

Nachrichten Blatt

aktuell

Verbandsgemeinde Nieder-Olm

Rheinhausen

Mit den amtlichen Bekanntmachungen für die Verbandsgemeinde Nieder-Olm, der Ortsgemeinden Essenheim, Jugenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörngenloch, Stackeden-Elshem, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm

Nr. 4

Donnerstag, den 22. Januar 2026

33. Jahrgang

Veranstaltungen aus dem Senioren- büro für das Jahr 2026



Im Folgenden erhalten Sie eine Übersicht der Veranstaltungen, die das Seniorenbüro in Kooperation mit weiteren Partnern der Kommune Inklusiv für das Jahr 2026 bisher geplant hat. Eine Anmeldung (Reservierung) ist erst möglich, wenn die entsprechende Veranstaltung vorgestellt wird und zum Kauf der Teilnehmerkarte aufgefordert wird.

1. Februar: Seniorenfastnacht um 14.11 Uhr in Stackeden-Elshem (Der Kartenverkauf ist im vollen Gange und noch möglich)

17. April: „Bewegt Altern“, das Chawwerusch-Theater aus der Pfalz spielt in Sörngenloch ein humorvolles Stück mit dem Untertitel „Zwei Frauen falten sich“ (Kartenverkauf ab 10. März möglich)

18. Mai: Fahrt in den Zoo Frankfurt

11. Juni: Fahrt nach Straßburg, Besuch des Europ. Parlaments und der Stadt

18. Juni: Tanztee für Jung und Alt im Lebendigen Museum, Klein-Winternheim, ab 17 Uhr

21. Juni: Fahrt ins hessische Staatstheater Wiesbaden zur 18-Uhr-Vorstellung von „Cosi fan tutte“

5. August: Generationenschiffahrt mit dem Bürgermeister

3. September: Tanztee für Jung und Alt im Seniorenzentrum Azurit

7. Oktober: Fahrt zur Kunsthalle Mannheim – Fokusaussstellung Neue Sachlichkeit

4. Dezember: Fahrt zum Weihnachtsmarkt Bad Homburg

Die aufgeführten Veranstaltungen sind für alle Interessierten offen. Ein Bus mit Rampe wird bei fast allen Fahrten zur Verfügung stehen. Sollten Sie weitere/andere Unterstützung benötigen, sprechen Sie uns gerne an. Grundsicherungsempfänger/-innen zahlen den halben Preis.

Lesen Sie weiter auf Seite 8.

Suche nach Wahlhelfenden in der Verbandsgemeinde Nieder-Olm

Für die Landtagswahl Rheinland-Pfalz sowie die Wahl der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters der Verbandsgemeinde Nieder-Olm am Sonntag, 22. März, sucht die VG Nieder-Olm motivierte Unterstützer/-innen, die Zeit und Interesse haben, sich aktiv an den richtungsweisenden Wahlen zu beteiligen. Um sich als Wahlhelfer/-in aktiv zu beteiligen, sind keine Vorerfahrungen nötig. Jede Person, die für die stattfindende Wahl wahlberechtigt ist, kann dieses Ehrenamt übernehmen. Am Wahltag arbeiten die Wahlhelfenden im Team eines Wahllokals. Die Aufgaben an diesem Tag umfassen u. a. die



Ausgabe der Stimmzettel, die Prüfung der Wahlberechtigung sowie das Auszählen der Stimmen ab 18 Uhr. In der Regel werden die wahlhelfenden Personen für ein Wahllokal ihres Wahl- oder Stimmbezirks vorgese-

hen. Die Wahllokale sind von 8-18 Uhr geöffnet. Um den Einsatz flexibel zu gestalten, werden die Helfenden in Schichten eingeteilt. Personen, die am Wahltag arbeiten müssen, können für diese ehrenamtliche Tätigkeit freigestellt werden. Auf Wunsch stellt die Verbandsgemeindeverwaltung nach der Wahl eine Bescheinigung für den Arbeitgeber aus.

Interessierte können ihre Bereitschaft, bei den Wahlen am 22. März sowie einer eventuellen Stichwahl um das Amt der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters der Verbandsgemeinde Nieder-Olm (12. April) zu unterstützen, unkompliziert per Online-Antrag (QR-Code) mitteilen.



Alternativ kann das Interesse auch per E-Mail an: Wahlhelfende@vg-nieder-olm.de kommuniziert werden. Wir freuen uns über Ihre Unterstützung! Text: M.Mo./ QR-Code: VG Nieder-Olm

REPAIR CAFÉ

TERMINE 2026

TOASTER DEFEKT? DAS FAHRRAD MACHT PROBLEME?
STAUBSAUGER FUNKTIONIERT NICHT MEHR?

WEGWERFEN? NEIN DANKE!
KOMMEN SIE INS REPAIR CAFÉ DER VG NIEDER-OLM.

10.00-13.30 UHR
ANNAHME-SCHLUSS: 12.30 UHR

10. JAN	NIEDER-OLM Ludwig-Eckes-Festhalle Pariser Straße 151	11. JUL	NIEDER-OLM Ludwig-Eckes-Festhalle Pariser Straße 151
07. FEB	SÖRNGENLOCH Vereinsheim Place de Ludes 10	08. AUG	STADECKEN-ELSHEIM Selztalhalle Auf der Langweid
14. MRZ	STADECKEN-ELSHEIM Selztalhalle Auf der Langweid	12. SEP	ESSENHEIM Domherrnhalle Im Klotzklauser
11. APR	NIEDER-OLM Ludwig-Eckes-Festhalle Pariser Straße 151	10. OKT	JUGENHEIM Sport- und Gemeindehalle Schulstraße 5
09. MAI	ESSENHEIM Domherrnhalle Im Klotzklauser	14. NOV	STADECKEN-ELSHEIM Selztalhalle Auf der Langweid
13. JUN	STADECKEN-ELSHEIM Selztalhalle Auf der Langweid	05. DEZ	NIEDER-OLM Ludwig-Eckes-Festhalle Pariser Straße 151

SENIORENBEIRAT
www.repaircafe-vg-nieder-olm.de
Flyer: VG Nieder-Olm

Jubiläum:

125 Jahre St. Andreas
in Klein-Winternheim



1901 wurde die Pfarrkirche St. Andreas zu dem Bauwerk, wie wir es heute kennen. Ihre Wurzeln reichen jedoch weit zurück. Als ältestes sichtbares Zeugnis gilt die „alte Sakristei“ an der Südostseite des Chores. 1297 wird ein Pfarrer Jakob erwähnt. Eine Vorgängerkirche wich 1711 einem Neubau, ...

Weiter auf Seite 10

Notdienste

Polizei.....**110**

Notruf / Feuer.....**112**

Rettungsdienst / Notarzt / Krankentransport.....**06131 19222**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst.....**116117**

Wenn ohne unmittelbare Behandlung Lebensgefahr besteht oder bleibende gesundheitliche Schäden zu befürchten sind, ist der Rettungsdienst unter 112 zu alarmieren.

Zahnärztlicher Notdienst.....**01805 666161**
(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)

Telefonseelsorge.....**0800 111-0111**
rund um die Uhr, gebührenfrei, vertraulich und **0800 111-0222**

Apothekennotdienst.....**01805 258825**
www.lak-rlp.de **plus Postleitzahl des Standortes**
(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)

Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH
Außerhalb der Dienstzeit Rufweiterschaltung
Entstörungsdienst.....**06135 6500**

Abwasser / Kläranlage
Rufbereitschaft.....**0171 3628748**

Bei Verstopfungen in Kanalhausanschlüssen wenden Sie sich bitte direkt an ein Reinigungsunternehmen.

Erdgas- und Stromversorgung
EWR Netz GmbH, Alzey
während der üblichen Geschäftszeiten.....**06241 848-300**

Bei Störfällen
rund um die Uhr.....**0800 1848800**

Bürgerservice

AWO Rheinland e.V. / Migrationsberatung für erwachsene ZuwanderInnen
Migration-Mainz@AWO-Rheinland.de 06131 670091
Angebot in Nieder-Olm, Rathaus der VG, Raum 234
Sprechzeiten: Di 12.30-15.30 Uhr n. vorheriger Terminvereinbarung

Betreuungsverein der Lebenshilfe Mainz-Bingen e.V.
Kurt-Schumacher-Str. 41 B, Mz-Gonsenheim 06131 337008
btv@btv-lebenshilfe.de; www.btv-lebenshilfe.de

Betreuungsverein des DRK KV Mainz-Bingen e.V.
Patientenverfügungen & Vorsorgevollmachten 06131 269-37 u. -76

Bürgerbüro der VG Nieder-Olm
Mo + Do 8-16 Uhr, Di 8-19 Uhr, Mi 8-12.30 Uhr,
Fr 7-12.30 Uhr, jeden 1. Sa/Monat 9-12 Uhr 06136 69-12222

Caritas-Schwangerenberatung Nieder-Olm
Beratungsstelle f. Frauen in Schwangerschaft und Notsituationen
caritas-zentrum St. Elisabeth, Burgstr. 5 06136 7520288

Deutscher Kinderschutzbund Nieder-Olm / Oppenheim
Erziehungs- und Familienberatungsstelle
Postplatz 1, Oppenheim 06136 1314

Entsorgungszentrum Budenheim
Schwarzenbergweg, Budenheim;
Öffnungszeiten: Mo-Sa 10-17 Uhr

EUTB – Teilhabeberatung für Menschen mit Behinderung und Angehörige
Zentrum für selbstbestimmtes Leben behinderter Menschen, Mainz e.V.
Kostenlose unabhängige Beratung in allen Fragen zur Rehabilitation und Teilhabe am sozialen Leben
Mit Terminvergabe: Mo + Mi jew. 10-16 Uhr;
Do 9.30-12.30 Uhr; Fr 10-15 Uhr
Offene Sprechstunde: Di 10-16 Uhr
Kreuzstraße 3, Nieder-Olm 06136 7693999
ZsL Mainz e.V.; eutb-mainz@zsl-mainz.de

Gemeindebüchereien: Öffnungszeiten
Essenheim: Kirchstr. 2:
Di 18-19.30 Uhr, Do 16-18.30 Uhr, Fr 16-18 Uhr
Klein-Winternheim, Mediathek, Hauptstr. 6:
Di 16-18 Uhr, Do 16-18 Uhr
Nieder-Olm: Stadtbücherei, Ludwig-Eckes-Halle, Pariser Str. 151:
Mo 17-19 Uhr, Mi 15-18 Uhr, Do 10-11 + 16-19 Uhr, Tel. 760243.
In den Sommerferien nur Mo geöffnet, sonst. Schulferien geschlossen
Kath. öffentl. Bücherei St. Georg, Camarahaushaus, Alte Landstr. 30:
Mi 16-18 Uhr, Fr 17-18 Uhr (mit Ausnahme der Ferienzeit)
Ober-Olm: Schulstr. 2: Mo 16-18 Uhr, Di 10-12 Uhr + Fr 15-18.30 Uhr
Sörgenloch: Place de Ludes 10: Di 16-18 Uhr, Do 17-19 Uhr
Stadecken-Elsheim: Auf der Langweid 10:
Mo 17-18.30 Uhr + Do 16-17.30 Uhr
Zornheim: Kirschgartenstr. 2:
Di 17.30-19 Uhr, Do 16-18 Uhr, So 10.30-12 Uhr

Humuswerk Essenheim
Mo-Fr 8-16 Uhr, Sa 8-12 Uhr (nur Grünschnitt)

Interessenvertretung für Patienten-&-Versicherte (IVPV)
Manfred Pfeiffer & Mechtild Pfeiffer-Krahl 06136 924050
An der Oberhecke 34, Sörgenloch o. 0172 6151411
interessenvertretung@patienten-versicherte.de o. 0172 6161361

Jugendamt der Kreisverwaltung MZ-Bingen
Nieder-Olm: Tobias Lamp 06132 787-13135
lamp.tobias@mainz-bingen.de
Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Zornheim:
Nelly Schönhofer 06132 787-13830
schoenhofer.nelly@mainz-bingen.de
Essenheim, Jugenheim, Stadecken-Elsheim:
Rebecca Walter 06132 787-13163
walter.rebecca@mainz-bingen.de

Jugendhaus Nieder-Olm Ludwig-Eckes-Halle
Öffnungszeiten: Offener Treff: Mo, Di + Fr 16-20 Uhr, Do 18-20 Uhr
Einzelgespräche Do 16-18 Uhr,

bitte Aushänge am Haus beachten
Stadtjugendpflege: Andrea Braun 06136 9200712

Kreisverwaltung Mainz-Bingen
Georg-Rückert-Straße 11, Ingelheim am Rhein 06132 787-0
kreisverwaltung@mainz-bingen.de
www.mainz-bingen.de

„Leben teilen“ (mittwochs im Camarahaushaus Nieder-Olm)
Kleiderkammer: vormittags von 9-12 Uhr nur für Abholer,
nachmittags von 15-17 Uhr für Abgabe der Kleiderspenden.
Brotkorb: 10-11.30 Uhr. **Schreibstube:** 8.30-11.30 Uhr

Mainzer Hospizgesellschaft Christophorus e.V.
Ambulanter Hospiz- und Palliativberatungsdienst
Ambulanter Kinder- und Jugendhospizdienst Mobile
Unterstützung und Begleitung von Familien mit einem lebensverkürzend erkrankten Kind oder Jugendlichen
kinderhospiz@mainzer-hospiz.de
Beratungsstelle: Im Niedergarten 18,
Gonsbergcampus (Studio), Mainz-Gonsenheim 06131 235531
SAPV von Kindern und Jugendlichen
Medizin. Versorgung v. Familien mit nicht heilbaren, fortschreitenden und weit fortgeschrittenen Erkrankungen im eigenen Zuhause
kinderpalliativteam@mainzer-hospiz.de 06131 6362568

Musikschule Verbandsgemeinde Nieder-Olm
Mo-Do 9-12 Uhr, Di 14.30-18.30 Uhr 06136 69-12190
oder 69-12191

Pflegestützpunkt / Kompetenzzentrum
Kostenlose, trägerübergreifende Beratung und Unterstützung rund um die Themen Pflege, Krankheit, Demenz, Behinderung
Pflegeberatung 06136 7588858 o. 3369
Kompetenzzentrum 06136 7664670
Pariser Str. 104, Nieder-Olm

Psychosoziale und Sucht-Beratung Reling
Pariser Str. 110, Nieder-Olm 06136 922280
Öffnungszeiten: Mo-Do 9-12.30 + 14-16.30 Uhr, Fr 9-13 Uhr

Rheinhessen-Bad Nieder-Olm
Freibad: geschlossen
Hallenbad: Mo geschlossen; Di + Fr 7-8 Uhr und 10.15-22 Uhr;
Mi 7-8 Uhr und 12-22 Uhr; Do 7-8 Uhr und 14-22 Uhr;
Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr
Sauna: Mo 14-22 Uhr; Di bis Fr 10.15-22 Uhr;
Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr
Weitere Infos unter www.rheinhessen-bad.de

Schiedsamt der VG Nieder-Olm
Schiedsmann: herbert.petri@vg-nieder-olm.de
Stv. Schiedsmann: andreas.herms@vg-nieder-olm.de
Sprechstunden i.d.R. jeden 2. und 4. Di von 17-18.30 Uhr;
in dieser Zeit auch telefonisch unter 06136 69-19008.
Bitte setzen Sie sich vorab wegen eines Termins per E-Mail in Verbindung.

Seniorenbeirat Landkreis Mainz-Bingen
Ansprechpartner: Ute Poßmann 06132 787-3303
possmann.ute@mainz-bingen.de

Seniorenjobs in Mainz-Bingen – Beruf: Rente
Kontakt: Ute Poßmann, Kreisverwaltung Mainz-Bingen,
Georg-Rückert-Str. 11, Ingelheim am Rhein,
seniorenjobs@mainz-bingen.de 06132 787-3303
www.seniorenjobs-mainz-bingen.de

Seniorenbüro der VG Nieder-Olm
Ansprechpartnerin: Margot Michele 06136 69-12183
Beratung / Information für Senior/innen, Rentenbeantragung
Rathaus, Pariser Str. 110, Nieder-Olm
margot.michele@vg-nieder-olm.de

Seniorenverband BRH
Bund der Ruhestandsbeamten, Rentner und Hinterbliebenen,
Kreisverband Mainz-Alzey
Vorsitzender N. N.
Kreisverband Bingen
Vorsitzender Egbert Albin 06130 940666

Sozialpsychiatrischer Dienst der Kreisverwaltung Mainz-Bingen
Anna Pitthan 06132 7874355
pitthan.anna@mainz-bingen.de

Stiftung Nieder-Ramstädter Diakonie
Angebote für Menschen mit geistiger und mehrfacher Behinderung
Aufnahme und Beratung 06131 3042914077
www.nrd.de, info@nrd.de

Technisches Hilfswerk – THW Ortsverband Wörrstadt
Sophie-Opel-Straße 15, Wörrstadt 06732 60094040
Einsatzhandy 24h: 0174 3388039

VdK Beratungsangebot
Beratung in sozialrechtlichen Angelegenheiten, insb. Arbeitslosen-, Renten- und Behindertenrecht
Kreisgeschäftsstelle, Erthalstr. 1, Mainz, 06131 60472-30
kv-mainz-bingen@rlp.vdk.de (vorrangig),
www.vdk.de/rheinland-pfalz
Sprechstunden Mo-Do 9-12 Uhr, Termine n.V.
OV Ober-Olm: Vorsitzender Hans Portz, Tel. 06136 919858
ov-ober-olm@vdk.de

Weißer Ring e.V.
Hilfe für Kriminalitätsoffer, bundesweite Notruf-Nr. 116006

Wertstoffhof Nieder-Olm
Öffnungszeiten: Winterzeit: 01.11.2025 - 28.02.2026
Mi + Fr 12-16 Uhr, Sa 9-16 Uhr

SELBSTHILFEGRUPPEN:

Deutsche ILCO e.V.
Selbsthilfevereinigung für Stomaträger und Darmkrebserkrankte;
Haus der Vereine, Maria-Montessori-Straße
Treffen: jeden 3. Do im Monat ab 14 Uhr
Info: Reuter 06136 2035

Diabetes Selbsthilfegruppe
für Pen- und Pumpenträger/-innen und Angehörige
jeden 4. Mi/Monat um 19 Uhr (außer Sommerferien)
Ort: Christianshof, Guttschänke am Selzbogen,
Außerhalb 14 in 55278 Hahnheim
Kontakt: anadigilog@e-mail.de (Anmeldung) 0176 46182926

Fibromyalgie-SHG Alzey und Umgebung
Infos:
Daniela Destradi 06241 594675
Heike Gamradt 0163 8696127

Freundeskreis Nieder-Olm Suchtkrankenhilfe Rheinhessen e.V.
Camarahaushaus: Mo 19 Uhr,
Angehörigengruppe jeden 1. + 3. Mo/Monat
www.suchtkrankenhilfe-nieder-olm.de 06732 6008808

Pro Retina Deutschland e.V.
Selbsthilfevereinigung von Menschen mit Netzhautdegenerationen 06136 850579

Rückenwind Selbsthilfegruppe für Suchterkrankungen
Ev. Gemeindehaus Jugenheim, Hintergasse 19,
Mi ab 19 Uhr 0176 98630649
paul-rueckenwind@t-online.de, www.shg-rueckenwind.de

Selbsthilfegruppe Angehörige nach Suizid
Treffen jeden 1. + 3. Do/Monat um 17 Uhr
Hemingway Lounge, Alzey Str. 20, Uнденheim
Selbsthilfegruppenachsuizid@gmx.de
Heike Frohnhöfer 0171 4056422

SHG Endomäleon-pcs-rlp
Treffen 1x/Monat Di
Infos per WhatsApp bei Saskia Hesseldenz-Moog 0171 5294352

VG Nieder-Olm



Bürgermeister: Ralph Spiegler
 Pariser Straße 110
 55268 Nieder-Olm
 Telefon: 06136 69-0
 Fax: 06136 69-161-1994
rathaus@vg-nieder-olm.de
www.vg-nieder-olm.de



Einladung

Konstituierende Sitzung des Seniorenbeirates der Verbandsgemeinde Nieder-Olm
 Der Seniorenbeirat der Verbandsgemeinde konstituiert sich am 26. Januar 2026, 17:00 Uhr, neu. Die Sitzung findet im Ratssaal unter der Leitung von Bürgermeister Spiegler statt.

Folgende Tagesordnung steht an:

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch Bürgermeister Spiegler
2. Vorstellungsrunde der Beiratsmitglieder
3. Wahl des/der Vorsitzenden des Beirates
4. Wahl des/der stellvertretenden Vorsitzenden des Beirates
5. Information und Absprachen
6. Verschiedenes

Im Anschluss an die Sitzung werden die ausscheidenden Mitglieder des Seniorenbeirates aus der vorherigen Wahlperiode verabschiedet.

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 27.01.2026, um 10:00 Uhr findet eine **öffentliche Sitzung des Verbandsausschusses des Abwasserzweckverbandes „Untere Selz“** im Verwaltungsgebäude des Abwasserzweckverbandes „Untere Selz“, Am Goldenen Lamm 1, 55262 Ingelheim am Rhein, statt.

Tagesordnung:

1. Mitteilungen
2. Schlussbesprechung Jahresabschluss 2024
3. Auftragsvergaben
4. Verschiedenes

Ralf Claus
 Oberbürgermeister/Verbandsvorsteher
 19.01.2026

Genehmigung nach Grundstücksverkehrsgesetz

Über die Genehmigung der Veräußerung nachstehender Grundstücke ist nach dem Grundstücksverkehrsgesetz zu entscheiden:

Gemarkung Nieder-Olm

Gewann	Nutzungsart	Fläche
In der Lausau	Landwirtschaftsfläche	9.014 m ²

Landwirte, die zur Aufstockung ihres Betriebes am Erwerb des Grundstückes zu den gleichen Bedingungen des Vertrages interessiert sind, müssen ihr Erwerbsinteresse bei Bekanntmachung im Verbandsgemeindeblatt bis spätestens 10 Tage ab Erscheinen bei der Kreisverwaltung Mainz-Bingen, Postfach 1355, 55206 Ingelheim, schriftlich bekunden. Dies kann per E-Mail an gvg@mainz-bingen.de erfolgen. Unter Beachtung des Datenschutzes erhalten sie dann nähere Auskünfte über Flur, Flurstücksnummer und Bedingungen des Vertrages.
 Kreisverwaltung Mainz-Bingen

Öffentliche Bekanntmachung

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Rheinhessen-Nahe-Hunsrück

Bad Kreuznach, 13.01.2026

Abt. Landentwicklung und Ländliche Bodenordnung
 Rüdesheimer Straße 60-68
 Telefon: 0671 820-5413, Telefax: 0671 92896-500
 Internet: www.dlr.rlp.de

E-Mail: Landentwicklung-RNH@dlr.rlp.de
Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Bubenheim

Aktenzeichen: 91558-HA2.3.

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Bubenheim

Widerruf der Veränderungssperre nach § 34 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)

Flurbereinigungsbeschluss vom 10.12.2019

1. Widerruf nach § 49 Abs. 1 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG)

Hiermit wird die in der öffentlichen Bekanntmachung unter I. Nr. 4 des Flurbereinigungsbeschlusses des Dienstleistungszentrums Ländlicher Raum Rheinhessen-Nahe-Hunsrück vom 10.12.2019 angeordnete Veränderungssperre gemäß § 34 (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I Seite 546), in der jeweils geltenden Fassung, im Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren Bubenheim widerrufen.

2. Sachverhalt

Mit Beschluss vom 10.12.2019 wurde das Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Bubenheim angeordnet, um Maßnahmen der Landentwicklung, insbesondere der Agrarstrukturverbesserung im Weinbau, des Naturschutzes und der Landschaftspflege sowie die erforderlich gewordene Neuordnung des Grundbesitzes zu ermöglichen und durchzuführen.

Bei dem Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren Bubenheim handelt es sich um ein sogenanntes Gesamt- oder Stammverfahren, das in der Regel für die gesamte Rebfläche einer Gemarkung angeordnet wird. Aus einem solchen Stammverfahren werden zu gegebener Zeit einzelne Teilabschnitte als eigenständige Verfahren abgetrennt und in zeitlichen Abständen von ca. 3 bis 6 Jahren bearbeitet. Hintergrund ist, dass sich die Kosten für die Eigentümer und die Ertragsausfälle für die Bewirtschafter in erträglichen Grenzen halten, da die Rebflächen einer Gemeinde nicht als Ganzes neu geordnet, sondern in einzelne Abschnitte aufgeteilt und über einen längeren Zeitraum bearbeitet werden.

Zu diesem Zweck beschließt die Gemeinschaft aller Eigentümer und Bewirtschafter von Weinbergflächen einer Gemeinde (Aufbaugemeinschaft) einen sogenannten Aufbauplan, in dem die zeitliche und räumliche Abfolge der neu anzulegenden Weinberge festgelegt wird. Die Abfolge der einzelnen Flurbereinigungsabschnitte orientiert sich am Aufbauplan.

Gleichzeitig wurde mit dem Flurbereinigungsbeschluss vom 10.12.2019 unter I. Nr. 4 die Veränderungssperre gemäß § 34 FlurbG (Flurbereinigungsgesetz) angeordnet und öffentlich bekanntgemacht.

3. Begründung

Die Veränderungssperre vom 10.12.2019 wird unter den Voraussetzungen des § 1 Landesverwaltungsverfahrensgesetzes (LVwVfG) i. V. m. § 49 Abs. 1 (VwVfG) widerrufen. Die rechtlichen Voraussetzungen dafür liegen vor.

Die Veränderungssperre mit Erlaubnisvorbehalt nach § 34 (FlurbG) soll gewährleisten, dass die Flurbereinigungsbehörde durch etwaige in § 34 FlurbG aufgezählte Maßnahmen der Grundstückseigentümer nicht in ihrer Planung und der Gestaltung der Abfindung beeinträchtigt wird. Sie stellt insofern eine verfassungsrechtlich zulässige Eigentumsbindung dar. Daher wird sie grundsätzlich mit Anordnung des Flurbereinigungsbeschlusses erlassen.

Das Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Bubenheim ist jedoch als sogenanntes Stammverfahren angeordnet worden. Bei dieser besonderen Verfahrensgestaltung ist aufgrund der abschnittswisen Bearbeitung des Verfahrensgebiets eine Veränderungssperre für das gesamte Gebiet im Hinblick auf die mit der Veränderungssperre verfolgte planerische Zielsetzung nicht erforderlich. Etwaigen durch die Grundstückseigentümer vorgenommenen Änderungen, welche unter § 34 FlurbG fallen würden, kann auch bei Anordnung des jeweiligen Abschnitts planerisch begegnet werden. Ferner löst die Abtrennung der Abschnittsverfahren nach § 8 Abs. 2 FlurbG als ein selbstständiges Flurbereinigungsverfahren eine erneute Veränderungssperre aus. Eine Veränderungssperre vor der Abtrennung ist auch aus diesem Grund nicht geboten. Daher ist es ausreichend, die Veränderungssperre zeitgleich mit der Anordnung des jeweiligen Abschnittsverfahrens zu erlassen. Ferner liegt kein Ausschluss des Widerrufs nach § 49 Abs. 1 VwVfG vor. Insbesondere wäre die erneute Anordnung der Veränderungssperre bei Abtrennung der einzelnen Abschnitte nicht inhaltsgleich im Sinne der Vorschrift.

Danach sind die Voraussetzungen für den Widerruf gegeben. Unter Abwägung aller Umstände des Einzelfalls ist ein Widerruf im vorliegenden Fall auch geboten. Insbesondere dürften die Eigentümer der betroffenen Flurstücke ebenfalls ein Interesse daran haben, weiterhin ohne Zustimmungserfordernis der Flurbereinigungsbehörde die in § 34 Abs. 1 FlurbG aufgezählten Veränderungen an ihren Grundstücken vorzunehmen.

Daher war die Veränderungssperre nach § 34 FlurbG gemäß § 49 Abs. 1 VwVfG zu widerrufen.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Anordnung kann innerhalb eines Monats nach der Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch kann schriftlich oder zur Niederschrift beim

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR)
 Rheinhessen-Nahe-Hunsrück
 Rüdesheimer Straße 60-68
 55545 Bad Kreuznach

oder

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR)
 Rheinhessen-Nahe-Hunsrück
 -Außenstelle Simmern-
 Schloßplatz 10
 55469 Simmern
 oder wahlweise bei der
 Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD)
 -Obere Flurbereinigungsbehörde-
 Willy-Brandt-Platz 3
 54290 Trier

oder in elektronischer Form nach § 3 a Abs. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes, schriftformersetzend nach § 3 a Abs. 3 des Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 9 a Abs. 5 des Onlinezugangsgesetzes erhoben werden.

Hinweis:

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter www.landentwicklung.rlp.de/Landentwicklung/Service/Datenschutz.

Im Auftrag

gez.

Martin Saufaus

(Gruppenleiter)

Öffentliche Bekanntmachung

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Rheinhessen-Nahe-Hunsrück

Bad Kreuznach, 14.01.2026

Abt. Landentwicklung und Ländliche Bodenordnung

Rüdesheimer Str. 60-68

Telefon: 0671 820-5414, Telefax: 0671 820-500

Internet: www.dlr-rnh.rlp.de

E-Mail: dlr-rnh@dlr.rlp.de

Flurbereinigungsverfahren

Mommenheim – Projekt II

Az.: 91678-HA11.5

Schlussfeststellung

gemäß § 149 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)

I. Feststellung des Abschlusses

der Flurbereinigung

Mommenheim – Projekt II

Die Flurbereinigungsbehörde schließt hiermit das Flurbereinigungsverfahren Mommenheim – Projekt II, Landkreis Mainz-Bingen, durch folgende Feststellung ab:

- Die Ausführung nach dem Flurbereinigungsplan ist bewirkt.
- Den Beteiligten stehen keine Ansprüche mehr zu, die im Bodenordnungsverfahren hätten berücksichtigt werden müssen.
- Die Aufgaben der Teilnehmergemeinschaft sind abgeschlossen.

II. Hinweise

Mit der Zustellung der unanfechtbaren Schlussfeststellung an die Teilnehmergemeinschaft ist das Bodenordnungsverfahren beendet.

Gründe

Die Voraussetzungen für die Schlussfeststellung nach § 149 FlurbG liegen vor.

Die Ausführung des Flurbereinigungsplanes ist in tatsächlicher und rechtlicher Hinsicht bewirkt. Insbesondere sind alle Anträge, Widersprüche und Klagen der Beteiligten erledigt.

Das Grundbuch wurde nach den Ergebnissen der Bodenordnung berichtigt. Die Unterlagen für die Berichtigung des Grundbuches wurden den zuständigen Grundbuchämtern und die Daten zur Berichtigung

Flächennutzungsplan 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm – 4. Änderung hier: Offenlegungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit geltenden Fassung wird Folgendes bekannt gemacht:

Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm wird auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom

**23.01.2026 bis
einschließlich
23.02.2026**

öffentlich ausgelegt. Eine Umweltprüfung, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt werden, wird durchgeführt.

Die Verbandsgemeindeverwaltung bittet zur Einsichtnahme in die ausgelegten Planunterlagen jedoch um vorherige terminliche Absprache mit den Mitarbeitern der Abteilung Bauen, Umwelt und Verkehr unter der Telefonnummer 06136 69-13123 sowie unter der u. a. E-Mail-Adresse.

Im gleichen Zeitraum steht der Entwurf des Flächennutzungsplanes 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm – 4. Änderung auch im Internet unter der Adresse

<https://www.vg-nieder-olm.de/bauen-klima-energie/offenlage/>

zur Verfügung.

Im Rahmen des Umweltberichts zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans wird zu Teilen Bezug auf den Umweltbericht des Bebauungsplans „Solarpark“ genommen, sodass neben dem Entwurf des Flächennutzungsplans inkl. Begründung sowie Umweltbericht noch der Umweltbericht zum Bebauungsplan „Solarpark“ der Ortsgemeinde Ober-Olm zur Verfügung gestellt wird.

Bei der anstehenden Änderung ist der Teilplan Ober-Olm betroffen. Mit der angestrebten Änderung sollen die Voraussetzungen zur Umsetzung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage geschaffen werden. Während der Beteiligung der Öffentlichkeit können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der vorgenannten Stelle abgegeben werden. Darüber hinaus können Stellungnahmen auch als E-Mail an die Adresse

Bauleitplanung@vg-nieder-olm.de

gesandt werden.

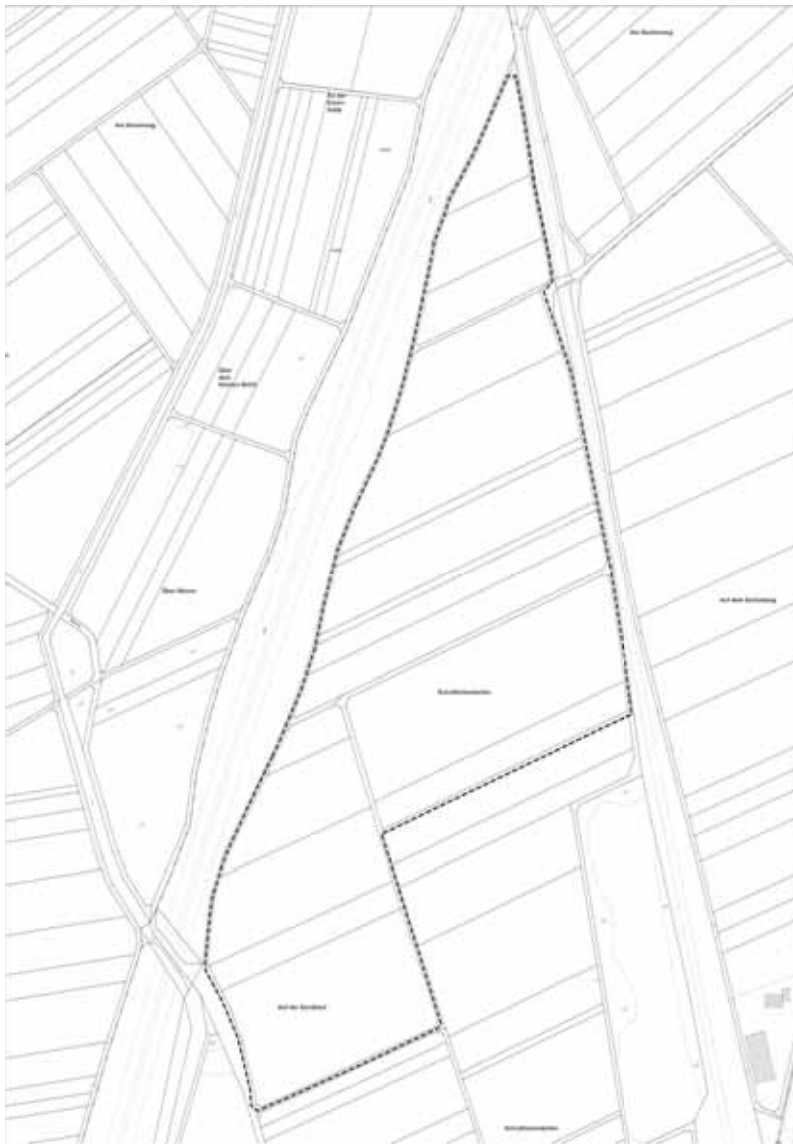
Die fristgemäß abgegebenen Stellungnahmen sind von der Verbandsgemeinde zu prüfen; das Ergebnis wird mitgeteilt. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Ergänzend wird aufgrund des § 3 Abs. 3 BauGB darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Abs. 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Veröffentlichungs- bzw. Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Nieder-Olm, 19.01.2026

i. V.

Doris Leininger-Rill
Erste Beigeordnete



gung des amtlichen Liegenschaftskatasters wurden der Vermessungs- und Katasterverwaltung übersandt.

Die neu geschaffenen gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen sind erstellt und dem jeweils Unterhaltungspflichtigen in die Unterhaltung übergeben worden.

Aufgaben, die die Teilnehmergemeinschaft noch zu erfüllen hätte, sind nicht bekannt. Die Kasse der Teilnehmergemeinschaft wurde am 09.12.2025 ordnungsgemäß abgeschlossen. Der verbleibende Restkassenbestand wird nach Unanfechtbarkeit der Schlussfeststellung der Ortsgemeinde Mommenheim zur Unterhaltung der neu geschaffenen gemein-

schaftlichen Anlagen zweckgebunden übergeben und die Kasse aufgelöst.

Der Vorstand der Teilnehmergemeinschaft hat dieser Regelung zugestimmt.

Mit der Unanfechtbarkeit der Schlussfeststellung ist das Bodenordnungsverfahren beendet und die Teilnehmergemeinschaft erloschen.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Anordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden.

Der Widerspruch kann

- schriftlich oder zur Niederschrift beim Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Rheinhessen-Nahe-Hunsrück, Rüdeshheimer Str. 60-68, 55545 Bad Kreuznach, oder
- zur Niederschrift beim Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Rheinhessen-Nahe-Hunsrück, Dienstsitz Simmern, Schlossplatz 10, 55496 Simmern, oder
- schriftlich oder zur Niederschrift bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD), Willy-Brandt-Platz 3, 54290 Trier,

oder in elektronischer Form nach § 3 a Abs. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes, schriftformersetzend nach § 3 a Abs. 3 des Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 9 a Abs. 5 des Onlinezugangsgesetzes erhoben werden.

Im Auftrag

gez.

Martin Saufaus
(Gruppenleiter)

Essenheim



Ortsbürgermeister: Winfried Schnurbus

Hauptstraße 2

55270 Essenheim

Telefon: 06136 88225

Fax: 06136 88804

gemeinde@essenheim.de

www.essenheim.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung ein.

Gremium:

**Ausschuss für Jugend,
Senioren, Soziales, Kultur und
Sport Essenheim**

Ortsgemeinde Essenheim

Sitzungstermin:

Montag, 26.01.2026, 19:00 Uhr

Ort:

Hauptstr. 2, 55270 Essenheim

Raum:

Ratssaal Essenheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Wahl zur Jugendvertretung
 2. Verschiedenes
- Doris Schmahl
1. Beigeordnete

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung ein.

Gremium:

**Ausschuss für Bauen und
Ortsentwicklung Essenheim**

Ortsgemeinde Essenheim

Sitzungstermin:

Dienstag, 27.01.2026, 19:00 Uhr

Ort:

Hauptstr. 2, 55270 Essenheim

Raum:

Ratssaal Essenheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Bauantrag, Hintergasse; Umbau eines Wohnhauses

2. Verschiedenes
Winfried Schnurbus
Ortsbürgermeister

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium:

**Haupt- und Finanzausschuss
Essenheim**

Ortsgemeinde Essenheim

Sitzungstermin: Dienstag, 27.01.2026, 20:00 Uhr

Ort: Hauptstr. 2, 55270 Essenheim

Raum: Ratssaal Essenheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Essenheim für das Haushaltsjahr 2026 (2. Entwurf)
 - a) Vorstellung
 - b) Anträge/Änderungen zum Haushalt
 - c) Beschlussempfehlung/Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2026
2. Satzung der Ortsgemeinde Essenheim über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2026 (Hebesatzsatzung)
3. Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld-, Weinbergs- und Waldwege der Ortsgemeinde Essenheim
4. Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für Weinbergsschutz der Ortsgemeinde Essenheim

Nichtöffentlich:

6. Verschiedenes
Winfried Schnurbus
Ortsbürgermeister

Jugenheim



Ortsbürgermeister: Tim Süssenberger

Schulstraße 3
55270 Jugenheim
Telefon: 06130 1488

Fax: 06130 7853

rathaus@jugenheim-rheinhessen.de

www.jugenheim-rheinhessen.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium:

Ortsgemeinderat Jugenheim

Ortsgemeinde Jugenheim

Sitzungstermin: Mittwoch, 28.01.2026, 19:00 Uhr

Ort: Schulstr. 5, 55270 Jugenheim

Raum: Vorraum Halle Jugenheim



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Einwohnerfragestunde
2. Information über Verträge nach § 33 Abs. 2 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO)
3. Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt und Informationen über die Übertragung von Ermächtigungen im Finanzhaushalt auf das Haushaltsjahr 2026 gemäß § 17 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO)
4. 1. Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Jugenheim
5. Bauantrag, Zum Goldberg, Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Befreiung: Baugrenze

Bebauungsplan „Gewerbegebiet Wiesenweg III“ der Ortsgemeinde Jugenheim

hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB



Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit geltenden Fassung wird Folgendes bekannt gemacht:

In der Zeit vom **23.01.2026 bis einschließlich 23.02.2026** steht der Vorentwurf des o. g. Bebauungsplans im Internet unter der Adresse

<https://www.vg-nieder-olm.de/bauen-klima-energie/offenlage/>

zur Verfügung.

Während der Beteiligung der Öffentlichkeit können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der vorgenannten Stelle abgegeben werden. Darüber hinaus können Stellungnahmen auch als E-Mail an die Adresse

Bauleitplanung@vg-nieder-olm.de

gesandt werden.

Die Verbandsgemeindeverwaltung bittet zur Einsichtnahme in die ausgelegten Planunterlagen jedoch um vorherige terminliche Absprache mit den Mitarbeitern der Abteilung Bauen, Umwelt und Verkehr unter der Telefonnummer 06136 69-13101 sowie unter der o. a. E-Mail-Adresse.

Die fristgemäß abgegebenen Stellungnahmen sind von der Gemeinde zu prüfen; das Ergebnis wird mitgeteilt. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Jugenheim, 19.01.2026

Tim Süssenberger
Ortsbürgermeister

6. Bebauungsplan „Schulstraße“ der Ortsgemeinde Jugenheim

7. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlich:

8. Weg hinter der evangelischen Kirche zur Toilettenanlage

hier: Abschluss einer Vereinbarung

Öffentlich:

9. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Tim Süssenberger
Ortsbürgermeister

Klein-Winternheim



Ortsbürgermeister: Oliver Saling

Hauptstraße 6

55270 Klein-Winternheim

Telefon: 06136 9942-0

Fax: 06136 9942-24

rathaus@klein-winternheim.de

www.klein-winternheim.de



Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremien:

Haupt- und Finanzausschuss

Klein-Winternheim

Bauausschuss Klein-Winternheim

Ortsgemeinde Klein-Winternheim

Sitzungstermin: Mittwoch, 28.01.2026, 19:00 Uhr

Ort:

Hauptstraße 6,

55270 Klein-Winternheim

Ratssaal Klein-Winternheim

Raum:



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:

Öffentlich:

Haupt- und Finanzausschuss:

1. Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt und Informationen über die Übertragung von Ermächtigungen im Finanzhaushalt auf das Haushaltsjahr 2026 gemäß § 17 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO)
2. Bestellung eines Beauftragten für digitale Entwicklung und Plattformen der Kommunikation

Haupt- und Finanz- sowie Bauausschuss:

3. Information zum Stand Glasfaserausbau
4. Information zur Baumaßnahme Kanalbauarbeiten Pariser Straße
5. Verschiedenes

Bauausschuss:

6. Bauantrag, Wassergasse, Errichtung Einfamilienwohnhaus

Nichtöffentlich:

7. Grundstücksangelegenheiten
 8. Verschiedenes
- Oliver Saling
Ortsbürgermeister

Nieder-Olm**Stadtbürgermeister: Dirk Hasenfuß**

Pariser Straße 110
55268 Nieder-Olm
Telefon: 06136 69-24001 u. 69-24002
Fax: 06136 69-162-4999
stadt@nieder-olm.de
www.nieder-olm.de

**Genehmigung nach Grundstücksverkehrsgesetz**

Siehe unter VG Nieder-Olm.

Ober-Olm**Ortsbürgermeister: Matthias Becker**

Kirchgasse 7
55270 Ober-Olm
Telefon: 06136 8040
Fax: 06136 89050
Rathaus@Ober-Olm.de
www.Ober-Olm.de

**Einladung**

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium: Haupt- und Finanzausschuss
Ober-Olm
Ortsgemeinde Ober-Olm
Sitzungstermin: Dienstag, 27.01.2026, 20:00 Uhr
Ort: Kirchgasse 7, 55270 Ober-Olm
Raum: Ratssaal Ober-Olm, Dachgeschoss



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung:**Öffentlich:**

1. 7. Änderung der Friedhofsgebührensatzung
2. Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt und Informationen über die Übertragung von Ermächtigungen im Finanzhaushalt auf das Haushaltsjahr 2026 gemäß § 17 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO)
3. Einrichtung Dorf-App – Beschluss
4. Zuschuss an die Vereine – Änderung
5. Verschiedenes

Nichtöffentlich:

6. Grundstücksangelegenheiten
7. Personalangelegenheiten
8. Vertragsangelegenheiten
- 8.1 Vertrag AVUS – Erschließung „An der Espring“
- 8.2 Vertrag AVUS – Erschließung Pfannenstiel 6 und 7
9. Verschiedenes

Haushaltssatzung der Gemeinde Zornheim für das Jahr 2026 vom 14.01.2026

Der Gemeinderat hat auf Grund von § 95 Gemeindeordnung in der derzeit geltenden Fassung folgende Haushaltssatzung beschlossen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Festgesetzt werden

1. im Ergebnishaushalt

der Gesamtbetrag der Erträge auf	8.154.875,00 Euro
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	7.351.455,00 Euro
der Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag auf	803.420,00 Euro
2. im Finanzhaushalt

der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	1.194.154,00 Euro
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	2.805.600,00 Euro
die Auszahlung aus Investitionstätigkeit auf	1.320.400,00 Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	1.485.200,00 Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	- 2.679.354,00 Euro.

§ 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für

- | | |
|------------------------|------------|
| zinslose Kredite auf | 0,00 Euro |
| verzinsten Kredite auf | 0,00 Euro |
| zusammen auf | 0,00 Euro. |

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können, wird festgesetzt auf 2.380.000,00 Euro.

Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, beläuft sich auf 0,00 Euro.

§ 4 Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse

Der Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse wird festgesetzt auf 1.500.000 Euro.

§ 5 Kredite und Verpflichtungsermächtigungen für Sondervermögen

Für Sondervermögen mit Sonderrechnungen werden Ermächtigungen zur Aufnahme von Krediten sowie Verpflichtungsermächtigungen nicht erteilt.

§ 6 Steuersätze

Die Steuersätze für die Realsteuern wurden in der Satzung der Ortsgemeinde Zornheim über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) vom 18.12.2024 (Stand 18.12.2024) wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---------------------|-----------|
| - Grundsteuer A auf | 345 v. H. |
| - Grundsteuer B auf | 465 v. H. |
| - Gewerbesteuer auf | 380 v. H. |

Es handelt sich bei den Hebesätzen für die Realsteuern nur um einen nachrichtlichen Hinweis, da die Festsetzung bereits in der Hebesatzsatzung vom 18.12.2024 erfolgte (Stand 18.12.2024).

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden

- | | |
|--|--------------|
| - für den ersten Hund | 45,00 Euro |
| - für den zweiten Hund | 65,00 Euro |
| - für jeden weiteren Hund | 85,00 Euro |
| - für den ersten gefährlichen Hund | 360,00 Euro |
| - für den zweiten gefährlichen Hund | 520,00 Euro |
| - für jeden weiteren gefährlichen Hund | 680,00 Euro. |

§ 7 Gebühren und Beiträge
entfällt**§ 8 Umlage**
(Verbandsgemeinde/Kreisumlage)
entfällt**§ 9 Eigenkapital**

Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2024 betrug 21.371.807,10 Euro. Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2025 beträgt 22.489.650,10 Euro und zum 31.12.2026 (Haushaltsjahr) 23.293.070,10 Euro.

§ 10 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen

Erhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen oder Auszahlungen gemäß § 100 Abs. 1 Satz 2 GemO liegen vor, wenn im Einzelfall 5.000,00 Euro überschritten werden.

§ 11 Wertgrenze für Investitionen

Investitionen oberhalb der Wertgrenze von 3.000,00 Euro sind in der Investitionsübersicht einzeln darzustellen.

§ 12 Altersteilzeit
entfällt

Fortsetzung auf der nächsten Seite im Rahmen

§ 13 Leistungszahlungen entfällt

§ 14 Weitere Bestimmungen

Weitere Bestimmungen gem. § 95 Abs. 2 Satz 2 GemO, z. B. zur Bewirtschaftung (Sperrungen, Zustimmungsvorbehalte) oder zum Stellenplan (ku- und kw-Vermerke, Einstellungs- oder Beförderungssperren).

Zornheim, den 14.01.2026

Ralf Jürgen Winter
Ortsbürgermeister

Hinweis:

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die nach § 95 Abs. 4 GemO erforderlichen Genehmigungen der Aufsichtsbehörde zu den Festsetzungen nach § 4 der Haushaltssatzung sind erteilt. Sie haben folgenden Wortlaut:

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 wird hinsichtlich des festgesetzten Höchstbetrages der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse i. H. v. 1.500.000 EUR gemäß §§ 95 Abs. 4 Nr. 3, 105 Abs. 3 GemO genehmigt.

Weitere genehmigungspflichtige Teile sind in der Haushaltssatzung nicht enthalten.

Der Haushaltsplan liegt zur Einsichtnahme von Freitag, dem 23.01.2026, bis Mittwoch, dem 04.02.2026, während der allgemeinen Dienstzeiten der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, im Rathaus der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, Pariser Straße 110, Zimmer 211, öffentlich aus.

Zornheim, den 14.01.2026

Ralf Jürgen Winter
Ortsbürgermeister

Öffentlich:

10. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Matthias Becker
Ortsbürgermeister

Widerruf der Veränderungssperre nach § 34 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)

Siehe unter VG Nieder-Olm.

Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium: Haupt- und Finanzausschuss der
Ortsgemeinde Stadecken-Elsheim
Sitzungstermin: Mittwoch, 28.01.2026, 18:30 Uhr
Ort: Auf der Langweid 10,
55271 Stadecken-Elsheim

Raum: Ratssaal Stadecken-Elsheim
Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Vorläufige Tagesordnung Öffentlicher Teil

1. Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld-, Weinbergs- und Waldwege der Ortsgemeinde Stadecken-Elsheim
 2. Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für Weinbergsschutz der Ortsgemeinde Stadecken-Elsheim
 3. Vertragsangelegenheiten
hier: Abschluss eines Vertrages zur Nutzung der Ackerfläche entlang der L428 als Lagerfläche mit dem Bauunternehmen Lang GmbH
 4. Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt und Informationen über die Übertragung von Ermächtigungen im Finanzhaushalt auf das Haushaltsjahr 2026 gemäß § 17 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO)
 5. Anschaffung Kompakttraktor für den Bauhof Stadecken-Elsheim
 6. Verschiedenes
- Nichtöffentlicher Teil**
7. Verschiedenes
- Sönke Erich Krützfeld
Ortsbürgermeister

Sörgerloch



Ortsbürgermeister: Bernd Simon
Place de Ludes 10
55270 Sörgerloch
Telefon: 06136 2234
Fax: 06136 7623855
rathaus@gemeinde-soergenloch.de
www.soergenloch.de



Stadecken-Elsheim



Ortsbürgermeister: Sönke Krützfeld
Auf der Langweid 10
55271 Stadecken-Elsheim
Telefon: 06136 2248
Fax: 06136 6701
gemeinde@stadecken-elsheim.de
www.stadecken-elsheim.de



Öffentliche Bekanntmachung
Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR)
Rheinhausen-Nahe-Hunsrück
Bad Kreuznach, 13.01.2026
Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren
Bubenheim
Aktenzeichen: 91558-HA2.3.

Zornheim



Ortsbürgermeister: Ralf Jürgen Winter
Kirschgartenstraße 2
55270 Zornheim
Telefon: 06136 952940
gemeinde@zornheim.de
www.zornheim.de



Öffentliche Bekanntmachung
Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR)
Rheinhausen-Nahe-Hunsrück
Bad Kreuznach, 14.01.2026

Flurbereinigungsverfahren
Mommenheim – Projekt II
Az.: 91678-HA11.5

Schlussfeststellung

Siehe unter VG Nieder-Olm.

Informationen aus den Gremien Q4/2025

1. In der Einwohnerfragestunde am 17.12.2025 wurde eine Frage zur Möglichkeit der Vergabe von gemeindeeigenen Räumen an eine private Initiative hinsichtlich einer Bibliothek der Dinge gestellt und vom Bürgermeister beantwortet.
 2. Der Jahresabschluss 2024 sowie der Haushaltsentwurf 2026 wurden vorgestellt und einstimmig beschlossen. Aufgrund von Formalitäten erfolgt die Veröffentlichung allerdings erst nach der nächsten Sitzung des Rates.
 3. Auf Vorschlag des Bürgermeisters und der Empfehlung der Ausschüsse wurde die Verbandsgemeinde beauftragt, Vereinfachungen und Optionen zur Entbürokratisierung des Bebauungsplans Elf Morgen III zu prüfen und im neuen Jahr vorzustellen.
 4. Windrad am Biotop: Auf Vorschlag des Bürgermeisters und nach überwiegender Ablehnung in den Ausschüssen sowie nach Vortrag von ehrenamtlichen Naturschützern aus Zornheim wurde das Bauvorhaben eines Privatunternehmens zur Errichtung eines mind. 264 m hohen Windrads am Biotop von Zornheim durch den Rat einstimmig abgelehnt. Die Ablehnung wurde sodann über die Verbandsgemeinde an die Genehmigungsbehörde SGD Süd übermittelt. Hinweis: Die SGD Süd kann sich über die Zornheimer Entscheidung hinwegsetzen.
 5. Ablehnung Gewerbe in der Wohnbebauung: Eine Nutzungsänderung von Wohnraum in Gewerbe innerhalb der Wohnbebauung wurde nach Empfehlung des Fachausschusses vom Rat abgelehnt.
 6. Weitere erhebliche Finanzmittel für beide Kindergärten wurden trotz generell angespannter Haushaltslage positiv beschieden und freigegeben.
 7. Zornheimer Satzungen aus den 1980ern bzw. 1990ern wurden aktualisiert und neu verabschiedet. Diese wurden bereits Anfang 2026 amtlich veröffentlicht.
 8. Die Übertragung eines Ehrenamtsstudiums an eine freiwillige Bewerberin sowie eine Ausschreibung einer Sicherheitsfachkraft wurden ebenfalls entschieden.
- Ralf Jürgen Winter
Ortsbürgermeister

Ende amtlicher Teil

Aktuelles aus den Gemeinden

NICHTAMTLICHER TEIL

Gottesdienste

Zeichenerklärung: EGZ = Ev. Gemeindezentrum; EuA = Eucharistische Anbetung; EUF = Eucharistiefeier; FamGD = Familiengottesdienst; GD = Gottesdienst; GDA = Gottesdienst mit Abendmahl; GDT = Gottesdienst mit Taufe; GH = Gemeindehaus; HA = Hochamt; HLM = Heilige Messe; KiGD = Kindergottesdienst; Ld = Laudes; MF = Messfeier; MLH = Martin-Luther-Haus; RK = Rosenkranz; RKG = Rosenkranzgebet; Sk = Schwesternkapelle; VAM = Vorabendmesse; Vk = Valentinuskapelle; Vp = Vesper; WGD = Wortgottesdienst; WGF = Wort-Gottes-Feier.

Informationen der Kirchengemeinden sind evtl. auch unter den einzelnen Ortsrubriken zu finden sowie bei den jeweiligen Gemeindebüros.

Katholisch: **Essenheim:** Siehe Ober-Olm. **Klein-Winternheim:** Do 18 Uhr Vp; 18.30 Uhr EUF. So 10 Uhr EUF. Mi 8 Uhr RKG und Ld. **Nieder-Olm:** So 11 Uhr EUF, Camarahauss. **Ober-Olm:** Fr 8 Uhr RKG und Ld. Sa 18 Uhr EUF. So 17 Uhr ökum. GD zur Einheit der Christen, anschl. Umtrunk, ev. Kirche. Di 18 Uhr Vp;

Kultur ■ Sport ■ Vereinsleben

18.30 Uhr EUF. **Sörrenloch:** Sa 18 Uhr EUF. **Stadecken-Elsheim/Jugenheim:** So 10.30 Uhr EUF, St. Walburga in Elsh. Di 18 Uhr EUF, St. Walburga in Elsh. **Zornheim:** So 10 Uhr WGF mit Kommunionausteilung.

Evangelisch: **Essenheim:** So 17 Uhr ökum. GD (Pfr. Meister), ev. Kirche Ober-Olm, anschl. Neujahrsempfang. Mi 16 Uhr GD im Seniorenzentrum. **Nieder-Olm/Sörrenloch:** Fr 15 Uhr Sing-mit-Stunde, EGZ. So 10 Uhr GD; 17 Uhr Jazzkonzert „Sun On The Way“ (H. Hubmann, A. Hertel, J. Bunge). Di 14.30 Uhr Seniorengymnastik, 15 Uhr Seniorentreff, beides EGZ. **Ober-Olm/Klein-Winternheim:** Sa 10-13 Uhr Vorkonfi-Unterricht, K-W; 15.30 Uhr Strickcafé, GH K-W. So 17 Uhr ökum. GD zur Einheit der Christen, O-O. Do 16.30-18 Uhr Konfi-Unterricht, K-W. **Stadecken-Elsheim:** So 17 Uhr GD im Nachbarschaftsraum O-O. Mi Konfi-Treffen, 15.45 Uhr Gruppe A, 17 Uhr Gruppe B, beides MLH. **Zornheim:** Fr 15 Uhr Club f. Kids + Teens. So 10.15 Uhr GD (Präd. Helmut Fetzer), anschl. „Auf 'nen Kirchenschoppen, Ebersh. Di 19.30 Uhr Chorprobe; 20 Uhr Männersachen, ev. Gemeindezentr. Ebersh. Mi 10-11.30 Uhr Krabbelkreis.

Sonstige: **Ev. Gemeinde Am Kreuz, Udenheim:** So 10 Uhr GD. **Zeugen Jehovas:** Gemeinde Mainz-Südwest in Hahnheim: Do 19 Uhr GD. So 10 Uhr GD.

Ihre E-Mails an die Redaktion des Nachrichtenblattes senden Sie an: redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de

Verbandsgemeinde

Infos Ihrer Verbandsgemeinde

Fortsetzung der Titelseite

Veranstaltungen aus dem Seniorenbüro für das Jahr 2026

Darüber hinaus sind Info-Veranstaltungen und Aktionen mit den Kooperationspartnern der inklusiven Verbandsgemeinde in Planung. Freuen Sie sich auf Boulespiele und -turniere, auf Crashkurse zum Umgang mit Endgeräten, ein Rollator-Sicherheitstraining und anderes Informatives mehr.

Anfang Februar wird ein Flyer mit der Jahresübersicht der Veranstaltungen aus dem Seniorenbüro im Rathaus zum Mitnehmen ausliegen. Der Flyer mit Themen und Terminen für die Offene Gesprächsgruppe für pflegende Angehörige ist im Rathaus bereits zu haben. Bei Fragen wenden Sie sich an Margot Michele, Seniorenbüro, Tel. 06136 691-2183 oder E-Mail: margot.michele@vg-nieder-olm.de.

Text: M.M./Logo: VG Nieder-Olm

Themen und Termine für die Informations- und Gesprächsgruppe für pflegende Angehörige

03.02.: Info über Angebote spezialisierter ambulanter palliativer Versorgung

03.03.: Die Ombudsstelle Pflege stellt sich vor

07.04.: Demenz – was gut tut!

05.05.: Formen der Demenz & Einfühlen in den Anderen – Demenz-Parcours

02.06.: Pflegeleistungen

01.09.: Grundlagenbescheid und weitere Steuertipps für Menschen mit Behinderung und ihren Angehörigen

06.10.: Pflegealltag

03.11.: Selbstfürsorge

01.12.: Rückblick-Ausblick-Jahresende

Einmal im Monat möchte der Pflegestützpunkt, die Koordinierungsstelle Wendepunkt Demenz (GFA), der DRK Kreisverband Mz-Bingen und die VG

Nieder-Olm all jenen, die Angehörige pflegen, oder die Pflege auf sich zukommen sehen, Infos zur Verfügung stellen, die sowohl die Bewältigung dieser Aufgabe, als auch die Selbstfürsorge unterstützen und stärken. Die aufgeführten Termine beginnen i.d.R. um 16 Uhr und enden um 17.30 Uhr. Eine Inhaltsbeschreibung der einzelnen Veranstaltung erscheint jeweils eine Woche bevor die Veranstaltung beginnt. Eine Anmeldung ist ab dann erwünscht. Ein Flyer mit der Terminübersicht und den Kontaktdaten zur Anmeldung können Sie im Rathaus erhalten. M.M.

Info-Veranstaltung zur Lernmittelfreiheit



Die Verbandsgemeinde Nieder-Olm bietet Ende Februar zwei kostenlose Info-Veranstaltungen zur Lernmittelfreiheit an.

Eltern erhalten dort Unterstützung beim Antrag auf das kostenlose Ausleihen von Schulbüchern für ihre Kinder. Die Veranstaltungen finden am 23. Februar um 9 Uhr in der Adam-Elsheimer-Grundschule in Stadecken-Elsheim sowie am 27. Februar um 9 Uhr im Rathaus der Verbandsgemeinde

Nieder-Olm statt. Die Anträge werden gemeinsam ausgefüllt, das Angebot richtet sich an alle Eltern, die dabei Hilfe benötigen. Für die Teilnahme sind entsprechende Einkommens- oder Leistungsbescheide mitzubringen. Eine Anmeldung ist per E-Mail an: ute.thorwarth@vg-nieder-olm.de oder leona.ebling@vg-nieder-olm.de möglich.

Text: L.Eb./QR-Code: VG Nieder-Olm

LEADER-Region Rheinhesen startet Förderaufruf „Ehrenamtliche Bürgerprojekte 2026“

Die LAG Rheinhesen bietet erneut die Fördermöglichkeit für Projekte, die ehrenamtliches Engagement unterstützen. Insgesamt stehen Fördermittel in Höhe von 42.000 Euro zur Verfügung, wobei die maximale Fördersumme pro Projekt 2.000 Euro beträgt. Gefördert werden innovative Ideen, die mindestens einem Handlungsfeld unserer Entwicklungsstrategie zugeordnet werden können. Zu den förderfähigen Ausgaben zählen Anschaffungen und Aktionen, die die ehrenamtliche Arbeit unterstützen.



Foto: Coloures-Pic/Adobe.Stock

Teilnehmen können alle Vereine, Jugendgruppen, Seniorengruppen, Landfrauen, Interessensverbände, Bürgerinitiativen, gemeinnützige Organisationen sowie Zusammenschlüsse von Einzelpersonen. Politische Parteien, kommunale Betriebe und Einzelpersonen sind von der Teilnahme ausgeschlossen.

Das Förderangebot steht allen Ortsgemeinden der Verbandsgemeinde Nieder-Olm sowie der Stadt Nieder-Olm zur Verfügung.

Erste Ehrenamtskonferenz in der VG Nieder-Olm setzt wichtige Impulse



Am 17.01. fand erstmals eine Ehrenamtskonferenz in der Verbandsgemeinde Nieder-Olm statt. Rund 45 Ehrenamtliche aus unterschiedlichen Bereichen folgten der Einladung des fünfköpfigen „Team Ehrenamt“, bestehend aus Ute Breivogel, Kathleen Dollmann, Ulrike Wolff, Raimund Bangel und dem Ehrenamtsbeauftragten Eric Schmahl. Moderiert wurde die Veranstaltung von Daniele Darmstadt.

Zentraler Bestandteil der Konferenz waren Gruppenarbeiten zu den Themen Wertschätzung und Würdigung, Vernetzung und Synergien, Öffentlichkeitsarbeit sowie Fördermöglichkeiten. Anhand von Leitfragen erarbeiteten die Teilnehmenden konkrete Anregungen und Erwartungen an Politik und Verwaltung, die anschließend im Plenum vorgestellt und diskutiert wurden. Einen weiteren inhaltlichen Impuls setzte Ursula Erb mit einem Beitrag zur Nachwuchsgewinnung im Ehrenamt.

„Die Gruppenarbeiten haben uns ermöglicht, die Ergebnisse unserer Umfrage ‚Was braucht unser Ehrenamt?‘ zu vertiefen. Nun liegen klar formulierte Wünsche vor, mit denen wir weiterarbeiten können“, so Schmahl. Die Ergebnisse sollen nun ausgewertet, priorisiert und in konkrete Maßnahmen überführt werden. Abschließend dankte das „Team Ehrenamt“ allen Teilnehmenden für den offenen und konstruktiven Austausch.

Text/Foto: Er.S.



Weitere Infos und das Bewerbungsformular sind auf der Webseite der Lokalen Arbeitsgruppe Rheinhessen (LAG) sowie der Verbandsgemeinde Nieder-Olm zu finden.
Text/QR-Code: LAG Rheinhessen

Energieberatung der Verbraucherzentrale RLP

In Nieder-Olm finden die nächsten Beratungstermine am Montag, 26. Januar, von 14-17 Uhr telefonisch oder per Videoberatung statt. Die Beratung ist kostenfrei. VZ-RLP

FamilienZentrum Nieder-Olm e.V.

Stimme, Sprache, Sprechen, Schlucken – Was ist Logopädie für Erwachsene?: Dienstag, 03.02., 19.30 Uhr im Juhuhu-Haus, Pfarrgasse 5, Nieder-Olm. Kostenfrei, um Spenden wird gebeten. Sind Sprechen und Sprache nicht das Gleiche? Unsere Stimme – ein Phänomen oder Selbstverständlichkeit? Schluckstörungen – was ist das genau? Wenn Sie mehr darüber erfahren möchten und was Logopädie für Erwachsene beinhalten kann, begrüßen wir Sie zu diesem Abend.

Waffelcafé kreativ – Der Generationentreff: Donnerstag, 05.02. von 15-17 Uhr mit dem Kreativthema: Kunterbuntes für die Fastnachtszeit – Kopfschmuck und Girlanden. Kosten werden erhoben. Ihr möchtet neue Leute kennen lernen, euch bei einer Tasse Kaffee nett unterhalten und vielleicht noch kreativ beschäftigen. Das Waffelcafé kreativ bietet all das! Kommunikation und Nachhaltigkeit sind unser Anliegen.

body'n brain Activity-Lernen ohne Leistungsdruck: Schnupperstunde für Grundschulkinder, Do., 05.02. von 17.30-18.15 Uhr. Kosten werden erhoben. Wir werden mit Spaß und Freude Koordinative Übungen machen, Kognitive und visuelle Reize setzen und so Verbindungen im Gehirn aufbauen. Im Anschluss findet ein kleines Info-Gespräch zwischen Trainerin und Eltern statt.

Pflegeelterntreff – die Gruppe für Pflegefamilien: Samstag, 07.02. von 9.30-11.30 Uhr. Kostenfrei, um Spende wird gebeten. Der Pflegeelterntreff ist ein Treffpunkt für Pflegefamilien mit Kindern in Dauerpflege im Alter von 0-6 Jahren und trifft sich ca. alle 4-6 Wochen. Sie wird von den Eltern selbstständig geleitet und gestaltet.

Hallo TeamWork: Der Eltern-Kind(er)-Workshop für alle, die sich mehr Verbindung und Leichtigkeit im Alltag wünschen. Neuer Kurs. Ab 8 Jahre. Auf Basis der Gewaltfreien Kommunikation (GFK) nach Marshall B. Rosenberg. Samstag, 07.02. von 12-14.30 Uhr. Kosten werden erhoben. Inhalte des Workshops: Gefühle /Bedürfnisse erkennen und Strategien finden; Konflikte erkennen, annehmen und lösen; Grenzen setzen/Grenzen checken; Was ist Stress/Druck?; Kennenlernen verschiedener Entspannungsmethoden (z.B. Progressive Muskelrelaxation, Meditation, Traumreisen); Notfallstrategien & Alltagsrituale.

Für alle Angebote gilt, falls nichts anderes angegeben: Veranstaltungsort: Haus der Vereine, Maria-Montessori-Str. 6 in Nieder-Olm; Anmeldung/Infos: www.familienzentrum-nieder-olm.de.

D.No.

Sonstiges Mahnwache



Das Bündnis für Demokratie, Vielfalt und Toleranz lädt ein, am 30. Januar um 18 Uhr vor das Rathaus in Nieder-Olm zu kommen, damit wir gemeinsam mahnen und erinnern an den 30. Januar 1933. Der Tag, an dem die Nationalsozialisten die Macht in Deutschland übernommen haben.

Text/Plakat (kostenpfl.): W.Sm.

- ANZEIGE -

Filmabend in Nieder-Olm



Die Grünen laden ein zum Filmabend über mutige Frauen der Bonner Republik, die im Bundestag moderne Frauenrechte erkämpft haben: Am Montag, 02.02. um 19 Uhr wird der Film (Originaltitel darf nicht beworben werden) im Juhuhuhaus bei freiem Eintritt gezeigt. Im Anschluss gibt es Gelegenheit zu Austausch und Diskussion bei Getränken und Snacks (gegen kleine Spende). Nina Wagner, Kandidatin der Grünen für die Landtagswahl im März und Asta Dittes, VG-Bürgermeisterkandidatin, sowie einige Mitglieder des Stadt- und VG-Rates werden anwesend sein und für Gespräche zur Verfügung stehen.

Text: Be.B./Plakat: St.Bu. (kostenpfl. Text+Plakat)

- ANZEIGE -

Touristik Center Rheinhessen-Mitte auf Touristik-Messe in Koblenz

Das Touristik Center Rheinhessen-Mitte vertritt die Region „Im Herzen Rheinhessens“ auf der Touristik-Messe in Koblenz. Am 24. und 25. Januar präsentiert sich die Region in der Rhein-

Mosel-Halle am Stand 40 und lädt Besucherinnen und Besucher dazu ein, die vielfältigen touristischen Angebote kennenzulernen.



Im Mittelpunkt stehen Ausflugsziele, Rad- und Wanderangebote, regionale Veranstaltungen sowie kulinarische und kulturelle Besonderheiten in der Mitte Rheinhessens. Das Team des Touristik Centers steht vor Ort für persönliche Gespräche, Tipps und individuelle Anregungen rund um einen Aufenthalt in der Region zur Verfügung. Interessierte sind herzlich eingeladen, den Messestand zu besuchen und sich inspirieren zu lassen. Text: Ki.Met./

Plakat: maffeldt+sänger. (kostenpfl. Text+Plakat)

Essenheim

Ökum. Gottesdienst zur Einheit der Christen

mit anschl. Neujahrsempfang in Ober-Olm

Siehe unter Ober-Olm.

Dalles Café

Auch in diesem Jahr feiert das Dalles Café in Essenheim wieder zusammen mit den Landfrauen Fastnacht. Wir beginnen am 23. Januar bereits um 14.11 Uhr mit Kreppel und Kaffee. Später gibt es Fleischwurst mit Brötchen und natürlich auch Wein. Es gibt einige Vorträge und Gesangsgruppen. Wenn Sie verkleidet kommen, würden wir, das Dalles Café-Team und die Landfrauen sich sehr freuen. Helau! B.Mo.

- ANZEIGE -

180 Jahre Chorgemeinschaft 1846 Essenheim e.V. – das wird gefeiert!

Zum 180-jährigen Jubiläum ist dem Vorstand der Chorgemeinschaft Essenheim ein ganz besonderer Coup gelungen: Die Mainzer Hofsänger kommen nach Essenheim! Unter dem Motto „Showtime“ präsentiert der weit über die Region hinaus bekannte Chor ein mitreißendes, weltliches Zweistunden-Programm. Freuen Sie sich auf eine bunte musikalische Mischung aus Musical-Hits, Evergreens, Oldies, Schlagnern und Gospels – beste Unterhaltung garantiert. Erleben Sie mit uns ein außergewöhnliches Konzert voller Klang, Leidenschaft und Stimmengewalt. Samstag, 18. April Beginn: 19.30 Uhr Domherrnhalle Essenheim Eintritt: 25 € Karten können bereits jetzt vorbestellt werden unter: mail@chorgemeinschaft-essenheim.de.

Veranstaltungen

Verbandsgemeinde Nieder-Olm

25.01., 17 Uhr
Musikschule der VG Nieder-Olm
Jazzkonzert „Sun on the Way“
Ev. Kirche, Nieder-Olm

Jugenheim

25.01., 15 Uhr
AG der Dorfmoderation Jugenheim
Spiele-Treff
Sport- und Gemeindehalle

26.01., 19.30 Uhr
FWG Jugenheim
Jahreshauptversammlung
Vorraum d. Sport- und Gemeindehalle

Veranstaltungen der Kultur- und Weinbotschafter/innen finden Sie unter www.kultur-und-weinbotschafter-rheinhessen.de

Der weitere Kartenverkauf sowie die Abholung der vorbestellten Karten ist am Donnerstag, 12. März zwischen 16 und 19 Uhr in der Alten Schule, Straße der Champagne, Essenheim.

V.Ba.
(Text kostenpfl.)

Spvvg. Essenheim Abteilung Tischtennis

Die ersten Spiele im neuen Jahr sind bereits beendet und das sehr erfolgreich. Die zweite Herren musste eine sehr knappe Niederlage hinnehmen. Im letzten Spiel des Abends ging der Sieg an die Hausherrn des TSV Wackernheim III, im Entscheidungssatz in der Verlängerung und man musste den Weg über das Oberfeld leider ohne Punkte antreten. Im Vereinsduell der Vierten und Fünftens, behielt der Favorit die Oberhand und siegte mit 9:1, aber trotzdem waren es spannende Spiele im internen Duell.

Ergebnisse:

Wackernheim III - Herren II	6:4
Herren IV - Herren V	9:1
Damen I - Bubenheim II	8:2
Münster-Sarms. II - U13	3:7
U13 - Stad.-Elsheim II	9:1
Herren III - Kempten III	9:1

R.Ko.

Klein-Winternheim

Infos Ihrer Gemeinde

Anmeldung Fastnachtsumzug

Wir laden alle Vereine, Gruppierungen, Musik- und Fußgruppen herzlich zur Teilnahme an unserem traditionellen Fastnachtsumzug am Sonntag, 15. Februar um 13.33 Uhr in die Straßen von Klein-Winternheim ein und bitten Sie, sich bis zum 06.02. per E-Mail (rathaus@klein-winternheim.de) oder telefonisch zu den Öffnungszeiten (06136 99420) mit Namen der Gruppe und Personenzahl bei der Gemeindeverwaltung anzumelden. Wir freuen uns auf eine bunte und große Vielfalt an Teilnehmern.

Oliver Saling, Ortsbürgermeister

Neujahrsempfang

Ortsgemeinde Klein-Winternheim

Der Neujahrsempfang der Ortsgemeinde Klein-Winternheim am 11.01. war eine gelungene und sehr gut besuchte Veranstaltung. In angenehmer Atmosphäre kamen zahlreiche Bürger/-innen zusammen, um gemeinsam in das neue Jahr zu starten.

Für die musikalische Begleitung sorgte das Saxophon-Quartett „Swingtett“, das den Abend auf besondere Weise bereicherte. Der Rückblick auf das Jahr 2025 zeigte eindrucksvoll, wie viel im vergangenen Jahr in unserer Gemeinde erreicht wurde. Der Ausblick auf 2026 machte zugleich Lust auf das neue Jahr und weckte Vorfreude für die anstehenden Projekte. Auch wenn einige Vorhaben nicht einfach sind, müssen sie angegangen werden.

Ein besonderer Höhepunkt des Abends waren die Ehrungen: Mit Konrad Meier, musikalischer Leiter des Mini-, Jugend- und Erwachsenenorchesters des Musikvereins Klein-Winternheim e.V. sowie der Familie Persch, die sich unter anderem um die Gestaltung des Osterbrunnens und der Blumeninsel am Ortseingang aus Richtung Nieder-Olm gekümmert hat, wurden engagierte Bürger/-innen geehrt, die sich in besonderer Weise um Klein-Winternheim verdient gemacht haben.

Ein ganz besonderer Dank gilt dem Radsportverein für die Gastfreundschaft sowie die Bewirtung in der Radsporthalle.

Wir freuen uns auf ein schönes, gemeinsames Jahr 2026 mit Ihnen allen. Oliver Saling, Ortsbürgermeister

Sonstiges

Ökum. Gottesdienst zur Einheit der Christen

mit anschl. Neujahrsempfang in Ober-Olm

Siehe unter Ober-Olm.

Das Strickcafé startet ins neue Jahr

Am 24. Januar ab 15.30 Uhr greift das Strickcafé in den Gemeinderäumen der ev. Kirche in Klein-Winternheim zu den Nadeln, um wieder aktiv zu werden. Sie sind herzlich eingeladen, vorbeizuschauen. Auskunft erhalten Sie unter Tel. 06136 88120.

Herzlichen Dank allen, die uns durch Käufe unserer Handarbeiten unterstützt haben. Dadurch konnten wir Mützen für die Ukraine-Sammlung, Gestricktes für den Adventsmarkt des Johannisstiftes in Berlin, Mützen und Spiralsöckchen für die Frühchen an der Uni Frankfurt und Allerlei den Alltagshelden in Ostfriesland zur Verfügung stellen. Ohne Ihre Unterstützung wäre dies alles nicht möglich gewesen.

KSB

Helau auf dem Rhein!

Das Nürrische Fassenachtsschiff legt ab!

Wenn sich am Donnerstag, 29. Januar um 20 Uhr – Boarding ab 18.30 Uhr – an der Malakoff-Terrasse in Mainz die Leinen lösen, heißt es wieder: „Volle Fahrt voraus – die Fassenacht schlägt heut' Wellen!“ An Bord erwartet die Nürrinnen und Narren ein buntes, stimmungsvolles Programm mit allem, was die Mainzer Fassenacht ausmacht: Gute Laune, Musik, Tanz und jede Menge „Helau!“ Mit dabei sind

Publikumsliebbling „Kättl Feierdaach“ (bekannt aus dem Fernsehen), Stimmungssänger Jeremy D. Frei & sein Danceteam, die Chaote-Cheerleader, Gardetanz aus Wiesbaden, Büttenass Alfons Kirch, musikalischer Einheizer Jürgen Baumgart, Gardetanzgruppe Schierstein, die Altstadtube und viele weitere nürrische Highlights! Bei mitreißender Musik, ausgelassener Stimmung und herrlichem Blick auf das nächtliche Rheinufer wird das Narrenschiff zur schwimmenden Fastnachtsbühne. Hier wird getanzt, gelacht und geschunkelt, bis die Gläser klirren und der Rhein vor Freude im Takt der Wellen mitschwingt. Ein unvergessliches Erlebnis, das garantiert für Begeisterung sorgt – ob für Familie, Freunde oder Fastnachtsfans!

Tickets ab sofort unter: www.diechaote.de. Y.H.

Fortsetzung der Titelseite Jubiläum:

125 Jahre St. Andreas in Klein-Winternheim

... der 1811 durch Blitzeinschlag abbrannte. 1819 wieder aufgebaut, wurde 1895-1901 das Kirchenschiff erweitert und Orgelempore und Kirchturm erbaut. Dieses 125-jährige Jubiläum begeht die Pfarrgemeinde jetzt mit einer Reihe von Veranstaltungen. Kein großes Pfarrfest, sondern mit Kultur und Musik die Vereine einzubinden und mit allen Klein-Winternheimern die „Kirche im Dorf“ zu feiern, ist das Ziel. Mit der Krippenausstellung, den beiden vom Musikverein und dem MGV-Männerchor musikalisch gestalteten Gottesdiensten und der Eröffnung der Sonderausstellung des Geschichtsvereins „125 Jahre St. Andreas“ gelang Ende 2025 ein erfolgreicher Auftakt. Weiter geht's im Jubiläumskalender am 15. Februar mit der Teilnahme am Fastnachtsumzug. Vom 22. Februar bis 8. März präsentiert KiWi „Von der Erde zum Himmel“ Bilder von sieben regionalen Künstlern in der Kirche,

und am 15. März, 17 Uhr, lädt dort der Musikverein zu einer „Zeitreise durch 125 Jahre Kirchenmusik“. Andere Klangfarben lässt am Pfingstsonntag, 24. Mai, 17 Uhr, ein Konzert des Gospelprojekts in St. Andreas erwarten. Für Fronleichnam, 4. Juni, gibt es Ideen zur besonderen Gestaltung des Festtages. Ab 11.30 Uhr startet ein Kinderflohmarkt an der Kirche und der Geschichtsverein öffnet, wie auch an Kerbesonntag, 4. Oktober, seine Sonderausstellung im Heimatmuseum. Am 25. Oktober, 17 Uhr, gibt Lutz Brenner, der Diözesankirchenmusikdirektor des Bistums Mainz, ein Konzert an der Schlimbach-Orgel. Für den 5. November, 19.30 Uhr, ist eine Podiumsdiskussion mit Persönlichkeiten aus Kirche, Politik, Kultur und Sport im Rathaussaal geplant. Den Schlusspunkt setzt am 30. November, 18.30 Uhr, das Pontifikalamt in St. Andreas mit dem Mainzer Bischof Peter Kohlgraf und anschließend ein Empfang im Rathaussaal. Im Frühjahr wird überdies ein Riesling als Jubiläumswein präsentiert. Text: G.Z./Foto: B.Wz.

Nieder-Olm

Infos Ihrer Stadt

Leerung der Schmutzfänger

In der Zeit vom 22.01. bis voraussichtlich 13.02. werden in der Stadt Nieder-Olm die Schmutzfänger (runde Schachtabdeckungen) geleert.

Wir bitten um Verständnis, wenn es zu kleinen Verkehrsbehinderungen kommt und bitten Sie beim Parken Ihrer Fahrzeuge darauf zu achten die runden Schachtabdeckungen nicht zu überparken. A.Saa.

Sonstiges

„Sing-mit“ startet wieder

Die Sing-mit-Gruppe nimmt ihre Chorproben im Jahr 2026 wieder auf! Alle

begeisterten Sänger/-innen sowie Neueinsteiger sind herzlich willkommen, in Gemeinschaft zu singen. Wir beginnen ab dem 23. Januar um 15 Uhr im EGZ. Details zum Neustart: Wir treffen uns freitags um 15 Uhr im ev. Gemeindezentrum in der Ernst-Ludwig-Str. 8 in Nieder-Olm. Jeder, der Freude am Singen hat ist willkommen – Vorkenntnisse sind nicht erforderlich. Wir freuen uns auf viele Stimmen! H.B.-H.

Wandern

mit dem TV Nieder-Olm

Die nächste geführte Wanderung des TV 1893 Nieder-Olm ist am Sonntag, 25. Januar. Wir fahren nach Imsbach nahe Winnweiler Fahrkilometer 55) und wollen das Wanderjahr anspruchsvoll beginnen. Die Route führt durch das Gebiet von Kupferabbau am Donnersberg. Wanderkilometer: ca. 10,4 km, Höhenmeter: 280, mittelschwere Wanderung, keine steilen Anstiege. Startpunkt für die Wanderung ist der IGS-Parkplatz (Maler-Metten-Weg) um 10 Uhr. Zur Ausrüstung gehören: feste Wanderschuhe, Wanderstöcke, Regenkleidung und Verpflegung. Am Ende der Wanderung wird eingekehrt, bei gutem pfälzischem Essen. Gäste sind willkommen. Der Veranstalter übernimmt keinerlei Haftung.

Info bei Alfred Pengel, Tel. 06136 924411. A.Pen.

- ANZEIGE -

Neujahrsempfang der FWG

Liebe FWG'ler, Freunde und Interessierte, ein neues Jahr liegt vor uns – voller Ideen, Chancen und Möglichkeiten. Gerne möchten wir dies gemeinsam mit Ihnen feiern und laden Sie recht herzlich zu unserem diesjährigen Neujahrsempfang ein.

Freuen Sie sich auf anregende Gespräche mit unserem VG-Bürgermeisterkandidaten Dirk Hasenfuss, einen inspirierenden Ausblick auf das kommende Jahr und einen Abend in angeregter Atmosphäre.

Wann: Freitag, 30.01. von 18.30 Uhr bis 21 Uhr

Wo: Schmiede Wettig, Nieder-Olm, Enggasse 15

Auf Ihr Kommen freut sich die FWG Stadt Nieder-Olm. H.D. (kostenpfl. Text)

Komm' und steh' beim NOCC!

Was passiert bei einer Stehung, wenn man einen sitzen hat? Das weißt du nicht? Du möchtest es aber gerne wissen? Dann finde es doch heraus und komm' zur 2. NOCC-Stehung am 6. Februar in die Ludwig-Eckes-Festhalle nach Nieder-Olm. Einlass ist ab 18.11 Uhr, los geht es um 19.11 Uhr. Die Humbas, Handkäs u sei Mussig, die Moritze und natürlich auch die Windbeidel des NOCC werden den Gästen mächtig einheizen. Zwischen durch zeigen die Tanzgruppen des NOCC und das Gardeballett der Mainzer Prinzengarde ihr Können. Und das ist natürlich noch nicht das komplette Programm! Nach der Show ist übrigens vor der Party! Dann kannst du das Tanzbein schwingen, bis es nicht mehr geht. Für Getränke und einen Happen zu essen zwischendurch sorgt wie immer der NOCC. Bist du neugierig

Erfolgreiche Weihnachtsbaumaktion in Essenheim:

Gemeinsam für die Sitzbänke auf dem Feuerwehrplatz!



Am 10.01. fand in Essenheim die traditionelle Weihnachtsbaumaktion der Freiwilligen Feuerwehr statt – und sie war ein voller Erfolg! Fast 40 engagierte Helfer/-innen aus den Reihen der Aktiven und der Jugendfeuerwehr sammelten eifrig die ausgedienten Tannenbäume im gesamten Ort ein. Die gesammelten Bäume wurden anschließend zur Hackschnitzelanlage eines Kameraden gebracht, wo sie umweltfreundlich geschreddert wurden.

Ein besonderer Dank gilt allen großzügigen Spender/-innen. In diesem Jahr fließen die Einnahmen in die Erneuerung der Sitzbänke vor dem Feuerwehrgerätehaus, die dringend saniert werden müssen. So schaffen wir einen einladenden Ort für die Gemeinschaft und die vielen Veranstaltungen, die hier stattfinden. Die Aktion zeigte einmal mehr, wie gut die Zusammenarbeit zwischen den Aktiven, der Jugendfeuerwehr und der Bevölkerung funktioniert. Vielen Dank an alle Beteiligten für den tollen Einsatz und die Unterstützung!

Text/Foto: D.Ma.

rig geworden? Dann besorge dir doch eine Karte unter www.nocc1903.de. Komm' und steh' beim NOCC! G.G.-F.

TV NO Abt. Handball

Ergebnisse:

Aktive

Damen -	
FSG Gonsenh./Schott Mainz	21:34
HR Göllh/Eis/Asselh/Kinden - Herren2	34:33
Jugend	
wE - SF Budenheim	18:21
wD2 - HSG Mutterstadt/Ruchh.2	26:23
HSG Wittlich - wC	24:34
wC2 - TuS KL-Dansenberg	18:14
TSG MZ-Bretzenheim - wB	25:21
SG Saulheim - mE	19:31
mE2 - TV Nierstein	20:8
mwCDESG Kandel/Hagenbach - mD	27:28
mD2 - DJK GW Büdesheim	23:24
mC - MJSG Bodenh./Budenh. mC2 -	29:47
MJSG Saulheim/HSV Alzey2	26:31
HSG Dudenh./Schifferstadt - mB	29:28
mB2 - mJSG Heiligenst/ Mundenh/Rheingönnh	25:25

Vorschau:

Aktive

Sa., 24.01.: 18 Uhr, Herren1 - TSG MZ-Bretzenheim; 20 Uhr, Herren2 - HSG Worms. So., 25.01.: 14 Uhr, SG Saulheim - Damen; 18 Uhr, Herren3 - TSG MZ-Bretzenheim2.

Jugend
Fr., 23.01.: 19 Uhr, wC - MJSG TSG O.Hilb/Ingelh/Budenh. Sa., 24.01.: 11 Uhr, TSG MZ-Bretzenheim - wE; 14 Uhr, mC - HV Vallendar; 14 Uhr, HSV Alzey2 - JF2; 15.35 Uhr, HSV Alzey - JF; 16 Uhr, mB - SG Zweibrücken; 16 Uhr, SG Zweibrücken - wB; 17 Uhr, TV Bodenheim - wD; 17.10 Uhr, HSV Alzey3 - mE2. So., 25.01.: 10 Uhr, mD2 - JSG Ingelh/O.-Hilb.; 10 Uhr, JSG Gonsenh./Schott - wE2; 12 Uhr, mD - TV Offenbach; 13 Uhr, Südpfalz Tiger - wC2; 13.15 Uhr, TSV Speyer - mB2; 16 Uhr, wD2 - TSG Friesenheim2.

Vo.Ro.

Besucherrekord

Die Katholische Öffentliche Bücherei (KÖB) St. Georg in Nieder-Olm hat Grund zum Feiern: Im vergangenen Jahr konnte sie einen Besucherrekord verzeichnen! Laut Jahresbericht 2025 wurden insgesamt fast 5.500 Medien ausgeliehen, darunter vor allem Kinder- und Jugendliteratur, aber auch Belletristik, Sachbücher, Brettspiele, CDs und die beliebten Tonie-Figuren. Die KÖB, die sich heute im 1. Stock des Camarahauses befindet, ist eine echte Institution: Bereits seit 1911 bietet sie Bücher zum Verleih an und hat sich im Laufe der Jahre zu einem Treffpunkt von Jung und Alt im Herzen

von Nieder-Olm entwickelt. Ein ehrenamtliches Team begrüßt mittwochs von 16-18 Uhr und freitags von 17-18 Uhr außerhalb der Schulferien Besucher/-innen zum Stöbern, Lesen und Ausleihen. An jedem letzten Freitag im Monat wird zudem eine Vorlesestunde für Kinder angeboten. Und um bei den Jüngsten die eigene Leselust zu wecken, können Nieder-Olmer Kindergartenkinder im beliebten Bibfit-Programm spielerisch ihren „Bibliotheksführerschein“ erwerben.

Die KÖB St. Georg feiert 2026 ihr 115-jähriges Bestehen und hofft, auch im Jubiläumsjahr einen Besucherrekord aufstellen zu können. Neuanmeldungen sind herzlich willkommen!

Ju.Sc.

Ober-Olm

Infos Ihrer Gemeinde

Bürgerversammlung in Ober-Olm

Liebe Mitbürger/-innen, wir laden herzlich zu einer Bürgerversammlung am Dienstag, 3. Februar um 19.30 Uhr in die Ulmenhalle ein. Wir möchten Ihnen neben allgemeinen Themen folgende Projekte vorstellen:

- Car Sharing Projekt
- Sachstand der Baugebiete
- Sachstand Bauprojekte
- Quellwassernutzung
- Deutsch-Französischer Austausch
- Ihre Themen

Wir würden uns über eine rege, aktive Teilnahme sehr freuen.

Matthias Becker, Ortsbürgermeister

Umfrage zum Bedarf eines Car-Sharing-Angebots in unserer Ortsgemeinde

Die Ortsgemeinde prüft aktuell die Örtlichkeit für die Einrichtung einer Lade-Station eines Car-Sharing-Anbieters. Damit wir den tatsächlichen Bedarf an noch festzulegenden möglichen Standorten verlässlich einschätzen können, bitten wir Sie um Unterstützung: Bitte teilen Sie uns mit, ob Sie grundsätzlich Interesse an der Nutzung hätten, dazu auch die voraussichtliche Häufigkeit (regelmäßig, gelegentlich, selten), und in welchem Bereich des Ortes die Lade-Station für Sie günstig zu erreichen wäre.

Ihre Rückmeldung (per E-Mail an: rathaus@ober-olm.de oder Tel. 8040) hilft uns, den Standort möglichst sinnvoll und vor allem bürgernah zu planen. Herzlichen Dank für Ihre Unterstützung!

Britta Werner,
Beigeordnete Verkehr & Umwelt


RANFT

EINBRUCHSCHUTZ
 durch automatische
Rollläden
SICHERHEIT – auch
 in Ihrer Abwesenheit!

Markisen
Fenster
Rollläden
Tel. 0 61 36 . 88 0 44
 Raiffeisenstraße 9
 55270 Klein-Winternheim
 Montag bis Freitag
 von 9.00 bis 17.30 Uhr

Sonstiges

Ökum. Gottesdienst zur Einheit der Christen

mit anssl. Neujahrsempfang in Ober-Olm

Am Sonntag, 25. Januar um 17 Uhr lädt der Kath. Pastoralraumraum Nieder-Olm und die Ev. Kirchengemeinden Ober-Olm und Klein-Winternheim und Essenheim zum ökum. Gottesdienst zur Einheit der Christen in die Ev. Kirche in Ober-Olm ein. Im Anschluss an den Gottesdienst sind alle ganz herzlich zum ökum. Neujahrsempfang und zur Neueinweihung des Ev. Gemeindehauses in Ober-Olm eingeladen.

U.Dah.

Ober-Olmer Kinderfastnacht „Von Kindern für Kinder!“

Am Sonntag, 01.02. steigt ab 15.11 Uhr die große Kinderfastnachtsveranstaltung in der Ulmenhalle, moderiert von Diane Seul. Die Kinder der Kitas Abenteuroland/Villa Abenteuroland und St. Elisabeth, der Grundschule und Kinder und Jugendliche des TVOO haben sich wieder stark ins Zeug gelegt, ein abwechslungsreiches Programm auf die Beine zu stellen. Für fetzige Rhythmen bei gemeinsamen Spielen und Tänzern sorgt das Jugendorchester mit jungen Musiker/-innen des MGV Cäcilia und des Quartett-Vereins. Der Jugend- und Brauchtumsverein (JuB) veranstaltet die Kinderfastnacht in Kooperation mit dem Vereinsring und mit Unterstützung der Ortsgemeinde, von Vereinen und vielen Eltern. Für das leibliche Wohl der kleinen und großen Narren ist mit Kaffee, Muffins, Getränken und Würstchen gesorgt. Der Reinerlös kommt den Fördervereinen der Kitas und der Grundschule sowie der Jugendarbeit in den Ober-Olmer Vereinen zugute.

Das OrgaTeam der Kifa, die Ober-Olmer Vereine, der JuB und die Ortsgemeinde freuen sich auf eine rege Beteiligung bei freiem Eintritt.

Rai.B.

Sörgenloch

Der SCV informiert!

Wir freuen uns auf die Kampagne und möchten der momentan doch eher angespannten Situation mit Frohsinn und Narretei begegnen. Hier schon einmal die Veranstaltungsdaten der laufenden Kampagne.

25.01. um 14.11 Uhr: Rathaussturmung; 31.01. um 19.33 Uhr: „Seelocher Saalfassenacht“; 08.02. um 15.11 Uhr: Kinderfassenacht; 15.02. um 14.11 Uhr: Narrischer Umzug. W.Lüd.

Tischtennis TTSG

Sörgenloch/Zornheim

Ergebnisse:

TTSG Herren VI - RW Finthen V	4:6
TTSG Jug. II - TTSG Jug. I	4:6
Mainz-Zahlbach - TTSG Jug. II	4:6
TTSG Herren IX - Schott Mainz III	4:6
TTSG Jug. (Z) - TSG Welgesh.	4:6
TTSG Herren IV - Bubenheim II	6:4
Frei-Laub./Hack.II - TTSG Herren I	5:5

Vorschau:

Mi., 21.01.: 18.30 Uhr, KMW Mainz III - TTSG Jugend III. Do., 22.01.: 18 Uhr, TTSG Jugend I - TGM Budenheim; 19.30 Uhr, Post SV Mainz II - TTSG Herren VI; 20 Uhr, SV Niederburg - TTSG Sen 50; 20 Uhr, TTSG Herren VIII - BSV KMW Mainz/SVW Mainz II. Fr., 23.01.: 20 Uhr, TTSG Herren III - TTG Bingen/Münster-Sarmsheim; 20 Uhr, TSG Drais - TTSG Herren II; 20 Uhr, TTSG Herren VII - TTSG Herren V. Sa., 24.01.: 16 Uhr, TTSG Herren - TSV Wackernheim. So., 25.01.: 10.30 Uhr, TGM Gonsenheim V - TTSG Herren IX.

mw

Stadecken-Elsheim

Infos Ihrer Gemeinde

Seniorensitzung


Am Sonntag, 1. Februar, findet um 14.11 Uhr in der Seltalhalle die diesjährige Seniorensitzung statt. Einlass ist ab 13.11 Uhr. Eintrittskarten zum Preis von 10 € sind ab sofort in der Ortsgemeindeverwaltung erhältlich. Die Kosten für Speis und Trank sind im Preis enthalten. Auch an der Tageskasse sind noch Karten erhältlich. Ein abwechslungsreiches Programm erwartet Sie. Wir freuen uns auf gemeinsame närrische Stunden und grüßen Sie mit einem dreifach donnernden Helau.

Ri.Sc.

Sonstiges

Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht, Betreuungsverfügung

Wir alle – gleich welchen Alters – können unfall- oder krankheitsbedingt in eine Situation kommen, in der wir selbst keine Entscheidungen mehr treffen können. Möglichst frühzeitig sollten wir deshalb die Frage klären, wie wir in Zeiten schwerer, unheilbarer oder gar todbringender Erkrankung behandelt werden möchten. Speziell geschulte ehrenamtliche Mitarbeiter der Hospizgruppe Ingelheim e.V. stehen Ihnen dabei zur Seite und informieren Sie (auch) individuell über Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht und Betreuungsverfügung. Wollen Sie mehr erfahren? Dann laden wir Sie herzlich zu unserer Info-Veranstaltung am Mittwoch, 28. Januar um 16 Uhr, im Amts-



Wochenzeitung mit den öffentlichen Bekanntmachungen der Verbandsgemeinde Nieder-Olm und der Ortsgemeinden Essenheim, Jugenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Stadecken-Elsheim, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm.

Auflage 16.711

Verantwortlich für den amtlichen Teil
Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm
Bürgermeister Ralph Spiegler
Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm
(Zugleich ladungsfähige Anschrift für die Verantwortlichen des amtlichen Teils)
Telefon 06136 69-0, Fax 06136 69-210
E-Mail: rathaus@vg-nieder-olm.de

Herausgeber-Verlag
Oppenheimer Druckhaus GmbH
Hauptstraße 10, 55288 Armsheim
AG Mainz HRB 31819
USt-IdNr. DE 148 271 388
Steuer-Nr. 08 663 50 297
(Zugleich ladungsfähige Anschrift für alle im Impressum genannten Verlagsverantwortlichen)
Gesellschafter/Geschäftsführer: Hans Kerz
Verlagsleitung/Prokuristin: Claudia Nitsche
Telefon 06734 24197-0
E-Mail: verlag@oppenheimer-druckhaus.de

Nichtamtlicher redaktioneller Teil
V.i.S.d. § 55 Abs. 2 RStV: Hannah Gallana
redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de

Anzeigenteil
Claudia Nitsche (verantwortlich)

Druck
VRM Druck GmbH & Co. KG,
Alexander-Fleming-Ring
65428 Rüsselsheim

Das Nachrichtenblatt erscheint wöchentlich donnerstags und wird kostenlos an alle Haushalte in der VG zugestellt. Falls das Nachrichtenblatt nicht erscheint (z.B. zwischen Weihnachts- und Neujahr), wird dies rechtzeitig angekündigt. Bei Nichtlieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, bestehen keine Ansprüche an den Verlag.

Die im nichtamtlichen Teil mit Kennzeichnung veröffentlichten Artikel stellen stets die Meinung des jeweiligen Verfassers dar. Die Verantwortlichkeit liegt beim Verfasser. Schadensansprüche an den Verlag sind ausgeschlossen.

Der Nachdruck von redaktionellen Beiträgen ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages gestattet. Dies gilt auch für die Aufnahme in elektronische Datenbanken und Vervielfältigung auf CD.

Gültige Mediadaten: ab 01.01.2026

haus der Burgscheune Stackeden-Elsheim, Burggrabenstr. 9, ein. Um Voranmeldung wird gebeten unter E-Mail: Vorsorgemappe@web.de.

He.Bu.

ECV-Kampagne startet „Der ECV für euch entfacht ein Feuerwerk der Fassenacht.“



Getreu dem diesjährigen Motto startet der Elsheimer Carneval Verein mit der NarrenNight am 06.02. in die Kampagne: Musik und Tanz der vereinseigenen Talente, aber auch zwei Special Acts aus der Mainzer Fastnacht – in diesem Jahr Döbelbock und Handkäs un sei Musigg – lassen den Saal beben. Am gleichen Wochenende finden die Jugendveranstaltungen statt: am 07.02. die Jugendfastnacht Teens4Teens und am 08.02. die Kinderfastnacht Fassenacht für Kids. Das große Finale bilden die beiden großen Sitzungen am 13. und 14. Februar mit einem bunten Bühnenprogramm, das begeistern wird. Karten und Infos unter www.elsheimercv.de.

Text/Plakat (kostenpfl.): Sa.Sc.

vhs Stackeden-Elsheim kvhs Mainz-Bingen

Neuer Kurs

Vom Scheunentanz zum modernen Squaredance: Die heutige Form des Squaredance geht zurück auf eine Mischung verschiedener Tanzformen. Scheunentänze können von beliebig vielen Paaren getanzt werden. Der Kurs soll eine Einführung in verschiedene Tanzformen geben bei denen bestimmte Figuren nach vorgegebenen Calls getanzt werden. Der Kurs ist sowohl für Einzeltänzer/-innen als auch für Paare geeignet. Der Kurs beginnt (anders als im Programm ausgeschrieben) am 02.02. in Stackeden-Elsheim im Amtshaus.

Weitere Infos und Anmeldung möglich auf der Homepage der kvhs Mz-Bin sowie bei Jutta Stein, Tel. 06136 9549441 bzw. E-Mail: vhs.stackeden-elsheim@kvhs-mainz-bingen.de. Ju.St.

KiStE-Lesekreis

Für das nächste Treffen des KiStE-Lesekreises am Montag, 23. Februar um 20 Uhr in der Burg Stacked, Burggrabenstr. 9, haben wir uns für das Buch „Gruß aus der Küche“ von Ingrid Noll entschieden. Der KiStE-Lesekreis lädt alle Lesefreunde ein, zu diskutieren und Meinungen über das Buch und den Schriftsteller auszutauschen. Die Teilnehmer/-innen können auch ein Lieblings- oder anderes interessantes Buch mitbringen und vorstellen. He.Bu.

Volleyball – Regionalliga Südwest

TSVgg Stackeden-Elsheim liefert Tabellenführer Eintracht Frankfurt ein Spiel auf Augenhöhe

Das Spiel hätte genauso gut 3:1 für euch ausgehen können, war das Urteil des Frankfurter Trainers nach einem Wahnsinns-Spiel. Das Spiel bot alles, was das Herz eines Volleyballfans erfreut. Harte Aufschläge, gute Annahmen, variable und hammerharte Angriffe, unglaubliche Abwehraktionen und lange Ballwechsel. Den 1. Satz konnten die Frankfurterinnen erst im Tiebreak 26:24 für sich entscheiden. Satz 2 gewann die TSVgg deutlich 25:19. Im 3. Satz gelang der TSVgg das Kunststück einen 19:09-Rückstand aufzuholen. In der Endphase fehlte das Glück und die TSVgg verlor

25:23. Auch im 4. Satz gelang es der Eintracht erst in der Endphase 25:22 zu gewinnen. Trotz knapper Niederlage waren sich die Spielerinnen einig, dass die Mannschaft sich hervorragend geschlagen und das Spiel sehr viel Spaß gemacht hat.

Vorschau: Am kommenden Samstag spielt die TSVgg gegen den VC Neuwied. W.O.

Zornheim

Infos Ihrer Gemeinde

Neujahrsempfang der Ortsgemeinde Zornheim



Foto: JJG

Am 11. Januar erfolgte der Neujahrsempfang der Ortsgemeinde unter eleganter musikalischer Begleitung durch den Leiter der Musikschule Nieder-Olm, Jens Klaassen, am Piano.

Nach der Festrede von Bürgermeister Ralf Jürgen Winter erfolgte die Ehrung von: Mechthild Kronauer, Elisabeth Meinhard, Elke Garn sowie Birgit Berz, die nicht anwesend sein konnte, für ihr langjähriges ehrenamtliches Engagement zum Wohle der Zornheimer Bürger/-innen.

Danach erfolgte eine Weinprobe eines Zornheimer Weinguts. Die zahlreich erschienen Gäste ließen den Abend bei geselligen Gesprächen entspannt ausklingen.

Ralf Jürgen Winter, Ortsbürgermeister

Sonstiges

Tischtennis TTSG Sörrenloch/Zornheim

Siehe unter Sörrenloch.

Es gibt noch Karten für die Zornheimer Fastnacht!

Kostümsitzung am 7. Februar (Einlass: 17 Uhr), Karten & Infos per E-Mail: kostuemsitzung@c-v-z.de. Zornheimer Weibersitzung (Ladies Only) am 12. Februar (Einlass: 18.22 Uhr), Karten & Infos per E-Mail: weibersitzung@c-v-z.de. L.Sa.

Karten

für Fastnachtssitzungen

Für die folgenden Sitzungen des Carneval-Verein Zornheim sind noch Karten erhältlich: **Kostümsitzung** am 07.02. um 17.44 Uhr (Einlass ab 17 Uhr). Vorverkauf unter Tel. 06136 44756 oder E-Mail: kostuemsitzung@c-v-z.de. **Weibersitzung** am 12.02. um 19.22 Uhr (Einlass ab 18.22 Uhr). Vorverkauf unter Tel. 06136 763636 oder E-Mail: weibersitzung@c-v-z.de. Die bereits bestellten Karten sollten am Samstag, 24.01. in der Zeit von 11-12 Uhr im Nebenraum der Lindenplatzhalle abgeholt werden. Rü.Tr.

Sonstiges

Infotag der GSW

Am 31. Januar findet der Infotag von 10-14 Uhr in der Gustav-Stresemann-Wirtschaftsschule, Hechtsheimer Straße 31 in Mainz statt. Es sind insbesondere diejenigen angesprochen, die nach der 10. Klasse den Weg zum Abitur bzw. Fachabitur gehen möchten. Als weiterführende Wirtschaftsschule bietet sich an diesem Tag die Möglichkeit vor Ort Einblicke in ein vielfältiges Angebot der beiden Schulformen, Berufsgymnasium und der Höheren Berufsschule, zu gewinnen. Es gibt zudem Gesprächsmöglichkeiten mit Lehrkräften und Schüler/-innen, um die pädagogische Arbeit kennenzulernen. Schauen Sie gerne schon vorab auf die Homepage (www.gsw-mainz.de). Dort finden Sie auch die Anmeldeunterlagen für beide Schulformen, die auch am Infotag entgegengenommen werden. Der Anmeldeschluss für das Schuljahr 2026/27 ist der 01.03. Ch.Z.

Die Weinheiligen e.V. spenden für die Jugendfeuerwehr Stackeden-Elsheim



Auch im Jahr 2025 haben die Weinheiligen e.V. die Jugendfeuerwehr in Stackeden-Elsheim unterstützt. „Die Feuerwehr macht einen tollen Job. Sie rettet Leben und schützt die Bevölkerung bei großen und kleinen Katastrophen. Sie sind für die Menschen da, immer“, begründet der Vorsitzende der Weinheiligen e.V., Ron Boese, die Spende. Gemessen an dem, was die Frauen und Männer der Freiwilligen Feuerwehr Stackeden-Elsheim tagtäglich leisten, ist die Spende nur ein kleiner Beitrag. Auch im Jugendbereich wird hier vorbildliche Arbeit geleistet. „In der Jugendfeuerwehr haben wir zurzeit 25 Mitglieder. Diese Mitgliederzahl gab es das letzte Mal bei der Gründung 1992“, erklärt Jugendfeuerwehrwart Felix Andres stolz. Die Spende soll die Anschaffung von Mannschaftszelten mitfinanzieren, für Großlagen oder auch für Zeltlager. Wie erfolgreich die Jugendarbeit ist, zeigt auch, dass regelmäßig junge Feuerwehrmänner und Feuerwehrfrauen den Sprung in den aktiven Dienst schaffen. Erst am 29. November 2025 wurden Johanna Stauder und Jonas Eick für den aktiven Feuerwehrdienst verpflichtet. „Gerade diese Wechsel in den aktiven Dienst zeigen den Erfolg unseres Konzepts, junge Menschen spielerisch und altersgerecht auf die späteren Aufgaben vorzubereiten“, erklärt die stellvertretende Jugendwartin Laura Pezzetta. Zum Erfolg trägt auch bei, dass die Jugendfeuerwehr als Unterabteilung der Freiwilligen Feuerwehr Stackeden-Elsheim mit den gut ausgestatteten Feuerwehrfahrzeugen üben darf und so schon früh einen hohen Ausbildungsstandard erreicht. Auch die Personalsituation bei den Betreuern ist ausgezeichnet. Neben Jugendwart und stellvertretender Jugendwartin kümmern sich noch vier weitere Betreuer um die 21 Jungs und 4 Mädchen der Jugendfeuerwehr. „Ich ziehe meinen Hut vor den mutigen Männern und Frauen, die aktiv Dienst zum Schutze der Bevölkerung leisten. Und auch davor, wie hervorragend die Jugendarbeit hier in Stackeden-Elsheim funktioniert“, sagt Götz Weinblum von den Weinheiligen e.V. „Wir können stolz sein auf unsere Freiwillige Feuerwehr!“, ergänzt Ron Boese. „Und wir sind dankbar, dass wir mit unserem Verein „Die Weinheiligen“ diese tolle Arbeit unterstützen können und dürfen.“ Text/Foto: R.Boe. / (Text teilweise kostenpfl.)

KLEINANZEIGENMARKT

Telefon 06734 24197-0 · kleinanzeigen@oppenheimer-druckhaus.de

Dies & Das

Dart-Turnier am 24.01.2026

ab 19:00 Uhr, Startgeld 10,- €, Einwurfgeld 5,- €, Preise: 40, 30, 20, 10 %.
Musik für Jung und Alt ab 07.02.2026, 19:00 Uhr, immer samstags.
Es Kneipche Spiesheim, Am Zollstock.
☎ 0176 45863174 (gew.)

Fußreflexzonen-Harmonisierung und mehr in Saulheim. Gutscheine erhältlich.
Margot Hochgesand
www.fussreflexzonen-harmonisierung.de
☎ 06732 62358 (gew.)

Klein-Winternheim

Seniorin sucht netten Menschen, der ihr bei dem neuen "Windows 11" hilft.
☎ 06136 9263375

Probleme mit der Heizung?

Meisterbetrieb mit 24h Notdienst:
Wartung, Reparatur und Austausch aller Fabrikate. Fachbetrieb für Wärmepumpen, Holzpellet- und Solaranlagen.
Warzas-Wärmekonzepte
55288 Schornheim
☎ 06732 64669 (gew.)

Prompt Krankenfahrten zur Dialyse, Chemo

Bestrahlung, Kur, Behindertentransporte, (Krankenfahrten-Abrechnung mit Krankenkasse möglich). www.taxi-prompt.de
☎ 0171-2144262 (gew.)

Renovierungs-, Reparatur- und Montagarbeiten

rund um Ihr Wohnobjekt.
Zeitnah und zuverlässig.
☎ 0176 64647055 (gew.)

LERNCENTER Wörrstadt

Nachhilfe - individuell und effektiv, in allen Fächern und für alle Klassen.

☎ 06732 / 5062

lerncenterwoerrstadt.de

Suche Pfisterarbeiten,

alle Arbeiten rund ums Haus, verputzen, mauern, streichen, Fliesen legen, Zaunarbeiten sowie alle Gartenarbeiten. Hausmeisterstätigkeiten. Bin sehr erfahren und zuverlässig. ☎ 06732 9645880
☎ 0160 95708486. (gew.)

Waschmaschine

Neu oder defekt?
Rufen Sie uns an, wir helfen Ihnen!
Ihr Hausgerätespezialist
Schrauth Haustechnik Wörrstadt
www.schrauth-haustechnik.de
☎ 06732-1426 (gew.)

Verkäufe / Kaufgesuche

Ackerland und Weinberge

in Gemarkung Gabsheim zu verkaufen.
Bei Interesse E-Mail an:
wohnung-pfaffengrund@web.de

Damen- & Herrenbekleidung

jeweils Kleidergröße 48-54 günstig abzugeben (auch Herren-Sakkos).
☎ 06732 935240

Haushaltsauflösung/

Flohmarkt am 24.01.2026 von 10-16 Uhr und am 25.01.2026 von 11-14 Uhr.
Udenheim, Schulstraße 18

Sehr schöner antiker

Nussbaum-Schrank, ca. 1860, Breite: 1,20 m, Höhe: 1,80 m, Preis VHB, Abholung in Nieder-Olm. ☎ 0176 52858269

Suche Gartengrundstück/

Freizeitwiese/Brachland/Ackerfläche/Obstwiese zum Kauf oder Pacht im Umkreis von Mainz. ☎ 0176 20992975

Suche Pflug, Traktoren

Kartoffelroder, ☎ 0176 50162707

Verkaufe 1 Duschwand, klar,

Maße 180 cm hoch und 80 cm breit, 1 Duschwandaufsatz für eine Badewanne, klar, Maße 140 cm hoch und 3 Flügel zu je 38 cm, beide Duschwände aus Chrom. 2 Waschbecken, 60 cm breit, weiß, gut erhalten. 1 Hängeschrank, 60 cm breit, 45 cm hoch, weiß. 2 Standtoiletten, weiß. ☎ 06732 935240

Weinlagerkühlschrank

Liebherr VKSW 5700 10A, 500l, (produziert in Österreich) 400,- € VHB, Abholung. ☎ 06136 88046

Freizeit/Urlaub Bekanntschaften

Jung gebliebene 70-Jährige

normale Figur, NR, sucht ihn zwischen 65 und 75, für gemeinsames Miteinander auf Augenhöhe, bitte mit Bild.
☐ Chiffre Z001/9860

Zwecks Alltagsaustausch

nette Damen zwischen 65 und 70 Jahren gesucht. ☎ 06732 935240

Immobilien Gesuche / Angebote

Bonitätsstarke Familie sucht

Baugrundstück bis 800 m² oder Einfamilienhaus in Saulheim und/ oder Umgebung von ca. 10 km.

LBS Immobilien Rainer Summer
Wilhelmsstraße 7, 55232 Alzey
☎ 06731 499417 ☎ 0151 25352639 (gew.)

ETW Ober-Olm, 3 ZKBB,

94 m², zentr. Lage, Weitsicht-Südbalkon, TL-Bad, G-WC, PKW-Stellplatz, Keller, 112 kWh/(m² a) Erdgas, sofort frei. Privatverkauf ohne Makler, VHB 269.000,- €. E-Mail: wohnung-ober-olm@t-online.de

Familie mit 2 Kindern

sucht Einfamilienhaus mit Garten zum Kauf. Neuwertig oder renovierungsbedürftig oder Baugrundstück. Nieder-Olm, Saulheim und Nachbarorte. ☎ 0171 8713549

BAYER IMMOBILIEN GMBH

IMMOBILIEN AUS GUTER HAND SEIT 1985

Sie möchten verkaufen? Was können Sie von uns erwarten?

- Exakte Marktwerteinschätzung Ihrer Immobilie!
- Sichere Abwicklung und Diskretion!

ivd Tel.: 06131 53044
www.immobilien-bayer.de

Immobilien-Wertgutachten

DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierte Immobiliengutachterin DIAZert (LS) für z.B. Finanzamt, Erbschaft, Scheidung, (Ver-)Kauf o.ä.
Gerhard & Gerhard
Eva Maria Gerhard
Pariser Str. 28
55286 Wörrstadt
☎ 06732 5575 (gew.)
www.gerhard-bewertung.de

Mehrgenerationenhaus

(Büro/Praxis/Wohnhaus/ELW) Neubaugebiet in Wallertheim - zu verkaufen! Diverse Nutzungsmöglichkeiten - 2 getrennte Hauseingänge. Gepflegtes Energiesparhaus = insgesamt 300 m² WFL + NFL 83 m². 9 ZKB (2 Bäder + 2x EBK + 2 Gäste-WC), Sauna/Dusche, Fitnessraum, Garten, Garage, diverse Abstellmöglichkeiten/Speicher ausbaubar. 3 Kfz-Stellplätze u.v.m. Ohne Maklergebühren - Ab 01.02.2026 frei - Kaufpreis 795.000,00 € VHB - Vor Ort: Spielplatz, Grundschule, Kindergarten, direkte Zug- und Busanbindung, Autobahn 5 min. Info unter ☎ 0178 1831622

Suche Gartengrundstück

Familie sucht kleines oder großes Gartengrundstück zum Kauf bis 5.000,- €. ☎ 01577 2328116

Traumhaftes Grundstück

in begehrter Lage von Ober-Olm von privat zu verkaufen, Größe 524 m². Kontakt: info@vitadocs.de

Verkaufe Bauplatz

Größe 1080 m² mit Altgebäude, noch bewohnt, in Flonheim. 490.000,- € ☎ 0179 8542631

Wir helfen bei Verkauf und Vermietung Ihrer Immobilie!

Rosenbrock Immobilien

☎ 06732 9489194 (gew.)

☎ 0173 6584421

www.rosenbrock-immobilien.de

Mietobjekte Gesuche / Angebote

3-4-Zimmer-Wohnung gesucht

Freundliche, ruhige Kleinfamilie mit 17-jähriger Tochter sucht zum Kauf (optional Miete) eine Wohnung in der Umgebung von Mainz, gut erreichbar. Erdgeschoss, Terrasse, evtl. kleiner Garten - Platz für Kaffee, Bücher und gut erzoogene Pflanzen. s.servic@web.de

Gewerbeinheit

zu vermieten, nutzbar als Ausstellung, Büro, Arztpraxis uvm. 150 m², Parkplätze vorhanden. Lage: Hauptstraße Wörrstadt. E-Mail: mail.hans.vermietung@gmx.de

Lagerraum St.-Elsheim

trocken, abschließbar, zu vermieten. ☎ 0160 5458958, (gew.)

Nieder-Olm, beste Lage,

helle, super geschnittene 4 ZKBB, 98 m², EBK, Abstellraum, PKW-Stellplatz, 1.280,- € KM + NK + KT. ☎ 0176 52006954

Rentner sucht günstige 2 ZKB

☎ 06732 2739505

Ruhige Einzelperson sucht

ab sofort 2-Zimmer-Wohnung in Stackeden-Elsheim, idealerweise mit Balkon. Sicheres und geregeltes Einkommen. Ich bin Nichtraucherin und habe keine Haustiere. ☎ 0157 71941395

Stellplatz Motorrad

+ kleine Lagerräume in Nieder-Olm für Möbel, Hausrat o. Ä. langfristig von privat zu vermieten. ☎ 0176 10563984

Suche Wohnung 2-ZKB

mit Tageslicht und optional Balkon, allein-stehender Mann, nicht in Saulheim und Wörrstadt, Kontakt per Whatsapp: ☎ 0178 2912894

KFZ-Markt KFZ & Zubehör

Felz Karosserie & Lack GmbH

Wir kümmern uns um alles. In unserer neuen Sandstrahlkabine übernehmen wir schnell und zuverlässig Ihre Sandstrahlarbeiten von PKW und Zweiradteilen bis zu 1 Meter. **Wörrstadt** ☎ 06732-961924 (gew.)

PKW - Anhänger Westfalia

gebremst, 800 kg Gesamtgewicht, TÜV 5/27, neu bereift, Verkabelung neu, VHB 700,- €. ☎ 06136 87542

Suche Gebrauchtwagen aller Art

Unfall + Motorschaden, auch ohne TÜV, zahle bar, auch Sa. + So.
☎ 0171 9326380
☎ 06131 5016778 (gew.)

Wir kaufen Ihr Auto!

Vergleichen Sie selbst und lassen Sie sich von uns ein unverbindliches Angebot machen!

Autofixx Kfz-Handels GmbH

Robert-Bosch-Str. 28a

55232 Alzey

☎ 06731 9008935

info@autofixx-gmbh.de (gew.)

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

☎ 03944 36160 www.wm-aw.de (gew.)

Wohnwagen Tabbert Grande

Jeunesse 620. Bj. 2006, zulässiges Gesamtgewicht 2.000 kg, Schlingerkupplung, außen altersbedingte Gebrauchsspuren, innen sehr guter Zustand, 2-3 Kleinigkeiten, Fußbodenheizung, Warmwasser-Boiler, Mover, elektr. Stützen, Dusche und Toilette nie benutzt, Verdunklungsrollos mit Fliegengitter, Leder-Rundecke uvm.; kein TÜV, war wegen Dauerplatz die letzten 13 Jahre nicht angemeldet, ist aber kein Problem, hatte immer Hagelschutzdach. VHB 14.000,- €. ☎ 0160 98475033

Stellenmarkt Gesuche / Angebote

Bürokräft mit langjähriger

Berufserfahrung sucht Bürotätigkeit in der Nähe von Ober-Olm für ca. 25-30 Stunden in der Woche. ☎ 0178 5517339

Daheim statt im Heim

24-Std.-Pflege für Sie zuhause. Qualifiziert und kompetent. Pflegestelle gesucht. ☎ 01590 1094026

Erfahrener Maler

Folgende Arbeiten werden ausgeführt: Verputzen, Innen- und Außenanstrich, Trockenbau, Innen- und Außendämmung uvm. ☎ 0162 4019052 (gew.)

Frühstücksfee & Reinigungsfee für Gästehaus gesucht

in Teilzeit oder Minijob.

Meyerhof, Flonheim

☎ 06734 8714 (gew.)

Für unsere Weinbar in Bechtolsheim suchen wir

Unterstützung von Mai-August, Freitag-Sonntag, Koch/Küche/Servicekräfte/Leitung Service.
info@weingutbretz.de,
www.weingutbretz.de (gew.)

Reinigungskraft

auf Minijob-Basis, vormittags nach Biebelnheim gesucht. Näheres auf Anfrage.
Landhaus Pilgerhof ☎ 06733 6242
☎ 0170 3668456 (gew.)

Suche Akkordarbeit

im Weinberg, schneiden, rausziehen und biegen. ☎ 0163 9544833

Suche Akkordarbeit

im Weinberg schneiden usw. mit Erfahrung. ☎ 0178 1619805

Suche Arbeit im Weinberg

(schneiden, rausziehen) und Gartenarbeit aller Art (Hecken schneiden, Rasen mähen, Baum fällen, Laub entfernen uvm.)
☎ 0163 1851868

Suche Arbeit mit Fest-

einrichtung. Fliesen, Platten, Mosaik legen. Trockenbau und Malerarbeiten.
☎ 0176 96591664

Suche Gartenarbeit

Hecken und Bäume schneiden oder Malerarbeiten auf Minijobbasis. Wenden Sie sich vertrauensvoll an mich.
☎ 0162 9195508

Suchen zuverlässige und

engagierte Putzhilfe für 3 Std./Woche in Sulzheim. Bei Interesse bitte ab 16h
☎ 0176 30634875

Wer möchte uns

in Nieder-Olm in unserem 2-Personen-Haushalt bei der Hausarbeit und ab und zu bei leichter Gartenarbeit 3 Std. die Woche auf Minijob-Basis behilflich sein?
☎ 0151 55571540

Zuverlässige Putzhilfe/

Reinigungskraft sucht Arbeit in Flonheim und Umgebung. Ich biete gründliche und vertrauenswürdige Reinigung von Wohnungen und Häusern an. Bei Interesse melden Sie sich bitte unter ☎ 0163 7086925

Garten- & Landschaftsbau Leistungen:

Gartenpflege, Pflasterarbeiten, Rollrasen verlegen, Zaunbau, Grünanlagenpflege, Terrassenbau, Mauerbau, Baggararbeiten uvm. ☎ 0162 7450211 (gew.)

Mitarbeiter gesucht in Saulheim

für alle im Weinberg anfallenden Handarbeiten. Voll- oder Teilzeit. Erfahrung und Führerschein erwünscht. ☎ 0177 7997933 (gew.)

Mitarbeiter*in für Lagertätigkeiten und Bürotätigkeiten

Auf Minijob-Basis 603,- € pro Monat (Arbeitszeit nach Absprache) gesucht. Gerne rüstige Rentner*innen. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, gerne auch per E-Mail.
Weinhof Kaiser, Am Schäferbrunnen 9, 55268 Nieder-Olm ☎ 06136 5023 (gew.)
info@weinhof-kaiser.de

Flexible Reinigungshilfe

für 2-Pers.-Haushalt in Wörrstadt gesucht.
☎ 0157 34428568

Vorsicht! Autoknacker.

Räumen Sie Ihr Auto leer, bevor es andere tun!

Lassen Sie bei keinem noch so kurzem Stop
Wertsachen im Auto liegen.



Wenn was nicht stimmt: Sprich Deine Polizei an

Unser Willkommensangebot im Januar.

Unsere neue Leitung:
Frau Csoti

Genieße entweder
1 Bockwurst mit Brötchen,
1 Café Crème Größe M oder
3 Berliner jeweils für nur 1,00 €.

Wir freuen uns auf deinen Besuch.
Aral Tankstelle Nieder-Olm, Pariser Straße 140 in 55268 Nieder-Olm



Alles super.

Mailen Sie Ihre Anzeige an:
anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de



Bewertung und Verkauf von Immobilien
+49 6701 961333 | info@immoconsultboos.de

Wertgutachten nach ImmoWertV für Ein- und
Zweifamilienhäuser sowie
Doppel- und Reihenhäuser ► DEKRA zertifiziert

www.immoconsultboos.de

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH



Wir lieben unser Nachrichtenblatt. Sie hoffentlich auch. Sollten Sie es einmal nicht erhalten, freuen wir uns über Ihren Anruf unter

06734 24197-0

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Nachrichtenblatt Wörrstadt

Nachrichtenblatt Alzey-Land

Nachrichtenblatt „aktuell“ Nieder-Olm

Karolina Wieland



GEWERBLICHE ANZEIGEN

Beratung - Verkauf

Tel. 06734 24197-11

Fax 06734 24197-20

k.wieland@oppenheimer-druckhaus.de

PATENSCHAFTEN FÜR KINDER IN RUANDA



HHN e.V.
Walpodenstraße 10
55116 Mainz
06131 - 237600
www.hhn.org

Wir stärken die Schwächsten.

Bitte helfen Sie uns zu helfen – unterstützen Sie uns mit Ihrer Spende
www.caritas-international.de

Konto: DE88 6602 0500 0202 0202 02



caritas international
DAS HILFswerk DER DEUTSCHEN CARITAS

Die ultimativen Rheinhesen-Krimis
von Eniella B. Marble



Mord im Land der Windriesen

14,90 €

Germania, die Kreismörderin

14,90 €



Prinzen und Prinzessinnen gibt es nicht

14,90 €

Dating für Anfänger

9,80 €

AB SOFORT IN UNSERER GESCHÄFTSSTELLE ERHÄLTlich!

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Nachrichtenblatt

Hauptstraße 10

55288 Armsheim

Tel.: 06734 24197-0

Öffnungszeiten: Mo, Di, 8 - 13 Uhr,
Do, Fr 8 - 15 Uhr, Mi. geschlossen

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Startseite

Verbreitungsgebiet

Anzeigen

E-Paper

Zustellung



Hauptstraße 10

55288 Armsheim

(Ortsausgang Richtung Flonheim)

Telefon 06734 24197-0

www.oppenheimer-druckhaus.de

Herzlich willkommen beim Oppenheimer Druckhaus
Erfahren Sie die neuesten Infos aus Ihren Verbandsgemeinden



Das Nachrichtenblatt online lesen – mit Vorlesefunktion

www.oppenheimer-druckhaus.de

Öffnungszeiten:

Montag und Dienstag
von 8.00 bis 13.00 Uhr

Donnerstag und Freitag
von 8.00 bis 15.00 Uhr

Mittwoch geschlossen

Außerhalb der
Öffnungszeiten nach
vorheriger telefonischer
Vereinbarung.

Events & Kulinarisches



© honored - clipdealer.com © markus spiske - Fotolia.com © contrastwerkstatt - Fotolia.com

aus der Region!

Allgäuer Kässpätzlen mit St. Mang Limburger oder Romadur

Zutaten

für 4 Portionen: 150 g St. Mang Limburger / Romadur, in kleine Würfel geschnitten, 400 g Weizenmehl, 4 Eier, 1 TL Salz, 150 ml lauwarmes Wasser, 150 g geriebener Emmentaler Käse, 2 große Zwiebeln, 50 g Butter, Butter zum Ausfetten der Auflaufform

Zubereitung

1. Mehl in eine Rührschüssel geben. Eier, Salz und lauwarmes Wasser hinzugeben. Alles mit einem Handrührgerät mit Knethaken zu einem glatten Teig verrühren und 15 Minuten ruhen lassen. 2. In der Zwischenzeit die Zwiebeln schälen und in feine Ringe schneiden. In einem großen Topf reichlich Wasser mit Salz zum Kochen bringen. 3. Den Teig portionsweise mit einem Spätzlehobel (oder einer Spätzlepresse) in das kochende Wasser geben. 4. Sobald die Spätzle an der Wasseroberfläche schwimmen, mit einem Schaumlöffel herausnehmen, in eine vorgewärmte, gefettete Auflauf-



form geben und mit den Limburger- oder Romadur-Würfeln und dem Emmentaler Käse bestreuen. Diesen Vorgang bei jeder Lage Spätzle wiederholen. Damit die Spätzle nicht abkühlen, kann die Auflaufform nochmals kurz in den Ofen bei circa 150 Grad Umluft gestellt werden. 5. In der Zwischenzeit die Zwiebelringe in einer Pfanne mit Butter bräunlich anrösten und vor dem



Viel Vergnügen!

Servieren über die Kässpätzlen geben.

Tipp: Vor dem Servieren noch einen TL Essig und etwas frisch gemahlenen Pfeffer über die Kässpätzlen geben. Dazu passen ein knackiger grüner Salat und ein kühles Bier.

Weitere Rezeptideen:
www.st-mang.com

Foto: dj-d-k/Mang-Käsewerk/St. Mang by houseoffood

DIE MARLERIE

by HOFGUT EBLING

Termine 2026	
24. Januar Glühweinparty*	17./18. Juli
27./28. Februar	07./08. August
13./14. März	04./05. September
17./18. April	09./10. Oktober
22./23. Mai	13./14. November
26./27. Juni	11./12. Dezember

*½ Marleen + ½ Marie = 100% Herzensprojekt
Wein in der Hand, Tapas auf dem Tisch – bei uns wird gebabbelt, geteilt, gelacht und genossen. Einmal im Monat öffnen wir unsere Türen für alle, die leckeres Essen, guten Wein und das Leben lieben.
Rheinhesisch. Herzlich. Besonders.

Öffnungszeiten: freitags und samstags ab 17 Uhr. Reservierungen möglich. Weinverkauf geöffnet.
HOFGUT EBLING GBR, Außenhals 1, D-55288 Schornheim/Rheinhesen
(0 67 32) 34 81, diemarlerie@hofgut-ebling.de

Guten Appetit

NÄRRISCHE PREISE

Highlights der Woche - Qualität zum Bestpreis!

Oberschalenschnitzel
Natur, vom Schwein. Herzhafter Genuss.
1,0 kg nur **6,98 €**
BT SBA

Braten Hunsrücker Art
Vom mageren Schweinebuck.
1,0 kg nur **5,98 €**
SBA

Schnelle Küche Paket Spezial
1,0 kg Küchenfertiges Rahm-geschneitztes vom Schwein + 0,5 kg Nudeln
Zusammen **7,48 €**
BT SBA

Pollo Fino
Hähnchenoberkeule mit Haut, ohne Knochen, tiefgefroren. Zum Braten oder Grillen.
1,0 kg nur **6,98 €**
SBA

Coleslaw
Krautsalat nach amerikanischer Art.
100 g nur **0,50 €**
SBA

Fleischwurst
Mild im Geschmack, saftig und ideal für jede Brotzeit!
450 g Packung **2,58 €**
SBA

Bratkartoffeln
Gegarte Kartoffelscheiben mit Katenspeck und Zwiebeln.
1,0 kg Beutel **2,28 €**
SBA

Dosenwurst
Schwartenmagen, Leberwurst, Blutwurst, Bratwurst oder Schinkenwurst.
200 g Dose nur **1,98 €**
SBA

Finden Sie uns in Ihrer Nähe:

Wörrstadt	Bad Kreuznach	Ingelheim	Bingen	Worms	Kaiserslautern	Wiesbaden
Ober-Saulheimer-Str. 18 06732 9336751	Bosenheimer Str. 213 0671 4835300	Konrad-Adenauer-Str. 14 06132 7196866	Hitchinstr. 36 a 06721 6809222	Am Aulweg 1 06241 9794583	Barbarossastr. 56 a 0631 31604770	Otto-Wallach-Straße 3A Gegenüber XXXLutz

Gültig vom 19.01. bis 24.01.2026 | KW 4 | fleischwaren-sutter.de f

Sutter

natürlich direkt

Für Druckfehler keine Haftung

Man muss vernünftig sein
und miteinander reden!
Erika Müller

Alles hat seine Zeit, die Zeit der Liebe,
der Freude und des Glücks, die Zeit
der Sorgen und des Leids.
Es ist vorbei.
Die Liebe bleibt.
Buch Kohelet

Erika Charlotte Müller

geb. Reuter

* 13.10.1932 in Neutrebbin † 21.12.2025 in Nieder-Olm

In liebevoller Trauer:
Kerstin, Tilman und Ulrike von der Gathen
im Namen aller Angehörigen und Freunde

Die Beerdigung findet am Montag, den 26.01.2026, auf dem Friedhof
in Partenheim statt. Die Trauerfeier beginnt um 11:00 Uhr in der Trauerhalle.

Kondolenzanschrift: Familie von der Gathen
c/o Grünewald*Baum Bestattungen, Carl-Zeiss-Straße 43, 55129 Mainz

*Die Musik war Deine Sprache, die Arbeit auf dem Feld Dein Leben.
Mit Kraft, Stärke und Beharrlichkeit gingst Du Deinen Weg von früh bis spät.
Die tiefe Liebe zu Deiner Frau war Dein größter Reichtum.
Dankbar bewahren wir Dich in unseren Herzen.*



Otto Becker

* 22.12.1937 † 17.01.2026

In Liebe und Dankbarkeit

Baldur und Martina
Gabriele und Michael
Franziska mit Lukas-Joel und Luisa
Alexander
Michael und Mina mit Emilia und Merlin
Verena
Manfred
sowie alle Angehörigen

Traueranschrift: 55270 Essenheim, Hintergasse 8
Die Trauerfeier mit anschließender Beisetzung findet am Freitag, den 23. Januar 2026, um 11:00 Uhr
in der evangelischen Mauritius Kirche in Essenheim statt.

Ich bin nicht tot,
ich tausche nur die Räume,
ich leb in euch und geh
durch eure Träume.

Irene Metzler

geb. Hornig

* 18.02.1939
† 05.12.2025



In Liebe und Dankbarkeit
Deine Kinder mit Familie
sowie alle Angehörigen

Die Trauerfeier mit
anschließender Urnen-
beisetzung findet am
Freitag, den 30.01.2026,
um 14 Uhr in der Friedhofs-
kapelle Ober-Olm statt.

Kroll

Natursteine

Grabmalkunst
Findlinge & Stelen
Restauration

Kostenloser Katalogversand.
Besuchen Sie unsere Ausstellung.
Mo. - Fr. 7:30 Uhr - 18:00 Uhr,
Sa. 10:00 Uhr - 13:00 Uhr
und gerne nach Vereinbarung.
Hackenheimer Straße 45
55545 Bad Kreuznach-Bosenheim
Telefon: 06 71 / 6 31 53
www.kroll-natursteine.de

Aus unserer Mitte genommen,
doch für immer in unseren Herzen.

Bärbel Rita Wolff

* 16.02.1944 † 24.12.2025



In stiller Trauer
Martina und Familie
Michael und Familie
sowie alle Angehörigen

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung
findet am Freitag, dem 23.01.2026, um 14:00 Uhr in
der Friedhofskapelle Ober-Olm statt.

Der Tod ist das Tor zum Licht
am Ende eines mühsam gewordenen Weges.

(Franz von Assisi)

Manfred Podesta

* 12.02.1932 † 09.01.2026

Jürgen + Michaela
Heike + Dieter
Elke + Frank
Susanne + Manfred
sowie alle Enkel + Urenkel

Traueranschrift: Podesta, Hauptstr. 46, Essenheim
Die Trauerfeier findet am Donnerstag, 29. Januar 2026, um 14 Uhr in
der Kirche statt, anschließend ist die Beisetzung auf dem Friedhof.

Nach kurzer, schwerer Krankheit entschlief
am 12.01.2026 mein lieber Ehemann, unser
Bruder, Onkel und Schwager.
In Liebe und Dankbarkeit nehmen wir
Abschied von

Johannes Eckert

* 04.03.1955 † 12.01.2026

In stillem Gedenken

Anne
Bernhard mit Nicolas
Raimund mit Alexandra
im Namen aller Angehörigen

Die Trauerfeier findet in der Trauerhalle
auf dem Friedhof in Zornheim
am 2. Februar 2026 um 14.00 Uhr statt.
Im Anschluss daran wird die Urne beigesetzt.





Alle Details fügen
sich ineinander.
Liebevoll gestaltete
Trauerfeiern.

GEIS Bestattungen

06130 94 40 84
www.bestattungen-geis.de

In 3. Generation für Sie da!

W BESTATTUNGSINSTITUT
Wassermann

Lannerstraße 14 · 55270 Ober-Olm
Tel.: 06136 9978-46 · Fax: 06136 9978-47
Email: info@wassermann-oberolm.de

Eisenacher
Natursteine GmbH

- Küchenarbeitsplatten
- Fensterbänke
- Bodenbeläge, Treppen
- Waschtischplatten
- Grabmale
- Einfassungen
- Abdeckplatten
- Urnenplattenbeschriftung

Auf dem Langloos 8a · 55270 Klein-Winternheim
Tel.: 06136 / 99 63 88 · E-Mail: info@eisenacher-natursteine.de




Bahnhofstraße 3
55268 Nieder-Olm

jederzeit erreichbar unter:
06136 – 42848

www.schwenger-bestattungen.de

Pietät
Schwenger

MOVING KRANKENFAHRDIENST
<https://moving-krankenfahrtdienst.de> · info@moving-krankenfahrtdienst.de



- ROLLSTUHLFAHRTEN
- TRAGESTUHLFAHRTEN
- LIEGENDBEFÖRDERUNG
- PRIVATFAHRTEN
- SCHÜLERBEFÖRDERUNG

RUFEN SIE UNS AN: MONTAG - SAMSTAG: 06:00-23:00Uhr
06131 205 6606
ALZEY – WORMS – MAINZ – BAD KREUZNACH



**Deutsches
Rotes
Dach**

WIR BRAUCHEN DICH, UM
MENSCHEN AUF DER FLUCHT
HELFE ZU KÖNNEN.
SETZE EIN ZEICHEN UND WERDE SPENDER.

DRK.DE 



Margarete Hamm

† 16.12.2025

Herzlichen Dank

sagen wir allen, die sich in stiller
Trauer mit uns verbunden fühlten,
mit uns Abschied nahmen und ihre
Anteilnahme auf vielfältige Weise
zum Ausdruck brachten.

Im Namen der Familie
Ewald Hamm

Stefanie Becker

† 30.11.2025

Es ist schwer, einen
geliebten Menschen
zu verlieren.

Es ist tröstend,
so viel Anteilnahme
zu finden.

Nieder-Olm,
im Januar 2026



Herzlichen Dank

... für die Begleitung auf
ihrem letzten Weg

... für die tröstenden Worte

... für die stillen Umarmungen

... für die liebevollen
Grabbeigaben

... für Eure vielfältige
Unterstützung

Im Namen aller Angehörigen
**Alexander, Matteo
und Leni**

Elisabeth „Lissy“ Lasser

* 15.02.1950 † 20.09.2025

*Du bleibst für immer
in unseren Herzen!*

HERZLICHEN DANK

sagen wir allen, die sich
in stiller Trauer mit uns
verbunden fühlten,
ihre Anteilnahme auf so
vielfältige Weise zum
Ausdruck brachten und
mit uns gemeinsam Abschied
nahmen.

Im Namen aller Angehörigen
Thorsten Lasser

Essenheim, im Januar 2026

Waldbestattung im
RuheForst® Vorholz

Informationen und Anmeldungen
zu kostenlosen Führungen unter:
RuheForst Vorholz · 55232 Alzey
Telefon 06731 409709
E-Mail: info@ruheforst-vorholz.de
www.ruheforst-vorholz.de



RuheForst. Ruhe finden.

Nächste Informationsführung am Sonntag, 1. Februar 2026 um 11.00 Uhr.
Treffpunkt ist an der Informationstafel auf dem angrenzenden Parkplatz.

Stellenmarkt

In der **Ortsgemeinde Klein-Winternheim** sind zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stellen zu besetzen:



■ Erzieher*innen (m/w/d) Kita Wiese Kunterbunt



Nähere Angaben zu den Stellenangeboten mit Aufgaben, Anforderungen und Hinweisen finden Sie unter: <https://t1p.de/stellenvgno>

AUS SIEBEN WIRD
ELEKTRO-TECHNIK

KNIES

Oppenheimer Straße 11 · 55268 Nieder-Olm · 06136 2279

Architektur und Energieberatung aus einer Hand

- Leistungen als Architekt (LPH 1-9 gemäß Honorarordnung für Architekten und Ingenieure)
- Bauantrag: **Altersgerechtes Wohnen** - Wohnraumerweiterung - Dachausbau - Photovoltaik

Sanieren / Bauen mit staatlicher Förderung

- Energieausweise: Wohn- & Nichtwohngebäude
- bis zu 20 % auf Fenster-/ Tür-/ Rolladentausch & Smarthome, Dämmung Wand-/ Dach-/ Decke
- bis zu 50% auf Sanierungsfahrplan (iSFP)/ Baubegleitung
- bis zu 70% auf Austausch der Heizungsanlage
- Antragservice für KfW-Zuschüsse / BaFa Förderung

Tel. 0157 31 32 34 63 · info@hadiy.de · www.hadiy.de

Nachhaltig planen. Effizient bauen.

Architekt
&
Energie-
effizienz
Experte

Haustüren



weitere Informationen:
www.firma-hogen.de

Hogen
SICHERE FENSTER UND TÜREN

Inh. Jens Riedeburg
Keppentaler Weg 21
55286 Wörrstadt
Tel. 06732-4848
kontakt@firma-hogen.de

Komplett aus einer Hand:
Decke. Licht.
Akustik. Heizung.
**morgen
schöner wohnen**



PLAMECO
SPANNDECKEN

Keppentaler Weg 3, Wörrstadt
06732-9329253
plameco-rheinhausen@gmx.de

Öffnungszeiten nach Vereinbarung!
www.plameco.de

Grieser Garten & Landschaftsbau

Wir gestalten Ihre Außenanlage...

- Pflasterarbeiten
- Erd- & Baggerarbeiten
- Baum- & Heckenschnitt
- Rollrasen uvm.

0175 / 24 33 195

www.grieser-galabau.de

06731 / 54 89 500

info@grieser-galabau.de

Trockene Räume im Handumdrehen

bei Wasserschäden, Vermeidung von Schimmel und Geruch, Bau- und Estrichtrocknung sowie mobile Heizungen von 3 – 250 kW

techno 2000

...wir sorgen für trockene Räume

06136 7665533

info@techno-2000.com

Ihr Malermeister aus Rheinhessen – Qualität, die begeistert!

DZ MALERMEISTER
Keppentaler Weg 3 · 55286 Wörrstadt

- Fassadengestaltung
- Wärmedämmverbundsysteme
- Dekorative Innengestaltung
- Trockenbau
- Putz
- Bodenbeläge
- Spanndecken
- und vieles mehr

06732 9329280 info@dz-malermeister.de www.dz-malermeister.de

Wir haben die Sonne im Haus!

**Solarenergie
Wärmepumpen
Installation**

Jetzt beraten lassen & Angebot anfordern:
>>> **06732 608 9999** <<<
info@solardirekt24.de

solardirekt24

Ihr Solarpartner in Wörrstadt

solardirekt24 GmbH · Spiesheimer Weg 22 · 55286 Wörrstadt

NASSE WÄNDE? FEUCHTER KELLER?



Abdichtungstechnik Rüger GmbH

Am Giener 18, 55268 Nieder-Olm (Rheinhessen)

06136 - 9528461

www.isotec.de/rueger

ISOTEC
IMMER BESSER.

Steffen Dombrowsky Maler- und Lackierermeister

- Farbberatung und Farbkonzepte
- Maler- und Lackierarbeiten
- hochwertige Tapezierarbeiten
- edle Putz- und Spachteltechniken
- Bodenbeläge und Designfußböden
- Fassadengestaltung



0 61 36 - 9 26 73 33

Neubrunnenstraße 19 · 55270 Essenheim

Info@malermeister-dombrowsky.de

www.malermeister-dombrowsky.de



- Flach-/Steildach
- Dachbegrünung
- Wärmeisolierungen
- Fassaden

- Abdichtungen
- Reparaturen
- Spenglerarbeiten
- Carports/Dachstühle

55268 Nieder-Olm
Am Hofgut 1 – Gewerbepark
E-Mail: info@Jordan-Bedachungen.de
www.Jordan-Bedachungen.de
Tel. (06136) 9 23 73 73
Fax (06136) 9 23 73 74

Meisterbetrieb

Taxi4you - Ihr zuverlässiger
Taxi Dienst in der Region
Krankenfahrten, Dialyse, Flughafentransfer und Mehr
0 61 36 99 426 99

Krankenpflege & Betreuung

Kuttler GmbH

Tagespflege Wörrstadt

Aufenthalt **ohne Abzug** am Pflegegeld!
Kostenloser Probetag möglich.

www.Kuttler-Pflege.de
Ober-Saulheimer Str. 20a WÖRRSTADT
Telefon 06732-9647239



Scheibenaustausch
Scheibenreparatur
Sonnenschutzfolie
FAS-Kalibrierung

RHEINHESSEN AUTOGLAS GbR
Mitsche & Symonowicz

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 8:00 bis 17:00 Uhr · Samstag n. V.
Am Hahnenbusch 21 · 55268 Nieder-Olm · Tel. 06136 798 82 38



Hans Jürgen Deuster

Maler- und Stukkateurmeister



- Klassische Maler- und Lackierarbeiten
- die Techniken von Kalk- und Lehmputz
- Treppenhaus- und Fassadenrenovierungen


- Tapezierarbeiten
- Stukkateurarbeiten
- Bodenbeläge u.v.m.

Kreuznacher Straße 3 · 55271 Stackeden-Elsheim
06136 925453 · www.malermeister-deuster.de

Sadi Ljuma

Mobile Fachfusspflege
Geissfußweg 9a
55268 Nieder-Olm

0157 33229150 | sadi-76@web.de





Schmutzler

Schreinerei & Bauelemente

Haustüren ✕ Fenster
Rollläden ✕ Vordächer
Parkett- ✕ Korkböden
Innentüren ✕ Überdachungen
Decken ✕ Wandverkleidungen
Sonnenschutz ✕ Insektenschutz
diverse Schreinerarbeiten

Elsheimer Straße 7 · 55270 Essenheim
Telefon 06136 / 85 314 · kontakt@schmutzler-essenheim.de
Telefax 06136 / 996 318 · www.schmutzler-essenheim.de

KANALSERVICE

24 h
Notdienst

Rohrreinigung
Schachtarbeiten
Kanalsanierungen
TV-Kanalinspektion inkl. Dokumentation



Atzinger GmbH

www.kanal-atzinger.de
Tel. 06731-9977760

GTÜ Prüfstelle

am Hofgut Nieder-Olm
Am Giener 31, 55268 Nieder-Olm



Jetzt Termin vereinbaren!
06131 - 40 88 148

Plakette
fällig?

Der Spezialist für
Pelletöfen



Beratung
nach Termin

FEUERLAND

Pelletöfen · Kaminofen
Uhlmann SHK GmbH & Co. KG
Wendelsheimer Str. 15 + 19
Nieder-Wiesen
06736 335
rika-kaminofen.de



Erst nur
Raum dann
ein Traum

Nikolaus-Becker-Straße 85
55270 Ober-Olm
Fon 06136 / 2445
Fon 017647308616
Mail: malermeister.andy@t-online.de
www.poppe-malermeister.de

EDG

EnergieDienstleistungsGesellschaft
Rheinhausen-Nahe mbH

Am Giener 13
55268 Nieder-Olm
Tel. 06136 9215-0

Nahwärmepreis Klein-Winternheim ab dem 1. Januar 2026

Einheit	01.10.2025 – 31.12.2025	01.01.2026 – 31.03.2026
Grundpreis	31,86 € pro Monat	31,86 € pro Monat
Arbeitspreis	14,58 ct pro kWh	14,14 ct pro kWh
Mehr-kW	2,55 € pro kW u. Monat	2,55 € pro kW u. Monat

Die Preise verstehen sich einschließlich gesetzlicher Umsatzsteuer.
Weitere Informationen finden Sie unter www.edg-mbh.de.




TAXI CARS

Krankenfahrten
Flughafen transfer
Taxidienst
Großraum

06136
997999

Ihr Taxi in Nieder-Olm
www.taxi-cars.de

PHYSIOTHERAPIEPRAXIS



physioemotion

Esther Braun & Omar El Aouad
Am Hahnenbusch 14b
55268 Nieder-Olm
T 06136 763 99 96
F 06136 763 99 97
info@physioemotion-oe.de
www.physioemotion-oe.de

Christ Wasserschadensanierung

06736/7119224 · Kriegsfelder Straße 13 · 55234 Nieder-Wiesen
info@christ-wasserschadensanierung.de
www.christ-wasserschadensanierung.de

Ihr Partner für Wasserschadensanierung - schnell und zuverlässig.

24/7 Notdienst · Sofortmaßnahmen · Leckageortung · Bautrocknung
Estrich-Dämmschicht-Trocknung

Gartenarbeit aller Art

• Professionell • Preiswert

- Baumfällung (speziell Risikolage)
- Baumstamm fräsen
- Mäharbeiten/Säen

- Steingarten
- Heckenschnitt
- Gartenpflege allg. etc.

- Vertikutieren
- Entwurzelung

* INKL Abtransport *

☎ 06303 - 876 17 📞 01 76 - 64 61 71 64

Spenden Sie Licht in dunkelster Nacht!

Wir begleiten im Kinderhospiz Bärenherz lebensverkürzend erkrankte Kinder und ihre Familien: Liebevoll, professionell, rund um die Uhr, 365 Tage im Jahr – weil jede Minute Leben kostbar ist...

Bärenherz Stiftung · Spenden/Zustiftungen
Tel. 0611 3601110-0 · Wiesbadener Volksbank | BIC: WIBADE5W
www.baerenherz.de · IBAN: DE07 5109 0000 0000 0707 00



Mailen Sie Ihre Anzeige an:
anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de



Neuer Werksverkauf in Wörrstadt

Ober-Saulheimer Str. 18 – neben ALDI



- 4 x mehr Verkaufsfläche
- 60 Parkplätze
- Frischfleisch-Spezialitäten
- Küchenfertige Gerichte
- Handels- & Feinkostartikel
- Wöchentliche Angebote

fleischwaren-sutter.de f @

