branchen:
Pharma, Chemie, Biotechnologie und Medizintechnik

Data Integrity • IT-Administration • Software-Validierung • Projektmanagement • GxP-Qualifizierung • Software-Entwicklung

cube one GmbH • 55270 Klein-Winternheim • Hauptstraße 23
 06136 - 8146450 • info@cubeone.de • www.cubeone.de

EG Seit 1919 **EGBERT GILLIG**
 Maler-, Lackierer- und Stukkateurmeister



Bergstraße 7
 55270 Essenheim
 Telefon: 06136 / 88 606
 Fax: 06136 / 85 832
 info@Malerbetrieb-Gillig.de
 www.Malerbetrieb-Gillig.de

MALER FACH BETRIEB
FARBEN, RESTAURIEREN, ANSTREICHEN
 ...mit Brill und Stiefel



Trockene Räume im Handumdrehen **X**

bei Wasserschäden, Vermeidung von Schimmel und Geruch, Bau- und Estrich Trocknung sowie mobile Heizungen von 3 - 250 kW

techno 2000 ...wir sorgen für trockene Räume ☎ 06136 7665533
 info@techno-2000.com

Kaminholzhandel Gran
 Buche oder Eiche
 Ca. 33 cm lang srm ab 110,- €
 Inkl. MwSt. und Lieferung
 Ab 3 srm auch andere Längen lieferbar
 Tel.: 0611 - 42 85 93
 oder 0611 - 42 44 43

KANALSERVICE

24 h Notdienst
 Rohrreinigung
 Schachtarbeiten
 Kanalsanierungen
 TV-Kanalinspektion inkl. Dokumentation

Kanalservice Atzinger GmbH

www.kanal-atzinger.de
 Tel. 06731-9977760

Anhänger-Center DAPPER
 G m b H

SEIT 1990

Unser Service für Sie

- Service rund um den Anhänger
- Beratung und Verkauf
- großes Ersatzteillager
- Finanzierungen
- Vermietung
- TÜV Montag bis Freitag jeden Tag
- Bremsenprüfstand
- Zulassungsdienst • Reifendienst

Am Giener 8 55268 Nieder-Olm Tel: +49 (0) 6136 2340
 info@dapper-anhaenger.de www.dapper-anhaenger.de



Verstärkung für unser gutes Team



Wir suchen für die Planung und die Begleitung unserer Erbrechtstvorträge ab sofort in Teilzeit zur Festanstellung:

Bürokraft (m/w/d)

Sie haben Spaß an Reisetätigkeiten?
 Sie schätzen den Umgang mit anderen Menschen?
 Sie wünschen ein überdurchschnittliches Gehalt?
 Sie wollen ein gutes Betriebsklima?

Nähere Einzelheiten zu Ihren genauen Aufgaben erfahren Sie auf unserer Web-Seite
www.anwalt-batzner.de

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich mit aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis zum 15.11.2025
 unter Kanzlei@Anwalt-Batzner.de

Kanzlei für Erbrecht, Grundstücksrecht und Vermögensnachfolge
 Nieder-Saulheimer-Str. 49, 55291 Saulheim
 Tel.: 06732-93 68 01, www.Anwalt-Batzner.de

Wolfram Batzner
 Rechtsanwalt
 Fachanwalt für Erbrecht

