

# Nachrichten Blatt



Mit den amtlichen Bekanntmachungen für die Verbandsgemeinde Nieder-Olm, der Ortsgemeinden Essenheim, Jugenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Stadecken-Elsheim, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm

Nr. 6

Donnerstag, den 5. Februar 2026

33. Jahrgang



## Repair Café des Seniorenbeirats der VG



Das nächste Repair Café des Seniorenbeirats der VG findet diesmal in Sörgenloch im Vereinsheim, Place de Ludes 10, statt, und zwar am Samstag, 7. Februar. Geöffnet wird um 10 Uhr, die letzten Gegenstände zur Reparatur können bis 12.30 Uhr angenommen werden. Abgeschlossen wird die Aktion um 13.30 Uhr.

Die Besucher können wie immer jeweils einen defekten Gegenstand mitbringen, der untersucht und ggf. repariert wird. Sie sind bei der Reparatur dabei, können mithelfen und erhalten so wertvolle Tipps und Hinweise. Repariert werden mechanische und elektrische Haus- und Küchengeräte, Nähmaschinen, Werkzeug, Fahrräder, Uhren jeglicher Art, Radios und Fernsehgeräte, Computer und Drucker. Auch Textilien werden durch Näherinnen wieder instand gesetzt. Kinder können ihre defekten Spielsachen zur Reparatur mitbringen. Großgeräte wie Herde und Kühlschränke sowie Mikrowellengeräte werden dagegen nicht angenommen. Das Angebot der ehrenamtlichen Helfer ist kostenlos, ohne Garantie und Gewährleistung. Notwendige Ersatzteile müssen die Besucher selbst beschaffen; Hilfestellung dazu bieten die Teammitglieder des Repair Cafés an.

Wartezeiten werden bei Kaffee und Kuchen überbrückt. Für Spenden ist das Team des Repair Cafés dankbar. Sie werden für soziale Zwecke eingesetzt. Zusätzliche Infos auf der Homepage unter [www.repaircafe-vg-nieder-olm.de](http://www.repaircafe-vg-nieder-olm.de).

Text/Foto: Eb.Ra.

## Fastnachtsumzug in Nieder-Olm

Der diesjährige Fastnachtsumzug der Stadt Nieder-Olm findet am Dienstag, 17. Februar, statt und startet um 14.11 Uhr an der Kreuzung Ludwig-Eckes-Allee / Oppenheimer Straße und führt anschließend in Richtung Stadtmitte. Aus diesem Anlass werden in der Zeit von 12 bis 17.30 Uhr folgende Straßen voll gesperrt: Ludwig-Eckes-Allee, Oppenheimer Straße, Ernst-Ludwig-Straße, Bahnhofstraße, Wallstraße, Domherrnstraße, Pfarrgasse, Pariser Straße sowie der Kreisel Am Engelborn / Georg-Taulke-Allee.

### HELAU

**Festival „begegnungen“**  
feiert 15. Geburtstag  
Termine 2026: 27.02. Liederabend  
21.03. Celloabend  
10.05. Pablo Held Trio  
Lesen Sie weiter auf Seite 9.



**Hinweis:** Das Eckes-City-Center (Einkaufsmärkte im Bereich Oppenheimer Straße / Ludwig-Eckes-Allee) kann während der Sperrzeit weder angefahren noch verlassen werden. Darüber hinaus ist im gesamten Stadtgebiet auch außerhalb der Sperrzeiten mit Verkehrsbeeinträchtigungen zu rechnen. Bitte planen Sie daher für Ihre Wege und Erledigungen in Nieder-Olm etwas mehr Zeit ein.

**Wichtig:** Im gesperrten Bereich der gesperrten Straßen gilt von 12 bis 17.30 Uhr ein absolutes Haltverbot.

Fahrzeuge dürfen in diesem Zeitraum dort nicht abgestellt werden. Anwohner/-innen werden gebeten, ihre Fahrzeuge rechtzeitig zu entfernen.

**Parkmöglichkeiten** stehen in ausreichender Zahl zur Verfügung: Parkplatz am Schwimmbad; Parkplatz an der Heinz-Kerz-Sporthalle (Maria-Montessori-Straße); Parkplatz „Am Woog“ im Bereich der Georg-Taulke-Allee. Die Verkehrsteilnehmer/-innen werden gebeten, die Verkehrsbeschränkungen zu beachten und den Anweisungen der Ordnungskräfte Folge zu leisten.

Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm

Bauen, Umwelt und Verkehr

## 2. Erste-Hilfe-Kurs für Jugendliche ein Erfolg!

Jugendvertretung der OG Stadecken-Elsheim



Am 01.02. fand der zweite Erste-Hilfe-Kurs der Jugendvertretung für Jugendliche der Ortsgemeinde statt. 20 Jugendliche erhielten dabei wichtige Grundlagen zum Umgang mit Notfällen. Neben theoretischen Inhalten wurden auch praktische Übungen durchgeführt. Die Teilnahmebescheinigung kann für den Führerscheinantrag genutzt werden. Der Kurs war für die Teilnehmenden kostenlos und wurde durch Fördergelder und Spenden finanziert. Die Jugendvertretung möchte auch künftig ähnliche Angebote für junge Menschen in der Gemeinde organisieren.

Text/Foto: T.Bri.

## Babysitter- und Seniorenhelperbörse erhält Nachwuchs

FamilienZentrum Nieder-Olm e.V.

Am 31.01. haben 15 Mädchen und zwei Jungs erfolgreich am Babysitterkurs des FamilienZentrums Nieder-Olm e.V. teilgenommen. Am Vormittag lag der Schwerpunkt im Bereich Entwicklung der Kinder, spezielle Bedürfnisse der Altersgruppen, Fremdphase, Trotzphase und Aufsichtspflicht und dem Führen eines Erstgesprächs mit interessierten Eltern. Nach der Mittagspause ging es weiter mit Erste-Hilfe-Maßnahmen im Notfall, Unfallverhütung und Säuglingspflege. Im Anschluss an den Kurs erhielten die Jugendlichen das Babysitterdiplom des FamilienZentrums.

Der Verein führt eine Liste mit Kontaktdaten von Jugendlichen, die gerne Familien in der Kinderbetreuung unterstützen möchten. Zudem stellen sich einige Jugendliche auch zur Verfügung, um Senioren im Alltag zu unterstützen. Ob Hund Gassi führen, Unkraut jäten, vorlesen oder beim Einkauf helfen. Auch hier unterstützen unsere Jugendlichen gerne. Die Kurse werden vom Landkreis Mainz-Bingen und der VG Nieder-Olm gefördert und die Teilnehmer kommen aus dem gesamten Landkreis und Umgebung hier zusammen.

Der nächste Kurs ist für Samstag, 14. März, geplant. Weitere Infos zu den Kursen und der Babysitter- und Seniorenhelperbörse finden Sie auf der Homepage des FamilienZentrums.

D.No.

## Notdienste

<b>Polizei</b> .....	<b>110</b>	<b>Telefonseelsorge</b> .....	<b>0800 111-0111</b>
<b>Notruf / Feuer</b> .....	<b>112</b>	rund um die Uhr, gebührenfrei, vertraulich	und <b>0800 111-0222</b>
<b>Rettungsdienst / Notarzt / Krankentransport</b> .....	<b>06131 19222</b>		
<b>Ärztlicher Bereitschaftsdienst</b> .....	<b>116117</b>		
Wenn ohne unmittelbare Behandlung Lebensgefahr besteht oder bleibende gesundheitliche Schäden zu befürchten sind, ist der Rettungsdienst unter 112 zu alarmieren.			
<b>Zahnärztlicher Notdienst</b> .....	<b>06131 6246-999</b>		
Sa 8 Uhr - Mo 8 Uhr, Feier- u. Brückentage 8 Uhr - 8 Uhr d. Folgetages			
<b>Apothekennotdienst</b> .....	<b>01805 258825</b>		
www.lak-rlp.de	plus Postleitzahl des Standortes		
	(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)		
<b>Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH</b>			
Außerhalb der Dienstzeit Rufweiterschaltung			
<b>Entstörungsdienst</b> .....	<b>06135 6500</b>		
<b>Abwasser / Kläranlage</b>			
<b>Rufbereitschaft</b> .....	<b>0171 3628748</b>		
Bei Verstopfungen in Kanalhausanschlüssen wenden Sie sich bitte direkt an ein Reinigungsunternehmen.			
<b>Erdgas- und Stromversorgung</b>			
<b>EWR Netz GmbH, Alzey</b>			
während der üblichen Geschäftszeiten.....	<b>06241 848-300</b>		
<b>Bei Störfällen</b>			
rund um die Uhr.....	<b>0800 1848800</b>		

## Bürgerservice

<b>AWO Rheinland e.V. / Migrationsberatung für erwachsene ZuwandererInnen</b> Migration-Mainz@AWO-Rheinland.de 06131 670091	bitte Aushänge am Haus beachten Stadtjugendpflege: Andrea Braun 06136 9200712	<b>Sozialpsychiatrischer Dienst der Kreisverwaltung Mainz-Bingen</b> Anna Pitthan 06132 7874355 pitthan.anna@mainz-bingen.de
<b>Angebot in Nieder-Olm, Rathaus der VG, Raum 234</b> Sprechzeiten: Di 12.30-15.30 Uhr n. vorheriger Terminvereinbarung		
<b>Betreuungsverein der Lebenshilfe Mainz-Bingen e.V.</b> Kurt-Schumacher-Str. 41 B, Mz-Gonsenheim 06131 337008 btv@btv-lebenshilfe.de; www.btv-lebenshilfe.de	<b>Kreisverwaltung Mainz-Bingen</b> Georg-Rückert-Straße 11, Ingelheim am Rhein 06132 787-0 kreisverwaltung@mainz-bingen.de www.mainz-bingen.de	<b>Stiftung Nieder-Ramstädter Diakonie</b> Angebote für Menschen mit geistiger und mehrfacher Behinderung Aufnahme und Beratung 06131 3042914077 www.nrd.de, info@nrd.de
<b>Betreuungsverein des DRK KV Mainz-Bingen e.V.</b> Patientenverfügungen & Vorsorgevollmachten 06131 269-37 u. -76	<b>„Leben teilen“ (mittwochs im Camarahaus Nieder-Olm)</b> Kleiderkammer: vormittags von 9-12 Uhr nur für Abholer, nachmittags von 15-17 Uhr für Abgabe der Kleiderspenden. <b>Brotkorb:</b> 10-11.30 Uhr. <b>Schreibstube:</b> 8.30-11.30 Uhr	<b>Technisches Hilfswerk – THW Ortsverband Wörstadt</b> Sophie-Opel-Straße 15, Wörstadt 06732 600940 Einsatzhandy 24h: 0174 3388039
<b>Bürgerbüro der VG Nieder-Olm</b> Mo + Do 8-16 Uhr, Di 8-19 Uhr, Mi 8-12.30 Uhr, Fr 7-12.30 Uhr, jeden 1. Sa/Monat 9-12 Uhr 06136 69-12222	<b>Mainzer Hospizgesellschaft Christophorus e.V.</b> <b>Ambulanter Hospiz- und Palliativberatungsdienst</b> <b>Ambulanter Kinder- und Jugendhospizdienst Mobile</b> Unterstützung und Begleitung von Familien mit einem lebensverkürzend erkrankten Kind oder Jugendlichen kinderhospiz@mainzer-hospiz.de	<b>VdK Beratungsangebot</b> Beratung in sozialrechtlichen Angelegenheiten, insb. Arbeitslosen-, Renten- und Behindertenrecht Kreisgeschäftsstelle, Erthalstr. 1, Mainz, kv-mainz-bingen@rlp.vdk.de (vorrangig), www.vdk.de/rheinland-pfalz 06131 60472-30
<b>Caritas-Schwangerenberatung Nieder-Olm</b> Beratungsstelle f. Frauen in Schwangerschaft und Notsituationen caritas-zentrum St. Elisabeth, Burgstr. 5 06136 7520288	Beratungsstelle: Im Niedergarten 18, Gonsbergcampus (Studio), Mainz-Gonsenheim 06131 235531 <b>SAPV von Kindern und Jugendlichen</b> Medizin. Versorgung v. Familien mit nicht heilbaren, fortschreitenden und weit fortgeschrittenen Erkrankungen im eigenen Zuhause kinderpalliativteam@mainzer-hospiz.de 06131 6362568	<b>Wertstoffhof Nieder-Olm</b> Öffnungszeiten: Winterzeit: 01.11.2025 - 28.02.2026 Mi + Fr 12-16 Uhr, Sa 9-16 Uhr
<b>Deutscher Kinderschutzbund Nieder-Olm / Oppenheim</b> Erziehungs- und Familienberatungsstelle Postplatz 1, Oppenheim 06136 1314	<b>Musikschule Verbandsgemeinde Nieder-Olm</b> Mo-Do 9-12 Uhr, Di 14.30-18.30 Uhr 06136 69-12190 oder 69-12191	<b>Weißer Ring e.V.</b> Hilfe für Kriminalitätsoptiker, bundesweite Notruf-Nr. 116006
<b>Entsorgungszentrum Budenheim</b> Schwarzenbergweg, Budenheim; Öffnungszeiten: Mo-Sa 10-17 Uhr	<b>Pflegestützpunkt / Kompetenzzentrum</b> Kostenlose, trägerübergreifende Beratung und Unterstützung rund um die Themen Pflege, Krankheit, Demenz, Behinderung Pflegeberatung 06136 7588858 o. 3369 Kompetenzzentrum 06136 7664670 Pariser Str. 104, Nieder-Olm	<b>Diabetes Selbsthilfegruppe</b> für Pen- und Pumpenträger/-innen und Angehörige jeden 4. Mi/Monat um 19 Uhr (außer Sommerferien) Ort: Christianshof, Gutsschänke am Selzbogen, Außenhalb 14 in 55278 Hahnheim Kontakt: anadigilog@e-mail.de (Anmeldung) 0176 46182926
<b>EUTB – Teilhabeberatung für Menschen mit Behinderung und Angehörige</b> Zentrum für selbstbestimmtes Leben behinderter Menschen, Mainz e.V. Kostenlose unabhängige Beratung in allen Fragen zur Rehabilitation und Teilhabe am sozialen Leben Mit Terminvergabe: Mo + Mi jew. 10-16 Uhr; Do 9.30-12.30 Uhr; Fr 10-15 Uhr Offene Sprechstunde: Di 10-16 Uhr Kreuzstraße 3, Nieder-Olm ZsL Mainz e.V.; eutb-mainz@zsl-mainz.de 06136 7693999	<b>Psychosoziale und Sucht-Beratung Reling</b> Pariser Str. 110, Nieder-Olm 06136 922280 Öffnungszeiten: Mo-Do 9-12.30 + 14-16.30 Uhr, Fr 9-13 Uhr	<b>Fibromyalgie-SHG Alzey und Umgebung</b> Infos: Daniela Destradi 06241 594675 Heike Gamradt 0163 8696127
<b>Gemeindebüchereien: Öffnungszeiten</b> <b>Essenheim:</b> Kirchstr. 2: Di 18-19.30 Uhr, Do 16-18.30 Uhr, Fr 16-18 Uhr <b>Klein-Winternheim:</b> Mediathek, Hauptstr. 6: Di 16-18 Uhr, Do 16-18 Uhr <b>Nieder-Olm:</b> Stadtbücherei, Ludwig-Eckes-Halle, Pariser Str. 151: Mo 17-19 Uhr, Mi 15-18 Uhr, Do 10-11 + 16-19 Uhr, Tel. 760243. In den Sommerferien nur Mo geöffnet, sonst. Schulferien geschlossen Kath. öffentl. Bücherei St. Georg, Camarahaus, Alte Landstr. 30: Mi 16-18 Uhr, Fr 17-18 Uhr (mit Ausnahme der Ferienzeit) <b>Ober-Olm:</b> Schulstr. 2; Mo 16-18 Uhr, Di 10-12 Uhr + Fr 15-18.30 Uhr <b>Sörgenloch:</b> Place de Ludes 10: Di 16-18 Uhr, Do 17-19 Uhr <b>Stadecken-Elsheim:</b> Auf der Langweile 10: Mo 17-18.30 Uhr + Do 16-17.30 Uhr <b>Zornheim:</b> Kirschgartenstr. 2: Di 17.30-19 Uhr, Do 16-18 Uhr, So 10.30-12 Uhr	<b>Rheinhessen-Bad Nieder-Olm</b> <b>Freibad:</b> geschlossen <b>Hallenbad:</b> Mo geschlossen; Di + Fr 7-8 Uhr und 10.15-22 Uhr; Mi 7-8 Uhr und 12-22 Uhr; Do 7-8 Uhr und 14-22 Uhr; Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr <b>Sauna:</b> Mo 14-22 Uhr; Di bis Fr 10.15-22 Uhr; Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr Weitere Infos unter www.rheinhessen-bad.de	<b>Rückwind</b> Selbsthilfegruppe für Suchterkrankungen Ev. Gemeindehaus Jugendheim, Hintergasse 19, Mi ab 19 Uhr paul-rueckenwind@t-online.de, www.shg-rueckenwind.de
<b>Humuswerk Essenheim</b> Mo-Fr 8-16 Uhr, Sa 8-12 Uhr (nur Grünschnitt)	<b>Schiedsamt der VG Nieder-Olm</b> Schiedsmann: heribert.petri@vg-nieder-olm.de Stv. Schiedsmann: andreas.hermis@vg-nieder-olm.de Sprechstunden i.d.R. jeden 2. und 4. Di von 17-18.30 Uhr; in dieser Zeit auch telefonisch unter 06136 69-19008. Bitte setzen Sie sich vorab wegen eines Termins per E-Mail in Verbindung.	<b>Freundeskreis Nieder-Olm</b> Suchtkrankenhilfe Rheinhessen e.V. Camarahaus: Mo 19 Uhr, Angehörigengruppe jeden 1. + 3. Mo/Monat www.suchtkrankenhilfe-nieder-olm.de
<b>Interessenvertretung für Patienten- &amp; Versicherte (IPV)</b> Manfred Pfeiffer & Mechtild Pfeiffer-Krahlf 06136 924050 An der Oberhecke 34, Sörgenloch 0. 0172 6151411 interessenvertretung@patienten-versicherte.de 0. 0172 6161361	<b>Seniorenbeirat Landkreis Mainz-Bingen</b> Ansprechpartner: Ute Poßmann 06132 787-3303 poßmann.ute@mainz-bingen.de	<b>Pro Retina Deutschland e.V.</b> Selbsthilfvereinigung von Menschen mit Netzhautdegenerationen 06136 850579
<b>Jugendamt der Kreisverwaltung MZ-Bingen</b> Nieder-Olm: Tobias Lamp 06132 787-13135 lamp.tobias@mainz-bingen.de Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Zornheim: Nelly Schönhöfer 06132 787-13830 schoenhofer.nelly@mainz-bingen.de Essenheim, Jugendheim, Stadecken-Elsheim: Rebecca Walter 06132 787-13163 walter.rebecca@mainz-bingen.de	<b>Seniorenjobs in Mainz-Bingen – Beruf: Rente</b> Kontakt: Ute Poßmann, Kreisverwaltung Mainz-Bingen, Georg-Rückert-Str. 11, Ingelheim am Rhein, seniorenjobs@mainz-bingen.de 06132 787-3303 www.seniorenjobs-mainz-bingen.de	<b>Rückenwind</b> Selbsthilfegruppe für Suchterkrankungen Ev. Gemeindehaus Jugendheim, Hintergasse 19, Mi ab 19 Uhr paul-rueckenwind@t-online.de, www.shg-rueckenwind.de
<b>Jugendhaus Nieder-Olm Ludwig-Eckes-Halle</b> Öffnungszeiten: Offener Treff: Mo, Di + Fr 16-20 Uhr, Do 18-20 Uhr Einzelgespräche Do 16-18 Uhr.	<b>Seniorenbüro der VG Nieder-Olm</b> Ansprechpartnerin: Margot Michele 06136 69-12183 Beratung / Information für Senior/innen, Rentenbeantragung Rathaus, Pariser Str. 110, Nieder-Olm margot.michele@vg-nieder-olm.de	<b>Selbsthilfegruppe Angehörige nach Suizid</b> Treffen jeden 1. + 3. Do/Monat um 17 Uhr Hemingway Lounge, Alzeyer Str. 20, Udenheim Selbsthilfegruppenachsuisid@gmx.de Heike Frohnhöfer
	<b>Seniorenverband BRH</b> Bund der Ruhestandsbeamten, Rentner und Hinterbliebenen, <b>Kreisverband Mainz-Alzey</b> Vorsitzender N. N. <b>Kreisverband Bingen</b> Vorsitzender Egbert Albien 06130 940666	<b>SHG Endomäleon-pcs-rlp</b> Treffen 1x/Monat Di Infos per WhatsApp bei Saskia Hesseldorf-Mood 0171 5294352

**VG Nieder-Olm**

Pariser Straße 110  
55268 Nieder-Olm  
Telefon: 06136 69-0  
Fax: 06136 69-161-1994  
[rathaus@vg-nieder-olm.de](mailto:rathaus@vg-nieder-olm.de)  
[www.vg-nieder-olm.de](http://www.vg-nieder-olm.de)

**Bürgermeister:** **Ralph Spiegler**  
Telefon: 06136 69-11000  
**Sprechzeiten:** **Verwaltung**  
Mo 08:00 – 12:30 Uhr und  
14:00 – 16:00 Uhr  
Di 08:00 – 12:30 Uhr und  
14:00 – 19:00 Uhr  
Mi 08:00 – 12:30 Uhr  
Do 08:00 – 12:30 Uhr und  
14:00 – 16:00 Uhr  
Fr 07:00 – 12:30 Uhr  
Sa geschlossen  
Vorsprache nur nach vorheriger telefonischer  
Terminvereinbarung

**1. Beigeordnete:** **Doris Leininger-Rill**  
Telefon: 06136 69-13000  
**Beigeordnete:** **Nina Kinkel**  
**Beigeordneter:** **Rainer Malkewitz**

**Ehrenamtliche Beauftragte:**

**Beauftragter für Tourismus und Radverkehr:**  
Rainer Malkewitz

**Beauftragter für Ehrenamt:**

Eric Schmahl

**Gleichstellungsbeauftragte:**

Inge Brauburger 06136 69-19011  
E-Mail: [gleichstellungsbeauftragte@vg-nieder-olm.de](mailto:gleichstellungsbeauftragte@vg-nieder-olm.de)

Termine nach tel. Vereinbarung

**Verkehrslärmbeauftragter:**

Robert Zindler  
E-Mail: [verkehrslaermbeauftragter@vg-nieder-olm.de](mailto:verkehrslaermbeauftragter@vg-nieder-olm.de)

Sprechzeiten nach Vereinbarung

**Beirat für Menschen mit Behinderungen:**

Vorsitzende: Heidrun Rumpel  
Cathrin Oehler  
Stellv. Vorsitzende: Carina Heil  
E-Mail: [behindertenbeirat@vg-nieder-olm.de](mailto:behindertenbeirat@vg-nieder-olm.de)

**Seniorenbeirat:**

Vorsitzende: Ingrid König  
Telefon: 06136 88515  
[ingrid.i.koenig@t-online.de](mailto:ingrid.i.koenig@t-online.de)

Stellvertreter: Wendelin Schultheis  
Telefon: 06136 88185  
[weschultheis@web.de](mailto:weschultheis@web.de)

Stellvertreterin: NN  
**Schiedsamt:**

Schiedsmann: Herbert Petri  
E-Mail: [herbert.petri@vg-nieder-olm.de](mailto:herbert.petri@vg-nieder-olm.de)  
Stv. Schiedsmann: Andreas Herms  
E-Mail: [andreas.herms@vg-nieder-olm.de](mailto:andreas.herms@vg-nieder-olm.de)  
Sprechstunden: Di 17:00 – 18:30 Uhr  
i. d. R. jeden 2. und 4. Di

In dieser Zeit auch telefonisch unter 06136 69-19008.  
Bitte setzen Sie sich vorab wegen eines Termins per  
E-Mail in Verbindung.

**Bankverbindungen:**

**Rheinhessen Sparkasse:**  
IBAN DE83 5535 0010 0152 0020 02  
SWIFT/BIC MALADE51WOR  
**Sparkasse Rhein-Nahe**  
IBAN DE67 5605 0180 0017 0437 53  
SWIFT/BIC MALADE51KRE  
**Volksbank Darmstadt Mainz**  
IBAN DE26 5519 0000 0048 0480 11  
SWIFT/BIC MVBMD55XXX

**Einladung**

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Wahlaus-  
schusses für die Wahl der Bürgermeisterin / des Bür-  
germeisters der Verbandsgemeinde Nieder-Olm.

**Gremium:** **Wahlausschuss für die Wahl  
der Bürgermeisterin /  
des Bürgermeisters der  
Verbandsgemeinde Nieder-Olm**

**Sitzungstermin:** **Donnerstag, 05.02.2026,**

**17:00 Uhr**

**Ort:** **Pariser Straße 110,  
55268 Nieder-Olm**

**Raum:** **Ratssaal, Rathaus der  
Verbandsgemeinde Nieder-Olm**

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil:**

- Prüfung und Zulassung der eingereichten Wahl-  
vorschläge zur Wahl der Bürgermeisterin / des  
Bürgermeisters der Verbandsgemeinde Nieder-  
Olm am 22.03.2026 gemäß § 8 Abs. 2 Nr. 1 Kom-  
munalwahlgesetz (KWG).

Nieder-Olm, den 02.02.2026

Ralph Spiegler  
Bürgermeister und zugleich Wahlleiter

**Bekanntmachung  
des Gewässerzweckverbands  
Flügelsbach-Kinsbach****Entwurf der Haushaltssatzung 2026 mit dem  
Haushaltssplan und seinen Anlagen des  
Gewässerzweckverbands Flügelsbach-Kinsbach****Einsichtnahme und Möglichkeit der****Einreichung von Vorschlägen**

Der Entwurf der Haushaltssatzung 2026 mit dem  
Haushaltssplan und seinen Anlagen wurde den Mit-  
gliedern am 03.02.2026 zugeleitet.

Sie, die Bürgerinnen und Bürger, haben nun die Mög-  
lichkeit, ab sofort bis zur Beschlussfassung in der  
Verbandsversammlung des Gewässerzweckverban-  
des Flügelsbach-Kinsbach Einsicht in die Haushaltss-  
atzung 2026 und die entsprechenden Unterlagen zu  
nehmen.

Die Einsichtnahme ist in der Verbandsgemeindever-  
waltung Rhein-Selz, Sant'Ambrogio-Ring 33, 55276  
Oppenheim (Herrn Christopher Schaad,  
Tel. 06133 4901-313 oder per Mail an [christopher.schaad@vg-rhein-selz.de](mailto:christopher.schaad@vg-rhein-selz.de)) möglich. Um vorherige  
Terminvereinbarung wird gebeten.

Ferner können Sie von der Bekanntmachung an in-  
nerhalb von 14 Tagen bei der Verbandsgemeindever-  
waltung schriftlich oder elektronisch ([christopher.schaad@vg-rhein-selz.de](mailto:christopher.schaad@vg-rhein-selz.de)) Vorschläge zum Entwurf  
der Haushaltssatzung 2026, dem Haushaltssplan und  
seinen Anlagen einreichen; über diese Vorschläge  
wird dann die Verbandsversammlung des Gewässer-  
zweckverbands Flügelsbach-Kinsbach befinden.  
Gewässerzweckverband Flügelsbach-Kinsbach,  
den 30.01.2026  
gez. Dr. Dieter Thomas Tietze

**Der neue Seniorenbeirat der  
Verbandsgemeinde Nieder-Olm**

Nachdem im Spätjahr 2025 der Seniorenbeirat der  
Verbandsgemeinde für die Wahlperiode 2026-2029  
gewählt wurde, fand am 26.01. die konstituierende  
Sitzung statt. Der Seniorenbeirat besteht in dieser  
Wahlperiode aus 18 Mitgliedern, davon vertreten 16  
Ehrenamtliche die jeweiligen Ortsgemeinden sowie  
die Stadt Nieder-Olm und 2 Personen setzen sich für  
die Belange der Bewohner des betreuten Wohnens und  
der stationären Pflegeeinrichtung der GFA in der  
VG Nieder-Olm ein. Nach einer interessanten und  
vielversprechenden Vorstellungsrunde leitete Herr  
Spiegler die Wahl des Vorstandes ein und stellte fest,  
dass der nun amtierende Beirat nahezu paritätisch  
besetzt ist. Er freute sich über die Kompetenzen und  
Interessen der amtierenden Beiräte, und damit war  
er sich sicher, dass das erfolgreiche Wirken der vor-  
herigen Beiräte eine kompetente Kontinuität erfahren  
werde.

Ingrid König wurde in diesem Gremium zur Vor-  
sitzenden gewählt, Wendelin Schultheis wurde der  
stellvertretende Vorsitzende und Ruth Stauder ver-  
vollständigt den Vorstand als Schriftführerin in der  
kommenden Wahlperiode.

Tatkraft, Neugier und Lust auf Bewegung im So-  
zialraum waren dieser Runde anzumerken. Im An-  
schluss standen die ausscheidenden Mitglieder den  
neuen bei einem Imbiss zum Erfahrungsaustausch  
zur Verfügung. Herr Spiegler bedankte sich mit ei-  
nem kleinen Präsent für ihr bisheriges Engagement.  
Am 02.02. traf sich das neue Gremium zur ersten  
Arbeitssitzung. Die Kontaktdaten der einzelnen Ver-  
treter können Sie ab der zweiten Februarwoche auf  
der Homepage der Verbandsgemeinde einsehen.  
Das Amt niedergelegt haben S. Plauth-Herr aus Es-  
senheim, M. Maslowski aus Jugenheim, Dr. R. Naze-  
mian; J. Hub-Diehm; Hr. Scheel, alle aus Nieder-Olm,  
und M. Metz aus Sörgenloch sowie B. Jung aus Sta-  
decken-Elsheim.

**Essenheim**

Hauptstraße 2

55270 Essenheim

Telefon: 06136 88225

Fax: 06136 88804

[gemeinde@essenheim.de](mailto:gemeinde@essenheim.de)

[www.essenheim.de](http://www.essenheim.de)

**Ortsbürgermeister:** **Winfried Schnurbus**

E-Mail: [rathaus@essenheim.de](mailto:rathaus@essenheim.de)

**Sprechzeiten:**

Di und Do 17:00 – 19:00 Uhr

**Bürozeiten:** Carmen Heinze

Mo und Mi 08:00 – 10:00 Uhr

Di und Do 16:30 – 19:00 Uhr

**1. Beigeordnete:** **Doris Schmahl**

Geschäftsbereich: Kinder, Senioren, Soziales und Kultur

**Beigeordneter:** **Alexander Schott**

Geschäftsbereich: Bauhof, Liegenschaften, Friedhof

**Beigeordneter:** **Dr. Uwe Hofmann**

Geschäftsbereich: Verkehr, Rad- und Landwirtschaftswege, Umwelt und Integration

**Behindertenbeauftragter:**

Markus Oberländer 0171 1902633

E-Mail: [behindertenbeauftragter@essenheim.de](mailto:behindertenbeauftragter@essenheim.de)

**Seniorenvertretung:**

Sabine Plauth-Herr 06136 85984

E-Mail: [sabine@5herrs.de](mailto:sabine@5herrs.de)

Wolfgang Schult 06136 9266997

E-Mail: [Wolfgang.schult@me.com](mailto:Wolfgang.schult@me.com)

**Sprechstunde des Ortsbürgermeisters fällt aus**

Aus dienstlichen Gründen muss die Sprechstunde des Ortsbürgermeisters am Donnerstag, 05.02.2026, leider ausfallen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Winfried Schnurbus

Ortsbürgermeister

**Einladung**

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** **Ortsgemeinderat Essenheim**

**Ortsgemeinde Essenheim**

**Sitzungstermin:** **Dienstag, 10.02.2026, 19:30 Uhr**

**Ort:** **Hauptstr. 2, 55270 Essenheim**

**Raum:** **Ratssaal Essenheim**

Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

**Vorläufige Tagesordnung:**

**Öffentlich:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Satzung der Ortsgemeinde Essenheim über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2026 (Hebesatzsatzung)
3. Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt und Informationen über die Übertragung von Ermächtigungen im Finanzaushalt auf das Haushaltsjahr 2026 gemäß § 17 Gemeindehaushaltsgesetz (GemHVO)
4. Haushaltssatzung und Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Essenheim für das Haushaltsjahr 2026 (2. Entwurf)
  - a) Vorstellung
  - b) Anträge/Änderungen zum Haushalt
  - c) Beschlussempfehlung/Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltssatzung 2026
5. Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld-, Weinbergs- und Waldwege der Ortsgemeinde Essenheim
6. Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für Weinbergsschutz der Ortsgemeinde Essenheim
7. Vertragsangelegenheiten

## Satzung

### zur Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des alten Dorfkerns der Gemeinde Essenheim aufgrund seiner städtebaulichen Gestalt (Erhaltungssatzung gemäß § 172 BauGB)

Aufgrund des § 172 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27. Oktober 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 257), in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994, zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Dezember 2024 (GVBl. S 473, 475), hat der Gemeinderat der Ortsgemeinde Essenheim folgende Satzung beschlossen:

#### Allgemeine Vorschriften

##### § 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung ergibt sich aus dem beigefügten Übersichtsplan in Anhang 1 (Fläche mit strichelterter Umgrenzung) (unmaßstäblich).

Der Übersichtsplan in Anhang 1 ist Bestandteil dieser Satzung.

##### § 2 Anwendungsbereich

- (1) Diese Satzung findet Anwendung bei allen Vorhaben zum Abbruch, zur Errichtung, zur Änderung und Nutzungsänderung baulicher Anlagen nach § 2 LBauO.
- (2) Der Anwendungsbereich nach Abs. 1 erfasst neben bauaufsichtlich genehmigungsbedürftigen Vorhaben nach § 61 LBauO auch genehmigungsfreie Vorhaben i. S. d. § 62 LBauO sowie Vorhaben, für die ein Freistellungsverfahren nach § 67 LBauO zur Anwendung kommt.

#### Erhaltungsvorgaben

##### § 3 Erhaltungsgründe

Diese Satzung dient gemäß § 172 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 BauGB dem Erhalt der städtebaulichen Eigenart, der Ortsgestalt, der Struktur und des Ortsbildes des historischen Ortskerns, der insbesondere durch den charakteristischen Ortsgrundriss, die regionaltypischen Gebäudetypologien und eine hohe städtebauliche Dichte geprägt ist.

Bauliche Anlagen, die alleine oder im Zusammenhang mit anderen Anlagen in diesem Sinne charakteristische städtebauliche Merkmale aufweisen bzw. in einen städtebaulich-historischen Kontext eingebunden sind und dadurch das Ortsbild oder die Ortsgestalt prägen, sind im Sinne dieser Satzung erhaltenswert.

##### § 4 Genehmigungspflicht, Versagungsgründe

- (1) Innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung sind zur Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebietes gemäß § 172. Abs. 1 BauGB der Rückbau, die Änderung oder die Nutzungsänderung sowie die Errichtung baulicher Anlagen genehmigungspflichtig.
- (2) Die Genehmigung des Rückbaus, der Änderung oder der Nutzungsänderung einer baulichen Anlage darf nur versagt werden, wenn diese allein oder im Zusammenhang mit anderen baulichen Anlagen das Ortsbild, die Stadtgestalt oder das Landschaftsbild prägt oder sonst von städtebaulicher, insbesondere geschichtlicher oder künstlerischer Bedeutung ist (§ 172 Abs. 3 Satz 2 BauGB).
- (3) Die Genehmigung der Errichtung einer baulichen Anlage darf nur versagt werden, wenn die städtebauliche Gestalt des Gebietes durch die beabsichtigte Anlage beeinträchtigt wird (§ 172 Abs. 3 Satz 2 BauGB).

#### Verfahren

##### § 5 Zuständigkeit

- (1) Die Genehmigung wird durch die Ortsgemeinde Essenheim erteilt.
- (2) Ist eine baurechtliche Genehmigung oder an ihrer Stelle eine baurechtliche Zustimmung erforderlich, wird diese durch die Bau genehmigungsbehörde im Einvernehmen mit der Ortsgemeinde Essenheim erteilt.

##### § 6 Erörterungspflicht

Vor der Entscheidung über den Genehmigungsantrag hat die Gemeinde mit dem Eigentümer oder sonstigen zur Unterhaltung Verpflichteten die für die Entscheidung erheblichen Tatsachen zu erörtern und Mieter, Pächter und sonstige Nutzungsberechtigte zu hören (vgl. § 173 Abs. 3 BauGB).

#### Schlussbestimmungen

##### § 7 Ordnungswidrigkeiten

Die ungenehmigte Änderung und der ungenehmigte Rückbau im Sinne des § 2 dieser Satzung ist eine Ordnungswidrigkeit gemäß § 213 Abs. 1 Nr. 4 BauGB. Diese kann gemäß § 213 Abs. 3 BauGB mit einer Geldbuße bis zu dreißigtausend Euro (30.000 €) belegt werden.

##### § 8 Andere gesetzliche Vorschriften

Die Anforderungen anderer landesrechtlicher Vorschriften, insbesondere des gesetzlichen Denkmalschutzes gemäß Denkmalschutzgesetz Rheinland-Pfalz (DSchG), bleiben von dieser Satzung unberührt und sind ggf. parallel zu beachten.

##### § 9 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Auf folgende Vorschriften des BauGB sowie der GemO für Rheinland-Pfalz wird hingewiesen:

##### § 215 BauGB

Frist für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften

- (1) Unbeachtlich werden
  1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.
- (2) Bei Inkraftsetzung des Flächennutzungsplans oder der Satzung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen hinzuweisen.

##### § 24 Abs. 6 GemO

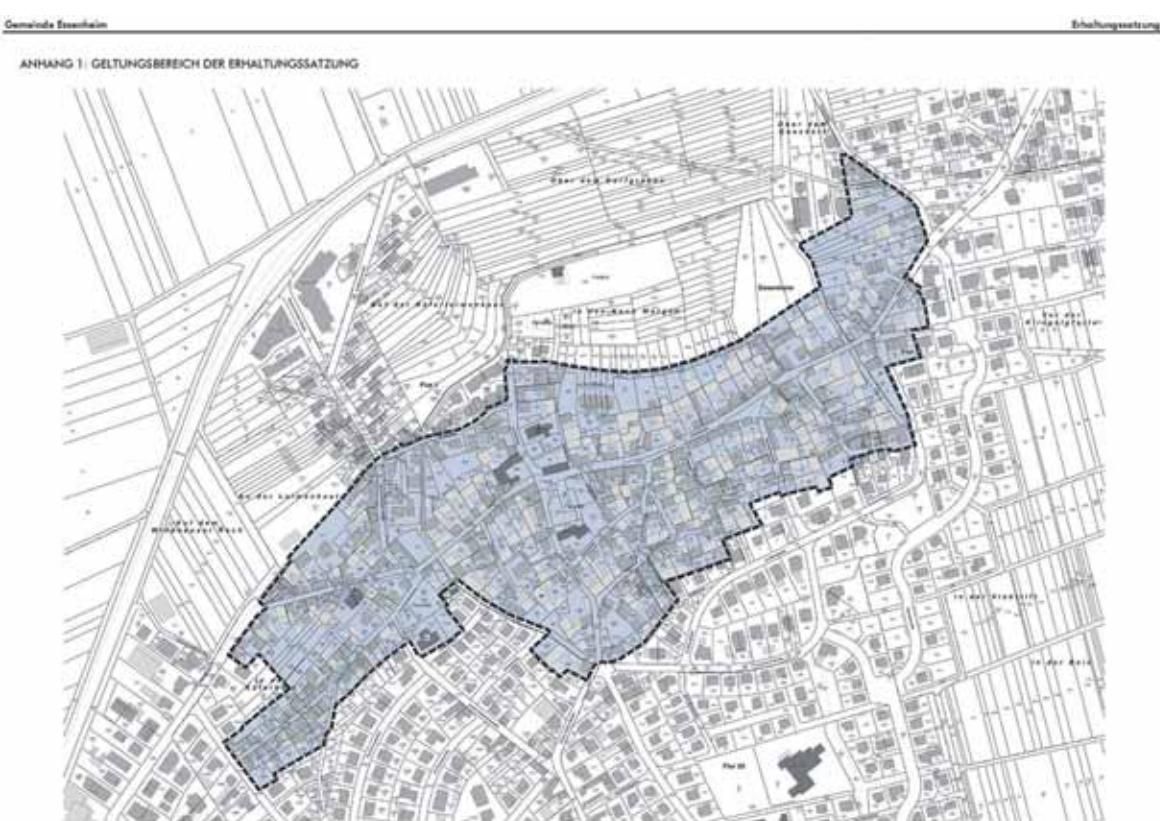
(6) Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes oder auf Grund dieses Gesetzes zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Gemeindeverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen. Bei der Bekanntmachung der Satzung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und die Rechtsfolgen hinzuweisen.

Essenheim, 16.12.2025

Winfried Schnurbus  
Ortsbürgermeister



## Satzung

### über die Gestaltung der bebauten und unbebauten Grundstücke des alten Ortskerns der Gemeinde Essenheim (Gestaltungssatzung gemäß § 88 Abs. 1 LBauO)

Aufgrund des § 88 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 7 der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24. November 1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 19. November 2025 (GVBl. S. 672, 673), in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994, zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Dezember 2024 (GVBl. S. 473, 475), hat der Gemeinderat der Ortsgemeinde Essenheim folgende Satzung beschlossen:

#### Allgemeine Vorschriften

##### § 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung ergibt sich aus dem beigefügten Übersichtsplan in Anhang 1 (Fläche mit strichelterter Umgrenzung) (unmaßstäblich). Der Übersichtsplan in Anhang 1 ist Bestandteil dieser Satzung.

#### Dächer

##### § 2 Dachformen, Dachneigung, Dachfenster

###### (1) Dachformen und Dachneigung

Die Dächer der Haupt- und Nebengebäude sind grundsätzlich nur als Satteldächer, Walm- und Krüppelwalmdächer, jeweils mit einer symmetrischen Neigung von mindestens 30° und maximal 45° alter Teilung zulässig. Die Firstlänge bei Walm- und Krüppelwalmdächern muss mindestens 50 % der Gebäudelänge in Firstrichtung betragen.

Pultdächer mit einer Neigung von mindestens 30° und maximal 45° sind an den seitlichen und rückwärtigen Grundstücksgrenzen zulässig, wobei diese firstseitig an der jeweiligen Grenze anzubauen sind.

Flachdächer sind nur an untergeordneten Bauteilen zulässig und dürfen vom öffentlichen Straßenraum aus nicht eingesehen werden können. Flachdächer sind mit einer Substratauflage von mind. 10 cm als extensive Dachbegrünung mit an Trockenheit angepassten Sukkulanten, Kräutern und niedrigwüchsigen Gräsern auszuführen.

###### (2) Gauben

Es sind stehende Gauben als Satteldach- und Walmdachgauben, Schleppgauben und Dreiecksgauben zulässig, die sich in Lage und Größe in die Dachlandschaft einfügen.

Gauben dürfen in zwei übereinanderliegenden Reihen angeordnet werden. Dabei sind die Gauben in der obersten Reihe als Dreiecksgauben auszuführen und sind symmetrisch an den Gauben der unteren Reihe auszurichten.

Die Eindeckung der Dachaufbauten erfolgt im Material des Gebäudedaches. Seitliche Verblendungen (Gaubenwangen) dürfen neben den zulässigen Materialien der Gebäudefassade auch in Schiefer, Zink- oder Kupferblech vorgenommen werden.

Pro Dachseite und Reihe sind maximal drei Gauben zulässig. Der Mindestabstand zwischen den Gauben beträgt 1,20 m. Zwischen Dachfirst und Gaube ist ein Mindestabstand von 1,20 m einzuhalten. Zum Ortgang ist ein Mindestabstand von 30 cm einzuhalten.

###### (3) Zwerchhäuser

Pro Gebäude ist nur ein Zwerchhaus zulässig. Dieses darf eine Breite von 4 m nicht überschreiten.

###### (4) Dacheinschnitte und Dachflächenfenster

Dacheinschnitte und Dachflächenfenster sind nur in vom öffentlichen Straßenraum aus nicht einsehbaren Bereichen zulässig.

###### (5) Solaranlagen

Die Modulflächen von Photovoltaik- und Solarthermieanlagen auf Dächern sind mit der Dachneigung und einem maximalen Abstand zur Dachhaut von 15 cm zu installieren.

An den Gebäudefassaden und sonstigen Teilen der baulichen Anlagen dürfen Solarmodule nur dann angebracht werden, wenn diese nicht vom öffentlichen Straßenraum aus sichtbar sind oder diese passend in die Fassadengestaltung eingebunden werden. In diesem Fall sind die Gestaltungsprinzipien des § 5 anzuwenden.

###### (6) Ergänzende Regelungen

Die Summe der Breiten aller Gauben, Zwerchhäuser, Dacheinschnitte und Dachflächenfenster darf pro Gebäudeseite maximal 50 % der Breite des Gebäudedaches entsprechen.

Bestandteile von Zu- und Ablufttechnik, Klimageräten oder Heizungsanlagen dürfen mit Ausnahme von gemauerten Kaminen nicht an den vom öffentlichen Straßenraum aus einsehbaren Dachflächen angebracht werden oder aus diesen herausragen.

##### § 3 Dacheindeckung, Dachüberstände

###### (1) Dacheindeckung

Die Dacheindeckung erfolgt grundsätzlich mit Dach- und Ziegelsteinen in den Grundfarbtönen rot und rotbraun bis graubraun sowie lehmgelb. Großflächige Materialien, wie Trapezbleche oder Wellplatten, sind nur an untergeordneten Gebäudeteilen und Nebenanlagen in vom öffentlichen Straßenraum aus nicht einsehbaren Bereichen zulässig.

Für jede bauliche Anlage ist nur jeweils eine Dachsteinart und -form zulässig.

###### (2) Dachüberstände

Traufüberstände bis 40 cm und Ortsgangüberstände bis 20 cm sind zulässig. Größere Überstände sind nur zulässig, wenn diese an dem bestehenden Gebäude nachgewiesen werden können.

#### Fassaden

##### § 4 Materialien und Anstrich der Gebäudefassaden, Fassadendämmung

###### (1) Erhaltenswerte Fassaden

Als Sichtfachwerk angelegte Außenfassaden oder sonstige erhaltenswerte Fassaden dürfen weder verputzt noch verkleidet werden. Sichtfachwerk und Sichtmauerwerk aus Naturstein, Bruchstein oder Ziegeln sind zu erhalten.

Historische Schmuckformen und Inschriften sind nach Möglichkeit zu erhalten.

###### (2) Materialien

Fassaden sind als Putzflächen (mineralische Putze mit Anstrich), Sichtmauerfassaden (Naturstein-, Bruchstein- oder Ziegelmauerwerk) oder in denkmalpflegerisch begründbaren Fällen als Sichtfachwerk zu gestalten oder zu erhalten. Dabei sind die Gefache einer Sichtfachwerkfassade holzbündig und glatt zu verputzen. Strukturputze sind grundsätzlich unzulässig. Bei der Fassadengestaltung dürfen insbesondere keramische und metallische Platten und Fliesen keine Verwendung finden.

Naturschieferverkleidungen im Bereich des Drempels und Ortgangs sind zulässig. Flächige Schieferverkleidungen, etwa auf der Giebelseite, sind zulässig, wenn sich dies am Bestand ableiten lässt.

###### (3) Fassadenanstrich

Der Fassadenanstrich soll sich, sofern nachweisbar, am historischen Farbbefund orientieren. Zulässig sind helle mit Grau- oder Erdtönen abgemischte, matte Farben. Stark gesättigte Farben und Signalfarben sind unzulässig.

###### (4) Fassadendämmung

Im Zuge der energetischen Sanierung sollte bei erhaltenswerten Fassaden grundsätzlich die Innendämmung bevorzugt werden. Fachwerksaufdopplungen sind zulässig, sofern die Fachwerkstruktur sichtbar erhalten bleibt. Erhaltenswerte Bauschmuckelemente dürfen nicht verdeckt werden.

##### § 5 Gliederung der straßenseitigen Fassaden und Wandöffnungen

###### (1) Grundprinzip

Die Außenwände der Gebäude sind als Lochfassaden auszuführen. Der Flächenanteil aller Wandöffnungen muss der Gesamtfläche einer Fassade deutlich untergeordnet sein, bei Wohngebäuden jedoch mindestens 10 % betragen.

Wandöffnungen sind in den Fassaden axial zu gliedern. Dabei sind insbesondere Fenster und möglichst auch Türen so anzuordnen, dass in den Vollgeschossen horizontal in der Fassade verteilte Fenstermittelachsen entstehen. Giebelseitig sind Wandöffnungen zusätzlich symmetrisch zu den Dachfirst schneidenden horizontalen Mittelachsen der Giebelwand auszurichten.

###### (2) Gestaltung im Verhältnis zu benachbarten Gebäuden und zum Bestand

Baukörper mit einer Gebäudebreite von mehr als 20 Meter sind in Anlehnung an die Breite der Fassaden benachbarter Wohngebäude ablesbar in unterschiedlich breite Fassaden zu gliedern.

In Bezug auf die Regelungen des § 5 sind diese dann als eigenständige Fassaden zu behandeln. In diesem Fall dürfen Brüstungs- und Sockelhöhen unterschiedlich hoch angelegt sein, jedoch maximal 50 cm voneinander abweichen. Brüstungshöhen sollten den benachbarten Gebäuden näherungsweise angeglichen werden.

Bei Neu- und Umbaumaßnahmen sowie Renovierungen ist die Fassadengliederung mit Brüstungs- und Sockelhöhen zu erhalten, wiederherzustellen oder an benachbarte Gebäude anzupassen.

###### (3) Fenster

Fenster sind als stehende Formate auszubilden (Hochrechteckformat). Die Fensterflächen müssen hinter den Außenwandflächen zurücktreten. Pro Geschoss sind alle Fensteröffnungen in der gleichen Höhenlage bzw. mit der gleichen Brüstungshöhe vorzusehen. Die Brüstungshöhe muss mindestens 80 cm betragen. Fensterformate sind pro Stockwerk gleich zu wählen.

Glasscheiben über 1,20 m Höhe sind vertikal zu unterteilen. Die Unterteilungen der Fenster einer Gebäudefassade sind gestalterisch aufeinander abzustimmen. Möglich sind ein- oder zweiflügelige Fenster mit oder ohne Sprossenteilung oder auch das Einfügen eines Kämpfers. Vorhandene Sprossenteilungen sind zu erhalten und bei Erneuerung aufzunehmen. Wiener Sprossen bzw. aufgesetzte Sprossen sind zulässig.

Eckfenster sind an den vom öffentlichen Straßenraum aus einsehbaren Fassaden nicht zulässig. Bodentiefe Fenster sind nur in Funktion von Türräumen und in nicht vom öffentlichen Straßenraum aus einsehbaren Bereichen oder als Schaufenster (Abs. 6) zulässig.

Einzelne Rundbögen, runde, quadratische oder rautenförmige Formate können zugelassen werden, wenn sich diese Wandöffnungen am Bestand ableiten lassen oder sich bei Neuanlage passend in die Fassadenstruktur einfügen und diese Wandöffnungen jeweils nicht mehr als 0,6 m<sup>2</sup> betragen.

###### (4) Gewände, Laibungen, Faschen

Fenster, Türen und Tore sind mit Laibungen oder Gewänden aus Naturstein zu umrahmen. Alternativ können Faschen in Putz, Stuck oder Farbe mit einer Mindestbreite von 10 cm ausgeführt werden.

Natursteinlaibungen und -gewände der Fenster- und Türöffnungen sowie Gesimse sind zu erhalten oder bei Um- oder Neubau des Gebäudes erneut zu verwenden.

**(5) Rolladenkästen und Klappläden**

Rolladenkästen dürfen nicht sichtbar und nicht vorstehend an der Fassade angebracht werden. Vorhandene Klappläden aus Holz sind als Gestaltelemente zu erhalten oder bei Um- oder Neubau erneut zu verwenden.

**(6) Schaufenster und Markisen**

Schaufenster sind als stehende oder liegende Formate auszuführen und sind an den Fensterachsen auszurichten. Zulässig sind Markisen mit einfarbigen textilen Bespannungen.

**(7) Haustüren, Garagen- und Hoftore, Vordächer**

Haustüren in den vom öffentlichen Raum aus einsehbaren Bereichen sind in Holz auszuführen. Dabei sind Türen mit Rahmen und Füllung oder Aufdopplungen zulässig. Eingelassene Glasscheiben sind bis zu 20 % der Fläche des Türblattes zulässig.

Garagen- und Hoftore sind in Holz auszuführen oder können mit Holz aufgedoppelt werden. Schmiedeeiserne Tore sind zulässig, wenn die Verwendung anhand des historischen Bestandes nachgewiesen wird.

Dem Bauzeitalter entsprechende historische Türen, Tore und Torhäuser sind möglichst zu erhalten.

Vordächer sind nur als geneigte Dachflächen zulässig, die auf maximal 1/3 der Fassadenbreite angebaut werden.

**(8) Sichtbare elektrische Fassadeninstallationen**

An den vom öffentlichen Straßenraum aus einsehbaren Fassaden dürfen keine elektrischen bzw. elektronischen Fassadeninstallationen vorgenommen werden, die dazu geeignet sind, durch Lichtemissionen, Farb- und Formgebung sowie bewegliche Komponenten (z. B. Lüfter) die gestalterische Wirkung der Fassaden negativ zu beeinträchtigen.

Hierzu zählen insbesondere Außengeräte von Wärmepumpen, Edelstahlkamine, sonstige Geräte der Klima- und Heizungstechnik oder ggf. Ladestationen für Elektrofahrzeuge.

**Weitere Vorschriften****§ 6 Gestaltung der unbebauten Grundstücksflächen**

(1) Für die Befestigung von unbebauten Grundstücksflächen sind Natursteine oder kleinformatiger, natursteinähnlicher Kunststeinbelag zulässig. Dieser Belag sollte wasserdruckfähig sein. Vorhandene mit Naturstein gepflasterte Flächen sind nach Möglichkeit zu erhalten.

(2) Unbefestigte Flächen sind zu begrünen.

**§ 7 Werbeanlagen und Warenautomaten**

(1) Grundsätzlich ist an der Stätte der Leistung pro Betrieb nur eine Werbeanlage an der Gebäudefront zulässig, die aus mehreren einheitlich gestalteten Teilen bestehen kann.

(2) Die Längenausdehnung der Werbeanlage darf  $\frac{1}{4}$  der Gebäudefassade nicht überschreiten. Insgesamt darf die Werbeanlage eine maximale Fläche von  $2 \text{ m}^2$  beanspruchen. Oberhalb der Brüstungshöhe des ersten Obergeschosses dürfen keine Werbeanlagen angebracht werden.

(3) Werbeanlagen sind unter Berücksichtigung von Gliederungs- und Schmuckelementen an den Gebäudefassaden anzubringen und dürfen diese nicht überdecken.

(4) Bei der Gestaltung der Werbeanlagen dürfen keine Signalfarben verwendet werden.

(5) Lichtwerbung oder Warenautomaten mit wechselndem, bewegtem oder laufendem Licht sind nicht zulässig.

**§ 8 Einfriedungen**

Einfriedungen sind als geputzte Mauern oder Natursteinmauern aus ortstypischem Gestein, Holzzäune mit senkrecht angeordneter Lattung, schmiedeeiserner Zäune mit senkrecht angeordneten Stäben oder als lebende Hecken zulässig. Knotengeflecht ist nur in nicht sichtbarer, eingewachsener Form in Verbindung mit einer lebenden Hecke zulässig. Lebende Hecken sollten aus heimischen und standortgerechten Gehölzen bestehen.

Vom öffentlichen Straßenraum aus einsehbare Stützmauern sind nur als geputzte Mauern, als Natursteinmauern aus ortstypischem Gestein oder als natursteinverblendete Mauern zulässig. Drahtzäune inklusive Stabmattenzäune können ausnahmsweise zugelassen werden, wenn sie in nicht öffentlich einsehbaren Bereichen hergestellt oder durch eine lebende Hecke/Berankung vollständig verdeckt werden.

**§ 9 Standplätze für Mülltonnen**

Mülltonnen und Abfallcontainer sind so unterzubringen, dass sie vom öffentlichen Straßenraum aus nicht einsehbar sind. Die Standplätze können dazu auch verkleidet oder begrünt werden.

**Schlussbestimmungen****§ 10 Genehmigungsunterlagen**

(1) Bei allen genehmigungsbedürftigen Vorhaben nach § 61 LBauO und allen anderen Anlagen, die in den Geltungsbereich dieser Satzung fallen, sind zur Genehmigung Unterlagen erforderlich, aus denen hervorgeht, ob das Vorhaben den Vorschriften dieser Satzung entspricht.

(2) Insbesondere ist das Einfügen des Vorhabens in die Umgebung durch entsprechende Unterlagen (z. B. Darstellung des Bestandes und der Umgebung durch Fotos oder Fassadenansichten mit Straßenbezug) nachzuweisen.

(3) In der Baubeschreibung müssen eindeutige Aussagen zu verwendeten Materialien und Farben enthalten sein. Auf Verlangen sind Muster des Außenputzes, des Anstriches oder sonstiger Gestaltungsdetails vor Ausführung am Objekt anzubringen. Die betreffenden Arbeiten dürfen erst dann ausgeführt werden, wenn über deren Ausführung entschieden wurde.

(4) Für alle Werbeanlagen sind die erforderlichen Unterlagen durch eine Fassadenzeichnung mit allen eingetragenen Werbeanlagen, also auch den vorhandenen, und durch Fotos der Fassade und der Umgebung zu ergänzen. Ebenso sind das vorgesehene Material, die Art der Ausführung und die vorgesehenen Farben darzustellen und zu beschreiben.

**§ 11 Verhältnis zu Bebauungsplänen**

Soweit in rechtsverbindlichen Bebauungsplänen durch Festsetzungen nach § 9 Abs. 1 BauGB oder in anderen städtebaulichen Satzungen nach dem Baugesetzbuch abweichende Regelungen getroffen werden, gehen diese den Vorschriften in dieser Satzung vor. Die Regelungen anderer örtlicher Bauvorschriften der Ortsgemeinde Essenheim im Sinne des § 88 Abs. 1 LBauO – auch, wenn sie gemäß § 9 Abs. 4 BauGB in einen Bebauungsplan aufgenommen wurden – gehen dieser Satzung vor, soweit sie weitergehende bzw. speziellere Regelungen enthalten.

**§ 12 Ausnahmen und Befreiungen**

Von den Bestimmungen dieser Satzung können von der Baugenehmigungsbehörde nach Anhörung der Gemeinde unter den Voraussetzungen des § 88 LBauO i. V. m. § 69 LBauO Ausnahmen und Befreiungen erteilt werden, wenn der Zweck dieser Satzung gewahrt wird.

Der Zweck dieser Satzung kann insbesondere dann gewahrt bleiben, wenn nicht öffentlich einsehbare Bereiche betroffen sind und durch die Befreiungen und Abweichungen keine Beeinträchtigungen der Ortsgestaltung zu erwarten sind.

**§ 13 Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig gemäß § 89 LBauO handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig entgegen den in dieser Satzung beschlossenen Vorschriften Maßnahmen durchführt.

**§ 14 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

**§ 215 BauGB**

Frist für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften

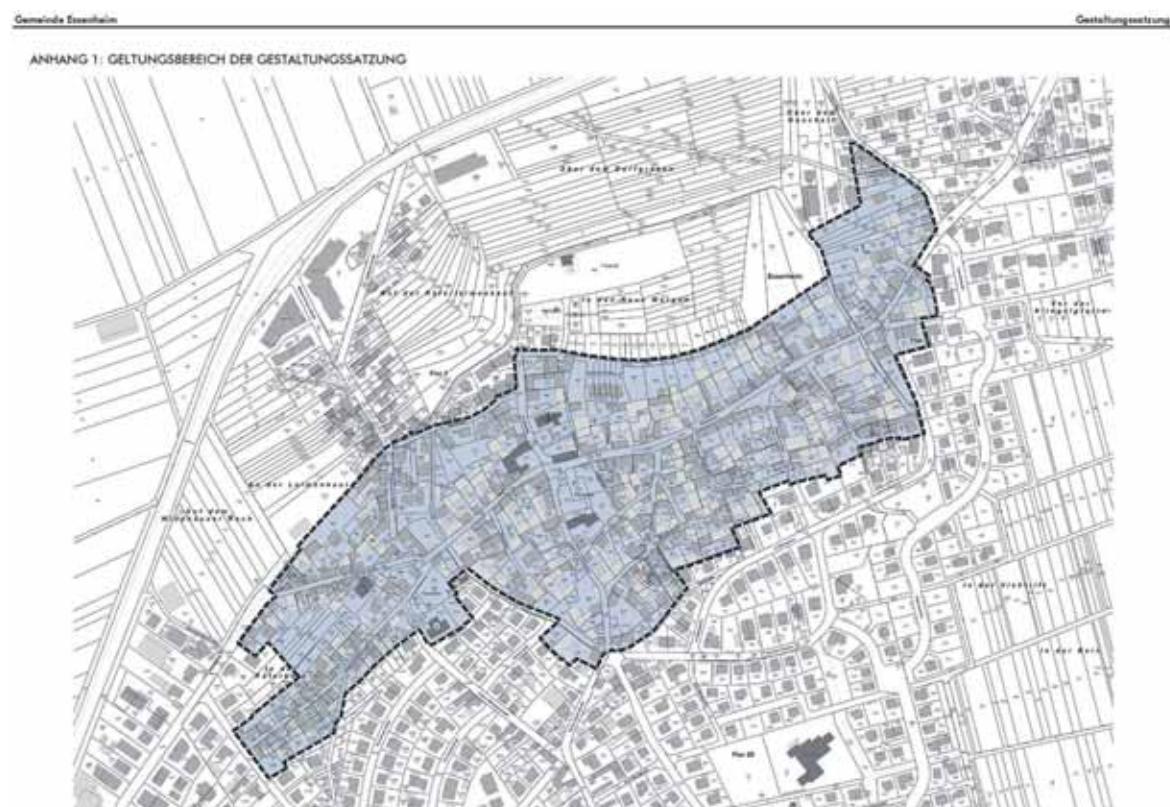
(1) Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,

2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und

3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.

(2) Bei Inkraftsetzung des Flächennutzungsplans oder der Satzung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen hinzuweisen.



**§ 24 Abs. 6 GemO**

(6) Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes oder auf Grund dieses Gesetzes zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Gemeindeverwaltung unter Bezeichnung

des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen. Bei der Bekanntmachung der Satzung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und die Rechtsfolgen hinzuweisen.

Essenheim, 16.12.2025  
Winfried Schnurbus  
Ortsbürgermeister

hier: 1. Änderung zur Vereinbarung zwischen der Ortsgemeinde Essenheim und der Verbandsgemeinde Nieder-Olm über die Nutzung der gemeindlichen Fläche als Pausenhof der Grundschule Essenheim  
8. Entscheidung zur Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO Rheinland-Pfalz  
9. Festsetzung eines Markttages  
10. Erlebnis-App Rheinhessen Mitte  
11. Verschiedenes

**Nichtöffentliche:**

12. Vorstellung des Konzepts „Bezahlbarer Wohnraum“
13. Rechtsstreit wegen Architektenleistungen
14. Verschiedenes

**Öffentlich:**

15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Winfried Schnurbus  
Ortsbürgermeister

**Jugenheim**

Schulstraße 3  
55270 Jugenheim  
Telefon: 06130 1488  
Fax: 06130 7853  
[rathaus@jugenheim-rheinhessen.de](mailto:rathaus@jugenheim-rheinhessen.de)  
[www.jugenheim-rheinhessen.de](http://www.jugenheim-rheinhessen.de)

**Ortsbürgermeister: Tim Süssenerger**

Sprechzeiten:  
Mo 17:00 – 19:00 Uhr  
Do 11:00 – 13:00 Uhr  
**Bürozeiten:** Margot Maslowski  
Christine Krebber  
Mo 17:00 – 19:00 Uhr  
Do 11:00 – 13:00 Uhr  
**1. Beigeordneter:** **Christoph Neuberger**  
**Beigeordneter:** **Fabian Praetorius**  
**Beigeordneter:** **Anna Gabler**  
**Seniorenvertretung:**  
Margot Maslowski 06130 6242  
Horst Pottkämper 0171 2176350

## 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Jugenheim vom 08.07.2024

Der Ortsgemeinderat Jugenheim hat aufgrund der §§ 24 und 25 der Gemeindeordnung (GemO), der §§ 7 und 8 der Landesverordnung zur Durchführung der Gemeindeordnung (GemDODVO) und des § 2 der Landesverordnung über die Aufwandsentschädigung kommunaler Ehrenämter (KomAEVO) folgende 1. Änderung der Hauptsatzung vom 08.07.2024 in der Fassung vom 28.01.2026 beschlossen, die hiermit bekanntgemacht wird:

**§ 1**

§ 12 ändert sich wie folgt:

**§ 12**

Jugendvertretung

Um die Jugendlichen der Ortsgemeinde Jugenheim stärker in die kommunalpolitischen Entscheidungen, die ihre Belange berühren, einzubinden, ist eine Jugendvertretung zu bilden. Nähere Einzelheiten regelt die „Satzung zur Bildung einer Jugendvertretung in der Ortsgemeinde Jugenheim“.

**§ 2**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Jugenheim, 28.01.2026  
Tim Süssenerger  
Ortsbürgermeister

**Klein-Winternheim**

Hauptstraße 6  
55270 Klein-Winternheim  
Telefon: 06136 9942-0  
Fax: 06136 9942-24  
[rathaus@klein-winternheim.de](mailto:rathaus@klein-winternheim.de)  
[www.klein-winternheim.de](http://www.klein-winternheim.de)

**Ortsbürgermeister: Oliver Saling**  
Telefon: 0151 22970891  
E-Mail: [ortsburgermeister@klein-winternheim.de](mailto:ortsburgermeister@klein-winternheim.de)

Sprechzeiten:  
**Bürozeiten:** Fr 15:30 - 17:00 Uhr und nach Vereinbarung  
Karin Holzhauser  
Nina Adrian  
Mo 09:30 - 11:30 Uhr  
Mi 17:00 - 18:30 Uhr  
Do 09:30 - 11:30 Uhr  
Fr 15:30 - 17:00 Uhr

**1. Beigeordnete: Stephanie Eckert**  
Geschäftsbereich: Soziales, Kultur, Tourismus und dörfliches Leben

E-Mail: [stephanie.eckert@klein-winternheim.de](mailto:stephanie.eckert@klein-winternheim.de)

Sprechzeiten: nach Vereinbarung

**Beigeordneter: Kariem El-Hileissi**

Geschäftsbereich: Umwelt und Klimaschutz, Landwirtschaft, Gewerbe und Mobilität

E-Mail: [kariem.el-hileissi@klein-winternheim.de](mailto:kariem.el-hileissi@klein-winternheim.de)

Sprechzeiten: nach Vereinbarung

**Beigeordneter: Vukašin Fischer**

Geschäftsbereich: Kommunikation, Vereine, Ehrenamt und Sport

E-Mail: [vukasin.fischer@klein-winternheim.de](mailto:vukasin.fischer@klein-winternheim.de)

Sprechzeiten: nach Vereinbarung

**Seniorenvertretung:**

Elisabeth Zilonka 0171 5494815  
E-Mail: [seniorenbeirat.zilonka@klein-winternheim.de](mailto:seniorenbeirat.zilonka@klein-winternheim.de)  
Claus Brusenbauch 0176 43449006  
E-Mail: [claus@brusenbauch.de](mailto:claus@brusenbauch.de)

**Einladung**

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** Ausschuss für Soziales, Kultur, Tourismus und dörfliches Leben Klein-Winternheim  
Ortsgemeinde Klein-Winternheim

**Sitzungstermin:** Montag, 09.02.2026, 19:00 Uhr

**Ort:** Hauptstraße 6,

55270 Klein-Winternheim

**Raum:** Ratssaal Klein-Winternheim

Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

**Vorläufige Tagesordnung:****Öffentlich:**

1. Vorstellung der Ergebnisse zur Jugendumfrage
2. Errichtung eines Hundeplatzes
3. „Tor zu Rheinhessen“  
hier: Gestaltung Versorgungshaus Am Wasserhaus
4. „Tor zu Rheinhessen“  
hier: Gestaltung Außenwand neuer Bauhof
5. Verschiedenes
- Stephanie Eckert
1. Beigeordnete

**Einladung**

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** Ortsgemeinderat Klein-Winternheim

Ortsgemeinde Klein-Winternheim

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 11.02.2026, 19:30 Uhr

**Ort:** Hauptstraße 6,

55270 Klein-Winternheim

**Raum:** Ratssaal Klein-Winternheim

Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

**Vorläufige Tagesordnung:****Öffentlich:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt und Informationen über die Übertragung von Ermächtigungen im Finanzhaushalt auf das Haushaltsjahr 2026 gemäß § 17 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO)
3. „Tor zu Rheinhessen“
  - Gestaltung Außenwand neuer Bauhof
  - Gestaltung Versorgungshaus Am Wasserhaus
4. Bestellung eines Beauftragten für digitale Entwicklung und Plattformen der Kommunikation
5. Überarbeitung und Anpassung Erhaltungs- und Gestaltungssatzung  
hier: Bildung eines Arbeitskreises
6. Entscheidung zur Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO Rheinland-Pfalz
7. Information über Verträge nach § 33 Abs. 2 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO)
8. Vertragsangelegenheiten  
hier: Vertrag zur Nutzung der Fläche im zukünftigen Gebiet „Am Bäckergarten“ mit der Firma Kinsvater – Kanalbau – zur Zwischenlagerung von Erdaushub
9. Verschiedenes

**Nichtöffentliche:**

10. Grundstücksangelegenheiten
11. Verschiedenes

**Öffentlich:**

12. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Oliver Saling

Ortsbürgermeister



## Nieder-Olm



Pariser Straße 110  
55268 Nieder-Olm  
Telefon: 06136 69-24001 u. 69-24002  
Fax: 06136 69-162-4999  
[stadt@nieder-olm.de](mailto:stadt@nieder-olm.de)  
[www.nieder-olm.de](http://www.nieder-olm.de)

**Stadtürgermeister: Dirk Hasenfuß**

Sprechzeiten:  
Di 16:00 – 18:00 Uhr  
nach telefon. Vereinbarung  
**Bürozeiten:** Caroline Wagner,  
Janine Steinberger  
Mo, Do und Fr 09:00 – 12:00 Uhr  
Di 09:00 – 12:00 Uhr und  
16:00 – 18:00 Uhr  
**1. Beigeordnete:** **Dorothe Borkes**  
Geschäftsbereich: Kunst, Kultur, Sport, Partnerschaften und Heimatfeste  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung  
**Beigeordnete:** **Stefanie Erdmann**  
Geschäftsbereich: Familie, Jugend, Soziales, Senioren, Integration und Inklusion  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung  
**Beigeordnete:** **Erwin Malkmus**  
Geschäftsbereich: Verkehr, Gebäudemanagement, Stadtmarketing, Wirtschaftsförderung und Liegenschaften  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung  
**Seniorenvertretung:** Horst Scheel 06136 762513

**Öffnungszeiten Stadtbüro**

Liebe Bürgerinnen und Bürger,  
das Stadtbüro ist vom 12.02.2026 bis zum 17.02.2026 geschlossen.  
Gerne lade ich alle Bürgerinnen und Bürger am 12.02.2026 ab 16:11 Uhr zur Erstürmung des Rathauses in das Foyer der Verbandsgemeinde ein.  
Ab dem 18.02.2026 sind wir wieder zu den gewohnten Sprechzeiten für Sie da.  
Ich wünsche Ihnen allen eine fröhliche und närrische Fastnachtszeit!  
Ihr  
Dirk Hasenfuß  
Stadtürgermeister

## Ober-Olm



Kirchgasse 7  
55270 Ober-Olm  
Telefon: 06136 8040  
Fax: 06136 89050  
[Rathaus@Ober-Olm.de](mailto:Rathaus@Ober-Olm.de)  
[www.Ober-Olm.de](http://www.Ober-Olm.de)  
**Ortsbürgermeister: Matthias Becker**  
Telefon: 06136 8040 (Rathaus)  
oder 0171 7712187  
E-Mail: matthias.becker@ober-olm.de  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung  
**Bürozeiten:** Jeannette Richter  
Peta Hartmann  
Mo 08:00 – 12:00 Uhr und  
17:00 – 18:00 Uhr  
Di 08:00 – 12:00 Uhr  
Do 08:00 – 12:00 Uhr  
Fr 08:00 – 12:00 Uhr  
**1. Beigeordnete:** **Yvonne Wassermann**  
Geschäftsbereich: Soziales und Kultur

Telefon: 0172 6105483  
E-Mail: yvonne.wassermann@ober-olm.de  
Sprechzeiten: nach Vereinbarung  
**Beigeordnete:** **Britta Werner**  
Geschäftsbereich: Umwelt und Verkehr  
E-Mail: britta.werner@ober-olm.de  
Sprechzeiten: nach Vereinbarung  
**Beigeordnete:** **Dr. Peter Dienst**  
Geschäftsbereich: Bauen  
Telefon: 06136 7562990  
oder 0170 5613764  
E-Mail: peter.dienst@ober-olm.de  
Sprechzeiten: nach Vereinbarung  
**Seniorenvertretung:** Wendelin Schultheis 06136 88185  
E-Mail: seniorenvertretung@ober-olm.de  
**Seniorenbeirat VG:** Wendelin Schultheis 06136 88185  
Ingrid König 06136 88515  
**Jugendvertretung:** Maurice Hopfengart  
Felix Kinner  
Adrian Mann  
Tristan Peschel  
E-Mail: jugendvertretung@ober-olm.de  
**Jugendtreff** Daniel Harer 06136 923752  
E-Mail: jugendtreff@Ober-Olm.de

**Ortsbürgermeister: Sönke Krützfeld**  
Sprechzeiten:  
Di 17:00 – 19:00 Uhr  
Fr 10:00 – 12:00 Uhr  
**Bürozeiten:** Petra Wehrland-Döß  
Mo und Fr 08:30 – 12:00 Uhr  
Mi 15:00 – 18:00 Uhr  
**1. Beigeordnete:** **Erika Doll**  
Geschäftsbereich: Ehrenamt, Kultur, Tourismus  
**Beigeordnete:** **Alexandra Stabel**  
**Beigeordnete:** **Sebastian Felsch**  
**Seniorenvertretung:** Britta Jung 0176 19083210  
Klaus Dietrich 0176 83439843  
E-Mail: seniorenvertretung@web.de  
**Jugendvertretung:** Timo Brielmayer (Vors.)  
Sinan Krützfeld (stv. Vors.)  
E-Mail: jugendvertretung@stadecken-elsheim.de

## Zornheim



Kirschgartenstraße 2  
55270 Zornheim  
Telefon: 06136 952940  
[gemeinde@zornheim.de](mailto:gemeinde@zornheim.de)  
[www.zornheim.de](http://www.zornheim.de)

**Ortsbürgermeister: Ralf Jürgen Winter**  
Sprechzeiten:  
Mo 18:00 – 20:00 Uhr  
nach telefon. Vereinbarung  
**Bürozeiten:** Tatjana Preuß  
Mo 10:00 – 12:00 Uhr und  
17:00 – 20:00 Uhr  
Di 10:00 – 12:00 Uhr  
Do 08:00 – 10:00 Uhr  
**1. Beigeordnete:** **Birgit Dany-Pietschmann**  
Geschäftsbereich: Dorfentwicklung und Umwelt  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung  
**Beigeordnete:** **Frank Mattes**  
Geschäftsbereich: Bauen  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung  
**Beigeordnete:** **Jonas Steib**  
Geschäftsbereich: Soziales  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung  
**Netzwerkbeauftragter für Pflege und Betreuung:** Torsten Schmidt 0151 72043638  
Sprechzeiten: tel. Sa 11:00 – 15:00 Uhr  
E-Mail: netzwerk@zornheim.de  
**Seniorenvertretung:** Juergen Grosse 06136 958581  
Hermann Weber 0179 9424875  
**Jugendhaus:** Elisabeth Landua  
E-Mail: e.landua@gmx.de

**Einladung**

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** **Ortsgemeinderat Zornheim der Ortsgemeinde Zornheim**  
**Sitzungstermin:** **Mittwoch, 11.02.2026, 19:30 Uhr**  
**Ort:** **Kirschgartenstr. 2,  
55270 Zornheim**  
**Raum:** **Ratssaal Zornheim**

Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

Ralf Jürgen Winter  
Ortsbürgermeister

**Ende amtlicher Teil**

## Stadecken-Elsheim



Auf der Langweid 10  
55271 Stadecken-Elsheim  
Telefon: 06136 2248  
Fax: 06136 6701  
[gemeinde@stadecken-elsheim.de](mailto:gemeinde@stadecken-elsheim.de)  
[www.stadecken-elsheim.de](http://www.stadecken-elsheim.de)

# Aktuelles aus den Gemeinden

## NICHTAMTLICHER TEIL

## Kultur Sport Vereinsleben

### Gottesdienste

**Zeichenerklärung:** EGZ = Ev. Gemeindezentrum; EuA = Eucharistische Anbetung; EUF = Eucharistiefeier; FamGD = Familiengottesdienst; GD = Gottesdienst; GDA = Gottesdienst mit Abendmahl; GDT = Gottesdienst mit Taufe; GH = Gemeindehaus; HA = Hochamt; HL.M = Heilige Messe; KiGD = Kindergottesdienst; Ld = Laudes; MF = Messfeier; MLH = Martin-Luther-Haus; RK = Rosenkranz; RKG = Rosenkranzgebet; Sk = Schwesternkapelle; VAM = Vorabendmesse; Vk = Valentinuskapelle; Vp = Vesper; WGD = Wortgottesdienst; WGF = Wort-Gottes-Feier.

Informationen der Kirchengemeinden sind evtl. auch unter den einzelnen Ortsrubriken zu finden sowie bei den jeweiligen Gemeindebüros.

**Katholisch:** **Essenheim:** siehe Ober-Olm. **Klein-Winternheim:** Do 18 Uhr Vp; 18.30 Uhr EUF. Sa 18 Uhr EUF. Mi 8 Uhr RKG und Ld. **Ober-Olm:** Fr 8 Uhr RKG und Ld. So 9.15 Uhr Valentinusandacht, 10 Uhr EUF an Kap'ler Kerb, mitgestaltet von der Schola, anschl. ca. 11.30 Uhr ökum. Andacht mit Segnung der Paare, Valentinuskapelle. Mo, Di und Mi jeweils um 17.45 Uhr Valentinusandacht,

18.30 Uhr EUF, Valentinuskapelle. **Sörgenloch:** Sa 18 Uhr EUF. **Stadecken-Elsheim/Jugenheim:** So 10.30 Uhr ev. GD (Diakonin Brahner-Mühl), Franz-Josef-Helferich-Haus in Jugenh.; 10.30 Uhr EUF mit Blasiussegen (Predigtgottesdienst CWR), St. Walburga in Elsh. Di 18 Uhr Abendlob, St. Walburga in Elsh. **Zornheim:** So 10 Uhr EUF – Orgelmesse.

**Evangelisch:** **Essenheim:** So 10 Uhr GD (Pfr. Meister). Mi 16 Uhr GD im Seniorenzentrum. **Nieder-Olm/Sörgenloch:** Sa 11 Uhr Tauf-GD. So 10 Uhr GDA. Di 14.30 Uhr Seniorengymnastik, 15 Uhr Seniorentreff, beides im EGZ. Mi 15 Uhr Sing-mit-Stunde, EGZ. **Ober-Olm/Klein-Winternheim:** Sa 10-13 Uhr Vorkonfi-Unterricht, K-W. So 10 Uhr GDT, K-W; ab 11.30 Uhr ökum. Valentinssegen für Paare, Valentinskappelle, O-O. Do 16.30-18 Uhr Konfi-Unterricht, K-W. **Stadecken-Elsheim:** So 10.30 Uhr GD (Hr. Weil). Mi Konfi-Unterricht, 15.45 Uhr Gruppe A, 17 Uhr Gruppe B, beides im MLH. **Zornheim:** Fr 15 Uhr Club f. Kids + Teens. So 10.15 Uhr GDA (Pfrin. Gronau), Ebersh. Di 19.30 Uhr Chorprobe. Mi 10-11.30 Uhr Krabbelkreis.

**Sonstige:** **Ev. Gemeinde Am Kreuz, Udenheim:** So 10 Uhr GD. **Zeugen Jehovas:** Gemeinde Mainz-Südwest in Hahnheim: Do 19 Uhr GD. So 10 Uhr GD.

### Verbandsgemeinde

Infos Ihrer Verbandsgemeinde

**Festival „begegnungen“ feiert 15. Geburtstag**



Das Musikfestival „begegnungen“ der VG Nieder-Olm feiert in diesem Jahr seinen 15. Geburtstag. Im Jahr 2010 wurde ein wunderbarer Steinway-Flügel angeschafft, Grundstein, um ein Festival zu gründen. Das Konzept Klassik, Jazz und Kammermusik wurde durch die Jahre beigehalten.

In diesem Jahr, am 27. Februar, kommt Prof. Melinda Paulsen, Sopran und Andreas Frese, Klavier, mit einem Konzert Liedvertonungen von Rheinhessischen und Frankfurter Komponisten. Die Schweizer Cellistin Estelle Revaz wird am 21. März die Cellosuiten 1-3 von Johann Sebastian Bach spielen. Das Pablo Held Trio gastiert am 10. Mai mit seiner 20-Jubiläumstournee auch in Nieder-Olm. Drei tolle Konzerte, sechs tolle Musiker mit wunderbarer Musik!

Tickets per E-Mail: [musikschule@vg-nieder-olm.de](mailto:musikschule@vg-nieder-olm.de).

Text: Je.Kl./Plakat: VG Nieder-Olm

handlung. Karte direkt über Bino (als Spende). Die Gleichstellungsbeauftragte lädt hierzu herzlich ein. I.B.

### Luigi Montefusco in den Ruhestand verabschiedet



v.l.: Ute Breivogel, Luigi Montefusco, Ralph Spiegler, Doris Leininger-Rill

Nach 18 Jahren im Dienst der Verbandsgemeinde Nieder-Olm wurde Luigi Montefusco von Bürgermeister Ralph Siegler, der Ersten Beigeordneten Doris Leininger-Rill sowie Büroleiterin Ute Breivogel kürzlich in den Ruhestand verabschiedet.

Über unterschiedliche berufliche Stationen, unter anderem bei der Deutschen Bahn, der Arbeiterwohlfahrt sowie dem früheren Unternehmen „Linde Kältetechnik GmbH“, kam Luigi Montefusco im Dezember 2007 zur Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm. Hier war er seitdem als ebenso geschätzter wie wertvoller Mitarbeiter vorwiegend für Hausmeistertätigkeiten zuständig, betreute umfassend verschiedene Gebäude der Verbandsgemeinde und kümmerte sich stets gewissenhaft um deren Funktionsfähigkeit sowie Sicherheit.

Ralph Spiegler, Doris Leininger-Rill und Ute Breivogel bedankten sich für die geleistete Arbeit in den vergangenen Jahren und wünschten Luigi Montefusco für den Ruhestand alles Gute sowie eine angenehme Zeit.

Text: M.Mo./Foto: VG Nieder-Olm

### Sonstiges

#### FamilienZentrum Nieder-Olm e.V.

**Räuberhöhle:** mittwochs von 15.30-17 Uhr. Kosten werden erhoben. Die Räuberhöhle ist eine Eltern-Kind-Gruppe für Kinder von 0-5 Jahren. Sie wird

### Wir gratulieren

#### Geburtstag

**Ober-Olm**  
09.02.1941  
Günther Stähr  
85 Jahre

von den Eltern selbstständig geleitet und gestaltet.

**Café Zimt & Zucker/Babykorb:** dienstags (außer 17.02.) von 9.15-11.45 Uhr. Kosten werden erhoben. Frühstückchen und sich mit anderen Menschen unterhalten. Kinder können entspannt spielen. Eltern können sich fachlichen Rat holen bei einer Kinderkrankenschwester. Bitte vorher anmelden! Zeitgleich ist der Babykorb geöffnet. Hier findet ihr gut erhaltene Kinderkleidung bis Gr. 116, Bücher, Spielsachen etc. gegen Spende!

**Shudokan Karate-Do:** Karategruppe für Kinder ab 10 Jahre, mittwochs von 17-18 Uhr in der Heinz-Kerz-Sporthalle, Gymnastikraum, Maria-Montessori-Str. 8, Nieder-Olm. Kosten werden erhoben. Den Schülern werden die Grundlagen des Karate-Do, Selbstverteidigung und erste Übungen aus Tai Chi und Qi Gong gezeigt. Die Schüler machen keine Wettkämpfe. Jeder Schüler wird nach seinen Fähigkeiten gefördert. Neben Kata (das ist eine festgelegte Reihenfolge von Grundtechniken) und Selbstverteidigung werden grundlegende Techniken im Stockkampf, Atemübungen und einfache Meditations- und Vorstellungsbüungen übermittelt.

Für alle Angebote gilt, falls nichts anderes angegeben: Veranstaltungsort: Haus der Vereine, Maria-Montessori-Str. 6 in Nieder-Olm; Anmeldung/Infos: [www.familienzentrum-nieder-olm.de](http://www.familienzentrum-nieder-olm.de).

D.No.

### Veranstaltungen

**Verbandsgemeinde Nieder-Olm Nieder-Olm**  
04.02., 19 Uhr  
Benefizkonzert  
Ev. Kirchengemeinde Nieder-Olm  
Kath. Kirche in Ober-Olm

05.02., 19 Uhr  
Glockwerks Lichte Kunstprojekte e.V.  
Mitgliederversammlung  
Altes Rathaus, Pariser Str. 101

**Stadecken-Elsheim**  
07.02., 19 Uhr  
KiSTE  
Kammermusikkonzert  
Burgscheune

**Veranstaltungen der Kultur- und Weinbotschafter/innen finden Sie unter [www.kultur-und-weinbotschafter-rheinhessen.de](http://www.kultur-und-weinbotschafter-rheinhessen.de)**

**Mitgliederversammlung Sozialverband VdK OV**  
**Ober-Olm, Klein-Winternheim, Nieder-Olm, Essenheim, Sörgenloch und Zornheim**  
Siehe unter Ober-Olm.

### Fastnachtskaffee

Am 9. Februar heißt's: Fastnachtskaffee für unsere Seniorenschar – mit Kaffee, Kuchen und viel Gelächter, das ist doch wunderbar! Ob mit Witz, oder kleiner Vortrag – traut euch, macht mit und bringt etwas dar!

A.-K.He.

### NähCafé Essenheim

Am Samstag, 14. Februar findet wieder das NähCafé im ev. Gemeindehaus statt von 14 bis ca. 18 Uhr. Alle, die Interesse haben, sind herzlich eingeladen! Um vorherige Anmeldung wird gebeten: R. Balzar, Tel. 0151 51917735. R.Bz.

### Domherrnbasar

Der nächste Domherrnbasar für Kids&Teens steht an! Am Samstag,

### Essenheim

#### Dalles Café

Am Freitag, 6. Februar ist das Dalles Café in Essenheim ab 15 Uhr wieder geöffnet. Wir freuen uns auf viele Besucher.

B.Mo.

14. März findet von 10-12 Uhr der gut sortierte Kindersachen-Abgabebasar in der Domherrnhalle in Essenheim statt. Schwangere mit Mutterpass haben bereits ab 9.30 Uhr Einlass. Angeboten werden Übergangs- und Sommerbekleidung (Größe 50-176), Umstandsmoden, Spielzeug, Bücher, Fahrzeuge, Kindersitze, Erstausstattung, u.v.m. Die Cafeteria bietet wie immer reichlich Kuchen und Getränke zur Stärkung. (Gerne auch to go! Eigene Aufbewahrungsbehälter sind herzlich willkommen!) Vor Ort nur Barzahlung möglich.

Der Nummernverkauf findet am Donnerstag, 19.02. ab 18 Uhr im oberen Teil der Domherrnhalle (Am Klotzkauer) statt. Pro Haushalt kann zunächst eine Verkaufsnr. erworben werden. Bei ausreichender Kapazität können Sie sich gerne ein zweites Mal anstellen. Nähere Infos auf Facebook oder Instagram. Das Domherrnbasar-Team freut sich auf Sie! S.F.-G.

## Spvgg. Essenheim Abteilung Tischtennis

Zwei Siege von unseren ersten Damen und Herren, plus ein Unentschieden im Spitzenspiel (1. Gegen 2.) sprang für unsere Abteilung heraus. Unsere Damen ließen keine Zweifel aufkommen, wer Chef im eigenen Haus ist. Man gewann mit 7:3. Auch die 1. Herren machte es sehr deutlich und man gab nur ein Spiel ab und zeigt weiterhin Stärke und Willen wieder eine Klasse höher spielen zu wollen in der nächsten Saison. Die vierte Herren reiste zum Tabellenführer TTC Planig IV, selbst ist man derzeit der Zweitplatzierter. Man hatte den Sieg schon auf dem Schläger, aber leider wurde es nur ein Unentschieden 5:5.

### Ergebnisse:

Damen I - Laubenheim	7:3
Planig - Herren IV	5:5
Herren I - Nd.-Ingelheim	9:1
	R.Ko.

## Jugenheim

### Infos Ihrer Gemeinde

#### Babbel-Café in Jugenheim ein voller Erfolg



v.l.: Karin Weidmann, Peter Berbalk, Carmen Weinel, Veronika Kleiber

Foto: Ma.M.

Das erste Babbel-Café am 13.01. war ein voller Erfolg. Bei einem bezaubernden Kuchenbuffet kamen über 50 Menschen zusammen, um einen schönen Nachmittag in angenehmer und offener Atmosphäre zu verbringen. Besonders gefreut hat uns die bunte Durchmischung aller Altersklassen – genau so, wie wir uns das Babbel-Café gewünscht haben: ein Ort der Begegnung für alle.

Das nächste Babbel-Café findet am 10. Februar, 15-17 Uhr statt. Wie im-

## 90. Geburtstag in Essenheim



Seine Freunde charakterisieren Adam Brauneckel als „Anpacker und Macher“: einer, der sich für die Gemeinschaft engagiert (als Beigeordneter und ehrenamtlicher Richter, in der Freiwilligen Feuerwehr, im Bauernverein), der aber auch für seine Familie und seine Ideale kämpft. Beim Weingut der Familie setzte er früh auf Selbstvermarktung und achtete im Rahmen der Flurbereinigung darauf, dass die guten alten Lagen Essenheims erhalten blieben. Sehr großes Engagement zeigte er auch im Partnerschaftsverein mit dem französischen Chatillon-Boursault. Die erste Beigeordnete der VG Nieder-Olm, Doris Leininger-Rill, Ortsbürgermeister Winfried Schnurbus sowie Gäste und Freunde feierten den Jubilar und seine Familie.

Text/Foto: J.Tr.

mer sind alle Menschen herzlich eingeladen, vorbeizukommen, mitzubabbeln und gemeinsam Zeit zu verbringen. Auch diesmal freuen wir uns wieder über Kuchenspenden. Wer einen Kuchen beisteuern möchte, bitten wir um eine kurze vorherige Anmeldung unter rathaus@jugenheim-rheinhessen.de, damit wir besser planen können. Wir freuen uns auf ein Wiedersehen – und auf viele gute Gespräche. Tim Süssener, Ortsbürgermeister

### Sonstiges

#### - ANZEIGE -

#### Treffen Sie Dirk Hasenfuss persönlich

Der FWG-Kandidat für das Bürgermeisteramt der VG, Dirk Hasenfuss, kommt nach Jugenheim. Eine Stunde zum Kennenlernen, Fragen stellen und Mitreden. Am Samstag, 07.02. von 12.15-13.15 Uhr am JenTi Markt (Bahnhofstraße 18). M.Pie.

(Text kostenpflichtig)

freuen uns auf einen konstruktiven und geselligen Abend. B.Mos.

## Klein-Winternheim

#### Mitgliederversammlung Sozialverband VdK OV

Ober-Olm, Klein-Winternheim, Nieder-Olm, Essenheim, Sörgenloch und Zornheim

Siehe unter Ober-Olm.

#### - ANZEIGE -

#### Treffen Sie Dirk Hasenfuss persönlich

Vorbeikommen, ansprechen, austauschen: Dirk Hasenfuss, VG-Bürgermeisterkandidat der FWG ist für Sie persönlich da. Nutzen Sie die Gelegenheit für ein Gespräch. Am Samstag, 07.02. von 10.45-11.45 Uhr vor der Postfiliale (Pariser Straße 29).

M.Pie.

(Text kostenpflichtig)

#### Kinderfastnacht Klein-Winternheim

Die LSG -Die Chaote- e.V. lädt alle Kinder zur Kinderfastnacht am Dienstag, 10. Februar um 15.33 Uhr (Saalöffnung: 15 Uhr) in die Kulturstätte „Lebendiges Museum“ (Raiffeisenstraße 17, Klein-Winternheim) ein. Die Tageskasse ist ab 15 Uhr geöffnet. Neben Spielen, Polonaise, Kaffee, Kakao und Kuchen gibt es auch einzelne Vorführungen und Mitmachaktionen. Natürlich gibt es auch eine Kostümprämierung und den beliebten Bonbonregen. Onlinetickets gibt es außerdem auch auf der Homepage der Chaote Cheerleader. Y.H.

#### Generalversammlung Freiwillige Feuerwehr Klein-Winternheim

Die Freiwilligen Feuerwehr Klein-Winternheim lädt alle ihre Mitglieder zur 148. Generalversammlung am Freitag, 27. Februar um 19 Uhr in das Feuerwehrgerätehaus, Backhausstraße 4 in Klein-Winternheim, recht herzlich ein. Tagesordnung: 1. Begrüßung durch den Wehrführer; 2. Totenehrung; 3. Jahresbericht des Wehrführers, Jah-

resbericht des Jugendwerts, Jahresbericht des Bambiniwerts; 4. Grußworte der Gäste; 5. Verpflichtungen, Beförderungen und Ehrungen; 6. Kassenbericht der Sterbekasse; 7. Verschiedenes.

Anträge für Punkt 7. Verschiedenes können bis 2 Tage vor der Generalversammlung beim Wehrführer eingereicht werden. Das Kommando freut sich über einen regen Besuch der Generalversammlung. Ch.St.

## Mitgliederversammlung

### Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr

Der Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr Klein-Winternheim lädt seine Mitglieder zur diesjährigen Mitgliederversammlung am Freitag, 27. Februar um 21 Uhr in das Feuerwehrgerätehaus, Backhausstraße 4 Klein-Winternheim, recht herzlich ein.

Tagesordnung: 1. Begrüßung durch den Vorsitzenden; 2. Gedenken an die Verstorbenen; 3. Bericht des Vorsitzenden; 4. Bericht der Kassenführer; 5. Bericht der Kassenprüfer; 6. Entlastung des Vorstandes; 7. Wahl eines Kassenprüfers; 8. Anträge; 9. Verschiedenes.

Anträge zur Jahreshauptversammlung können bis spätestens zwei Tage vor Beginn der Mitgliederversammlung schriftlich beim Vorsitzenden eingereicht werden. Der Vorstand freut sich über einen regen Besuch der Mitgliederversammlung. Ch.St.

## SV 1965 Klein-Winternheim

### Aktive

Die beiden aktiven Mannschaften des SV 1965 haben den Trainingsbetrieb wieder aufgenommen und bereiten sich auf die Restrückrunde der Saison 2025/2026 vor. Zum ersten Testspiel am 01.02. bei der SG Armsheim konnte ein 4:3-Sieg eingefahren werden. Die Tore für den SV erzielten J. Cezanne, A. Thomas sowie zwei Treffer von M. Schwank.

**Vorschau:** Sonntag, 08.02.: 12.30 Uhr, SV KW II - TuS Marienborn III; 15 Uhr SV KW I - SV Guntersblum II. Re.K.

## RSV Klein-Winternheim Tischtennis

### Ein lachendes & ein weinendes Auge

Ein Sieg und eine Niederlage waren die Ergebnisse des Oberliga-Spieltags vom letzten Wochenende. In einem engen Match bezwangen die Herren den TTC Wirges mit 7:3 und bleiben damit unangefochten Tabellenführer. 1:1 stand es nach den Doppeln. In den Einzeln setzten sich aber die Klein-Winternheimer durch und sicherten sich durch eine geschlossene Mannschaftsleistung den Sieg. Punkte für den RSV: im Doppel Baum/Kämmerer und in den Einzeln Björn Baum und Nicolas Brusenbauch (je 2) sowie Jan Kämmerer und Jurij Magit (je 1). Bei den Damen war auch im Rückspiel der Tabellenführer TSV Gau-Odernheim wieder eine Nummer zu groß. Am Ende stand eine klare 2:8-Niederlage zu Buche. Lediglich Carolin König und Theresa Zabel sorgten für die beiden RSV-Punkte. CB



## Nieder-Olm

### Infos Ihrer Stadt

#### Rathausstürmung

Liebe Nährinnen und Narrhallesen, Freundinnen und Freunde der Nieder-Olmser Fastnacht!

Helau, ihr Narren, hört genau, der 12. Februar wird ein Spaß hier im Bau! Um 16.11 Uhr ist es soweit, dann startet die närrische Heiterkeit! Wir stürmen das Rathaus, das ist kein Spaß, die Narren erobern es im vollen Maß! Mit Weck, Worscht und Woi seid ihr dabei, kommt alle zusammen, seid froh und frei! Ob jung, ob alt, ob groß, ob klein, die Fastnachtszeit soll fröhlich sein!

Mit närrischem Gruß,  
Dirk Hasenfuß, Stadtbürgermeister

#### Tag der offenen Kitas der Stadt Nieder-Olm



Am 21. Februar findet der Tag der offenen Kitas der städtischen Kindergärten statt. Die Kitas Zauberhöllse, Sternschnuppe, Haus der kleinen Künstler und Weinbergwichtel öffnen ihre Türen und freuen sich über viele kleine und große Besucher.

Text/Plakat (kostenpfl.): Ca.W.

- ANZEIGE -

#### Saisonbeete im Gemeinschaftsgarten nutzen und sich für Naturschutz engagieren

Für die kommende Saison 2026 sind noch einige Beete neu zu vergeben. Gleichzeitig freuen wir uns über die Mitarbeit im Gemeinschaftsgarten. Wer Interesse an ca. 25m<sup>2</sup> Beetfläche für Gemüseanbau hat und sich in unserem Projekt engagieren möchte, melde sich bitte unter der E-Mail: gemeinschaftsgarten\_niederolm@t-online.de.

Ihr Team des Gemeinschaftsgartens  
(Text kostenpfl.)

### Sonstiges

#### „Sing mit!“ – Änderung des Probentags

Die Sing-mit-Gruppe hat ihren Probentag von Freitag auf Mittwoch verlegt: Ab 4. Februar wird immer mittwochs ab 15 Uhr im EGZ geprobt. Herzliche Einladung an alle begeisterten Sänger/-innen sowie Neueinsteiger ins ev. Gemeindezentrum, Ernst-Ludwig-Str. 8 in Nieder-Olm. Jeder, der Freude am Singen hat ist willkommen – Vorkennt-

nisse sind nicht erforderlich. Wir freuen uns auf viele Stimmen! H.B.-H.

#### Mitgliederversammlung

#### Sozialverband VdK OV

Ober-Olm, Klein-Winternheim, Nieder-Olm, Essenheim, Sörgenloch und Zornheim

Siehe unter Ober-Olm.

- ANZEIGE -

#### Dirk Hasenfuss vor Ort

Liebe Nieder-Olmmer,  
am Sonntag, 8. Februar stimmt sich Dirk Hasenfuss, der VG Bürgermeisterkandidat der FWG, mit Ihnen auf die kommende närrische Zeit ein. Lassen Sie sich überraschen!  
Wo: Bäckerei Werner, Nieder-Olm, Pariserstraße 103 von 9.30-10.30 Uhr.  
Wir freuen uns auf Ihren Besuch  
Die FWG der VG Nieder-Olm H.D.  
(Text kostenpfl.)

#### Radmarkt

#### „Alles, was rollt“ im Camarahaus

Am Samstag, 28. Februar, findet im Camarahaus Nieder-Olm der zweite Radmarkt statt. Interessierte haben dort die Möglichkeit, (Kinder-)Fahrräder, Kinderwagen, Fahrradanhänger, E-Scooter, Inlineskates oder Kinderfahrzeuge aller Art zu kaufen und zu verkaufen. Anmeldeformulare können per E-Mail: radmarkt.kita.stgeorg@gmx.de angefordert werden. Mit dem ausgefüllten Anmeldeformular können Sie Ihre zum Verkauf stehenden Artikel am Samstag, 28. Februar, zwischen 12 und 13.45 Uhr im Camarahaus abgeben. Gegen eine geringe Annahmegebühr sowie eine Provision von 10 %, übernimmt der Förderverein der kath. Kita St. Georg den Verkauf für einen zuvor von Ihnen festgelegten Preis. Zwischen 14 und 15.30 Uhr können die Räder von Käufern erworben werden. Anschließend findet ab 15.30 Uhr die Geldausgabe sowie die Abholung nicht verkaufter Artikel statt. Vor Ort ist mit Kaffee und Kuchen für das leibliche Wohl gesorgt. Der gesamte Erlös kommt den Kindern der Kita St. Georg zugute. A.Wk.

#### Geschichte und Kultur Nieder-Olm e.V.

##### Korrektur der Kontaktdaten

Die Kontaktadresse des neu gegründeten Vereins Geschichte und Kultur Nieder-Olm e.V. hat sich geändert. Ab dem 01.02.2026 ist dieser wie folgt zu erreichen:

Geschichte und Kultur Nieder-Olm e.V.  
c/o Dr. Elmar Rettinger  
Wallstraße 26, 55268 Nieder-Olm  
E-Mail: guk-nieder-olm@web.de. E.Rr.

#### U13 der SG U.N.S. Rheinhessen „Volleys“

Der U13-Nachwuchs der SG U.N.S. Rheinhessen „Volleys“ I steht punktverlustfrei an der Tabellenspitze nach Spieltag 2 der Rheinhessenmeisterschaften. Die Jungs der SG U.N.S. Rheinhessen „Volleys“ I haben sich auch beim 2. Spieltag der Bezirksmeisterschaft der U13 keine Blöße gegeben. Gegen Gensingen und der „Zweiten“ der SG U.N.S. gewann man souverän und ist nur noch einen Sieg vom Meistertitel entfernt. Aber auch die jüngere und Erfahrung sammelnde „Zweite“ spielte gut mit. Zwar reichte

**RANFT**

#### EINBRUCHSCHUTZ

durch automatische

Rollläden

#### SICHERHEIT – auch

in Ihrer Abwesenheit!

Markisen  
Fenster  
Rollläden

Tel. 0 61 36 . 88 0 44  
Raiffeisenstraße 9  
55270 Klein-Winternheim  
Montag bis Freitag  
von 9.00 bis 17.30 Uhr

es neben der Niederlage gegen die „Erste“ auch gegen Gonsenheim nicht zu einem Sieg, doch Eltern und Betreuer sahen die nächste Entwicklung der Jungs gegenüber Spieltag 1. H.Ks.

#### TV NO Abt. Handball

##### Ergebnisse:

###### Aktive

Herren1 - HC Gonsenheim	29:22
Herren2 - SG Saulheim2	30:38
Herren3 - HC Gonsenheim2	34:37

###### Jugend

TV Bodenheim - wE	24:10
wE2 - JSG Osthofen/Worms	22:11
wD - TV Edigheim	24:12
wD2 - TV Edigheim2	47:3
wC - TSG MZ-Bretzenheim	42:12
mE2 - TV Bodenheim2	22:17
TG Waldsee - mD	22:28
mC2 - JSG Gonsenheim/Schott	29:29
mB - HV Vallenard	38:21

###### Vorschau:

###### Aktive

Sa., 07.02.: 17 Uhr, TuS Wörrstadt - Herren3; 19.40 Uhr, HSV Alzey - Herren2. So., 08.02.: 12 Uhr, Damen - TG Osthofen2; 18 Uhr, TG Waldsee - Herren1.

###### Jugend

Mi., 04.02.: 17.30 Uhr, HSV Alzey3 - mE2. Do., 05.02.: 19 Uhr, wC2 - TV Bodenheim; 19.30 Uhr, MJSG Sobernheim/Meisenheim - mB2. Sa., 07.02.: 11 Uhr, HSG Eckbachtal - wD2; 12 Uhr, JF - JSG Ingelh/O.-Hilbersh; 14 Uhr, wE2 - HSG Eckbachtal; 16 Uhr, mE - HSV Sobernheim.

So., 08.02.: 10 Uhr, JSG Ingelh/O.-Hilbersh - mE; 10 Uhr, wE - TV Bodenheim; 10 Uhr, JSG Gonsen/Schott - JF2; 11 Uhr, mD2 - TuS Wörrstadt; 13 Uhr, mD - TuS KL-Dansenberg; 14 Uhr, mC - Tus KL-Dansenberg; 14.15 Uhr, TV 03 Wörth - wD; 14.45 Uhr, JSG Gonsen/Schott2 - mE2; 16 Uhr, TSG MZ\_Bretzenheim - mB. Mi., 11.02.: 20.15 Uhr, Damen - TSG MZ\_Bretzenheim4. Vo.Ro.

zwischen „Auf dem Langlos“ und der Kreisstraße 51, in Höhe der dortigen Wetterstation, ist eine größere Menge Altöl illegal entsorgt worden. Der Vorfall wurde am Dienstag, 27. Januar bekannt. Feuerwehr und Polizei musste anrücken, um die Verunreinigung zu beseitigen und zu verhindern, dass das ausgelaufene Öl sich weiter im Boden ausbreitet. Da Altöl nachhaltig einen großen Schaden für Grundwasser, Pflanzen und Tiere darstellt, ist dessen umweltgerechte Entsorgung sowie Rückgabe klar geregelt. In diesem Fall haben die Behörden nun ein Ermittlungsverfahren wegen des unerlaubten Umgangs mit Abfällen eingeleitet. Die Bevölkerung wird um Mithilfe gebeten. Personen, die im genannten Zeitraum verdächtige Beobachtungen gemacht haben, können diese bei der Polizeiinspektion Mainz oder der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, bei Frau Diefenthaler, Tel. 06136 69-13170, melden. Text: M.Mo./ Foto: Feuerwehr VG Nieder-Olm

### Sonstiges

- ANZEIGE -

#### Treffen Sie Dirk Hasenfuss persönlich

Der VG-Bürgermeisterkandidat der FWG, Dirk Hasenfuss ist vor Ort und hat ein offenes Ohr für Ihre Fragen und Anregungen. Kommen Sie vorbei und ins lockere Gespräch. Am Samstag, 07.02. von 9.30-10.30 Uhr am Ramonchamp-Platz (Bahnhofstraße). M.Pie. (Text kostenpfl.)

#### Spieleabend – Achtung, neue Zeit

##### AWO Ober-Olm

Wir laden Mitglieder und Freunde herzlich ein zum Spieleabend am 10. Februar in der AWO-Begegnungsstätte in der Alten Schule Ober-Olm. Bis Ende März beginnt der Spieleabend um 15 Uhr. Lu.Bg.

#### Mitgliederversammlung

#### Sozialverband VdK OV

Ober-Olm, Klein-Winternheim, Nieder-Olm, Essenheim, Sörgenloch und Zornheim

Die diesjährige Mitgliederversammlung findet am Mittwoch, 18. März um 17 Uhr im Juhubuhaus, Pfarrgasse 5, in Nieder-Olm statt. Wir laden alle Mitglieder herzlich dazu ein.

Tagesordnung: 1. Begrüßung des Vorsitzenden; 2. Totengedenken; 3. Bericht des Vorsitzenden über das zurückliegende Jahr; 4. Kassenbericht 2025; 5. Bericht der Revisoren und Entlastung des Vorstandes; 6. Beratung von Anträgen; 8. Verschiedenes. Anträge sind bis spätestens 15.02. beim Vorsitzenden Hans Portz, oder



Auf einem Wirtschaftsweg in der Gemarkung von Ober-Olm, auf dem Weg

per E-Mail: ov-ober-olm@vdk.de einzureichen. Wir bitten unsere Mitglieder um eine telefonische Anmeldung bis zum 28.02. bei Frau Beißmann, Tel. 06136 88208. I.B.B.

## Förderung der Kinder- und Jugendarbeit

Der Ober-Olmer Turnverein 1848 e.V. bedankt sich herzlich beim Ober-Olmer Vereinsring, der gemeinsam mit dem Jugend- und Brauchtumsverein Ober Olm jedes Jahr die Kinderfastnacht gestaltet. Ein besonderer Dank gilt dafür, dass der Erlös aus Speisen und Getränken der Veranstaltung den Ober-Olmer Vereinen für ihre Kinder- und Jugendarbeit zur Verfügung gestellt wird.

Wir freuen uns sehr, diesen Betrag in unsere Vereinsarbeit einfließen lassen zu können. Ja.Ba.

## Sörgenloch

### Mitgliederversammlung Sozialverband VdK OV Ober-Olm, Klein-Winternheim, Nieder-Olm, Essenheim, Sörgenloch und Zornheim

Siehe unter Ober-Olm.

## Schutz des Wichtelweges in Sörgenloch

Der Sörgenlocher Wichtelweg ist ein Projekt des KidsClubs, einer Abteilung des TuS Sörgenloch. Nach dem großen Erfolg im letzten Jahr soll der Wichtelweg, ein Kinderwanderweg rund um Sörgenloch, in diesem Jahr ein zweites Mal eröffnet werden. Dafür wurden in den letzten Tagen die neuen Grundstücksnummern entlang des Weges angebracht, damit die Grundstücke neu an die Wichtelfamilien vergeben werden können. Leider müssen wir aber erneut feststellen, dass dieses Projekt mutwillig sabotiert wird. Nach wenigen Tagen lagen die Grundstücksnummern abgerissen oder zerstört auf dem Boden. Diese Zerstörung trifft neben den Organisatoren im TuS die ganze Gemeinde, denn der Wichtelweg ist ein Gemeinschaftsprojekt über den Sportverein hinaus, getragen von vielen engagierten Menschen aus Sörgenloch. Er soll Kindern und Familien die Natur näherbringen und ein respektvolles Miteinander fördern. Dafür haben wir die eindringliche Bitte: Bitte zerstört dieses Projekt nicht! Es schadet niemandem, im Gegenteil – es schenkt Freude, Gemeinschaft und Wertschätzung für unsere Umwelt. Sollten Fragen oder Kritik zum Wichtelweg bestehen, stehen wir jederzeit für ein Gespräch zur Verfügung. Gleichzeitig bitten wir alle Sörgenlocher um Unterstützung: Wenn euch etwas Ungewöhnliches auffällt, meldet euch bei uns. Lasst uns gemeinsam dafür sorgen, dass der Wichtelweg auch in diesem Jahr wieder ein Ort der Freude für unsere Kinder werden kann. S.Sz.

## Jugendfußball JSG Zornheim/Sörgenloch

### Ergebnisse:

JSG D1 - VFL Fontana Finthen 2:2  
Essenheim/Ebersheim - JSG B1 1:3  
JSG E2 - TSV Mommenheim II 3:4

### Vorschau:

Mi., 04.02.: 18 Uhr, JSG E2 - TSV Gau-Odernheim II. Sa., 07.02.: 10 Uhr, JSG E2 - SpVgg Selzen II; 12 Uhr, JSG B1 - FV Budenheim; 12 Uhr, SV Klein-Winternheim II - JSG D1. So., 08.02.: 10 Uhr, JSG F1 - SV Gonsenheim II.

mw

## Tischtennis TTSG Sörgenloch/Zornheim

### Ergebnisse:

TTSG Jug. III - Bod./Gau-B. II 7:3  
TTSG Jug. II - Bod./Gau-B.(SG) 8:2  
TTSG Herren VI - Kl.-Wintern. VI 5:5  
TSG Drais IV - TTSG Herren VIII 2:8  
TTSG Herren IX - Bretzenheim II 8:2  
TTSG Jug.I - Kl.-Winternheim II 4:0  
Bing./Sponsh. - TTSG Herren I 2:8  
Kl.-Wintern. V - TTSG Herren III 6:4  
Kl.-Wintern. VII - TTSG Herren V 3:7

### Vorschau:

Do., 05.02.: 20 Uhr, DJK Moguntia Bretzenheim - TTSG Herren VII. Fr., 06.02.: 20 Uhr, TTSG Herren IV - 1. FSV Mainz 05 V; 20 Uhr, TSV Ebersheim II - TTSG Herren IX; 20 Uhr, DJK SV RW Finthen III - TTSG Herren II. Sa., 07.02.: 15 Uhr, TTV Nierstein - TTSG Jugend III. So., 08.02.: 11 Uhr, TTC Bubenheim - TTSG Herren I. Mo., 09.02.: 18.30 Uhr, TG Nieder-Ingelheim - TTSG Jugend (Z); 19.30 Uhr, TSV Schott Mainz - TTSG Herren V; 19.30 Uhr, SG TT Laubenheim IV - TTSG Herren VIII. Di., 10.02.: 18.30 Uhr, TTSG Jugend II - SG Selzen-Köngernheim; 20 Uhr, TTSG Sen 60 - TSG Welgesheim; 20 Uhr, TTSG Herren VI - TGM Budenheim IV.

mw

## Stadecken-Elsheim

- ANZEIGE -

### „Das närrische rote Sofa“ mit Michael Ebling, Staatsminister

Die SPD Stadecken-Elsheim lädt alle Bürgerinnen und Bürger zur Veranstaltung „Das närrische rote Sofa“ am Dienstag, 10. Februar um 19 Uhr (Einzlass ab 18.30 Uhr) in die Burgscheune der Burg Stadeck in Stadecken-Elsheim ein. Zu Gast auf dem roten Sofa ist dieses Mal Michael Ebling, Staatsminister. In unterschiedlichen Formaten wird er Fragen zu sich selbst, zur Arbeit als Innenminister, zur Fasennacht, zu seinen ehrenamtlichen Aufgaben und zur Zukunft des Landes Rheinland-Pfalz beantworten. Wie immer bei diesem Format weiß er nicht, was ihn erwartet. Die SPD Stadecken-Elsheim freut sich auf einen spannenden und interessanten Abend. Fürs leibliche Wohl ist gesorgt. Ch.G. (Text kostenpfl.)

## SichtBAR – Weiberfastnacht – gerne verkleidet

### Von Frauen – für Frauen

Für mich, für dich, für jede Frau: sich kennenlernen, coole Gespräche führen, gemeinsam Spaß haben und mit Getränken die 5. Jahreszeit feiern! Wir treffen uns am Donnerstag, 12. Februar um 17 Uhr am „Kleinen Weinplatz – Piazzetta del Vino“ in Elsheim. Komm vorbei. Wir freuen uns auf dich! Eine Einladung der LiStE-igen Frauen. Weitere Infos unter Tel. 06136 3010. B.Ju.

## Karate für Senioren in Stadecken-Elsheim

Der Karateverein Bushido Selztal e.V. veranstaltet in diesem Frühjahr einen Karate-Kurs, der sich speziell an Senior/-innen ab ca. 55 Jahren richtet. Der Kurs beginnt am 26.02. und findet ab regelmäßig donnerstags von 18-19 Uhr im Vereinsheim Stadecken-Elsheim (beim Sportplatz) statt. Die Dauer erstreckt sich über 12 Wochen. Ziel des Kurses ist es, unter Berücksichtigung der besonderen körperlichen Bedingungen bei Menschen in der zweiten Lebenshälfte, eine Einführung in die Kampfkunst Karate zu geben. Hinzu kommen Gesunderhaltung und Selbstverteidigung. Die Hinführung zu den Karate-typischen Bewegungen wird von angemessenen gymnastischen und koordinativen Übungen begleitet. Nähere Auskünfte und Anmeldung bei Wolfgang Brecher, Tel. 0176 63484609, E-Mail: wolfgang.brecher@karate-selztal.de, und Dr. Gerd Thielmann, Tel. 06130 919885, E-Mail: info@karate-selztal.de. Infos zum Verein finden sich unter www.karate-selztal.de. O.H.

## Galakonzert der Rheinhessischen Bläserphilharmonie

### Kartenvorverkauf gestartet

Ab sofort gibt es Karten für das Galakonzert der Rheinhessischen Bläserphilharmonie am 8. März um 18 Uhr in der Selztalhalle in Stadecken-Elsheim. Auf dem Programm stehen Werke von Johan de Meij, Philip Sparke und Franco Cesarini, die die Zuhörenden durch Raum und Zeit führen. Traditionsgemäß ist auch das Jugendorchester A mit einem musikalischen Beitrag vertreten.

Karten gibt es im Vorverkauf bei Schreibwaren Heep in Stadecken-Elsheim oder online unter rheinhessischeblaeserphilharmonie.de. Ann.K.

## Jubiläumskonfirmationen der Goldenen, Diamantenen, Eisernen ... Konfirmation

Auch im Jahr 2026 lädt die Ev. Kirchengemeinde Stadecken-Elsheim zum Fest der Jubiläumskonfirmationen ein. Es findet am Sonntag, 15. März statt. Der Festgottesdienst beginnt um 10.30 Uhr in der Paulskirche (OT Elsheim) und wird musikalisch vom ev. Singkreis Cantare mitgestaltet. Wir freuen mit Pfarrer i. R. Rohmann und den Goldenen Konfirmanden, dem ersten Jahrgang, der von ihm hier im Ort konfirmiert wurde, dass es für sie ein gemeinsamer Gottesdienst werden wird. Eingeladen sind alle, die 1976 ihre Konfirmation gefeiert haben – sei es

in Stadecken-Elsheim oder an einem anderen Ort, an dem Sie damals zu Hause gewesen sind. Ebenso herzlich eingeladen sind die weiteren Konfirmationsjubilare, die z.B. vor 60 (Diamantene), 65 (Eiserne) oder vor 70 (Gnaden) Jahren eingesegnet wurden.

Wir freuen uns, mit den Jubilar/-innen und allen, die sie begleiten, dieses besondere Fest begehen zu können!

Anmelden können Sie sich im Ev. Pfarrbüro, Schulstraße 10 in Stadecken-Elsheim. (Tel. 06130 6425, E-Mail: Kirchengemeinde.Stadecken-Elsheim@ekhn.de) A.N.-N.

## Volleyball – Regionalliga Südwest

### TSVgg Stadecken-Elsheim gewinnt gegen VC Wiesbaden III

Das Heimspiel gegen den VC Wiesbaden III sollte eigentlich unproblematisch sein. Jedoch reiste der Tabellenletzte mit zwei Spielerinnen aus der 2. Bundesliga an, die als Jugendliche zusätzlich in der Regionalliga eingesetzt werden können. Dadurch entwickelte sich das Spiel zu einem heißen Schlagabtausch.

Die TSVgg startete 0:4 in den ersten Satz und konnte vor allem aufgrund zahlreicher Aufschlagfehler den 25:22-Satzverlust nicht vermeiden. Ab dem zweiten Satz lief die TSVgg zur Hochform auf und gewann gegen die sich erbittert wehrenden und spielerisch starken Wiesbadenerinnen 26:16, 25:16 und 25:21. Dass letzendlich doch klar 3:1 gewonnen wurde, lag daran, dass die TSVgg viele lange Ballwechsel für sich entscheiden konnte und die Mannschaft in der Annahme, Abwehr und im Angriff äußerst sicher und zuverlässig agierte. Mit 29 Punkten hat die TSVgg den 4. Tabellenplatz behauptet und mittlerweile einen sieben Punktevorsprung vor dem Tabellenfünften.

**Vorschau:** Am kommenden Samstag, 8. Februar startet um 13 Uhr das Derby gegen den Tabellenfünften, die TGM Gonsenheim in der neuen Sporthalle des Otto-Schott-Gymnasiums. W.O.

## Zornheim

### Mitgliederversammlung Sozialverband VdK OV Ober-Olm, Klein-Winternheim, Nieder-Olm, Essenheim, Sörgenloch und Zornheim

Siehe unter Ober-Olm.

## Jugendfußball JSG Zornheim/Sörgenloch

und

## Nachrichten Blatt

Wochenzeitung mit den öffentlichen Bekanntmachungen der Verbandsgemeinde Nieder-Olm und der Ortsgemeinden Essenheim, Jugenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Stadecken-Elsheim, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm.

Auflage 16.711

Verantwortlich für den amtlichen Teil Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm Bürgermeister Ralph Spieglar Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm (Zugleich ladungsfähige Anschrift für die Verantwortlichen des amtlichen Teils) Telefon 06136 69-0, Fax 06136 69-210 E-Mail: rathaus@vg-nieder-olm.de

### Impressum

Herausgeber-Verlag  
Oppenheimer Druckhaus GmbH  
Hauptstraße 10, 55268 Oppenheim  
AG Mainz HRB 31819  
UST-IdNr. DE 148 271 388  
Steuer-Nr. 08 663 50 297

(Zugleich ladungsfähige Anschrift  
für alle im Impressum genannten  
Verlagsverantwortlichen)

Gesellschafter/Geschäftsführer: Hans Kerz  
Verlagsleitung/Prokuristin: Claudia Nitsche  
Telefon 06134 24197-0  
E-Mail: verlag@oppenheimer-druckhaus.de

Nichtamtlicher redaktioneller Teil  
V.I.S.d. § 55 Abs. 2 RStV: Hannah Gallana  
redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de

Anzeigenteil  
Claudia Nitsche (verantwortlich)

Druck  
VRM Druck GmbH & Co. KG,  
Alexander-Fleming-Ring  
65428 Rüsselsheim  
E-Mail: rathaus@vg-nieder-olm.de

Das Nachrichtenblatt erscheint wöchentlich donnerstags und wird kostenlos an alle Haushalte in der VG zugestellt. Falls das Nachrichtenblatt nicht erscheint (z.B. zwischen Weihnachten und Neujahr), wird dies rechtzeitig angekündigt. Bei Nichtlieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, bestehen keine Ansprüche an den Verlag.

Die im nichtamtlichen Teil mit Kennzeichnung veröffentlichten Artikel stellen stets die Meinung des jeweiligen Verfassers dar. Die Verantwortlichkeit liegt beim Verfasser. Schadensansprüche an den Verlag sind ausgeschlossen.

Der Nachdruck von redaktionellen Beiträgen ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags gestattet. Dies gilt auch für die Aufnahme in elektronische Datenbanken und Vervielfältigung auf CD.

Gültige Mediadaten: ab 01.01.2026

## Tischtennis TTSG Sörgenloch/Zornheim

Siehe unter Sörgenloch.

### Helau im Bürgercafé!

Am Altweiber-Donnerstag, 12.02., heißt Sie das Team des Bürgercafés von 15.11-17.11 Uhr herzlich willkommen. Was darf an Fasenacht nicht fehlen? Genau! Es gibt Sekt, Kreppel, Apflequarkbällchen sowie Kuchen und Torten, die garantieren jede Diät vergessen lassen. Und falls das Wetter fröstelt, wärmt uns auch ein leckerer Glühwein von innen. Da es Altweiber ist, kann es gut sein, dass ein paar lustige, närrische Beiträge für extra Schmunzler sorgen. Verkleidung? Sehr gerne! Ohne Kostüm? Auch völlig in Ordnung – Hauptsache, die Stimmung ist bunt und heiter. Alles ganz locker, fröhlich, ungezwungen und mit viel Spaß. Kommen Sie einfach einmal in die Kirschgartenstraße 2. Wir freuen uns auf viele Gäste, Selbstgebackenes und die gute Stimmung. Helau und herzlich willkommen im Bürgercafé. E.Tau.

### Generalversammlung

#### TSV Zornheim

Der Vorstand lädt alle Mitglieder des TSV recht herzlich ein zur Generalversammlung am Freitag, 6. März um 19.30 Uhr.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen: Begrüßung, Berichte des Vorsitzenden und der Schatzmeister. Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Vorstands. Anschließend wird über die Ergebnisse des Arbeitskreises „TSV 2030“ berichtet: Ein „Leitbild TSV“ und ein „Kindeswohlkonzept“ werden vorgestellt. Die Homepage des Vereins wurde gründlich überarbeitet. Im Mit-

telpunkt der Versammlung steht eine „Generalüberholung“ der Satzung mit zahlreichen Änderungsvorschlägen. Diese werden auf der Homepage des TSV eingestellt und per Rundmail an unsere Mitglieder verschickt. Es folgen die Ehrungen verdienter Mitglieder für ihre lange Vereinszugehörigkeit. Die beiden Vorstandsmitglieder für die Bereiche Freiluft- und Hallensport berichten über die Höhepunkte in ihren Zuständigkeitsbereichen. Unter Verschiedenes werden u.a. neue Übungsleitende, die Seniorenbeauftragte und der neue Sponsorenbeauftragte vorgestellt.

Der Vorsitzende, Bernd Hainke, und sein Vorstandsteam freuen sich auf eine rege Teilnahme aus dem Kreis der 1.600 Mitglieder und versprechen eine informative und interessante Mitgliederversammlung im Vereinsheim.

HOT

### Sonstiges

- ANZEIGE -

### Alternative Wege zum (Fach-)Abitur

#### BBS 1 lädt zum Infotag ein

Die Berufsbildende Schule 1 – Gewerbe und Technik (BBS 1) informiert am

Samstag, 7. Februar von 9-13 Uhr über ihr Wahlschul-Bildungsangebot. In Vorträgen erfahren Interessierte alles über das Berufliche Gymnasium, die Höhere Berufsfachschule, die Duale Berufsoberschule und die Fachschule für Automatisierungstechnik. Gerade die zukunftsorientierten Schwerpunkte „Umwelttechnik“ und „Informations-technik“ des Beruflichen Gymnasiums stellen neben den bewährten Schwerpunkten „Bautechnik“ und „Medien-technik“ eine interessante Alternative für viele Jugendliche auf ihrem Weg zum Abitur dar.

Außerdem beraten Lehrkräfte individuell über die Inhalte und Anforderungen der Bildungsgänge. Die Besucher/-innen erhalten Einblicke in die modern gestalteten Lernzentren, die technischen Labore und den Fitnessraum der Schule. In den Unterrichtsräumen zeigen Schüler/-innen im Demo- und Projektunterricht den Schulalltag und stehen als Ansprechpartner auf Augenhöhe zur Verfügung. Die Absolventen der Fachschule präsentieren ihre technisch anspruchsvollen Abschlussprojekte und die schuleigene Lehrküche versorgt die Gäste.

Anmeldungen zu den Bildungsgängen können direkt vor Ort erfolgen. Weitere Infos zum Infotag unter [www.bbs1-mainz.de](http://www.bbs1-mainz.de).

F.St.  
(kostenpfl. Text)

### Informationstag der BBS 3 Mainz

Die Berufsbildende Schule 3 – Wirtschaft, Verwaltung, Gesundheit (BBS 3 Mainz) informiert am Samstag, 7. Februar im Rahmen eines Informations-tages von 9-13 Uhr in ihren Räumen umfassend über ihre vielfältigen Bildungsgänge. Das Wahlschulangebot richtet sich an Schüler/-innen und Berufstätige, die einen höher qualifizierenden Abschluss anstreben. Die BBS 3 stellt den Interessierten auch das Selbstlernzentrum und die digitale Ausstattung der Schule vor. Schüler/-innen und Lehrer/-innen informieren über die Schulabschlüsse und das umfangreiche Schulleben. Auf der Homepage der BBS 3 Mainz kann schon im Vorfeld die in Abhängigkeit des vorhandenen Schulabschlusses passende Schulform gefunden werden (<https://www.bbs3-mz.de/finde deine weg/>). Dort erhalten Sie auch weitere Infos sowie die jeweiligen Anmeldeformulare.

A.Ma.

### Ende nichtamtlicher Teil

**RHEINHESSEN AUTOGLAS GbR**  
Mitsche & Symonowicz

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 8:00 bis 17:00 Uhr · Samstag n. V.  
Am Hahnenbusch 21 · 55268 Nieder-Olm · Tel. 06136 798 82 38

**Möbelrestaurierung**  
Korbflechtarbeiten · Polsterarbeiten

Gaustraße 65 · 55278 Mommernheim  
Tel.: 06138 941087 · [www.just-restaurierung.de](http://www.just-restaurierung.de)

**Trockene Räume im Handumdrehen**

bei Wasserschäden, Vermeidung von Schimmel und Geruch, Bau- und Estrichrocknung sowie mobile Heizungen von 3 – 250 kW

**technö 2000**  
...wir sorgen für trockene Räume

06136 7665533  
[info@techno-2000.com](mailto:info@techno-2000.com)

**Rolladen Schrauth**

- Reparatur • Austausch
- elektrische Rolläden
- Fenster • Haustüren • Verglasungen

Partenheim • 0160 98475033

**OPPENHEIMER  
DRUCKHAUS**

Nachrichtenblatt Wörrstadt  
Nachrichtenblatt Alzey-Land  
Nachrichtenblatt „aktuell“ Nieder-Olm

Karolina Wieland

GEWERBLICHE  
ANZEIGEN

Beratung - Verkauf  
Tel. 06734 24197-11  
Fax 06734 24197-20  
k.wieland@oppenheimer-druckhaus.de

**GTÜ Prüfstelle**  
am Hofgut Nieder-Olm  
Am Gießer 31, 55268 Nieder-Olm

Jetzt Termin vereinbaren!  
06131 - 60 98 146

**Plakette fällig?**

**KANALSERVICE**

24 h Notdienst  
Rohrreinigung  
Schachtarbeiten  
Kanalsanierungen  
TV-Kanalinspektion inkl. Dokumentation

**Atzinger** GmbH

[www.kanal-atzinger.de](http://www.kanal-atzinger.de)  
Tel. 06731-9977760

**WALLBOXEN**  
INKL. ELEKTROANSCHLUSS ZUM FESTPREIS?

**KNIES** ↗

06136 - 22 79  
[www.elektro-knies.de](http://www.elektro-knies.de)

**Hans Jürgen Deuster**  
Maler- und Stukkateurmester

Der Maler

- Klassische Maler- und Lackierarbeiten
- die Techniken von Kalk- und Lehmputz
- Treppenhaus- und Fassadenrenovierungen
- Tapezierarbeiten
- Stuckateurmärchen
- Bodenbeläge u.v.m.

Kreuznacher Straße 3 · 55271 Stadecken-Elsheim  
06136 925453 · [www.malermeister-deuster.de](http://www.malermeister-deuster.de)

## KLEINANZEIGENMARKT

Telefon 06734 24197-0 · kleinanzeigen@oppenheimer-druckhaus.de

## Dies &amp; Das

Freut euch zu jeder Zeit, dass ihr zum Herrn gehört. Und noch einmal will ich es sagen: Freut euch! Die Bibel, Philipper 4, 4

**IHR  
REGIONALER  
PARTNER  
FÜR  
SOLARENERGIE,  
WÄRMEPUMPEN  
UND  
INSTALLATION**

**solar direkt 24**  
Ihr Solarpartner in Wörrstadt

06732 608 9999

## METALLBAU MATZNER

DIE Stahl- und Edelstahlspezialisten! Wir produzieren für Sie in hoher Qualität und zu annehmbaren Preisen: Geländer, Zaun und Toranlagen, Carports, Balkone, Überdachungen, Treppen u.v.m. in Stahl, Edelstahl + Glasausführung. Testen Sie uns und lassen Sie sich ein unverbindliches Angebot erstellen.

06136 763568 (gew.)

## Nachhilfe? Lerncoaching!

Studiendirektor i. R. erteilt Nachhilfe: professionell, geduldig, zielorientiert. Alle Schularbeiten/Klassen. Schwerpunkte: Mathematik, Deutsch. Ich helfe Ihrem Kind, Lernlücken zu beheben und mit mehr Sicherheit zu besseren Noten ins neue Schulhalbjahr zu starten.

Annette Finzer, Ober-Flörsheim  
0152 28608906 (gew.)

## Probleme mit der Heizung?

Meisterbetrieb mit 24h Notdienst: Wartung, Reparatur und Austausch aller Fabrikate. Fachbetrieb für Wärmepumpen, Holzpellet- und Solaranlagen.

Warzas-Wärmekonzepte  
55288 Schornsheim  
06732 64669 (gew.)

**LERN CENTER**  
Wörrstadt

**Nachhilfe -**  
individuell und effektiv,  
in allen Fächern und  
für alle Klassen.

06732 / 5062

lerncenterwoerrstadt.de

## Stadecken-Elsheim

Tierfreund/in mit Liebe zu Katzen gesucht, für Betreuung bei Urlaub, vielleicht gegenseitig? (nur SMS, kein WhatsApp)

0178 9160507

Traditionelles Schlachtfest  
Weingut Landgrafenhof/

Saulheim. Traditionelles Schlachtfest auf dem Landgrafenhof 27.02. + 28.02.2026 jeweils ab 18:30 Uhr. Weitere Infos unter [www.weingut-landgrafenhof.de](http://www.weingut-landgrafenhof.de).

Reservierungen und Tickets ab sofort möglich per E-Mail an: [info@weingut-landgrafenhof.de](mailto:info@weingut-landgrafenhof.de) oder unter 06732 962035

Weingut Landgrafenhof, Ausserhalb 8,  
55291 Saulheim (gew.)

Waschmaschine  
Neu oder defekt?

Rufen Sie uns an, wir helfen Ihnen!  
Ihr Hausgerätespezialist  
Schrauth Haustechnik Wörrstadt  
[www.schrauth-haustechnik.de](http://www.schrauth-haustechnik.de)  
06732-1426 (gew.)

**Windows11, Computer, Internet, Technik Hilfe &**  
Reparatur für Rentner bis Schüler.  
Bei Ihnen zuhause. 15+ Jahre Erfahrung,  
geduldig & freundlich.  
0176 26921102 (gew.)

Verkäufe /  
Kaufgesuche

**1 Treppensackkarre neu**  
deutsches Fabrikat, unbenutzt,  
Preis: 40,- €. Abzuholen in Nieder-Olm.  
06136 2622

**Ackerland in Gau-Odernheim**  
gegen Höchstgebot zu verkaufen, 1,8 ha.  
Angebote und Fragen an:  
ackerland2026@web.de

**Ackerland und Weinberge**  
in Gemeinde Gabsheim zu verkaufen. Bei Interesse Mail an:  
Wohnung-pfaffengrund@web.de

**Autokindersitz Britax**  
zu verkaufen, 3-Punkt-Gurt ohne Isofix, bis 4 Jahre. Unfallfrei, sehr guter Zustand.  
60,- €. 0175 8557665

**Flohmarkt**  
**Jeden Samstag 7-13 Uhr**  
Uni Mainz P am Dalheimer Weg.  
[www.mp-maerkte.de](http://www.mp-maerkte.de)



Korbssessel mit Hocker  
gut erhalten, 55,- €. 06732 2248

**Sammlung von Skatspielen**  
Neu. Interesse? 06732 930816

**Suche Pflug, Traktoren**  
Kartoffelroder, 0176 50162707

Freizeit/Urlaub  
Bekanntschäften

**Er, 68,**  
möchte nicht mehr alleine wohnen. Welcher Frau geht es genauso? Alles Weitere persönlich. ☎ Chiffre Z001/9861

## Schöner Single-Treff

55+, Samstag, der 07.02.2026, ab 19 Uhr. Kennenlernen in geselliger Runde in Stadecken-Elsheim. Neue Teilnehmer willkommen.

01515 9414768

## Stadecken-Elsheim

Naturverbunden, achtsam spazieren gehen, Walking-Gruppe geplant (ohne Leistungsgedöns). (nur SMS, kein WhatsApp)

0178 9160507

**Der Zusatz „(gew.)“ hinter einer Telefonnummer weist darauf hin, dass es sich hier um die Anzeige eines Gewerbetreibenden handelt.**

Immobilien  
Gesuche / Angebote

## 3-4-Zimmer-Wohnung gesucht

Freundliche, ruhige Kleinfamilie mit 17-jähriger Tochter sucht zum Kauf (optional Miete) eine Wohnung in der Umgebung von Mainz, gut erreichbar. Erdgeschoss, Terrasse, evtl. kleiner Garten - Platz für Kaffee, Bücher und gut erzogene Pflanzen. s.servic@web.de

## Bonitätsstarke Familie sucht

Baugrundstück bis 800 m<sup>2</sup> oder Einfamilienhaus in Saulheim und/oder Umgebung von ca. 10 km.

LBS Immobilien Rainer Summer

Wilhelmsstraße 7, 55232 Alzey

06731 499417 0151 25352639

(gew.)

## Familie mit 2 Kindern

sucht Einfamilienhaus mit Garten zum Kauf. Neuwertig oder renovierungsbedürftig oder Baugrundstück in Nieder-Olm.

0171 8713549

## BAYER IMMOBILIEN GMBH

IMMOBILIEN AUS GUTER HAND SEIT 1985

Sie möchten verkaufen?  
Was können Sie von uns erwarten?

- Exakte Marktwertbeinschätzung Ihrer Immobilie!
- Sichere Abwicklung und Diskretion!

06131 53044

[www.immobiliens-bayer.de](http://www.immobiliens-bayer.de)

## Immobilien-Wertgutachten

DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierte Immobiliengutachterin DIAZert (LS) für z.B. Finanzamt, Erbschaft, Scheidung, (Ver-)Kauf o.ä.

Gerhard & Gerhard

Eva Maria Gerhard

Pariser Str. 28

55286 Wörrstadt

06732 55575 (gew.)

[www.gerhard-bewertung.de](http://www.gerhard-bewertung.de)

## Suche Gartengrundstück

Familie sucht kleines oder großes Gartengrundstück zum Kauf bis 5.000,- €.

01577 2328116

## Verkaufe Bauplatz

Größe 1080 m<sup>2</sup> mit Altgebäude, noch bewohnt, in Flonheim. 490.000,- €

0179 8542631

## Wir helfen bei Verkauf und Vermietung Ihrer Immobilie!

Rosenbrock Immobilien

06732 9489194 (gew.)

0173 6584421

[www.rosenbrock-immobilien.de](http://www.rosenbrock-immobilien.de)

Mietobjekte  
Gesuche / Angebote

## Haus in Wallertheim

sehr gute Lage, ab 15.04.2026, 5 ZKB, EBK, Terrasse, Garten, Gäste-WC, Sauna/Dusche, Keller, Dachboden, 195 m<sup>2</sup> WFL + NFL, Garage u. 2 Stellplätze, 1.590,- €.

0178 1831622

## Kleine Lagerräume oder

Motorrad-Stellplatz in Nieder-Olm für Möbel, Hausrat o. Ä. langfristig von privat zu vermieten.

0178 10563984

## Lagerraum St.-Elsheim

trocken, abschließbar, zu vermieten.

0160 5458958, (gew.)

## Weinberge in Schornsheim

zu verpachten. 06732 3383

0170 2100370

## Modernes, gepflegtes Haus

in Wallertheim, sehr gute Lage - diverse Nutzungsmöglichkeiten - ab 15.04.2026, mit 2 Hauseingängen, 9 Zimmer, 2 Küchen, 2 Bäder, Sauna/Dusche, Garten, Garage/Stellplätze, ca. 290 m<sup>2</sup> WFL + NFL, 2.500,- € KM.

0178 1831622

## Nachmieter gesucht

ab April 2026, 45 m<sup>2</sup> helle Kellerwohnung im MFH, sehr ruhig, Alzey Stadt West. Keller, Parkplatz, Terrasse, EBK, Bad, Dusche, Trockner, Waschmaschine, Gasheizung. Bushaltestelle 100m, Rewe. Wenig Nebenkosten, ruhige Nachbarn/Mieter, keine Kleinkinder im Haus, ideal für Single.

0151 72692316, 06731 9980927

ab 18 Uhr.

## Ruhige Einzelperson sucht

ab sofort 2-Zimmer-Wohnung in Stadecken-Elsheim, idealerweise mit Balkon. Sicherer und geregeltes Einkommen. Ich bin Nichtraucherin und habe keine Haustiere.

0157 71941395

## Wohnung in Wallertheim

sehr gute Lage, ab 15.04.2026, 4 ZKB, EBK, Terrasse, Gäste-WC, 2x Abstellkammer, großer Abstell-/Lagerraum, Stellplatz, 90 m<sup>2</sup> WFL + NFL, 990,- € KM.

0178 1831622

## Wohnung zu vermieten

in 55234 Nack, Kellerwhg. in MFH, 140 m<sup>2</sup>, 3 Zimmer, Wohnküche, Bad, Fußbodenheizung, Terrasse, Kfz-Stellplatz, Abstellraum,

06736 960340

## KFZ-Markt

## KFZ &amp; Zubehör

Suche Gebrauchtwagen  
aller Art

Unfall + Motorschaden, auch ohne TÜV, zahlbar bar, auch Sa. + So.

0171 9326380

06131 5016778 (gew.)

## Verkaufe 50er Roller

technisch einwandfrei, unfallfrei, alles original, VHB 1.200,- €, Kontakt über WhatsApp: 0178 2912894

## Wir kaufen Ihr Auto!

Vergleichen Sie selbst und lassen Sie sich von uns ein unverbindliches Angebot machen!

Autofixx Kfz-Handels GmbH

Robert-Bosch-Str. 28a

55232 Alzey

06731 9008935

[info@autofixx-gmbh.de](http://info@autofixx-gmbh.de) (gew.)

Wir kaufen Wohnmobile +  
Wohnwagen

03944 36160 [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de) (gew.)

## Felz Karosserie &amp; Lack GmbH

Wir kümmern uns um alles. Sie hatten einen Unfall mit Ihrem PKW? Wir reparieren Ihr Auto und verpassen ihm auch wieder neuen Glanz. Ersatzfahrzeug, Gutachten, Verkehrsanwalt.

Wörrstadt 06732-961924 (gew.)

Stellenmarkt  
Gesuche / Angebote

## Bürokrat mit langjähriger

Berufserfahrung sucht Bürotätigkeit in der Nähe von Ober-Olm für ca. 25-30 Stunden in der Woche.

0178 5517339

## Dachdecker sucht

Nebenbeschäftigung auf Minijobbasis, Steildach, Rinnenreinigung, Garagenabdichtung.

0152 59100987

## Erfahrene Reinigungsfee

nach Jugendheim in 2-Pers.-Haushalt mit 2 lieben Katzen 1x wöchentlich für 3 Std. gesucht. Näheres beim 1. Kontakt unter

0171 4718743

## Erfahrener Maler

Folgende Arbeiten werden ausgeführt: Verputzen, Innen- und Außenanstrich, Trockenbau, Innen- und Außenabdämmung uvm. 0162 4019052 (gew.)

## Gartenarbeit

Ich suche Gartenarbeit aller Art, Rückschnitt, Hecke, Sträucher und Bäume schneiden mit Entsorgung. (Teilzeit). 015753835974

## Ich suche Arbeit

rund ums Grundstück und Garten! Grünschnitt mit Entsorgung, Rasenarbeiten Pfasterarbeiten, Zaunbau, Reinigung mit dem Hochdruckreiniger und vieles mehr auf Nachfrage. Ich verfüge über einen großen Anhänger. Rufen Sie gerne an. 0157 50291499 (gew.)

**LERN CENTER**  
Wörrstadt

**Lehrkraft**  
für Mathe Klasse 5-13  
gesucht! Gerne auch  
Quereinsteiger.

06732 / 5062

[lerncenterwoerrstadt.de](http://lerncenterwoerrstadt.de)

**Mitarbeiter gesucht  
in Saulheim**

für alle im Weinberg anfallenden Handarbeiten. Voll- oder Teilzeit. Erfahrung und Führerschein erwünscht.

0177 7997933 (gew.)

**Putzperle für meine Praxis  
in Saulheim gesucht**

Bei Interesse senden Sie bitte eine kurze E-Mail, gerne mit Foto und Telefonnummer an: schuetz



## Frühlingsschnupfen, nein danke!

Diese Tipps schützen jetzt vor Erkältungsviren



Im Frühling ist noch einmal Hochsaison für Schnupfenviren. Grund genug für ein paar Vorsichtsmaßnahmen.

Foto: DJD/Hermes Arzneimittel/Getty Images/Antonio Guillem

(DJD). Gerade wenn man denkt, die Erkältungszeit sei vorbei, erwischt er einen: der Frühlingsschnupfen. Tatsächlich treiben die häufigsten Auslöser für eine gewöhnliche Erkältung, die Rhinoviren, auch im Herbst und noch im Frühjahr ihr Unwesen, während andere Atemwegsinfekte wie Grippe, RSV oder Corona oftmals den Winter

dominieren. Die in der kalten Jahreszeit geschwächten Abwehrkräfte, schwankende Temperaturen draußen und trockene Heizungsluft drinnen können dann eine Ansteckung begünstigen. Allergiker sind oft doppelt belastet, denn bei ihnen ist die Nasenschleimhaut jetzt oft schon durch die ersten Pollen gereizt. Mit etwas Vorbeugung

lässt sich das große Schniefen aber oft vermeiden.

### Gerüstet für schwankende Temperaturen

Dazu gehört vor allem flexible Kleidung. Denn zwischen T-Shirt-geeigneter Wärme an sonnigen Tagen und empfindlicher Kühle morgens und abends können jetzt wahre Temperaturwelten liegen. Und wenn der Körper fröstelt, wird die Durchblutung vermindert und das Immunsystem geschwächt. Es empfiehlt sich deshalb, nach dem Zwiebelschalenprinzip mehrere dünne Lagen übereinander zu tragen, um weder ins Schwitzen noch ins Frieren zu geraten.

### Unterstützung für die Nase

Da Erkältungsviren meist über die Nasenschleimhaut in den Körper gelangen, sollte diese ebenfalls geschützt werden. Dafür gilt es vor allem, viel zu trinken, um sie vor Austrocknung zu bewahren. Wasser, Kräuter- und Früchtetees sind besonders geeignet, auch eine Hühnerbrühe kann guttun. Eine zusätzliche

# Aktiv & Gesund

©Weyo\_clipdealer\_©dnipic\_adobestock

### PHYSIOTHERAPIEPRAXIS



physioemotion

Esther Braun & Omar El Aouad  
Am Hahnenbusch 14b  
55268 Nieder-Olm  
T 06136 763 99 96  
F 06136 763 99 97  
info@physioemotion-oe.de  
www.physioemotion-oe.de

schnell noch aufhübschen für die Fasenacht

### AESTHETIC & MORE BEAUTY FOR YOU

#### SYLVIA SCHERRER

Anti-Aging-Spezialistin  
Heilpraktikerin  
Permanent Make-up Profi  
Fachkosmetikerin



Zum Oberfeld 8  
55286 Wörrstadt  
Phone: 0171 / 410 66 22  
info@kosmetikstudio-mainz.de

[www.aestheticandmore.de](http://www.aestheticandmore.de)  
[www.kosmetikstudio-mainz.com](http://www.kosmetikstudio-mainz.com)

**Fastnachtsangebote**  
10% auf Faltenunterspritzung  
20% auf Permanent-Make-up  
35% auf Intra Skin Infusion  
(Faltenfüllen in Minuten)  
(\*gültig bis Aschermittwoch)

sich das Wetter von der ungemütlichen Seite, kann ein Saunabesuch eine angenehme Alternative sein. Wer dann noch auf eine vitaminreiche Ernährung mit viel Obst und Gemüse achtet, hat gute Chancen, den Frühling ohne Schnupfen zu überstehen.



## Privatärztliche Orthopädie Wörrstadt

Dr. med. Andreas Anselmann  
Facharzt für Orthopädie und Unfallchirurgie  
Facharzt für Allgemeine Chirurgie

Ober-Saulheimer-Straße 6, Wörrstadt  
Mail: [info@orthopaedie-woerrstadt.de](mailto:info@orthopaedie-woerrstadt.de)  
Web: [www.orthopaedie-woerrstadt.de](http://www.orthopaedie-woerrstadt.de)  
Tel.: 0174 - 95 1318 2

... alles was es braucht, um wieder gesund zu werden:

**Kompetenz  
Freundlichkeit  
Zeit**



## Aktiv & Gesund

**Angst ist keine reine „Kopfsache“  
Herzrasen, Beklemmungen  
und ständiges Grübeln?**

**Kennst du diese Symptome?**



Vereinbare jetzt ein **unverbindliches Erstgespräch** und erfahre,  
wie ich Dich unterstützen kann.



Hagen Klein - Osteopathie, Kinesiologie, HP-Psychotherapie

Mehr Infos und Terminvereinbarung:  
[www.holistic-therapy--angst.com](http://www.holistic-therapy--angst.com)



Dominique Gallé

**Physiotherapeut  
(m/w/d)**  
**in Voll- oder Teilzeit  
ab sofort gesucht**

Praxis für  
Krankengymnastik und  
Sportphysiotherapie

Ober-Saulheimer Straße 29  
55291 Saulheim

Telefon (06732) 961932  
Fax (06732) 918318

E-Mail: [physiotherapie@web.de](mailto:physiotherapie@web.de)

Termine nach Vereinbarung

Physiotherapie, Manuelle  
Therapie, PNF, Vojta,  
Extensionsbehandlung,  
Massage, Heißluft, Fango,  
Craniosacrale Therapie,  
man. Lymphdrainage,  
Hausbesuche, Kinesiotaping

### Tagespflege „Wie Daheim“

**In Bewegung bleiben, Lebensfreude spüren!**

Bei uns aktiv & fit:

- Sanfte Bewegungs- und Gymnastikangebote
- Gedächtnistraining & kleine Spiele
- Gemeinsame Spaziergänge und Ausflüge

**Ihr Tag, aktiv und gut betreut!**

06737 7153500



## Krankengymnastik Sabine Nina Hackl

Mittelgasse 18 · 55270 Ober-Olm  
Tel. 0 61 36 - 8 81 66

Termine nach Vereinbarung

alle Kassen

- PNF
- Brunkow
- Bobath
- Schlingentisch
- Lymphdrainage

**RHEIN HESSEN LIFT** *bewegt*  
LIFT SYSTEME

Rheinhessenlift eK Neugasse 24 55234 Wendelsheim  
[www.rheinhessenlift.de](http://www.rheinhessenlift.de) [info@rheinhessenlift.de](mailto:info@rheinhessenlift.de)

**Tel. 06734 - 913668**

**Hebelifte**  
**Etagenlifte**  
**Treppenlifte**  
**Plattformlifte**

**Elvira-Beate Müllerheim**  
Heilpraktikerin



Wenn dein Rücken wieder Luft kriegt, kann auch die Seele durchatmen.  
**Chiropraktik • Massage • Atemarbeit • Persönlichkeits-Coaching**  
Denn mit jedem gelösten Muskel verändert sich deine Bewegung – innen wie außen.

Silvanerstraße 4  
55270 Jugenheim

Telefon: 06130 911939

E-Mail: [muellerheim@muellerheim.de](mailto:muellerheim@muellerheim.de)

Termine nur nach Vereinbarung  
[www.muellerheim.com](http://www.muellerheim.com)

### So bleiben die Knie schmerzfrei

**Mit Bewegung und der richtigen Ernährung die Gelenkgesundheit fördern**



Bewegung fördert die Versorgung der Gelenkknorpel. Der Experte empfiehlt 3.500 Schritte am Tag und regelmäßige Übungen.

Foto: DJD/Pharma-Peter

(DJD). Unsere Knie sind täglich hohen Belastungen ausgesetzt. Sie müssen unser Gewicht tragen und Stößen, Druck sowie Drehungen standhalten. Insbesondere Bewegungsmangel kann schaden, beispielsweise durch falsches Sitzen: „Wenn der Winkel zwischen dem Oberschenkel und dem Unterschenkel kleiner ist als 90 Grad, führt das zu Verkürzungen der Seh-

nen und Bänder“, erläutert der Physiotherapeut und Buchautor Ruslan Saitbekov. Langfristig kann es so zu Arthrose kommen, einer Volkskrankheit, von der viele Menschen in Deutschland betroffen sind. Durch den Abbau der schützenden Knorpel entstehen in den Kniegelenken und der Hüfte die Schmerzen. Alltagsbewegungen wie Treppensteigen werden zur Qual.

**Gesunde Ernährung, gezielte Ergänzung, Bewegung**

Saitbekov rät dazu, die persönliche Gelenkgesundheit nicht aus dem Blick zu verlieren, zum Beispiel den Konsum von entzündungsfördernden Lebensmitteln wie Zucker, Weißmehl, Kaffee, Alkohol und rotem Fleisch zu reduzieren.

Neben der richtigen Ernährung ist Bewegung für geschmeidige Knie unverzichtbar, da sie die Gelenkflüssigkeit gut verteilt und der Knorpel so besser versorgt wird. „Nutzen Sie im Alltag jede Möglichkeit der Bewegung, die sich Ihnen bietet, damit Knieprobleme gar nicht erst entstehen. Nehmen Sie die Treppe statt des Aufzugs. Halten Sie beim Spazierengehen mehrmals kurz an und machen Sie ganz spielerisch Knieübungen am Wegesrand. Täglich 3.500 Schritte sind für Knie, Körper und Geist gleichermaßen wichtig“, weiß Saitbekov. Gerade im Winter bieten sich außerdem Sport- und Gymnastikgruppen in der Halle an. So hat man einen regelmäßigen Termin und Motivation in netter Gesellschaft – dann sind Treppen bald keine Hürde mehr.

**Bleiben Sie**

## Aktiv & Gesund



**Die DRK-Alltagsbegleitung vor Ort**  
Betreuung und Hilfe zu Hause



**Der DRK-MenüService**  
Zu Hause „à la carte“ genießen



DRK-Kreisverband Alzey e.V.  
Albiger Straße 33 · 55232 Alzey  
Tel. 0 67 31 / 96 99 0 · [www.kv-alzey-drk.de](http://www.kv-alzey-drk.de)

## Wenn das Hören leise verschwindet

Heimliche Volkskrankheit: Tipps und Strategien bei nachlassendem Hörvermögen



Ein nachlassendes Hörvermögen schränkt den Alltag beispielsweise beim Fernsehschauen spürbar ein.  
Foto: DJD/Sonoro

(DJD). Der Verlust des Hörvermögens beginnt oft schleichend und bleibt lange unbemerkt. Die sogenannte Altersschwerhörigkeit, die häufig ab dem 50. Lebensjahr einsetzt, wird von vielen Betroffenen zunächst als Ermüdungserscheinung abgetan. Dabei handelt es sich um eine häufig unterschätzte Volkskrankheit. Laut der aktuellen EuroTrak-Studie 2025 geben rund 12,6 Prozent, also etwa jede achte erwachsene Person an, mit einer Hörminderung zu leben. Gleichzeitig verzichtet fast jeder fünfte Betroffene, etwa 18 Prozent, trotz dieser Selbsterkenntnis auf eine professionelle ärztliche Diagnose oder eine entsprechende Therapie.

### Ratgebertipps und Tests rund ums Hörvermögen

Wenn das Gehör nachlässt, führt dies nicht selten zu einem sozialen Rückzug und einer Minderung der Lebensqualität. Um dieser Entwicklung entgegenzuwirken, bieten moderne Informationsplattformen einen umfassenden Überblick über Präventions- und Hilfsmöglichkeiten. Für alle, die eine erste Einschätzung ihres Hörvermö-

gens wünschen, gibt es einen kostenfreien Online-Hörtest. Dieser ersetzt zwar nicht den Besuch beim Facharzt oder einem Hörgeräte-Akustiker, bietet jedoch eine einfache Möglichkeit, um das Hörvermögen objektiv zu hinterfragen und bei Bedarf weitere Schritte einzuleiten.

### Endlich wieder den Fernseher verstehen

Zu den typischen Einschränkungen, die viele Menschen mit nachlassendem Gehör erleben, gehört der sonst so entspannte Fernsehabend. Wenn Dialoge aufgrund störender Filmmusik oder lästiger Nebengeräusche kaum noch zu verstehen sind, verlieren Spielfilme, die Lieblingsserie oder Sportübertragungen an Reiz. Die naheliegende Lösung, einfach die Lautstärke des Gerätes immer weiter zu erhöhen, führt zu keiner Verbesserung, sondern stört höchstens andere Familienmitglieder und die Nachbarn. Als effektive Hilfe für mehr Klarheit des TV-Tons eignen sich hingegen Hilfsmittel wie der Sprachverstärker Oskar. Das Gerät hebt gezielt die Frequenzbänder

**TAI CHI**  
TAI CHI CHUAN SCHULE  
IRIS KLEIN

**Neuer TAI CHI Anfängerkurs**

Wir laden zur **INFOSTUNDE** ein  
**Mittwoch den 11.02.2026**  
**und**  
**Mittwoch den 18.02.2026**  
**jeweils um 17.30 Uhr**

fon 06732 963648  
info@taichischuleklein.de  
55286 Wörrstadt  
Friedrich-Ebert-Straße 66

Bleiben Sie

## Aktiv & Gesund



hervor, die für das menschliche Sprachverständnis essenziell sind. Störende Nebengeräusche werden gefiltert und minimiert. Das ermöglicht Betroffenen, der Handlung eines Films oder einer Dokumentation wieder müheloser zu folgen. An der Entwicklung dieser Technologie waren Experten aus der HNO-Heilkunde und der Hörakustik beteiligt. Der kompakte Lautsprecher wird kabellos mit dem Fernseher verbunden und kann durch den integrierten Akku frei im Raum platziert werden, etwa direkt am Sitzplatz.



## Aktiv & Gesund

**Krankenpflege & Betreuung**  
**Kuttler** GmbH

**Tagespflege Wörrstadt**  
Aufenthalt ohne Abzug am Pflegegeld!  
Kostenloser Probetag möglich.

[www.Kuttler-Pflege.de](http://www.Kuttler-Pflege.de)  
Ober-Saulheimer Str. 20a WÖRRSTADT  
Telefon 06732-9647239

## Tagespflege „Wie Daheim“

„Gemeinsam aktiv, kreativ & genussvoll!“

Erleben Sie abwechslungsreiche Tage in unserer Tagespflege „Wie Daheim“:

- Spannende Mitmachgeschichten & kreative Angebote
- Bewegungs- und Gedächtnisübungen
- Gemeinsames Kochen & Genießen

Kommen Sie vorbei und fühlen Sie sich wie Zuhause!

Jetzt informieren & Platz sichern:  
06737 7153500

E-Mail: [info@wiedaheimpflege.de](mailto:info@wiedaheimpflege.de)



## Pflege mit Herz und Kompetenz



**Taramed**  
**Ambulanter Pflegedienst GmbH**  
Pariser Straße 92  
55268 Nieder-Olm  
Telefon: 06136 7644051  
Fax: 06136 7644052  
Mobil: 0170 5472421  
[www.taramed-pflege.de](http://www.taramed-pflege.de)

- ➔ Beratung
- ➔ Betreuung
- ➔ Altenpflege
- ➔ Krankenpflege
- ➔ Behandlungspflege
- ➔ Hauswirtschaft
- ➔ 24 Stunden erreichbar



Mitglied des bpa - zugelassen von allen Krankenkassen und Pflegekassen

**Gartenarbeit aller Art**

- Professionell • Preiswert
- Baumfällung (speziell Risikolage)
- Baumstamm fräsen
- Mäharbeiten/Säen
- Steingarten
- Heckenschnitt
- Gartenpflege allg. etc.
- Vertikutieren
- Entwurzelung

\* INKL Abtransport \*

06303 - 87617 0176 - 64617164

**LAMBERZ** WOHLFÜHLWÄRME

Heizeinsätze, die sich nahtlos in Ihre Architektur integrieren.  
Die Classic-Line von **STUDIO RÜEGG**  
Hervorragendes Design, technische Finessen und eine vielseitige Produktauswahl.

**ZENTRALE**  
55270 Ober-Olm  
Tel. 06136 / 87007  
www.kachelofenbau-lamberz.de

**Haustüren**



weitere Informationen:  
[www.firma-hogen.de](http://www.firma-hogen.de)

**Hogen**  
SICHERE FENSTER UND TÜREN

Inh. Jens Riedeburg  
Keppentaler Weg 21  
55286 Wörstadt  
Tel. 06732-4848  
kontakt@firma-hogen.de

**Schmutzler** Schreinerei & Bauelemente

Haustüren • Fenster  
Rollläden • Vordächer  
Parkett- • Korkböden  
Innentüren • Überdachungen  
Decken- • Wandverkleidungen  
Sonnenschutz • Insektschutz  
diverse Schreinerarbeiten

Elsheimer Straße 7  
55270 Essenheim Telefon 06136 / 85314  
Telefax 06136 / 996318 kontakt@schmutzler-essenheim.de  
www.schmutzler-essenheim.de

**BECKERBAU.info**  
wir bewegen was ...

ERD- UND ABBRUCHARBEITEN  
HAUSFREILEGUNGEN  
KANALARBEITEN  
PFLASTERARBEITEN

Inh. Nico Becker • Auf der Horst 2 • 55288 Armsheim  
Tel. 06734 / 9155662 • Fax 9155663 • Mobil 0171 / 3675509  
E-Mail [mail@beckerbau.info](mailto:mail@beckerbau.info) • [www.beckerbau.info](http://www.beckerbau.info)

**THOMAS KÖRPER**

Sanitär - Heizung - Solaranlagen  
Badsanierung - Kundendienst

Ernst-Ludwig-Str. 10  
55291 Saulheim

Tel./Fax 0 67 32 / 38 62  
Mobil 01 75 / 2 05 19 90  
[thomas.koerper@nexgo.de](mailto:thomas.koerper@nexgo.de)

**Malerfachbetrieb Andreas Poppe**

**Wir hinterlassen  
bleibenden  
Eindruck!**

Nikolaus-Becker-Straße 85  
55270 Ober-Olm  
Fon 06136 / 2445  
Fon 017647308616  
Mail: [malermeister.andy@t-online.de](mailto:malermeister.andy@t-online.de)  
[www.poppe-malermeister.de](http://www.poppe-malermeister.de)

**Malerbetrieb Mirco Neumann**  
0174 / 2131981  
[info@maler-mirconeumann.de](mailto:info@maler-mirconeumann.de)  
55234 Eppelsheim

Maler - & Lackierarbeiten - Trockenbauschutz  
Fassadenrenovierung - Vollsärmeschutz  
Bodenbeläge aller Art

**Christ Wasserschadensanierung**

06736 / 7119224 • Kriegsfelder Straße 13 • 55234 Nieder-Wiesen  
[info@christ-wasserschadensanierung.de](mailto:info@christ-wasserschadensanierung.de)  
[www.christ-wasserschadensanierung.de](http://www.christ-wasserschadensanierung.de)

Ihr Partner für Wasserschadensanierung - schnell und zuverlässig.  
24/7 Notdienst • Sofortmaßnahmen • Leckageortung • Bautrocknung  
Estrich-Dämmsschicht-Trocknung

**GESUNDHEIT IST EIN MENSCHENRECHT**

Deshalb hilft ÄRZTE OHNE GRENZEN in rund 60 Ländern Menschen in Not – ungeachtet ihrer Hautfarbe, Religion oder politischen Überzeugung.

SPENDENKONTO: Bank für Sozialwirtschaft  
IBAN: DE 72 3702 0500 0009 7097 00  
BIC: BFSWDE33XXX  
[www.aerzte-ohne-grenzen.de](http://www.aerzte-ohne-grenzen.de)

**MEDICO'S SAN FRONTIERES**  
ÄRZTE OHNE GRENZEN e.V.

**Bäder - Heizung - Klima - Wartungen  
Installationen - Fliesenarbeiten**

**Alles aus einer Hand!**

**MEISTERBETRIEB**  
**FLIESEN & SANITÄR WAGNER**

Marie-Curie-Ring 12 • 55291 SAULHEIM  
FON 06732 9383004  
[WWW.FLIESEN-BAEDER-WAGNER.EU](http://WWW.FLIESEN-BAEDER-WAGNER.EU)

**EGBERT GILLIG**  
Maler-, Lackierer- und Stukkateurmeister

Bergstraße 7  
55270 Essenheim  
Telefon: 06136 / 88606  
Fax: 06136 / 85832  
[info@Malerbetrieb-Gillig.de](mailto:info@Malerbetrieb-Gillig.de)  
[www.Malerbetrieb-Gillig.de](http://www.Malerbetrieb-Gillig.de)

**Steffen Dombrowsky**  
Maler- und Lackierermeister

- Farberatung und Farbkonzepte
- Maler- und Lackierarbeiten
- hochwertige Tapezierarbeiten
- edle Putz- und Spachteltechniken
- Bodenbeläge und Designfußböden
- Fassadengestaltung

0 61 36 - 9 26 73 33  
Neubrunnenstraße 19 • 55270 Essenheim  
[Info@malermeister-dombrowsky.de](mailto:Info@malermeister-dombrowsky.de)  
[www.malermeister-dombrowsky.de](http://www.malermeister-dombrowsky.de)

**NASSE WÄNDE?  
FEUCHTER KELLER?**



**Abdichtungstechnik Rüger GmbH**  
Am Giener 18, 55268 Nieder-Olm (Rheinhessen)  
06136 - 9528461  
[www.isotec.de/rueger](http://www.isotec.de/rueger)

**ISOTEC**  
IMMER BESSER.

**LEDER  
LAND®**

# GROSSE SOFA RÜCKNAHME!\*

Stoffgarnitur, 5-sitzig, z.B. 10 Jahre u. älter

bis zu 375€

Ledergarnitur, 5-sitzig, z.B. 10 Jahre u. älter

bis zu 750€

Stoffgarnitur, 5-sitzig, z.B. 5 bis 10 Jahre

bis zu 500€

Ledergarnitur, 5-sitzig, z.B. 5 bis 10 Jahre

bis zu 1000€

## ALTES SOFA RAUS, NEUES SOFA REIN!

Lederland nimmt wieder Ihre alte Sitzgruppe in Zahlung und das zu unschlagbaren Konditionen! Einfach Rechnung oder Foto Ihrer alten Sitzgruppe mitbringen! **Wir freuen uns auf Sie!**

**LEDERLAND WIESBADEN**  
[WWW.LEDERLAND-WIESBADEN.DE](http://WWW.LEDERLAND-WIESBADEN.DE)

Äppelallee 29 · D-65203 Wiesbaden · Tel.: +49 (0)61 13 60 67 21 · [wiesbaden@lederland.info](mailto:wiesbaden@lederland.info) · Mo.-Sa.: 10 bis 19 Uhr

- Anzeige -

**1976–2026 · 50 JAHRE LEDERLAND**

**25 JAHRE LEDERLAND  
WIESBADEN – QUALITÄT,  
DIE ÜBERZEUGT**

### SCHNELLER

### TEMPERATURAUSGLEICH

„Leder ist kalt“ – dieses Vorurteil hält sich hartnäckig. Jeder, der selber eine Ledergarnitur besitzt, weiß jedoch: Echtes Leder passt sich der Körpertemperatur unmittelbar an. Bereits wenige Augenblicke nach dem ersten Kontakt fühlt es sich wunderbar warm und weich an – ein Qualitätsmerkmal, dass jeder beim Probesitzen selber erfahren kann. Allgemein gilt: je hochwertiger das Leder, desto schneller erwärmt es sich.

### RINDSLEDER: DIE PERFEKTE

### WAHL FÜR SITZMÖBEL

**LEDERLAND** Wiesbaden ist auf Sitzgruppen und Relaxsessel aus hochwertigem Leder spezialisiert. Hunderte Farbnuancen und über 40 Lederarten stehen zur Auswahl. Die am meisten gefragten sind: Anilin (bzw. Semianilin), Nappa, Nubuk und Velours.

Alle Lederarten, aus denen die Lederland-Garnituren und Relax-Sessel gefertigt wurden, stammen vom Rind. Rindsleder ist robust und widerstandsfähig und damit optimal für Sitzmöbel.

### LEDER: LEICHT ZU REINIGEN UND WERTBESTÄNDIG

Ein Sofa aus hochwertigem Leder hat viele Vorteile: Es ist viel leichter zu reinigen und deutlich langlebiger als ein Stoffsofa. Ein Ledersofa ist deshalb auch – oder gerade – für Familien mit kleinen Kindern und/oder Haustieren geeignet. Allergiker sind mit einem Ledersofa ebenfalls gut beraten. Das Team von Lederland Wiesbaden steht für kompetente Beratung und einen umfangreichen Kundenservice.

### 50 JAHRE QUALITÄT – EIN STARKES JUBILÄUM

Die Lederland-Gruppe umfasst mehrere Filialen in Deutschland und Belgien und ist seit 1976 erfolgreich am Markt. In den vergangenen 50 Jahren wurden europaweit rund 1.000.000 Ledergarnituren verkauft – ein eindrucksvoller Beweis für Qualität, Erfahrung und Vertrauen.

In diesem Jahr feiert Lederland sein 50-jähriges Jubiläum – und Lederland Wiesbaden blickt stolz auf 25 Jahre erfolgreiche Firmengeschichte zurück.

Das Versprechen bleibt unverändert: hochwertige Qualitätsmöbel, große Auswahl und attraktive Preise.

**LEDER  
LAND®**

## Stellenmarkt



# GESUCHT!

## Alltagsbegleitung/ Haushaltshilfe (m/w/d)

für Rhein-Selz, Bodenheim, Wöllstein, Eich, Wörstadt, Nieder-Olm und Umgebung

Zur Unterstützung von Senioren und Menschen mit Behinderung suchen wir eine zuverlässige, einfühlende Alltagsbegleitung.

**Wir bieten:**

- Flexible Arbeitszeiten – ideal auch für Wiedereinsteiger
- Abwechslungsreiche und sinnstiftende Tätigkeit
- Stundenlohn ab 16,00 €

Ihr Einsatz macht den Unterschied!  
Bewerbungen gerne telefonisch oder per E-Mail

Am Rheindamm 9 · 67583 Guntersblum · Telefon 06249 7992  
info@seniorenhilfe-rhein-selz.de



## Verbandsgemeinde Wöllstein

....im Herzen der Rheinhessischen Schweiz

Die Verbandsgemeindeverwaltung Wöllstein sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit und unbefristet eine Fachbereichsleitung Finanzen (m/w/d).

Dem neu zu bildenden Fachbereich werden die Bereiche Haushaltsmanagement und Finanzcontrolling, Steuern und Abgaben, Kassen- und Liquiditätsmanagement (Kasse), digitaler Rechnungseingang und das Anordnungswesen zugeordnet sein.

Für die abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit ist je nach persönlicher Voraussetzung eine Besoldung/Vergütung bis zur Besoldungsgruppe A 13 LBesO bzw. Entgeltgruppe 12 TVöD möglich.

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen werden bis zum **28.02.2026** erbeten.

Informationen zur Stelle finden Sie auf unserer Website unter: [www.woellstein.de](http://www.woellstein.de)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Verbandsgemeinde Wöllstein, Bahnhofstraße 10, 55597 Wöllstein

**Stellenausschreibung Gemeindesekretärin:**

Die Evangelischen Kirchengemeinden Nieder-Olm und Jugenheim suchen ab dem 1. März 2026 eine(n) neue(n)

**Verwaltungskraft in den Gemeindebüros**  
(12 Stunden, je 6 pro Gemeinde)

Eine Aufstockung der Stelle ist zum 1.1.2027 möglich.  
Arbeitsplätze sind Nieder-Olm, Jugenheim und perspektivisch, mit dem neuen Gesamtbüro, Elsheim.

Wir erwarten die selbständige Organisation der Tätigkeiten in den Büros, die Bearbeitung der anliegenden Verwaltungsvorgänge, vor allem im Personal-, Haushalts- und Rechnungswesen und die Bereitschaft zur beruflichen Fortbildung. Hinreichende EDV-Kenntnisse werden vorausgesetzt.  
Eine ausführlichere Beschreibung finden Sie auf den Homepages der Gemeinden.

Die Vergütung erfolgt nach kirchlichem Tarifrecht (KDAVO).

Bewerbungen werden erbeten bis zum 23. Februar an:  
Evangelische Kirchengemeinde Nieder-Olm,  
Pariser Str. 44, 55268 Nieder-Olm

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Pfarrerin Elke Stein: [Elke.Stein@ekhn.de](mailto:Elke.Stein@ekhn.de)

## Gemüsecurrysuppe mit Blattspinat und Reisnudeln



### Zutaten

für 4 Personen: 800 ml Gemüsebrühe, 1 Packung Veggie Love Gemüse Curry mit Kokos-Sauce, 2 Dosen Kokosmilch, 250 g iglo Blattspinat, 160 g Reisbandnudeln (alternativ: Glasnudeln), 1 Chili, Salz, Optional: Koriander

### Zubereitung

Das Veggie Love Gemüse Curry mit Kokos-Sauce unaufgetaut mit 100 Milliliter Wasser in einen Topf geben. Zum Kochen bringen, bei mittlerer Hitze köcheln lassen. Kokosmilch, Brühe und den iglo-Blattspinat zugeben. Alles aufkochen und fünf Minuten kochen lassen. Die Reisbandnudeln zugeben und nochmals drei Minuten köcheln lassen, mit Koriander servieren.

Weitere Rezeptideen:  
[www.iglo.de](http://www.iglo.de)

Foto:  
djd-k/iglo/Annamaria Zinnau

In der **Verbandsgemeinde Nieder-Olm** sind ab Sommer 2026 folgende Ausbildungsplätze zu besetzen:

- **Duales Studium (Bachelor of Arts) / Beamtenanwärter\*in (m/w/d) für das III. Einstiegsamt [Beginn: 01.07.2026]**
- **Verwaltungswirt\*in / Beamtenanwärter\*in (m/w/d) für das II. Einstiegsamt [Beginn: 01.07.2026]**
- **Verwaltungsfachangestellte\*r (m/w/d) [Beginn: 01.08.2026]**

 Nähere Angaben zu den Ausbildungsangeboten mit Aufgaben, Anforderungen und Hinweisen finden Sie unter: [www.vg-nieder-olm.de/karriere-und-ausbildung](http://www.vg-nieder-olm.de/karriere-und-ausbildung)

## MFA gesucht - 20 Std./Woche



Freundliche gynäkologische Praxis in Nieder-Olm sucht ab sofort eine MFA in Teilzeit (bis 20 Std./Wo). Wir bieten ein angenehmes Arbeitsklima, moderne Praxisorganisation und geregelte Arbeitszeiten.

Bewerbung oder Rückfragen per Mail an: [info@gyn-nieder.olm.de](mailto:info@gyn-nieder.olm.de) oder postalisch:  
Praxis Dr. Sensken und Dr. Bercht, Pfarrgasse 8-12, 55268 Nieder-Olm

**Ihr Malermeister aus Rheinhessen – Qualität, die begeistert!**



**DZ**  
**MALERMEISTER**  
GmbH

Keppentaler Weg 3 · 55286 Wörrstadt

■ Fassadengestaltung	■ Putz
■ Wärmedämmverbundsysteme	■ Bodenbeläge
■ Dekorative Innengestaltung	■ Spanndecken
■ Trockenbau	■ und vieles mehr

06732 9329280 | [info@dz-malermeister.de](mailto:info@dz-malermeister.de) | [www.dz-malermeister.de](http://www.dz-malermeister.de)

**FRÜHJAHRSAKTION WDVS**

Fassadendämmung vom Profi mit dem **WÄRMEDÄMM VERBUND SYSTEM**

jetzt unverb. Angebot anfordern und Termin sichern!

**DZ**  
**MALERMEISTER**  
GmbH

Keppentaler Weg 3 · 55286 Wörrstadt

06732 9329280 | [info@dz-malermeister.de](mailto:info@dz-malermeister.de) | [www.dz-malermeister.de](http://www.dz-malermeister.de)



- Flach-/Steildach
- Dachbegrünung
- Wärmeisolierungen
- Fassaden

- Abdichtungen
- Reparaturen
- Spenglerarbeiten
- Carports/Dachstühle

55268 Nieder-Olm  
Am Hofgut 1 – Gewerbepark  
E-Mail: [info@Jordan-Bedachungen.de](mailto:info@Jordan-Bedachungen.de)  
[www.Jordan-Bedachungen.de](http://www.Jordan-Bedachungen.de)  
Tel. (06136) 9 23 73 73  
Fax (06136) 9 23 73 74

## Pflegegrad?

- ◆ Beratungsgespräch? Wir sichern Ihr Pflegegeld!
- ◆ Wir kümmern uns umfassend um Ihre Termine!
- ◆ Beratungsstelle in ganz RLP, Partner aller Pflegekassen.
- ◆ Bencura, 55278 Uelversheim
- ◆ 06249-8099950
- ◆ [service@bencura.de](mailto:service@bencura.de)



## M. BARBER

MÖBEL + INNENAUSBAU  
0171 1463269 · [m.barber@michaelbarber.de](mailto:m.barber@michaelbarber.de)

OBJEKT + BÜROEINRICHTUNG  
0170 7927017 · [p.sidiopoulos@michaelbarber.de](mailto:p.sidiopoulos@michaelbarber.de)

Fenster · Trockenbau · Türen · Küchen · Böden · Reparaturen  
Pfarrgasse 32 · 55268 Nieder-Olm

## Unser Willkommensangebot im Januar und Februar.

Unsere  
neue Leitung:  
Frau Csoti

Genieße entweder  
1 Bockwurst mit Brötchen,  
1 Café Crème Größe M oder  
3 Berliner jeweils für nur 1,00 €.



Wir freuen uns auf deinen Besuch.  
Aral Tankstelle Nieder-Olm, Pariser Straße 140 in 55268 Nieder-Olm

Mailen Sie Ihre Anzeige an: [anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de](mailto:anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de)



# Occhio

light my soul



Elektro Lörler GmbH  
Weberstr. 13a | 55130 Mainz

Tel. +49 (0) 6131 240 510  
[info@loerler.de](mailto:info@loerler.de) | [www.loerler.de](http://www.loerler.de)

Mo: geschlossen  
Di–Fr: 09:30–17:00 Uhr  
Sa: 09:30–14:00 Uhr

Zum Abschied schenken wir dir eine Blume voller Liebe und Dankbarkeit.

## Edda Lamfried

geb. Happel  
\* 05.01.1943 † 22.01.2026

In liebevoller Erinnerung behalten wir dich in unseren Herzen.

**Elke und Arnd  
Ute und Rainer  
Eric und Nicole, Christina  
Jan, Nils  
sowie alle Angehörigen**

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am Mittwoch, dem 18.02.2026 um 13.30 Uhr auf dem Friedhof in Nieder-Olm statt.  
Traueranschrift:  
Familie Lamfried c/o Pietät Schwenger,  
Postfach 10 01 07, 55132 Mainz



Die Erinnerung ist das einzige Paradies, aus dem wir nicht vertrieben werden können.



## Wolfgang Bieniek



Jahrelang fiel Charlotte zu Hause die Decke auf den Kopf. Jetzt wird sie regelmäßig von unserer Freiwilligen Anna besucht. Unterstützen Sie unser Engagement gegen Einsamkeit im Alter mit Ihrer Spende!

**Bank für Sozialwirtschaft**  
IBAN DE72 1002 0500 0003 1436 01  
Freunde alter Menschen e.V.  
Anne Bieberstein, Tel.: 030/21 75 57 90  
E-Mail: abieberstein@famev.de  
www.famev.de

 Freunde alter Menschen e.V.  
les petits frères des Pauvres

## PATENSCHAFTEN FÜR KINDER IN RUANDA

 HUMAN  
HELP  
NETWORK  
Die Kinderhilfsorganisation  
HHN e.V.  
Walpodenstraße 10  
55116 Mainz  
06131-237600  
www.hhn.org

Von guten Mächten wunderbar geborgen, erwarten wir getrost, was kommen mag. Gott ist bei uns am Abend und am Morgen und ganz gewiss an jedem neuen Tag. Dietrich Bonhoeffer

Die Evangelische Weinberg-Gemeinde Ebersheim und Zornheim trauert um

**Doris Fürbeth**  
09.02.1941 - 05.01.2026

Frau Fürbeth war engagiertes Mitglied im Kirchenvorstand und hat sich bis zuletzt tatkräftig in unserer Kirchengemeinde eingesetzt. Wir behalten Frau Fürbeth als mutige und tapfere Christin in lebendiger Erinnerung.

Der Kirchenvorstand der Ev. Weinberg-Gemeinde

**Ihr Spezialist für**  
**GRAB-  
AUFLÖSUNGEN**  
Einzelgräber und  
Doppelgräber  
inkl. Entsorgung !!!  
Tel.: 0151 22645690  
Fay

In 3. Generation für Sie da!

## BESTATTUNGSINSTITUT Wassermann



 GRIMME & KOHL  
STEINMETZBETRIEB

Grabdenkmäler · Grababräume  
Naturdenkmäler · Restaurierungen  
Bronzeschriften · Schriften/gehauen

Bahnhofstr. 5 55286 Wörrstadt  
Telefon 06732 7224  
[www.grimme-kohl.de](http://www.grimme-kohl.de)



## Eisenacher Natursteine GmbH

- Küchenarbeitsplatten
- Grabmale
- Fensterbänke
- Einfassungen
- Bodenbeläge, Treppen
- Abdeckplatten
- Waschtischplatten
- Urnenplattenbeschriftung

Auf dem Langloos 8a · 55270 Klein-Winternheim  
Tel.: 06136 / 99 63 88 · E-Mail: [info@eisenacher-natursteine.de](mailto:info@eisenacher-natursteine.de)



„Trost im Trauerfall?  
Die Kondolenz fällt  
mir schwer.“

Tipps und Ratschläge  
finden Sie auf  
unserer Website.

 GEIS Bestattungen  
06130 94 40 84  
[www.bestattungen-geis.de](http://www.bestattungen-geis.de)

MOVING KRANKENFAHRDIENST  
<https://moving-krankenfahrdienst.de> - [info@moving-krankenfahrdienst.de](mailto:info@moving-krankenfahrdienst.de)



- ROLLSTUHLFAHRTEN
- TRAGESTUHLFAHRTEN
- LIEGENDBEFÖRDERUNG
- PRIVATFAHRTEN
- SCHÜLERBEFÖRDERUNG

RUFEN SIE UNS AN: MONTAG - SAMSTAG: 06:00-23:00Uhr  
**06131 2056606**  
ALZEY - WORMS - MAINZ - BAD KREUZNACH

© Muamu - Fotolia.com

Bahnhofstraße 3  
55268 Nieder-Olm  
jederzeit erreichbar unter:  
**06136 – 42848**  
[www.schwenger-bestattungen.de](http://www.schwenger-bestattungen.de)

 **Pietät  
Schwenger**

**MALERMEISTER SCHIBURR**

RENOVIERUNG  
ANSTRICH  
TROCKENAUSBAU  
DEKORATIVE WANDGESTALTUNG

Pfeilergasse 5 · 55291 Saulheim

TEL. 06732 - 63664  
info@malerbetrieb-schiburr.de  
www.malerbetrieb-schiburr.de

seit 25 Jahren!

Der Spezialist für Pelletöfen



Beratung nach Termin

**FEUERLAND**  
Pelletöfen - Kaminothek  
Uhlmann SHK GmbH & Co. KG  
Wendelsheimer Str. 15 + 19  
Nieder-Wiesen  
06736 335  
rika-kaminofen.de

**Taxi4you - Ihr zuverlässiger  
Taxi Dienst in der Region**  
Krankenfahrten, Dialyse, Flughafentransfer und Mehr  
**0 61 36 99 426 99**

**KLEIN KFZ**



Am Woog 7 · 55268 Nieder-Olm  
Telefon 06136 65 96 · Telefax 06136 916885  
Mail klein-kfz@t-online.de · Web www.klein-kfz.de

**TAXI CARS**

Krankenfahrten  
Flughafentransfer  
Taxidienst  
Großraum

**06136 997999**

Ihr Taxi in Nieder-Olm  
www.taxi-cars.de

**DR. KLENSCH-ZIMMER  
IMMOBILIEN**



Verkaufen Sie mit uns erfolgreich!  
– seit 15 Jahren –

Ihre seriöse Maklerin mit Spitzenbewertungen schätzt Ihre Immobilie gerne kostenlos für Sie!

Untere Mahlgasse 10 · 55270 Ober-Olm  
Telefon (0 6136) 99 68 77

Inhaberin:  
Dr. Carola Klenesch-Zimmer



**KARGEL KFZ**  
Ihr zuverlässiger Partner

**Kfz-Reparaturen aller Fabrikate und...**

- Allrad-Leistungsprüfstand incl. Chiptuning
- Getriebespülung
- Motoren-Instandsetzung
- Inspektionen
- NEU ■ Reifeneinlagerung
- Glasservice
- TÜV, AU täglich

Fahrzeugtechnik Kargel · Meisterbetrieb · 55270 Klein-Winternheim  
Raiffeisenstr. 14 (ehemals Kilicaslan) 06136 89666 · www.kfz-kargel.de

**Getränke Leitsch**  
www.getraenke-leitsch.de

**Top-Angebote gültig vom 6. bis 9. Februar**  
(alle Preise gelten pro Kiste zzgl. Pfand)

	Coca Cola alle Sorten 12 x 1,0 l PET € 12,99		Emstaler Wasser 12 x 1,0 l PET € 3,99		Emstaler Wasser 12 x 0,7 l € 2,99		Turmherren Hefeweizen 20 x 0,5 l € 10,99
---	---	---	--	---	--	---	---

Am Woog 9a · 55268 Nieder-Olm  
06136 6488 · www.getraenke-leitsch.de

**NÄRRISCHE PREISE**

**Cordon bleu**  
Schweineschnitzel gefüllt mit Schinken und Käse, vom Schweinerücken.  
1,0 kg nur 8,80 €

**Paprikagulasch**  
Vom Schweineschinken, küchenfertig.  
1,0 kg nur 6,48 €

**NEU Hausmacher Bratwurst mit Käse**  
Gebrühte Bratwurst mit herhaft schmelzendem Käse verfeinert!  
100 g nur 0,68 €

**Pulled Pork**  
Zartes, langsam gegartes Schweinefleisch, perfekt gewürzt.  
100 g nur 0,68 €

**Rosmarin-Kartoffeln**  
Frisch gekocht, mediterran gewürzt.  
1 kg nur 3,80 €

**Coleslaw**  
Krautsalat nach amerikanischer Art.  
100 g nur 0,50 €

**Westfäliger Rohesser**  
Herhaft gewürzt, schonend geräuchert und vollmundig im Geschmack.  
100 g nur 0,98 €

**Bockwurst**  
Perfekt für den kleinen Genuss zwischendurch. Ware mit kleinen Schönheitsfehlern.  
1,0 kg nur 3,00 €

**Finden Sie uns in Ihrer Nähe:**

**Wörrrstadt** Ober-Saulheimer-Str. 18  
06732 9336751

**Bad Kreuznach** Bosenheimer Str. 213  
0671 4835300

**Ingelheim** Konrad-Adenauer-Str. 14  
06132 7196866

**Bingen** Hitchinstr. 36 a  
06721 6809222

**Worms** Am Aulweg 1  
06241 9794583

**Kaiserslautern** Barbarossastr. 56 a  
0631 31604770

**Wiesbaden** Otto-Wallach-Straße 3A  
Gegenüber XXXLutz

Gültig vom 02.02. bis 07.02.2026 | KW 6 | fleischwaren-sutter.de f @

**Sutter** natürlich direkt

Für Druckfehler keine Haftung





**PVG SONNENKLAR**

Klar. Sauber. Nachhaltig.

**Professionelle  
Solaranlagenreinigung  
vom zertifizierten  
Fachbetrieb aus Wörrstadt.**

**Unser Reinigungsspektrum**

Photovoltaik- & Solaranlagenreinigung |  
Glas- & Fensterreinigung | Wintergärten |  
Dachrinnen | Jalousien | Taubenabwehr |  
Drohnen- & Thermografie-Service

**Saubere Module. Mehr Leistung.  
Längere Lebensdauer. Maximaler Ertrag.**

- Rückstandsfreie Reinigung
- Effiziente Roboter- & Bürstensysteme
- Dokumentierte Vorher-/Nachher-Ergebnisse



**Jetzt kostenlose  
Erstberatung sichern!**

info@pvg-sonnenklar.de  
0151 643 293 63

Inhaber: Miguel Da Silva | PVG Sonnenklar  
Pariser Straße 105b, 55286, Wörrstadt

# Wir setzen Sie perfekt in Szene

**Viele Trend-Brillenfassungen  
zum Vorteilspreis für Sie.**

Jetzt heißt es schnell sein und neues Lieblingsmodell sichern.  
Bis 07. März 2026 erhalten Sie auf viele ausgewählte Brillenfassungen  
angesagter Marken bis zu 50 % Rabatt.\*

comma,

POLICE

FILA  
eyewear

極度乾燥(しなさい)  
Superdry.

∞  
ESCADA

ESPRIT

**Bis zu  
50 %  
Rabatt\***

# Optik JEX

\* Gültig bis 07.03.2026 auf  
gekennzeichnete Fassungen.  
Nur solange der Vorrat reicht.

Optik Jex GmbH  
55286 Wörrstadt  
Friedrich-Ebert-Straße 11  
Telefon: 06732 63209

Optik Jex GmbH  
55268 Nieder-Olm  
Bahnhofstraße 2  
Telefon: 06136 7665759

Harald Jex GmbH  
55232 Alzey  
im Rheinbessen Center  
Karl-Heinz-Kipp-Straße 23  
Telefon: 06731 6019

Optik am Volkspark GmbH  
55130 Mainz  
Göttelmannstraße 13A  
Telefon: 06131 8803606