

Nachrichten Blatt

Alzey-Land

Verbandsgemeinde
Alzey-Land

Rheinhessen

Mit den amtlichen Bekanntmachungen für die Verbandsgemeinde Alzey-Land und die Ortsgemeinden Albig, Bechenheim, Bechtolsheim, Bermersheim v. d. H., Biebelnheim, Bornheim, Dintesheim, Eppelsheim, Erbes-Büdesheim, Esselborn, Flomborn, Flonheim, Framersheim, Freimersheim, Gau-Heppenheim, Gau-Odernheim, Kettenheim, Lonsheim, Mauchenheim, Nack, Nieder-Wiesen, Ober-Flörsheim, Offenheim, Wahlheim

Nr. 30

Donnerstag, den 23. Juli 2026

42. Jahrgang

SG Mauchenheim-Freimersheim gewinnt VG-Turnier



In einem spannenden Finale siegte die SG Mauchenheim-Freimersheim gegen TuS Framersheim mit 2:1. Die Mannschaft des TuS Framersheim erhielt als fairstes Team den „Egon Stibi Fair Play Pokal“. Im Spiel um Platz 3 besiegte die SG Armsheim-Flonheim den TSV Gau-Odernheim II mit 5:4 im Elfmeterschießen.

Insgesamt beteiligten sich 8 Mannschaften aus der Verbandsgemeinde an der Turnierwoche. Trotz hochsommerlicher Hitze besuchten wieder zahlreiche Zuschauer das beliebte Turnier der Verbandsgemeinde.

Die Erste Vorsitzende des SVSW Mauchenheim, Sandra Grum, war mit dem Turnierverlauf sehr zufrieden. Über 850 Zuschauer haben die Turnierspiele besucht. Der Rasenplatz präsentierte sich trotz der hohen Temperaturen ebenfalls in einem überragenden Zustand und wurde von allen Mannschaften zu Recht gelobt.

Die Siegerehrung mit Überreichung des Wanderpokals sowie Geld- und Sachpreisen wurde durch Bürgermeister Steffen Unger vorgenommen. Steffen Unger bedankte sich bei allen Mannschaften, die trotz der heißen Witterung über die Turniertage tollen Fußball zeigten. Sein besonderer Dank galt den Ausrichtern aus Mauchenheim die für eine vorbildliche Organisation sorgten. Stellvertretend für die vielen

Helfer dankte Unger hier besonders Sandra Grum und Michael Heinz. Des Weiteren dankte Unger den Schiedsrichtern, die bei fairen Begegnungen nicht oft einschreiten mussten, und Stefan Janosch, der in der Verwaltung für die Fußballturniere zuständig ist

Text/Fotos: St.J.



Sechsmal Bühne frei!

Theatertage der VG stehen in den Startlöchern

Seit 15 Jahren lädt die Verbandsgemeinde Alzey-Land jährlich zu den Theatertagen ein. Geballte Schauspiel-Freuden also auch diesen Sommer? Wir haben mit VG-Koordinatorin Sara Oehl gesprochen.

Worauf dürfen sich die Gäste der Theatertage freuen?

Wir haben dieses Jahr drei Theaterstücke für die Familien und Kinder und gleich zwei Open-Air-Veranstaltungen an sehr schönen Standorten: im Mauchenheimer Pfarrgarten und im Flonheimer Schausteinbruch. Hoffentlich spielt das Wetter mit, dann werden es tolle Kulissen sein. Sicher interessant wird bestimmt auch das Leonard-Cohen-Stück, bei dem seine Liedtexte lebendig werden.

Was macht die Theatertage des Alzeier Landes aus?

Wir feiern besonders 2026 die Vielfalt: ein buntes Programm mit Laienschauspielern, wechselnden Spielorten und Stücken auch für Kinder und Familien. Da freuen wir uns besonders, dass es wieder gelungen ist, jedes Stück in eine andere Gemeinde zu holen, und uns dort verschiedene Vereine bei der Bewirtung unterstützen. Für diese Zusammenarbeit sind wir den Ortsgemeinden und Vereinen sehr dankbar.

Welche Besonderheiten gibt es bei den Theatertagen 2026?

Wir haben dieses Jahr ein Theaterstück, was auch Teil des von der Rheinhessen-Kultur ausgerufenen Römerjahres ist: eine Komödie, geschrieben 414 vor Christus. Ich bin gespannt, was uns „Die Vögel“ heute noch sagt!

S.Dre.

Vor Schulbeginn betreut

Frühbetreuung startet für alle Grundschulen

Ab dem kommenden Schuljahr ist es möglich: Alle Grundschulkinder der Verbandsgemeinde Alzey-Land können dann schon ab sieben Uhr betreut werden. Was bisher nur in Erbes-Büdesheim möglich war, wird nun auf alle Grundschulen ausgeweitet. Das hat der Verbandsgemeinderat in seiner letzten Sitzung vor der Sommerpause beschlossen.

„Der Bedarf einer solchen Betreuung ist im letzten Schuljahr gestiegen. Bei unseren Elternumfragen hat sich herausgestellt, dass zwischen neun und 19 Kinder die Frühbetreuung ab dem kommenden Schuljahr in Anspruch nehmen werden“, erklärte der Bürgermeister der VG, Steffen Unger, den Hintergrund des Beschlusses. Diesem neuen Bedarf kommt die VG damit direkt zum nun beginnenden Schuljahr 2026/2027 nach. Die Satzung der Betreuten Grundschulen wird entsprechend angepasst und kann unter www.alzey-land.de/vg/bildung-gemeindeleben/schulen-satzungen.php eingesehen werden.

S.Dre.

Gegen Gewalt in Schwimmbädern

Start der Kampagne „Flossen weg!“

Der Besuch der Schwimmbäder im Landkreis Alzey-Worms soll für alle ein Ort der Erholung, Freude und Sicherheit sein. Um das Bewusstsein für sexualisierte Gewalt und Grenzüberschreitungen zu stärken, hat die VG-Gleichstellungsbeauftragte Claudia Stamm mit ihren Kolleginnen im Landkreis und dem Warbede Frauennotruf Alzey die Kampagne „Flossen weg!“ ins Leben gerufen.

Damit werden Schwimmbad-Mitarbeitende in Schulungen sensibilisiert, grenzüberschreitende Situationen ernst zu nehmen und Betroffene sicher und angemessen zu unterstützen. Außerdem werden Plakate und mehrsprachige Flyer in den Bädern platziert.

Am Ende der Freibadsaison folgt eine Evaluierung und Weiterentwicklung des Projekts. Text/Foto: An.Wei.

THEATERTAGE
ALZEYER LAND 2026
Open Air

„Die Vögel“

Sa., 29.08.2026, 19 Uhr, Flonheim, Schausteinbruch

T.i.P. – Theater in der Provinz; bei schlechtem Wetter in der Adelberghalle Flonheim

Kartenvorverkauf
ab sofort:



Notdienste

Polizei **110**

Notruf / Feuer **112**

Rettungsdienst / Notarzt / Krankentransport 06131 19222

Ärztlicher Bereitschaftsdienst **116117**

Wenn ohne unmittelbare Behandlung Lebensgefahr besteht oder bleibende gesundheitliche Schäden zu befürchten sind, ist der Rettungsdienst unter 112 zu alarmieren.

Zahnärztlicher Notdienst **06131 6246-999**

Sa 8 Uhr - Mo 8 Uhr, Feiertage u. Brückentage 8 Uhr - 8 Uhr d. Folgetages

Apothekennotdienst **01805 258825**

www.lak-rlp.de

plus Postleitzahl des Standortes

(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)

Telefonseelsorge **0800 111-0111**

rund um die Uhr, gebührenfrei, vertraulich

und **0800 111-0222**

Erdgas- und Stromversorgung

EWG Netz GmbH, Alzey

Entstörungsdienst **0800 1848800**

Wasserversorgung

Rheinhausen-Pfalz GmbH für die Gemeinden:

Albig, Bechenheim, Bechtolsheim, Bernersheim v.d.H., Biebelnheim, Bornheim, Erbes-Büdesheim, Esselborn, Flonheim, Framersheim, Freimersheim, Gau-Odernheim, Kettenheim, Lonsheim, Mauchenheim, Nack, Nieder-Wiesen, Offenheim u. Wahlheim

bei Störfällen **06135 6500**

Wasserwerk Zweckverband Seebachgebiet für die Gemeinden:

Dintenheim, Eppelsheim, Flomborn, Gau-Heppenheim u. Ober-Flörsheim

bei Störfällen **06242 500540**

Zweckverband Abwasserentsorgung

Rheinhausen

06731 547760

Rufbereitschaft **0151 18622594**

Amtlicher Teil

VG Alzey-Land



Montag, Dienstag 8 - 12 Uhr u. 14 - 16 Uhr
Mittwoch 8 - 12 Uhr
Donnerstag 8 - 12 Uhr u. 14 - 18 Uhr
Freitag 8 - 12 Uhr

Telefon 06731 409-0

info@alzey-land.de

www.alzey-land.de

Bürgerbüro: 06731 409-310

Montag 8 - 16 Uhr
Dienstag 8 - 12 Uhr u. 14 - 18 Uhr
Mittwoch 7 - 12 Uhr
Donnerstag 8 - 12 Uhr u. 14 - 18 Uhr
Freitag 8 - 12 Uhr
Jeden 1. Sa. im Monat: 10 - 12 Uhr

(Seiteneingang Münch-Braun-Straße)

Vorsprache nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich.

Für das Bürgerbüro gibt es eine Online-Terminvergabe unter www.alzey-land.de.

Stellenausschreibung

Komm in unser Team

Die Ortsgemeinde Gau-Odernheim sucht für ihre Kindertagesstätte Regenbogen engagierte Unterstützung:

Stellvertretende Kita-Leitung (m/w/d) in Vollzeit

ab sofort | unbefristet | Vergütung nach TVöD (S 13)

Pädagogische Fachkräfte (m/w/d)

ab sofort | Teilzeit oder Vollzeit möglich | Vergütung nach TVöD

Wir bieten:

- ein engagiertes und unterstützendes Team
- Raum für Mitgestaltung
- Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Jobticket (nach bestandener 6-monatiger Probezeit)

Wir wünschen uns:

- Freude an der Arbeit mit Kindern
- Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit

Bewerbungen an:

Kindertagesstätte Regenbogen

Leitung: Sabrina Häußler

Pestalozzistraße 2, 55239 Gau-Odernheim

E-Mail: Kindertagesstaette-Regenbogen@gmx.de

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Information an die Winzerschaft

Wir möchten alle Winzerinnen und Winzer sowie Bewirtschafter von Rebflächen darüber informieren, dass die Weinbergshut in den Gemarkungen Alzey und Alzey-Schafhausen künftig nicht mehr durchgeführt wird.

Bitte berücksichtigen Sie dies rechtzeitig bei Ihren Planungen und treffen Sie gegebenenfalls entsprechende Vorkehrungen für die Organisation der Weinbergsaufsicht.

gez. Andreas Biegler

Vorsitzender Bauernverein Alzey,

Alzey-Schafhausen

Verkauf einer Gewerbefläche

Die Gemeinde Flonheim veräußert ihr Gewerbe Grundstück „Im Baumfeld 13“ (Flur 10, Parzellen-Nr. 133/2) mit einer Gesamtfläche von 1.408 m².

Die Fläche wird nach den Richtlinien zur Vergabe eines Gewerbegrundstückes der Ortsgemeinde Flonheim vergeben. Diese beinhalten u. a. ein Mindestgebot von 140,00 € je m². Das Formblatt für die Bewerber sowie weitere Informationen können u. a. per E-Mail an info@flonheim.de angefordert werden. Das Bieterangebot (Formblatt) ist bis spätestens **11.09.2026, 16.00 Uhr**, in doppelter Ausfertigung, bei der Ortsgemeinde Flonheim, z. H. Herrn Ortsbürgermeister Thumann, Marktplatz 12, 55237 Flonheim einzureichen.

Jörg Thumann

Ortsbürgermeister

Albig



Ortsbürgermeister Wilfried Best
Donnerstag von 10.30 - 12.00 Uhr
sowie von 19.00 - 20.00 Uhr
und nach Vereinbarung
Rathaus, Langgasse 58
Telefon 06731 2301
info@ortsgemeinde-albig.de
www.ortsgemeinde-albig.de

Vertretung des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister Wilfried Best ist ab dem 25.06.26 bis zum 16.08.26 nicht im Dienst. Die Vertretung in dieser Zeit übernimmt der erste Beigeordnete, Stefan Hassemer. In diesem Zeitraum finden die wöchentlichen Sprechstunden im Rathaus nur Donnerstagsabend von 19.00 bis 20.00 Uhr statt (oder nach Vereinbarung). Darüber hinaus können weiterhin Anfragen per E-Mail oder auf dem Anrufbeantworter hinterlassen werden.

Wilfried Best

Ortsbürgermeister

Bechenheim



Ortsbürgermeisterin Ute Stein
Sprechstunde nach Vereinbarung
Gemeindeverwaltung,
Kirchstraße 8
Telefon 06736 9097913
Mobil 0172 4017488
bm@utestein.de
www.bechenheim.de

Bechtolsheim



Ortsbürgermeister Dieter Mann

Dienstag von 18.00 - 19.00 Uhr und

Freitag von 10.30 - 12.00 Uhr

und nach Vereinbarung

Rathaus,

Langgasse 44

Mobil 0178 1308439

info@gemeinde-bechtolsheim.de

www.gemeinde-bechtolsheim.de

Sprechstunden des Bürgermeisters

Aufgrund der Dach- und Sanierungsarbeiten im Rathaus finden die Sprechstunden ab sofort in der Feuerwehr Bechtolsheim, Hinter dem Schloss 13 (seitlicher Eingang) statt.

Dieter Mann

Ortsbürgermeister

Sommerpause

In der Zeit vom **10.07.2026 bis 31.07.2026** findet **keine Sprechstunde** statt.

Die **erste Sprechstunde nach der Sommerpause** ist am **Dienstag, 04.08.2026**, zur gewohnten Zeit im **Feuerwehrgerätehaus**.

Dieter Mann

Ortsbürgermeister

Bernersheim v. d. H.



Ortsbürgermeisterin Daniela Bauer

Sprechstunde nach telefonischer Vereinbarung

oder per E-Mail

Gemeindebüro,

Obergasse 1

Mobil 0163 6299274

info@bernersheim-vdh.de

www.bernersheim-vdh.de

Biebelnheim



Ortsbürgermeister Marcus Holla

Dienstag von 17.00 - 18.00 Uhr

nach vorheriger Terminabsprache

per E-Mail oder Telefon

Rathaus,

Hauptstraße 11

Telefon 06733 281

(Rufumleitung eingerichtet)

og-biebelnheim@alzey-land.de

Kita-biebelnheim@alzey-land.de

www.gemeinde-biebelnheim.de

Bornheim



Ortsbürgermeister Ralph Schraven
Telefon 0151 22947645
Sprechstunde nach Vereinbarung
info@bornheim-rheinhausen.de
www.bornheim-rheinhausen.de

Dintesheim



Ortsbürgermeister Frank Altendorf
Dienstag von 19.00 - 20.00 Uhr
nur nach Vereinbarung per Telefon oder E-Mail
Gemeindeverwaltung,
Hauptstraße 9
Telefon 06735 1589
gemeinde.dintesheim@gmx.de
www.dintesheim.de

Eppelsheim



Ortsbürgermeisterin Katja Finkenauer
Mittwoch von 17.00 - 19.00 Uhr
Gemeindeverwaltung,
Zwerchgasse 17
Telefon 06735 257
gemeinde@eppelsheim.de
www.eppelsheim.de

Hinweis zur Bürgersprechstunde

Während der Sommerferien findet keine reguläre Bürgersprechstunde statt. Bei einem Anliegen oder um einen persönlichen Termin zu vereinbaren, kontaktieren Sie mich bitte telefonisch unter 06735 257 oder per E-Mail an gemeinde@eppelsheim.de.
Katja Finkenauer
Ortsbürgermeisterin

Erbes-Büdesheim



Ortsbürgermeister Dr. Karlheinz Tovar
Donnerstag von 16.30 - 18.30 Uhr
und nach Vereinbarung
Rathaus, Hauptstraße 30
Telefon 06731 8054
info@erbes-buedesheim.de
www.erbes-buedesheim.de

Esselborn



Ortsbürgermeister Stefan Becker
Sprechstunde nach vorheriger Vereinbarung
Gemeindeverwaltung, Obergasse 11
Telefon 06731 43330
(Rufumleitung eingerichtet)
og-esselborn@alzey-land.de
www.gemeinde-esselborn.de

Flomborn



Ortsbürgermeisterin Sabine Kröhle
Sprechstunde nach vorheriger Terminvereinbarung
Gemeindeverwaltung, Langgasse 28
Telefon 06735 234
rathaus@flomborn.de
www.flomborn.de

Flonheim



Ortsbürgermeister Jörg Thumann
Sprechzeiten des Bürgermeisters und
Öffnung der Verwaltung:
Montag von 8.00 - 11.30 Uhr
Donnerstag von 15.00 - 18.00 Uhr
Rathaus, Marktplatz 12
Telefon 06734 9130657
info@flonheim.de
www.flonheim.de

Öffentliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, dem 29. Juli 2026 um 19.30 Uhr**, findet im Ratssaal des Rathauses der Ortsgemeinde Flonheim eine **Sitzung des Bau-, Straßenbau-, Wegbau- und Liegenschaftsausschusses** der Ortsgemeinde Flonheim statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Bau eines Bauhofes
2. Bau einer Lagerhalle; Vergabe
3. Ausbau der Bahnhofstraße
4. Sanierung maroder Brücken
5. Parkkonzept Wilhelm-Leuschner-Straße
6. Mitteilungen und Anfragen

Flonheim, den 22.07.2026

Friedhelm Linnebacher

Erster Beigeordneter u. Vorsitzender

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist über <https://alzey-land.more-rubin1.de/einsehbar>

Framersheim



Ortsbürgermeister Felix Schmidt
Dienstag von 17.30 - 18.30 Uhr
Donnerstag von 17.00 - 18.30 Uhr
und nach Vereinbarung
Öffnungszeiten der Verwaltung:
Dienstag von 15.00 - 17.00 Uhr und
Donnerstag von 15.00 - 17.00 Uhr
Rathaus, Schloßstraße 1
Telefon 06733 316
Fax 06733 8657
kontakt@framersheim.de
www.framersheim.de

Beitragssatzung Feld-, Weinbergs- und Waldwege Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld-, Weinbergs- und Waldwege der Ortsgemeinde Framersheim vom 09.07.2026

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Framersheim hat auf Grund § 24 der Gemeindeordnung (GemO) vom 31.01.1994 in ihrer derzeit geltenden Fassung sowie der §§ 1, 2 und der §§ 7, 8, 9 und 11 des Kommunalabgabengesetzes vom 20.06.1995 in seiner derzeit geltenden Fassung in seiner Sitzung am 09.07.2026 folgende Satzung beschlossen, die hiermit bekannt gemacht wird:

§ 1

Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen

- (1) Die Ortsgemeinde Framersheim erhebt wiederkehrende Beiträge für die Investitionsaufwendungen und die Unterhaltungskosten von Feld-, Weinbergs- und Waldwegen.
- (2) Beiträge nach dieser Satzung werden nicht erhoben, wenn die Kosten der Beitragserhebung außer Verhältnis zu dem zu erwartenden Beitragsaufkommen stehen.

§ 2

Beitragsgegenstand

- (1) Der Beitragspflicht unterliegen alle im Außenbereich (§ 35 BauGB) der Ortsgemeinde Framersheim gelegenen Grundstücke, die durch Feld-, Weinbergs- oder Waldwege erschlossen sind.
- (2) Ein Grundstück ist durch Feld-, Weinbergs- oder Waldwege erschlossen, wenn die tatsächliche

Bürgerbus 1 der VG Alzey-Land

Ortsgemeinden:

Alzey-Weinheim, Bechenheim, Erbes-Büdesheim, Mauchenheim, Nack, Nieder-Wiesen und Offenheim

Anmeldung:

Mo. + Mi., 15 - 17 Uhr
Tel. 06731 9470930
E-Mail: buergerbus1@alzey-land.de

Fahrtage: Di. + Do., 8 - 12 Uhr + 14 - 17 Uhr

Bürgerbus 2 der VG Alzey-Land

Ortsgemeinden:

Alzey-Heimersheim, Albig, Bernersheim v. d. H., Bornheim, Flonheim und Lonsheim

Anmeldung:

Di. + Do., 15 - 17 Uhr
Tel. 06731 9470930
E-Mail: buergerbus2@alzey-land.de

Fahrtage:

Mo., Mi. + Fr., 8 - 12 Uhr + 14 - 17 Uhr

Bürgerbus 3 der VG Alzey-Land

Ortsgemeinden:

Alzey-Schafhausen, Bechtolsheim, Biebelnheim, Framersheim und Gau-Odernheim

Anmeldung:

Mo. + Di. + Do., 15 - 17 Uhr
Tel. 06731 4749956
E-Mail: buergerbus3@alzey-land.de

Fahrtage:

Di., Do. + Fr., 8 - 12 Uhr + 14 - 17 Uhr

Bürgerbus 4 der VG Alzey-Land

Ortsgemeinden:

Alzey-Dautenheim, Dintesheim, Eppelsheim, Esselborn, Flomborn, Freimersheim, Gau-Heppenheim, Kettenheim, Ober-Flörsheim und Wahlheim

Anmeldung:

Mo. + Di. + Do., 15 - 17 Uhr
Tel. 06731 4749956
E-Mail: buergerbus4@alzey-land.de

Fahrtage: Mo. + Fr., 8 - 12 Uhr + 14 - 17 Uhr

und rechtliche Möglichkeit besteht, ein Grundstück oder einen Grundstücksteil zu Bewirtschaftungszwecken über diese Wege zu erreichen. Hierbei ist es unbeachtlich, ob es unmittelbar an einen Feld-, Weinbergs- oder Waldweg angrenzt oder nur mittelbar über andere Grundstücke erschlossen wird.

§ 3

Beitragsmaßstab

Beitragsmaßstab ist die Grundstücksfläche.

§ 4

Beitragsschuldner

Beitragsschuldner ist, wer im Zeitpunkt der Bekanntgabe des Beitragsbescheides Eigentümer des Grundstücks ist.

§ 5

Beitragsermittlung

Der Ermittlung des wiederkehrenden Beitrages werden die tatsächlichen jährlichen Investitionsaufwendungen und Unterhaltungskosten zugrunde gelegt (Jährlichkeitsprinzip).

§ 6

Gemeindeanteil

Zur Abdeckung des Verkehrs, der nicht den Beitragschuldnern zuzurechnen ist, insbesondere durch anderweitige, d. h. nicht land-, forst- und wirtschaft-

liche Nutzungen des Wegenetzes, welche einen spezifischen Unterhaltungsbedarf auslösen, wird ein Gemeindeanteil von 0 % festgesetzt.

§ 7

Behandlung von Jagdpachtanteilen

- (1) Von den beitragsfähigen Aufwendungen und Kosten sind Einnahmeüberschüsse aus der Jagdverpachtung und Ähnlichem abzuziehen, die die Grundstückseigentümer, ihre Vereinigungen oder Körperschaften für die Herstellung, den Ausbau und die Unterhaltung der Feld-, Weinbergs- und Waldwege der Ortsgemeinde Framersheim zur Verfügung stellen, wenn nicht Auszahlungsansprüchen von Grundstückseigentümern entsprochen wird; anderenfalls ist nach Absatz 2 zu verfahren.
- (2) Werden der Ortsgemeinde Framersheim Einnahmeüberschüsse aus der Jagdverpachtung und Ähnlichem nicht von allen Beitragsschuldnern zur Verfügung gestellt, so sind die der Ortsgemeinde Framersheim zufließenden Beiträge auf die Beiträge der Beitragsschuldner, die keine Auszahlungsansprüche gestellt haben, entsprechend anzurechnen.

§ 8

Entstehung des Beitragsanspruchs

Der Beitragsanspruch entsteht mit Ablauf des 31. Dezember für das abgelaufene Jahr.

§ 9

Fälligkeit

Die Beiträge werden durch schriftlichen Bescheid festgesetzt und erstmalig einen Monat nach Bekanntgabe des Beitragsbescheides fällig.

§ 10

Vorausleistungen

- (1) Ab Beginn des Erhebungszeitraumes können von der Ortsgemeinde Framersheim Vorausleistungen auf wiederkehrende Beiträge erhoben werden.
- (2) Die Vorausleistungen werden nach der voraussichtlichen Beitragshöhe für das laufende Jahr bemessen.

§ 11

Öffentliche Last

Der Wegebeitrag nach dieser Satzung liegt als öffentliche Last auf dem Grundstück.

§ 12

Inkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2027 in Kraft.
- (2) Gleichzeitig tritt die Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld-, Weinbergs- und Waldwege der Ortsgemeinde Framersheim vom 27.04.2017 außer Kraft.
- (3) Soweit Beitragsansprüche nach den in Absatz 2 aufgehobenen Satzungen entstanden sind, gelten die bisherigen Regelungen weiter.

Framersheim, den 09.07.2026

Ortsgemeinde Framersheim

gez. Felix Schmidt

Ortsbürgermeister

Hinweis zu § 24 Abs. 6 GemO:

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes oder aufgrund dieses Gesetzes zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Verbandsgemeindeverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Freimersheim



Ortsbürgermeister Thomas Dix
Sprechstunde: Dienstag von 17.30 - 18.30 Uhr
(nach vorheriger Terminvereinbarung per E-Mail oder Telefon)
Gemeindeverwaltung, Hauptstraße 7
Telefon 0151 26162378
info@freimersheim-rheinhausen.de
www.freimersheim-rheinhausen.de

Gau-Heppenheim



Ortsbürgermeister Peter Moritz
Montag von 19.00 - 20.00 Uhr
Gemeindeverwaltung, Schloßgasse 3
Telefon 06731 42445
Fax 06731 4749957
info@gau-heppenheim.de
www.gau-heppenheim.de

Gau-Odernheim



Ortsbürgermeister Heiner Illing
Montag von 15.30 - 17.30 Uhr
oder nach Vereinbarung
Rathaus, Obermarkt 6
Öffnungszeiten Rathaus:
Montag von 15.30 - 17.30 Uhr
Mittwoch und Freitag von 9.00 - 11.00 Uhr
Telefon 06733 403
Fax 06733 1628
rathaus@gau-odernheim.de
www.gau-odernheim.de
Kindertagesstätte: 06733 9299770
Kindergarten: 06733 6887

Rathaus geschlossen

In der Zeit vom 03.08. – 14.08.2026 bleibt das Rathaus wegen Urlaub geschlossen. Es findet montags keine Sprechstunde statt.

Ab dem 17.08.26 ist das Rathaus wieder zu den üblichen Zeiten geöffnet.

Heiner Illing

Ortsbürgermeister

Kettenheim



Ortsbürgermeister Thorsten von Zabiensky
Termin nach tel. Vereinbarung oder per E-Mail
Rathaus, Alzeyer Straße 10
Telefon 06731 5160403
og-kettenheim@alzey-land.de

Lonsheim



Ortsbürgermeister Harald Denne
Dienstag von 20.00 - 21.00 Uhr
Gemeindeverwaltung, Weihergasse 5
Telefon 06734 236
buergemeister@lonsheim.net
www.lonsheim.net

Mauchenheim



Ortsbürgermeisterin Anke Böll
Bürozeit: Donnerstag von 16.30 - 18.00 Uhr
Termine nach telefonischer Absprache
An der Mühlwiese 1

Telefon 06352 4403 (Rufumleitung eingerichtet)
og-mauchenheim@alzey-land.de
www.mauchenheim-online.de

4. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung der Ortsgemeinde Mauchenheim vom 23. Juni 2026

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Mauchenheim hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) sowie der §§ 2 Abs. 1, 5 Abs. 3 und 6 Abs. 8, 9 Satz 1 des Bestattungsgesetzes (BestG) folgende Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung der Ortsgemeinde Mauchenheim vom 04.07.2006, zuletzt geändert am 12.11.2024, beschlossen, die hiermit bekannt gemacht wird:

Artikel 1

1. § 16 Abs. 1 erhält folgende neue Fassung:
Rasengrabstätten werden in besonders ausgewiesenen Abteilungen als Urnenwahlgrabstätten nach § 15 Abs. 2 abgegeben.
2. § 16 Abs. 2 erhält folgende neue Fassung:
Als Grabmäler sind nur flache, mit der Erde bündig verlegte Namensplatten aus Naturstein mit den Maßen 0,30 m x 0,40 m, Mindeststärke 0,05 m, zulässig.
Im Übrigen gilt § 18 Abs. 1.
3. § 16 Abs. 5 erhält folgende Fassung:
Soweit sich aus der Satzung nichts anderes ergibt, gelten die Vorschriften für Urnengrabstätten nach § 15 auch für die Rasengrabstätten.

Artikel 2

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Mauchenheim, den 23.06.2026

gez. Anke Böll

Ortsbürgermeisterin

Hinweis auf § 24 Abs. 6 GemO:

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes oder aufgrund dieses Gesetzes zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Verbandsgemeindeverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Nack



Ortsbürgermeister Frank Jakoby-Marouelli
Dienstag von 18.00 - 19.00 Uhr
und nach Vereinbarung
Hauptstraße 65
Telefon 06736 266 (Gemeindebüro)
Telefon 06736 909874
info@ortsgemeinde-nack.de
www.ortsgemeinde-nack.de

Nieder-Wiesen



Ortsbürgermeister Holger Waldschmidt
Dienstag von 18.00 - 19.00 Uhr
Gemeindeverwaltung, Marktplatz 3
Telefon 06736 261
rathaus@nieder-wiesen.de
www.nieder-wiesen.de

Ober-Flörsheim

Ortsbürgermeister Sascha Leonhardt
Sprechzeiten im Rathaus:
Mittwoch 18.00 - 19.30 Uhr nach vorheriger
Terminvereinbarung
Gemeindeverwaltung, Walterplatz 1
Telefon 06735 218
rathaus@ober-floersheim.de
www.ober-floersheim.de

Offenheim

Ortsbürgermeister Michael Sauer
Sprechstunde nach telefonischer
Vereinbarung
Gemeindeverwaltung,
Bechenheimer Straße 4
Mobil 0151 46653740
info@offenheim.de
www.offenheim.de

Wahlheim

Ortsbürgermeister Jan Bennewitz
Sprechstunde nach vorheriger
Terminvereinbarung
Gemeindeverwaltung,
Kelleracker 1
Telefon 06731 5161767
gemeinde-wahlheim@outlook.de
www.wahlheim-rheinhausen.de

Ende amtlicher Teil

Aktuelles aus den Gemeinden

NICHTAMTLICHER TEIL**■ Kultur ■ Sport ■ Vereinsleben****Gottesdienste**

Zeichenerklärung: AM = Abendmahl; BG = Beichtgelegenheit; BS = Bibelstunde; EuA = Eucharistische Anbetung; EUF = Eucharistiefeier; FamGD = Familiengottesdienst; GD = Gottesdienst; GDA = Gottesdienst mit Abendmahl; GDT = Gottesdienst mit Taufe; GH = Gemeindehaus/-halle; GZ = Gemeindezentrum; HA = Hochamt; HLM = Heilige Messe; KiGD = Kindergottesdienst; KK = Krankenkommunion; MF = Messfeier; RK = Rosenkranz; VAM = Vorabendmesse; WGD = Wortgottesdienst.

Informationen der Kirchengemeinden sind evtl. auch unter den einzelnen Ortsrubriken zu finden sowie bei den jeweiligen Gemeindebüros. Änderungen vorbehalten.

Katholisch: Bechtolsheim: Sa 18.30 Uhr VAM. Mi 18 Uhr RK; 18.30 Uhr HLM. Biebelnheim: Di 18 Uhr RK; 18.30 Uhr HLM. Erbes-Büdesheim: Fr 17.30 Uhr RK; 18 Uhr EUF. Flonheim: Sa 14 Uhr Trauung. So 9 Uhr EUF. Framersheim: Sa 18 Uhr EUF. Freimersheim: Do 18 Uhr EUF. Gau-Odernheim: So 10 Uhr HA für die Pfarrgemeinde. Do 9 Uhr HLM. Lonsheim: So 10.30 Uhr letzte EUF in St. Margaretha mit KVM anschl. Abschied bei Brezeln u. Wein. Offenheim: So 17 Uhr EuA. Mi 17.30 Uhr RK; 18 Uhr EUF.

Evangelisch: Bechenheim: So 10 Uhr GD. Bechtolsheim: Siehe unter Biebelnheim. Biebelnheim: So 10 Uhr Sommerkirche 2 in Ensheim. Bornheim: So 10.30 Uhr GD in Armsheim. Dintesheim: So 11.15 Uhr GD. Erbes-Büdesheim: So 10.30 Uhr GD. Flonheim: So 10.15 Uhr GD. Framersheim: So 10 Uhr GD. Gau-Köngernheim: So 9 Uhr GD. Mauchenheim: So 10 Uhr GD. Ober-Flörsheim: So 10.15 Uhr gem. GD in Hochborn. Wahlheim: So 10 Uhr GD. Heimersheim: So 9.15 Uhr GD.

Sonstige: Ev. Gemeinde Am Kreuz, Udenheim: So 10 Uhr GD. Ev.-Freikirchliche Gemeinde am Schillerplatz Alzey (Baptisten): So 10.30 Uhr GD (oder im Livestream); parallel Kinderkirche. Ev. Stadtmission Alzey: So 10.30 Uhr GD (oder im Livestream). Neuapostolische Kirche Alzey: So 10 Uhr und Mi 20 Uhr GD. Zeugen Jehovas: Gemeinde Alzey: in Kirchheimbolanden: Do 19 Uhr GD. Sa 17 Uhr GD.

Albig**SG Spiesheim/Albig
Oberliga-Fußball und Wiedersehen im Jubiläumsjahr**

Im Rahmen des 100-jährigen Vereinsjubiläums startet am Sonntag, 26. Juli, ein echtes Fußball-Highlight auf dem Spiesheimer Kunstrasen: Um 13.30 Uhr treffen mit dem TSV 1881 Gau-Odernheim und dem TSV Schott Mainz zwei Top-Teams der Oberliga Rheinland-Pfalz/Saar zum Testspiel aufeinander. Mit dem Regionalliga-Abssteiger aus Mainz reist auch ein alter Bekannter an: Der neue Cheftrainer Thomas Schwarz war viele Jahre lang als Spieler und Trainer in Spiesheim erfolgreich. Der Fußballsonntag ist damit aber noch nicht zu Ende. Um 17.30 Uhr rollt der Ball auf dem Rasenplatz in Albig: Dort tritt die SG Spiesheim/Albig in einem weiteren Vorbereitungsspiel gegen die TSG Zellertal an. Die SG Spiesheim/Albig freut sich auf viele Fans. Für kühle Getränke und das leibliche Wohl ist den ganzen Tag bestens gesorgt! Be.Ra.

Das durchführende Team hofft auf rege Teilnahme und freut sich auf einen gemütlichen Nachmittag mit euch. Für das leibliche Wohl wird wie immer bestens gesorgt. Das Team vom Seniorennachmittag G.S.

Bermersheim v.d.H.**Infos Ihrer Gemeinde
Kreativnachmittag
in Bermersheim vor der Höhe**

Gemeinsam gestalten wir am Samstag, 29. August, von 10-15 Uhr im alten Schulhaus die Dekoration für die Eröffnung unseres neuen Spielplatzes! Alle Kinder von 4-12 Jahren sind herzlich eingeladen, kreativ zu werden, zu basteln und zu malen. Das Material sowie Snacks und Getränke stehen bereit – wir freuen uns auf einen bunten und fröhlichen Tag mit euch! Anmeldung bitte bis zum 23. August per Mail an: info@bermersheim-vdh.de. Daniela Bauer, Ortsbürgermeisterin

**Gemeinsamer Ausflug
der Ü65**

Am Freitag, 25. September, lädt die Ortsgemeinde Bermersheim vor der Höhe die Bürger/-innen über 65 Jahren sowie deren Begleitung zu einem geselligen Ausflug nach Gau-Bickelheim ein.

In Gau-Bickelheim starten wir am Mittag mit einer Panorama-Planwagenfahrt durch die Weinberge. Während der Fahrt werden Wein und Wasser sowie ein leckerer Wingertsknorr zur Stärkung gereicht.

Den gelungenen Abschluss verbringen wir in einem Weingut, wo uns ein gutes Essen und hervorragende Weine erwarten.

Die Teilnehmerzahl ist auf 44 Teilnehmer begrenzt. Der Unkostenbeitrag beträgt 10 Euro pro Person. Anmeldungen sind bis 20.08. per Mail an info@bermersheim-vdh.de oder unter 0163 6299274 möglich.

Wir freuen uns auf viele Teilnehmer/-innen und einen schönen gemeinsamen Tag! Bei Fragen zum Ablauf stehen Ihnen Astrid Mann und Daniela Bauer gerne zur Verfügung. Daniela Bauer, Ortsbürgermeisterin

**Großes Interesse am
Hildegardweg –
jetzt beginnt die konkrete Planung**

Das erste Treffen am 15.07. zur Gestaltung eines Hildegardwegs rund um Bermersheim ist auf große Resonanz gestoßen. Zahlreiche Bürger/-innen brachten viele kreative Ideen und Anregungen ein und zeigten damit, wie groß das Interesse an diesem besonderen Projekt ist.

Nun geht es in die nächste Phase: Aus dem Kreis der Interessierten wird eine Planungsgruppe gebildet, die die gesammelten Ideen konkret ausarbeitet

und die weiteren Schritte vorbereiten wird.

Im September ist das nächste Treffen geplant, zu dem alle Interessierten zur Bildung der Planungsgruppe herzlich eingeladen sind.

Ein herzliches Dankeschön an alle, die sich bereits mit ihren Ideen und ihrem Engagement eingebracht haben. Gemeinsam können wir einen Weg schaffen, der das Wirken der Heiligen Hildegard von Bingen in unserer Gemeinde erlebbar macht.

Daniela Bauer, Ortsbürgermeisterin

Eppelsheim**VfL Eppelsheim
öffnet Scheunencafé**

Am Sonntag, 26. Juli, öffnet die Abt. Badminton des VfL Eppelsheim die Tore des Scheunencafés und lädt Sie herzlich ein, einen Tag in besonderer Atmosphäre zu verbringen.

Der Tag beginnt um 12 Uhr mit einem Mittagessen, wir servieren Hacksteak mit Zwiebelsoße, Pommes und Salat. Am Nachmittag erwartet Sie dann ab 14 Uhr ein großes Kuchenbuffet.

Wir freuen uns darauf, Sie bei uns begrüßen zu dürfen und gemeinsam einen schönen Sonntag zu verbringen. Th.S.

Bechenheim**Seniorentreff 60 Plus**

Der nächste monatliche Seniorennachmittag findet am Donnerstag, 30.07., ab 15 Uhr im Bürgerhaus statt.

Verloren/Gefunden

In der **Gemarkung Framersheim** wurden zwei Pakete (#89) und ein Schlüsselbund (#91) gefunden.

In der **Gemarkung Gau-Odernheim** wurde ein Schlüssel mit Anhänger (#90) gefunden.

Die Eigentümer werden gebeten, sich mit dem Fundbüro der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land, Bürgerbüro, Tel. 06731 409-310, in Verbindung zu setzen.

Erbes-Büdesheim

130 Jahre KKMV Erbes-Büdesheim – Musik mit Tradition



Der Kath. Kirchenmusikverein (KKMV) Erbes-Büdesheim feiert in diesem Jahr sein 130-jähriges Bestehen. Seit seiner Gründung im Jahr

1896 prägt der Verein das kirchliche und kulturelle Leben der Gemeinde. Über Generationen hinweg sorgt er für musikalische Begleitung bei Gottesdiensten, Festen und zahlreichen weiteren Veranstaltungen. Heute umfasst das Repertoire traditionelle Blasmusik ebenso wie kirchliche Werke sowie moderne Pop- und Rockarrangements.

Ein weiterer Schwerpunkt ist die musikalische Ausbildung. Instrumentalunterricht wird für Kinder, Jugendliche und Erwachsene angeboten – sowohl für Einsteiger als auch für Wiedereinsteiger. So fördert der Verein die Blasmusik und das gemeinsame Musizieren in Erbes-Büdesheim.

Anlässlich des Jubiläums lädt der KKMV vom 7.-9. August zu einem Festwochenende im Bürgerhaus Erbes-Büdesheim ein. In der nächsten Ausgabe wird das Programm des Jubiläumswochenendes näher vorgestellt.

Text/Logo: St.M.

Flomborn

Backtag der BIF im Flomborner Backhaus

Am Samstag, 25. Juli, wird wieder in unserem Steinbackofen gebacken. An diesem Tag entstehen naturbelassene handwerkliche Backwaren, wie die Flomborner Kruste, Kartoffelbrot und als süßen Abschluss die legendären Zimtschnecken.

Die Bestellungen können zwischen 14 Uhr und 16 Uhr am Backhaus abgeholt werden.

Die Bürgerinitiative für Flomborn freut sich über reges Interesse der Mitbürger. Die Bestellungen können bei Fam. Scholz, Tel. 06735 941232, aufgegeben werden.

R.T.

Flonheim

Infos Ihrer Gemeinde

Historische Ortsführung

Erleben Sie bei einem eineinhalbstündigen Rundgang durch das „Historische Flonheim“ am Samstag, 25.07., einen Hauch Romantik: den Marktplatz mit Sandsteinbrunnen, Bürgerhäuser mit schönen Barockportalen, eine doppeltürmige ev. Kirche, die restaurierte „Germania“, den Reiz idyllischer Gassen, Fachwerkhäuser, Steinmetzkunst und vieles mehr.

Start ist um 16 Uhr, Treffpunkt: Am Marktplatz. Ein Unkostenbeitrag pro Person wird erhoben. Abschluss ist bei einem Glas Wein unter den Arkaden. Weitere Termine Historische Ortsführung: 29.08., 26.09. und 31.10.2026. Der Arkadenausschank ist von 16-19 Uhr geöffnet.

Weitere Termine Arkadenausschank: 01.08., 15.08., 29.08., 12.09., 26.09., 10.10., 24.10. und 31.10.2026. M.Ri.

„Im Flonheimer Sommergarten“

Kunstaussstellung

Zum 8. Mal in Folge findet am Sonntag, 16. August, in Flonheim die Kunstausstellung „Im Flonheimer Sommergarten“ statt. Dazu öffnen sich die beiden Gärten von Elke Emma Edinger und Anja Mays von 10-19 Uhr durchgehend in der Bahnhofstraße 34 und 33 mit lauschigen Plätzen.

Am Samstag, 15.08., findet von 19-21 Uhr im Anja-Mays-Garten „Die Blaue Stunde“ statt, die den Kunstschaffenden bereits die Gelegenheit gibt, ausgewählte Werke dem interessierten Publikum auf eigenste Art und Weise vorzustellen.

Die 15 ausstellenden Kulturschaffenden, mit sowohl internationalem als auch regionalem Hintergrund, präsentieren verschiedenste Malereien, moderne Plastiken sowie Hautbemalung und Live-Painting. Ebenso zu den vielfältigen visuellen Eindrücken erfreut das Gehör das Vokal-Jazz-Duo Elly & Jürgen Gröhl mit Golden Oldies, einem Potpourri aus berühmten Melodien und Jazz-Liedern.

Im Mays-Garten erwartet Sie zusätzlich durchgehend Erlebnismalerei mit begleitender Musik aus geheimnisvollem Gestein.

Der Reinerlös der Kunstausstellung geht an die Deutsch-Simbabwische Gesellschaft e.V., dessen Präsident Dr. Reinhold Hemker wir mit seiner Ehefrau Kerstin Hemker bei uns begrüßen können. Ein Höhepunkt wird die Versteigerung einer Stein-Skulptur aus dem Matabeleland in Simbabwe sein. Herzliche Einladung! Der Eintritt ist frei!

Jörg Thumann, Ortsbürgermeister

Freimersheim

Jahreshauptversammlung TV Freimersheim

Der TV Freimersheim lädt seine Mitglieder zur Jahreshauptversammlung 2026 ein. Diese findet am Freitag, 14.08., ab 19.30 Uhr im Vereinsheim statt. Folgende Tagesordnungspunkte stehen auf der Agenda: 1. Begrüßung; 2. Totengedenken; 3. Tätigkeitsbericht;

4. Kassenbericht; 5. Bericht der Kassenprüfer; 6. Entlastung des Vorstands; 7. Festsetzung der Mitgliedsbeiträge; 8. Satzungsänderungen; 9. Ehrungen; 10. Wünsche und Anträge; 11. Verschiedenes.

Wünsche und Anträge können schriftlich bis zum Dienstag, 11.08., beim 1. Vorsitzenden Gerd Knobloch, Schlosswiese 12, 55234 Freimersheim, eingereicht werden.

Vorabinformationen zur Satzungsänderung können über die Handynummer 0160 90719991 oder per E-Mail an knoblochgerd@aol.com angefordert werden.

Der Vorstand

G.Kn.

Gau-Odernheim

Infos Ihrer Gemeinde

Illegale Müllablagerungen nehmen zu – Bitte um Mithilfe



In den vergangenen Wochen ist leider vermehrt festzustellen, dass im Ortsbereich Müllsäcke und sonstige Abfälle unzulässig entsorgt werden. Besonders betroffen sind öffentliche Mülleimer, an denen Müllsäcke einfach abgestellt werden, sowie Bereiche an Schaltschränken und anderen öffentlichen Einrichtungen.

Ich möchte an dieser Stelle ausdrücklich darauf hinweisen, dass es sich hierbei nicht um ein Kavaliärsdelikt, sondern um eine rechtswidrige Müllablagerung handelt, die entsprechend geahndet werden kann. Die Ortsgemeinde wird festgestellte Fälle konsequent zur Anzeige bringen und mit den zuständigen Behörden zusammenarbeiten.

Zur Aufklärung dieser Vorfälle sind wir auch auf die Unterstützung der Bevölkerung angewiesen. Sollten Sie Beobachtungen gemacht haben oder Hinweise auf Verursacher geben können, bitte ich Sie, sich vertraulich an die Ortsgemeinde oder die zuständigen Behörden zu wenden. Jeder Hinweis kann dazu beitragen, die Verantwortlichen zu ermitteln und weitere Fälle zu verhindern.

Die Entsorgung der illegal abgelagerten Abfälle verursacht erhebliche zusätzliche Kosten. Diese werden letztlich nicht von den Verursachern, sondern von der Allgemeinheit getragen – also von uns allen über unsere Steuergelder.

Ich appelliere daher an alle Bürger/-innen, unsere Gemeinde sauber zu halten

und öffentliche Einrichtungen mit Respekt zu behandeln. Gemeinsam können wir dazu beitragen, dass unser Ort lebenswert und gepflegt bleibt.

Herzlichen Dank für Ihre Unterstützung und Ihre Aufmerksamkeit.

Heiner Illing, Ortsbürgermeister
(Text/Foto)

Warnhinweis!

Besondere Vorsicht auf den Wegen entlang der Selz

Entlang der Wege parallel zur Selz befinden sich alte, geschützte Pappelbestände. Diese Bäume können insbesondere in den Sommermonaten zum sogenannten „Grünbruch“ neigen. Dabei brechen auch äußerlich gesunde und belaubte Äste oder größere Kronenteile ohne erkennbare Vorwarnung ab und stürzen zu Boden.

Diese natürlichen Ereignisse sind leider nicht vorhersehbar und können auch durch regelmäßige Baumkontrollen nicht verhindert werden.

Ich bitte Sie daher, sich in diesen Bereichen besonders umsichtig zu verhalten, längere Aufenthalte unter den Pappeln möglichst zu vermeiden und den Wegen mit entsprechender Vorsicht zu begegnen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Aufmerksamkeit.

Heiner Illing, Ortsbürgermeister

Sonstiges

Aktion Steinkauzröhren der Naturschutzgruppe

Die Naturschutzgruppe Gau-Odernheim e.V. ist Partner des geplanten Windenergieprojekts, das südlich von Gau-Odernheim entstehen wird. Das Genehmigungsverfahren ist abgeschlossen, mittlerweile hat der Bau der Windanlagen begonnen und in Zusammenarbeit mit der Unteren Landespflegebehörde werden wir im Planungsgebiet Nisthilfen für den bedrohten Steinkauz anbringen.

Die Installation von insgesamt 4 Steinkauzröhren wird am Samstag, 25. Juli, stattfinden. Wir treffen uns um 7 Uhr am Natur-Erlebnis-Platz und handwerklich geschickte Helfer sind eingeladen, uns bei der Montage zu unterstützen.

Künstliche Nisthilfen wie Steinkauzröhren sichern den Bestand des kleinen Kauzes, der vom Aussterben bedroht ist. In und um Gau-Odernheim sind schon seit Jahren etliche Röhren installiert, die natürlich auch von Steinkäuzen „bewohnt“ sind.

M.Br.

Lonsheim

50 Jahre Abtlg. Fußball TV 1888 Lonsheim e.V.

Anlässlich des 50-jährigen Jubiläums der Abteilung Fußball, lädt der TV 1888 Lonsheim e.V. am 16.08. ab 11 Uhr auf dem Dorfplatz der Ortsgemeinde Lonsheim zum Frühschoppen ein.

Die musikalische Begleitung übernimmt der KMV Alzey-Weinheim und für die jüngeren Gäste steht eine Hüpfburg bereit.

Der Vorstand

T.Rz.

Ober-Flörsheim

Infos Ihrer Gemeinde

HandyHilfe – Nutzer helfen Nutzern!

Hast du Probleme mit deinem Smartphone? Wir helfen dir!

Gemeinsam lösen wir Fragen zu Apps, Einstellungen und technischen Problemen. Einfach, verständlich & kostenlos.

Komm vorbei und lass dir helfen: jeden letzten Montag im Monat von 18-20 Uhr. Nächster Termin: 27.07. im Ratsaal, Walterplatz 1, Ober-Flörsheim. Veranstalter sind Mitglieder des Gemeinderats, Brigitte Haber und Rudolf Maier. Br.H.

Wahlheim

Infos Ihrer Gemeinde

Wahlheimer Kerb

Traditionell findet am Samstag, 22. August, um 16 Uhr, unsere Bierwanderung statt.

Braumeister Dieter Birk führt uns durch die Bierwelt des Untermain bis ins Herz Unterfrankens.

Im Preis inbegriffen sind die Biere, kleines Bierglas und kleine Speisen während der Wanderung.

Karten sind nur im Vorverkauf ab Montag, 27. Juli, bei Familie Waschke, Tel. 06731 2533, erhältlich. Limitierte Plätze!

Kerbeteam Wahlheim

Fußball

Fußball in der VG Alzey-Land Mädchen mischen munter mit!



Je ein Duo ist im Einsatz. Von beiden Teams hält sich jeweils eine Spielerin erst einmal im Hintergrund.

Der „Tag des Mädchenfußballs“, im Alzeier Stadion schon seit Jahren Tradition, fand auch diesmal wieder große Resonanz. Die Alzeierin Bärbel Petzold hatte einst die Idee, den Mädchen sollte Gelegenheit geboten werden, nach Herzenslust dem Ball nachzujagen. Die Sache ist hervorragend angekommen, kürzlich ging das Turnier der Grundschulen wiederum prima über die Bühne. Eltern sowie Omas und Opas bildeten wieder eine beachtliche Fangemeinde. Von der VG Alzey-Land hatten die Grundschulen Flomborn, Erbes-Büdesheim und Mauchenheim ein Team gemeldet, aus Alzey selbst waren vier Mannschaften am Start. Die Nibelungenschule machte das Rennen. Vor Flomborn! Petzold lobte die Helfer, die ihr immer wieder zur Seite stehen. Nicht zuletzt RWO Alzey!

Text/Foto: H.Hi.

Sonstiges

Pflegestützpunkt Alzey und Gemeindeschwester plus Wegen Umzugs innerhalb des Gebäudes nicht erreichbar

Der Pflegestützpunkt Alzey sowie die Gemeindeschwester plus beziehen in der Woche vom 27. bis 31. Juli neue Büroräume innerhalb des bisherigen Gebäudes in der Schafhäuser Straße 45 in Alzey. Während der Umzugsarbeiten sind die Mitarbeiterinnen des Pflegestützpunkts, Heike Selmikeit und Carmen Eichert sowie die Gemeindeschwester plus, Heike Lörcher-Denne,

telefonisch und auch vor Ort vorübergehend nicht erreichbar.

An der Anschrift sowie an den bekannten Telefonnummern ändert sich nichts. Nach Abschluss des Umzugs stehen die Mitarbeiterinnen den Bürgern/-innen wieder wie gewohnt für Beratungen und Auskünfte zur Verfügung.

Die Kreisverwaltung Alzey-Worms bittet um Verständnis für die vorübergehenden Einschränkungen. S.St.

– ANZEIGE –

Führungen im Ruhewald Rhein Hessische Schweiz

Am Samstag, den 1. August findet um 14 Uhr eine kostenlose Führung in der einzigartigen rheinhessischen Waldbegräbnisstätte in Stein-Bockenheim statt. Anmeldungen per Telefon unter 06703 3009382 oder 0160 91854107. Anmeldung und Anfahrtsskizze im Internet unter www.ruhewald-rhein-hessische-schweiz.de/ruhewald-fuehrungen.html. Individuelle Führungen können auf Anfrage vereinbart werden. Rü.B.

(Kostenpflicht. Text)

Genug Betrug

Verschiedene Betrugsarten mit künstlicher Intelligenz (KI)

Aktuell warnen das Landeskriminalamt (LKA) und die Verbraucherzentrale Rheinland-Pfalz besonders vor KI-gestützten Betrugsarten, die klassische Betrugsformen deutlich glaubwürdiger machen. Moderne KI-Technologien ermöglichen es Tätern, Stimmen, Bilder, Videos und Texte täuschend echt zu imitieren, um damit Vertrauen zu erschleichen und an Geld oder sensible Daten zu gelangen.

KI-Betrugsarten im Überblick

Love Scamming mit KI-Profilen: Betrüger erstellen künstliche Identitäten mit KI-generierten Fotos und Nachrichten. Über Dating-Plattformen oder soziale Netzwerke bauen sie Vertrauen auf. Nach wochenlangem, liebevollem Kontakt bittet der vermeintliche Partner plötzlich um Geld für eine dringende Operation oder einen Flug, damit ein Treffen möglich wird.

Sextortion und digitale Erpressung: Vor allem junge Menschen werden über soziale Medien kontaktiert. Ein Betrüger schickt ein manipuliertes Nacktbild des Opfers und droht, es an Freunde und Familie zu verschicken, wenn nicht sofort Geld gezahlt wird.

Gefälschte Finanz- und Anlageangebote: Mit Deepfake-Videos von bekannten Persönlichkeiten werben Betrüger für vermeintlich sichere Geldanlagen, Kryptowährungen oder Gesundheitsprodukte. Wer investiert, verliert sein Geld an Betrüger.

Perfekt formulierte Phishing-Nachrichten: Die Täter können mithilfe von KI täuschend echte E-Mails, SMS oder Messenger-Nachrichten im Namen von

Veranstaltungen

Verbandsgemeinde Alzey-Land

Tourist Information Alzeier Land & Rhein Hessische Schweiz

Alzey

24.07., 17 Uhr
Gästeführung „Das Schönste von Alzey“, Dauer ca. 1,5 Std.
Anmeldung empfohlen: 06731 495700 oder www.alzeier-land.de
Treffpunkt: Eingang Tourist Info, Antoniterstraße 41
Teilnahmegebühr

Alzey-Heimersheim

26.07., 15 Uhr
Themenführung „Hamerscher Reilcher und Sticklecher...“ in Alzey-Heimersheim, Dauer ca. 1,5 Std.
Anmeldung: www.alzeier-land.de oder Tel. 06731 495700
Treffpunkt: Schulhof, Heimersheim
Teilnahmegebühr

Veranstaltungen der Kultur- und Weinbotschafter/innen finden Sie unter www.kultur-und-weinbotschafter-rhein-hessen.de

Banken, Behörden oder Paketdiensten erstellen. Ziel von Phishing-Nachrichten ist oft die Erlangung von Zugangsdaten oder Kreditkarteninformationen.

Schockanrufe mit geklonter Stimme: Mithilfe von KI können Betrüger aus kurzen Sprachaufnahmen die Stimme von Angehörigen nachahmen. In einem Anruf wird eine Notlage vorgetäuscht wie beispielsweise ein schwerer Verkehrsunfall oder eine Notoperation und der dringende Bedarf einer Geldüberweisung – etwa, um eine Haftstrafe abzuwenden oder eine lebensrettende Behandlung zu bezahlen.

So kann man sich schützen:

- Sich nicht unter Druck setzen lassen – auch nicht bei vertraut klingenden Stimmen oder bekannten Gesichtern.
- Im Zweifel das Gespräch beenden und die betreffende Person über eine bekannte Nummer kontaktieren.
- Keine sensiblen Daten, Passwörter oder Zugangsdaten weitergeben.
- Kein Geld überweisen, ohne die Angaben unabhängig überprüft zu haben.
- Innerhalb der Familie ein Kennwort für Notfälle vereinbaren.
- Sparsam mit persönlichen Informationen, Fotos, Videos und Sprachaufnahmen in sozialen Medien umgehen.
- Bei Betrugsverdacht Anzeige bei der Polizei erstatten. Das geht auch online unter: <https://portal.onlinewache.polizei.de/de/> VZ-RLP

Impressum

Nachrichtenblatt

Wochenzeitung mit den öffentlichen Bekanntmachungen der Verbandsgemeinde Alzey-Land und der Ortsgemeinden Albig, Bechenheim, Bechtolsheim, Bernersheim v. d. H., Biebelnheim, Bornheim, Dintesheim, Eppelsheim, Erbes-Büdesheim, Esselborn, Flomborn, Flonheim, Framersheim, Freimersheim, Gau-Heppenheim, Gau-Odernheim, Kettenheim, Lonsheim, Mauchenheim, Nack, Nieder-Wiesen, Ober-Flörsheim, Offenheim, Wahlheim.

Auflage 11.500

Verantwortlich für den amtlichen Teil
Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land
Bürgermeister Steffen Unger
Weinruferstraße 38, 55232 Alzey
(Zugleich ladungsfähige Anschrift für die Verantwortlichen des amtlichen Teils)
Telefon 06731 409-0, Fax 06731 40961-21
E-Mail: info@alzey-land.de

Herausgeber-Verlag
Oppenheimer Druckhaus GmbH
Hauptstraße 10, 55288 Armsheim
AG Mainz HRB 31819
USt-IdNr. DE 148 271 388
Steuer-Nr. 08 663 50 297
(Zugleich ladungsfähige Anschrift für alle im Impressum genannten Verlagsverantwortlichen)
Gesellschafter/Geschäftsführer: Hans Kerz
Verlagsleitung/Prokuristin: Claudia Nitsche
Telefon 06734 24197-0
E-Mail: verlag@oppenheimer-druckhaus.de

Nichtamtlicher redaktioneller Teil
V.i.S.d. § 55 Abs. 2 RStV: Anita Friedrich
E-Mail: redaktion@nachrichtenblatt-alzey-land.de

Anzeigenteil
Claudia Nitsche (verantwortlich)

Druck
VRM Druck GmbH & Co. KG,
Alexander-Fleming-Ring 2, 65428 Rüsselsheim

Das Nachrichtenblatt erscheint wöchentlich donnerstags und wird kostenlos an alle Haushalte in der VG zugestellt. Falls das Nachrichtenblatt nicht erscheint (z.B. zwischen Weihnachten und Neujahr), wird dies rechtzeitig angekündigt. Bei Nichtlieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, bestehen keine Ansprüche an den Verlag.

Die im nichtamtlichen Teil mit Kennzeichnung veröffentlichten Artikel stellen stets die Meinung des jeweiligen Verfassers dar. Die Verantwortlichkeit liegt beim Verfasser. Schadensansprüche an den Verlag sind ausgeschlossen.

Der Nachdruck von redaktionellen Beiträgen ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags gestattet. Dies gilt auch für die Aufnahme in elektronische Datenbanken und Vervielfältigung auf CD.

Gültige Mediadaten: ab 01.07.2026

Ende nichtamtlicher Teil

Unsere E-Mail-Adresse für Ihre redaktionellen Textbeiträge:
redaktion@nachrichtenblatt-alzey-land.de

KLEINANZEIGENMARKT

Telefon 06734 24197-0 · kleinanzeigen@oppenheimer-druckhaus.de

Dies & Das



Agapanthus

weiß und blau blühend, aus Altersgründen kostenlos abzugeben.
☎ 06734 257

KOIFARMER Spiesheim

Alles für den Koi und Gartenteich
Fische, Technik, Teichbau, Zubehör,
Teichauflösungen.
Öffnungszeiten Mo-Fr 17-19 Uhr,
Sa 10-14 Uhr.

☎ 06732 61043

☎ 0174 9294411 (gew.)

Probleme mit der Heizung?

Meisterbetrieb mit 24h Notdienst:
Wartung, Reparatur und Austausch aller
Fabrikate. Fachbetrieb für Wärmepumpen,
Holzpellet- und Solaranlagen.
Warzas-Wärmekonzepte
55288 Schornsheim
☎ 06732 64669 (gew.)

Waschmaschine Neu oder defekt?

Rufen Sie uns an, wir helfen Ihnen!
Ihr Hausgerätespezialist
Schrauth Haustechnik Wörrstadt
www.schrauth-haustechnik.de
☎ 06732-1426 (gew.)

Verkäufe / Kaufgesuche

Achtung Winzer und Hobbygärtner!

Ab sofort bieten wir Topfreben (Weinreben) div. Sorten für die Sommerpflanzung bzw. Nachpflanzung an! Außerdem: div. Zierreben für den Gartenbereich auf Anfrage. **Kürner Rebenhandel GmbH**
Framersheim, ☎ 06733-9499290 (gew.)



Electromobil Proflex

VR 500 F, (kaum genutzt) zu verkaufen, Neupreis 4.950,- €, Preis VHB, Barzahlung, Selbstabholung Ober-Olm. ☎ 0171 4003360

Flohmarkt
Jeden Samstag 7-13 Uhr
Uni Mainz P am Dalheimer Weg.
www.mp-maerkte.de (gew.)

Gartenhaus

Saulheim, 15 Jahre, 28 mm Holz, Doppeltür, 320x320 cm, gegen Inseratskosten, Selbstabbau und Abholung.
☎ 0176 57957933

Großer Garagenflohmarkt

Sa, 25.07.+ So, 26.07.2026,
jeweils von 10 bis 18 Uhr,
Wörrstadt, Grundweg 3.



Logitech Speaker System

Z523, gebraucht, NP 95,- €, perfekt für Computer, Tablets, Top-Klangqualität, VK-Preis 25,- €. ☎ 01523 1766694



McKenzie Mountainbike

Sportline, 26 Zoll, 24-Gang Shimano-schaltung (Schaltung muss gewartet werden), mit Vorder- und Rücklicht, gut erhalten, wenig gefahren, VHB 50,00 €. ☎ 01523 1766694

Freizeit/Urlaub Bekanntschaften

Oldtimer, 70

mit leichten Gebrauchsspuren sucht eine nette Partnerin für gemeinsame Stunden, bitte mobil sein. ☎ Chiffre 2001/9890

Immobilien Gesuche / Angebote

Baugrundstück

erschlossen in Wallertheim, Baugebiet Gau-Bickelheimer Weg, zu verkaufen.
☎ Chiffre 2001/9891

Bonitätsstarke Familie sucht

Baugrundstück bis 800 m² oder Einfamilienhaus in Saulheim und/ oder Umgebung von ca. 10 km.

LBS Immobilien Rainer Summer

Wilhelmsstraße 7, 55232 Alzey
☎ 06731 499417, ☎ 0151 25352639 (gew.)

Bonitätsstarkes Paar sucht

EFH, DHH oder REH ab Baujahr 2000 mit Garten in Nieder-Olm zum Kauf.
Wir freuen uns über Hinweise unter ☎ 0177 6765264

Familie (einheimische)
mit 2 Kindern sucht Haus zum Kauf oder Bauplatz in Stackeden-Elsheim, jetzt oder später. ☎ 0157 53280774



IMMOBILIEN AUS GUTER HAND SEIT 1985

Sie möchten verkaufen? Was können Sie von uns erwarten?

- Exakte Marktwerteinschätzung Ihrer Immobilie!
- Sichere Abwicklung und Diskretion!

ivd Tel.: 06131 53044
www.immobilien-bayer.de

Immobilien-Wertgutachten

DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierte
Immobiliengutachterin DIAZert (LS) für
z.B. Finanzamt, Erbschaft, Scheidung,
(Ver-)Kauf o.ä.

Gerhard & Gerhard

Eva Maria Gerhard
Pariser Str. 28
55286 Wörrstadt
☎ 06732 5575 (gew.)
www.gerhard-bewertung.de

Suche Gartengrundstück

Familie sucht kleines oder großes Gartengrundstück zum Kauf bis 5.000,- €. ☎ 01577 2328116

Kleines Haus am Wald/

Feldrand gesucht. Suche ein kleines Haus oder Bungalow in der Region Donnersberg/ AZ - gerne dort, wo der Wald beginnt. Grundstück ab 400 m², Kaufpreis bis 150.000,- €. ☎ 01577 2328116

Kompetente Beratung für Ihre Immobilie

Verkauf und Wertermittlung. Das Maklerhaus Bürogemeinschaft selbstständiger Immobilienmakler.

Katja Dasovic, 55286 Wörrstadt,
Mail: k.dasovic@dasmaklerhaus.com
Webseite: www.dasmaklerhaus.com
☎ 0172 6070148 (gew.)

Verkaufe Bauplatz

Größe 1080 m² mit Altgebäude, noch bewohnt, in Flonheim. 450.000,- €. ☎ 0179 8542631

Wir, Familie mit 2 Kindern,

suchen ein neues Zuhause (Haus oder 5-Zi.-Whg.) zum Kauf in Nieder-Olm. Freuen uns auf Ihren Anruf. ☎ 0171 8713549

Wörrstadt, Römergrund Premiurlage

Freistehendes Haus, 6 Zimmer, Wintergarten, 1.000 m² uneinsehbares Grdst., Bj. 1975, 690.000,- €, Energieausweis in Vorbereitung.

Heming-Immobilien

☎ 06732 94080 (gew.)

Mietobjekte Gesuche / Angebote

ELW in Saulheim,
2 Zi., Bad, Flur, 46 m², frei zum 01.09.2026, Miete 420,- € + NK 140,- €. ☎ 0170 2809505

Junglandwirt sucht

zur Erweiterung im Raum Mainz / Alzey Ackerland zum Pachten, guter Pachtpreis wird zugesichert. Diskrete und vertrauliche Abwicklung garantiert.
ackerland-pacht@gmx.de

Kleine Lagerräume oder

Motorrad-Stellplatz in Nieder-Olm für Möbel, Hausrat o. Ä. langfristig von privat zu vermieten. ☎ 0176 10563984

Lagerraum St.-Elsheim

trocken, abschließbar, zu vermieten.
☎ 0160 5458958 (gew.)

Wohnung gesucht

Aufgrund einer notwendigen Gebäude-Komplettsanierung suchen wir für einen unserer Mitarbeiter und Mieter (alleinstehend) eine ruhige 2-3-ZKB-Wohnung im Kreis Wörrstadt. Wir freuen uns über Ihr Angebot: Autohaus Ebelen-Weifenbach
info@ew-autohaus.de
☎ 06732 6007313

KFZ-Markt KFZ & Zubehör



4 neuwertige Goodyear

Sommerreifen 215/55R 17 94V ohne Felgen, von privat abzugeben, VHB 150,- €. ☎ 01577 1594999

Felz Karosserie & Lack GmbH

Wir kümmern uns um alles. Sie hatten einen Unfall mit Ihrem PKW? Wir reparieren Ihr Auto und verpassen ihm auch wieder neuen Glanz. Ersatzfahrzeug, Gutachten, Verkehrsanwalt.
Wörrstadt ☎ 06732-961924 (gew.)

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

☎ 03944 36160, www.wm-aw.de (gew.)

Wir kaufen Ihr Auto!

Vergleichen Sie selbst und lassen Sie sich von uns ein unverbindliches Angebot machen!

Autofixx Kfz-Handels GmbH

Robert-Bosch-Str. 28a
55232 Alzey
☎ 06731 9008935
info@autofixx-gmbh.de (gew.)

Stellenmarkt Gesuche / Angebote

Erfahrener Maler

Folgende Arbeiten werden ausgeführt:
Verputzen, Innen- und Außenanstrich, Trockenbau, Innen- und Außendämmung uvm. ☎ 0162 4019052 (gew.)

Haushaltshilfe -

Hauswirtschaftlerin nach Zornheim langfristige gesucht - auf Midijob-Basis, 3x die Woche (gepflegtes Haus, 2 Personen, keine Tiere). Sie sind erfahren, arbeiten gründlich und selbstständig. Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter ☎ 0174 3224379 zwischen 10 und 19 Uhr.

PROJEKT-MANAGER

(m/w/d) für

ERNEUERBARE ENERGIEN

Jetzt bewerben!

soldirekt24

Ihr Solarpartner in Wörrstadt

☎ info@soldirekt24.de

Suche Arbeit

aller Art in den Weinbergen, schneiden, Draht unterlegen, rausziehen, abschneiden, biegen, brechen und ausbrechen. ☎ 0163 6877094

Suche Gartenarbeit

aller Art. Hecken schneiden etc., Anhänger vorhanden, Pflasterarbeiten, Zaunbau auf Minijob-Basis. ☎ 0163 2513027 oder ☎ 06732 2736702

Suche Gartenarbeit

Hecken und Bäume schneiden, Terrassenreinigung oder Malerarbeiten auf Minijob-Basis. Wenden Sie sich vertrauensvoll an mich. ☎ 0162 9195508

Suche Haushaltshilfe

für Privathaushalt in Bornheim 3x 4 Std./Woche vormittags. ☎ 06734 913050

Suche Putz- und Alltagshilfe

nach Ober-Flörsheim, 1x 3 Std. und 1x 2 Std., wöchentlich auf Minijob-Basis. ☎ 06735 1282

Wir suchen

langfristig ab Sept. 2026 eine freundliche und tierliebe Haushaltshilfe zur Unterstützung eines älteren Ehepaares in Saulheim. Leichte Reinigungsarbeiten und Bügeln für 3-4 Std. wöchentlich. Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter: ☎ 01573 1015428

Der Zusatz „(gew.)“ hinter einer Telefonnummer weist darauf hin, dass es sich hier um die Anzeige eines Gewerbetreibenden handelt.

Zur korrekten Bearbeitung Ihrer Aufträge benötigen wir immer Ihre vollständige Anschrift und Bankverbindung ! Außer bei Barzahlung. Ohne diese Angaben können wir Ihren Auftrag nicht bearbeiten!

SCHICKEN SIE IHRE KLEINANZEIGE PER E-MAIL !

kleinanzeigen@oppenheimer-druckhaus.de

Ihre E-Mail kann nur bearbeitet werden mit Ihrer vollständigen Adresse/Telefon und Ihrer Bankverbindung.

BAUEN Planen Renovieren Sanieren Gestalten WOHNEN



*PURE-LIVE PICTURES_ADOBE STOCK

SICHER KALKULIERT, BESSER GEBAUT

Realistisch geplante Hausbaubudgets schützen vor teuren Überraschungen



Ohne Moos nix los: Die Finanzierung eines Hausbaus sollte weitsichtig und nicht zu optimistisch geplant werden.

Foto: DJD/Bauherren-Schutzbund/Getty Images/Emma Innocenti

(DJD). Der Weg ins eigene Zuhause beginnt meist lange vor dem ersten Spatenstich – mit einem tragfähigen Finanzierungskonzept. Doch hier lauern häufig unterschätzte Risiken. Wer zu knapp kalkuliert oder wichtige Kostenpositionen außer Acht lässt, kann unter Druck geraten,

wenn Unvorhergesehenes eintritt. Steigende Bau- oder Materialpreise, zusätzliche Anforderungen während der Bauphase oder Verzögerungen können die ursprüngliche Planung aus dem Gleichgewicht bringen. Umso wichtiger ist es, von Beginn an alle Kosten realistisch zu erfassen und großzügig zu kalkulieren. Neben den Baukosten selbst gehören auch Nebenkosten wie Notar, Genehmigungen, Erschließung oder Außenanlagen zwingend in die Gesamtbetrachtung.

Unabhängige Beratung schafft Sicherheit

Nicht nur bei komplexen Finanzierungsfragen ist es sinnvoll, auf unabhängige Beratung zurückzugreifen.

Der BSB etwa unterstützt Verbraucher mit fundierten Informationen und individueller Beratung rund um Hausbau und Finanzierungsplanung. Wer sich frühzeitig informiert und professionellen Rat einholt, kann Risiken deutlich reduzieren und die eigene Finanzierung auf ein solides Fundament stellen.

Puffer einbauen und Risiken absichern

Dazu gehört unbedingt, dass eine solide Finanzierung nicht „auf Kante genäht“ ist. Als Faustregel gilt: Bauherren sollten einen finanziellen Puffer von mindestens zehn bis 15 Prozent der Gesamtkosten einplanen. Ebenso wichtig ist es, langfristige Entwicklungen zu berücksichtigen, etwa steigende Zinsen oder Veränderungen in der Lebenssituation. Wer Fördermöglichkeiten nutzt und verschiedene Finanzierungsangebote vergleicht, kann zusätzliche Spielräume schaffen. Dennoch bleibt eine realistische Selbstschätzung entscheidend: Die monatliche Belastung sollte auch bei veränderten Rahmenbedingungen tragbar bleiben.

BECKERBAU.info

wir bewegen was ...

- ERD- UND ABRUCHARBEITEN
- HAUSFREILEGUNGEN
- KANALARBEITEN
- PFLASTERARBEITEN

Inh. Nico Becker · Auf der Horst 2 · 55288 Armsheim
Tel. 06734 / 91 55 66 2 · Fax 91 55 66 3 · Mobil 0171 / 367 55 09
E-Mail mail@beckerbau.info · www.beckerbau.info

SB Bagger- & Abrissarbeiten Schüttgüter/ Transporte Sylvia Braun-Kittelmann

info@sb-kittelmann.de
Telefon 0171-4159461
www.sb-kittelmann.de



ERD- UND ABRUCHARBEITEN
PFLASTERARBEITEN · ROHRLEITUNGSBAU

Franz Bentz GmbH · Alzeyer Straße 66 · 55234 Ober-Flörsheim
Tel. (06735) 10 11 · Fax (06735) 10 13 · tiefbau.bentz@t-online.de

Altes Haus? Mach was draus!

Seit 1992 Ihr Partner im Handwerk
Wir renovieren Häuser und Wohnungen aus einer Hand.

- kompletter Innenausbau
- Sanierung jeglicher Art
- Nasse Keller? Schimmel?

Sehr gerne beraten wir Sie vor Ort und erstellen Ihnen ein unverbindliches Angebot!



Sanierung | Renovierung
Modernisierung | Bautenschutz



Baudienstleistung Franz

Inh. Uwe Franz
Hofweg 7
55234 Nieder-Wiesen

Tel. 06736 - 9609116

Mobil 0176 - 39159444

E-Mail: uwe.franz-bd@gmx.de



www.Baudienstleistung-Franz.de



Wir helfen bei Verkauf und Vermietung Ihrer Immobilie!



Tel.: 0 67 32 / 948 91 94

www.rosenbrock-immobilien.de

KAYSER

GmbH

Containerdienst & Transporte

Seit 1986 Ihr kompetenter
Partner für Entsorgung!



Technische
Überwachungs-
organisation
Bensheim

Entsorgungsfachbetrieb
gemäß §52 KrWG/AbfG



**Wir liefern prompt,
zuverlässig und natürlich
auch samstags**

Öffentliche Waage

www.Kaysersattel.de

WÖRRSTADT

Telefon 0 67 32 / 25 06

Fax 0 67 32 / 6 45 37

 Rohbau
  Gartenbau

 Innenausbau
  Bedachungen

 Haus- und Gartenartikel

Schünke

Bauzentrum Baumaschinen

Ihr Baustoffhändler für

Schünke Bauzentrum Rhein-Main GmbH
 Am Hahnenbusch 1 | 55268 Nieder-Olm | Tel: 06136 91 58 - 0
 Bahnstraße 7-9 | 55239 Gau-Odernheim | Tel: 06733 92 03 - 0
info@schuenke.de | www.schuenke.de

ENERGIE VOM EIGENEN DACH

Die Ertragspotenziale von Photovoltaik auf dem Eigenheim



Der durchschnittliche PV-Ertrag in Deutschland reichte 2025 annähernd für eine dreiköpfige Familie inklusive Wärmepumpe und E-Auto. Foto: D/D/E.ON/Malte Braun

(DJD). Ein zentraler Hebel zu mehr Unabhängigkeit bei der Energieversorgung liegt im eigenen Zuhause – genauer gesagt auf dem Dach: Photovoltaik-Anlagen (PV) ermöglichen es, Strom selbst zu erzeugen und damit nicht nur

Energiekosten zu senken, sondern auch unabhängiger von Energieimporten zu werden. Mit Wärmepumpe und E-Auto gewinnt Photovoltaik im Zuge der Elektrifizierung von Heizung und Mobilität zudem weiter an Bedeutung. Die

Potenziale sind beachtlich:
Eine durchschnittliche private PV-Anlage konnte laut einer E.ON Analyse im Jahr 2025 fast 10.400 Kilowattstunden (kWh) Strom gewinnen – das reicht annähernd, um den Jahresbedarf einer dreiköpfigen



Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Haus & Grund Worms-Alzey e.V. informiert zum Thema:
Gerechte Miete 20.22

Die Erhöhung der Miete bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete gemäß § 558 BGB muss begründet werden. Zur Begründung dienen gemäß § 558 a BGB ein Mietspiegel oder eine Mieterdatenbank oder ein Sachverständigen-gutachten oder drei Vergleichswohnungen. In Worms gibt es einen qualifizierten Miet-spiegel, der gilt aber schon in Offstein nicht mehr und erst recht nicht in Osthofen und schon gar nicht in Alzey. Wir wollen unseren Mitgliedern bei der Suche nach Vergleichs-wohnungen helfen. Mit

[illegible][illegible]

Haus & Grund Worms-Alzey e.V.
Wilhelm-Leuschner-Straße 13 / 3. OG
67547 Worms
Tel.: 06241 413591
Fax: 06241 413593

Bürozeiten:
Mo - Fr 09.00 bis 12.00 Uhr

Volksbank Alzey-Worms eG
Hospitalstraße 15
55232 Alzey
Tel.: 06731 4936113

Bürozeiten:
Mo + Mi 09.00 bis 12.00 Uhr

Familie in einem neueren Einfamilienhaus inklusive Wärmepumpe und E-Auto zu decken.

Sinnvolles Duo: Photovoltaik und Batteriespeicher

Wer sich für die solare Energiegewinnung interessiert, sollte gut planen. Denn entscheidend für die Wirtschaftlichkeit ist heute nicht mehr die größtmögliche PV-Anlage, sondern eine, die auf den eigenen Verbrauch zugeschnitten ist. Tipp: Dabei auch an einen zukünftig steigenden Verbrauch durch E-Auto oder Klimatisierung fürs Zuhause denken. Der Großteil der Photovoltaik-Kunden entscheidet sich heute bereits für eine Anlage mit Solarspeicher, um eine hohe Eigennutzung zu erzielen: Mit Speicher lässt sich der Solarstrom auch dann

noch im Haushalt verwenden, wenn die Sonne nicht scheint. Immer mehr Solar-Haushalte verfügen über Batteriespeicher, E-Auto oder Wärmepumpe. Diese Geräte sollten die Menschen smart steuern. Das ist nicht nur gut für das gesamte Energiesystem, die Haushalte profitieren dadurch auch finanziell.

Flexibilität zahlt sich finanziell aus

Doch welcher Stromtarif passt dazu? Risikoaffine Menschen können sich für dynamische Tarife entscheiden. Diese sind direkt an die Strombörsenpreise gekoppelt und ändern sich viertelstündlich. Eine Alternative für Sicherheitsbewusste sind Festpreistarife mit einem Flexibilitätsbonus.

Dabei wird der Stromverbrauch von Batterie, Elektroauto und Wärmepumpe durch ein smartes, hauseigenes Energiemanagementsystem optimiert, indem automatisch zu nachfragearmen Zeiten, etwa in der Nacht, Strom aus dem Netz geladen wird.

WOHNEN

BAUEN Planen Renovieren
Sanieren Gestalten

Wir haben die Sonne im Haus!

- Solarenergie
- Wärmepumpen
- Installation

Jetzt beraten lassen & Angebot anfordern:
 >>> **06732 608 9999** <<<
 info@solardirekt24.de

solardirekt24
 Ihr Solarpartner in Wörrstadt

solardirekt24 GmbH • Spiesheimer Weg 22 • 55286 Wörrstadt

kundel henkel G M B H

Alzey-Dautenheim · Weidasserstraße 10
 Telefon 06731 44546 · www.kundel-henkel.de

- Elektroinstallation
- Industriemontage
- Sat-Anlagen
- Hausgeräte
- Netzwerktechnik
- Miele- und Bosch-Vertragshändler

Günther FRANK GmbH Seit 1962

› **WASSERSTRAHLSCHNEIDEN**

- › Kellereimaschinen
- › Maschinenbau
- › Edelstahlverarbeitung
- › Kundendienst

Günther Frank GmbH
 Langgasse 35
 55234 Albig

Ihr Ansprechpartner:
 Arno Frank
 Tel.: 06731/6113
 info@frank-albig.de

Öffnungszeiten:
 Montag – Freitag
 08.00 – 12.00 Uhr
 13.00 – 17.00 Uhr
 (Fr. bis 15.00 Uhr)

www.frank-albig.de

IHRE PHOTOVOLTAIKEXPERTEN
 DAV-PROJEKT & ENERGIE GMBH

EIN FAMILIENUNTERNEHMEN
 AUS KLEIN-WINTERNHEIM

**DURCH UNSERE LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG,
 BIETEN WIR IHNEN EINEN KOMPETENTEN
 SERVICE VON A-Z.**

WIR FREUEN UNS AUF IHREN ANRUF!

solar@dav-projekt.de 06136 4658950 www.dav-projekt.de

PVG SONNENKLAR
 Klar. Sauber. Nachhaltig.

Saubere Module. Mehr Leistung.
 Längere Lebensdauer. Maximaler Ertrag.

- Rückstandsfreie Reinigung
- Effiziente Roboter- & Bürstensysteme
- Dokumentierte Vorher-/Nachher-Ergebnisse

Professionelle Solaranlagenreinigung vom zertifizierten Fachbetrieb aus Wörrstadt.

Unser Reinigungsspektrum
 Photovoltaik- & Solaranlagenreinigung |
 Glas- & Fensterreinigung | Wintergärten |
 Dachrinnen | Jalousien | Taubenabwehr |
 Drohnen- & Thermografie-Service

Jetzt kostenlose Erstberatung sichern!
 info@pvg-sonnenklar.de
 0151 643 293 63

Inhaber: Miguel Da Silva | PVG Sonnenklar
 Pariser Straße 10Sb, 55286, Wörrstadt

RHEIN HESSEN LIFT *hebeweg*
 LIFTSYSTEME

Hebelifte
 Etagenlifte
 Treppenlifte
 Plattformlifte

Rheinhessenlift eK Neugasse 24 55234 Wendelsheim
 www.rheinhessenlift.de info@rheinhessenlift.de

Tel. 06734 - 913668

DEN WASCHPLATZ NEU DENKEN

Planung, Stauraum, Hygiene:
So gelingt der Mittelpunkt des Bads



Die Aufteilung des Waschplatzes in Nutzungszonen mit häufig und weniger häufig benötigten Pflegeartikeln schafft Ordnung und erleichtert den Alltag. Foto: DJD/Geberit

(DJD). Der Waschplatz als Zentrum des Bads sollte tägliche Pflegeroutinen erleichtern und für Ordnung sorgen. Ein Tipp ist etwa die Unterteilung in sinnvolle Nutzungszonen, zum Beispiel mit leicht zugänglichen Produkten für die tägliche Pflege, separaten Ablageflächen und geschlossenen Bereichen für seltener benötigte Artikel. Die klare Struktur schafft Übersicht und spart Zeit. Beim Waschtisch spielt neben dem Design – in eckig oder klassisch gerundet – auch die Reinigungsfreundlichkeit eine Rolle. Spezielle Ablauftechniken oder eine Spezialglasur reduzieren Ablagerungen und erleichtern das Säubern. Bei den Bad-

möbeln sind die Qualität von Oberflächen und Auszugstechnik sowie die Variabilität entscheidend.

Malermesterbetrieb Gashi
Inh. Ilir Gashi

Vollwärmeschutz
• Innen- & Außenputz
• Fassadenanstrich
• Altbau-sanierung

Fasanenweg 4, Alzey-Weinheim
Tel. 067 31/4 50 05 - Fax 54 99 34

raquet®
EINRICHTEN MIT LEIDENSCHAFT

RAUM AUSSTATTUNG | EINRICHTUNGEN

BODEN | GARDINEN | SONNENSCHUTZ | MÖBEL

© JAB ANSTOETZ Group

BAD KREUZNACH | 0671 43661

© ipdesign

Maler- & Lackierarbeiten - Trockenausbau
Fassadenrenovierung - Vollwärmeschutz
Bodenbeläge aller Art

Malermesterbetrieb
Mirco Neumann

0174/2131981

info@maler-mirconeumann.de

55234 Eppelsheim

Komplett-Bäder
Alles aus einer Hand

Besuchen Sie uns!
in Armsheim & Gustavsburg

- Eigene Ausstellungen
- Persönliche Beratung vor Ort
- 3-D-Computer-Badplanung

BRESA Bad & Heizung
... für mehr Wohngefühl

Raiffeisenstr. 17 • 55288 Armsheim
Tel.: (0 67 34) 80 43
Darmstädter Landstraße 21
65462 Gustavsburg
Tel.: (0 61 34) 18 77 00
www.bresa-gmbh.de

Überzeugen Sie sich selbst!

DAS ZUHAUSE IN NATÜRLICHER BALANCE

Tipps für eine nachhaltige Wandgestaltung mit Kreidefarben

(DJD). Bei einem neuen Wandanstrich zählt nicht nur der optische Eindruck, sondern auch die Ingredienzien im Farbeimer. Naturmaterialien wie Kreide, Lehm oder Kalk können Feuchtigkeit regulieren, eine Schimmelbildung unterbinden und ein gesundes Raumklima fördern. So basieren etwa die Naturell Wohnen-Farbe auf Kreide, Porzellanerde und hochwertigen Pigmenten. Die vegane, emissionsarme Rezeptur kommt gänzlich ohne Konservierungsmittel aus, das ist ein



Kreidefarben bringen ein natürliches Ambiente ins Zuhause und fördern ein gesundes Raumklima. Fotos: DJD/SCHÖNER WOHNEN-Kollektion

Vorteil nicht nur für Allergiker: hältlich sind die Kreidefarben. Die 20 pudermatten Farbtöne im Fachhandel sowie in zahlreichen für Wände und reichen Bau- und Fachmärkten Holz- und Möbelfachgeschäften.

Seit 3 Generationen Ihr Partner am Bau

Geselle GMBH

Maler-Lackierer- und Stukkateur - Meister

- ▶ Maler - Lackierarbeiten
- ▶ Tapezierarbeiten
- ▶ Innen - Aussenputz
- ▶ Stukkateurarbeiten
- ▶ Gerüst und Trockenbau
- ▶ Altbau-sanierung
- ▶ Wärmedämmung

55234 Albig / Alzey
Telefon : 06731 - 41940
www.geselle-alzey.de

Ihr Malermester aus Rheinhessen – Qualität, die begeistert!

DZ MALERMEISTER GmbH

Keppentaler Weg 3 • 55286 Wörrstadt

- Fassadengestaltung
- Wärmedämmverbundsysteme
- Dekorative Innengestaltung
- Trockenbau
- Putz
- Bodenbeläge
- Spanndecken
- und vieles mehr

06732 9329280 info@dz-malermeister.de www.dz-malermeister.de

WOHNEN

BAUEN Planen Renovieren
Sanieren Gestalten

GARDINEN SCHWEIZER
ATELIER FÜR WOHNKULTUR

Gardinen • Zubehör • Sonnenschutz
Beratung bei Ihnen zu Hause – Gardinenwaschservice
Schaffhäuser Str. 16 (neben Aldi) • 55232 Alzey • Tel. 06731 7181 • Fax 06731 7750
info@gardinen-schweizer.de

Vom 20.08. bis einschl. 31.08. haben wir Betriebsferien.

MIT THERMOSTOFFEN
ERHALTEN SIE KÜHLE RÄUME

Lind & Wolf GMBH
MEISTERBETRIEB

- Heizung / Sanitär
- Badsanierung
- Wärmepumpen
- Solartechnik
- Pelletanlagen
- Kundendienst

www.lind-wolf.de

Erbespfad 26 - 55234 Albig
Tel. 0 67 31 / 49 83 88 - www.lind-wolf.de

WOHNEN BAUEN

Planen Renovieren
Sanieren Gestalten

Hahn & Singer
GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU GmbH

Hof Dörrenböhl, 55288 Armsheim
06734 207
0171 3071786
kontakt@hahn-singer.de
d.singer@hahn-singer.de

BERATUNG - PLANUNG - AUSFÜHRUNG
VOM PROFI

- NEU- / UMGESTALTUNG V. AUSSENANLAGEN
- ROLLRASEN / RASENEINSAAT
- BAUMFÄLLUNGEN
- SCHNEIDARBEITEN
- PFLANZUNGEN
- PFLASTERARBEITEN
- ERDARBEITEN

WWW.HAHN-SINGER.DE

DÖRING
Schrott & Metallhandel

**Wir kaufen an Schrott,
Metalle und vieles mehr**

Montag bis Freitag 8 - 16 Uhr
Samstag 7 - 12 Uhr



SCAN ME

Am Trappenberg 7
67592 Flörsheim-Dalsheim
Tel. 06243 9002042
www.schrott-metallhandel-doering.de

PFLASTERKLINKER

Tipps zur Planung und Gestaltung



Pflasterklinker bieten nahezu unendliche Gestaltungsmöglichkeiten – von klassisch-traditionell bis elegant und modern.

Foto: Arbeitsgemeinschaft Pflasterklinker e.V./Vandersanden/akz-o

AGRON Garten- und Landschaftsgestaltung

Im Wiesenweg 17a • 55270 Jugenheim
Telefon: 0171 4367291



- Fläche strukturieren: Wechsel von Farben, Formaten oder Verlegemustern grenzen Funktionsbereiche wie Wege, Terrasse, Sitzplätze optisch voneinander ab und strukturieren die Fläche.
 - Farben gezielt einsetzen: Warme Rot- und Erdtöne wirken natürlich, Farben wie Hellgrau oder Anthrazit modern.
 - Formate bewusst wählen: Kleine Formate beleben, große beruhigen die Fläche. Schlanke Riegelformate haben eine moderne und elegante Ausstrahlung, Formatmixe bringen Spannung.
 - Verlegemuster nutzen: Lineare Verbände vermitteln Ruhe und Klarheit, Fischgrät und Diagonalverband bringen Dynamik und Stabilität, Blockverbände sorgen für ein dekoratives optisches Bild. Querverlegte Pflasterklinker lassen schmale Flächen breiter erscheinen.
 - Versickerung einplanen: Breitere Fugen mit durchlässigem Material oder Sickerklinker ermöglichen, dass Regenwasser vor Ort versickert und die Kanalisation entlastet wird.
 - Befahrte Flächen: Für Einfahrten und Stellplätze stabile Verbände wie Fischgrät oder Diagonalverband nutzen.
 - Langfristig denken: Aus Ton gebrannte Pflasterklinker sind pflegeleicht und haben eine Lebensdauer von rund 150 Jahren, sind wiederverwendbar und recycelbar.
- (akz)

seit über 70 Jahren

Bussmer & Orben

Faszination Naturstein



Exklusive Duschen, Waschtischplatten und Badewannenverkleidungen



Individuell angefertigte Küchenarbeitsplatten



Grabmalkunst aus Meisterhand



Treppenbau

- Naturstein für innen und außen
- Treppenbau in Stein, Holz und Stahl
- Natursteindesign für Küche, Bad und Wohnraum
- Natursteinbrunnen und Wasserspiele
- Grabmalkunst

Eine der größten Natursteinausstellungen der Region

Bussmer & Orben GmbH & Co. KG
Mainzer Strasse 16
Industriegebiet Ost
55545 Bad Kreuznach - Planig

Tel.: 0671 - 8833 0
Fax: 0671 - 8833 33
www.bussmer-orben.de
info@bussmer-orben.de

PEBU

Gartenarbeit aller Art

- Professionell • Preiswert

- Baumfällung (speziell Risikolage)
- Baumstamm fräsen
- Mäharbeiten/Säen
- Steingarten
- Heckenschnitt
- Gartenpflege allg. etc.
- Vertikutieren
- Entwurzelung

* INKL Abtransport *

☎ 06303 - 876 17

☎ 0176 - 64 61 71 64

MZ-99 56-0
Schlosserarbeiten.
Überdachungen.
Sonnenschutz.
Wintergärten.
Fenster.
Türen.
Fassaden.



metallbau lehr

Carl-Zeiss-Straße 19
55129 Mainz-Hechtsheim

www.metallbau-lehr.de

Handwerk.
Technik.
Zukunft.

URBANES GÄRTNERN AUF KLEINEM RAUM

Anbau von Kräutern, Gemüse und Zierpflanzen im Topf



Wer beim Pflastern clever plant, schafft Lebensraum, spart Pflege und tut etwas fürs Klima. Foto: DJD/braun-steine/Benedikt Walther

(DJD). Ein Garten im Einklang mit der Natur braucht keine großflächig versiegelten Flächen. Wer beim Pflastern vorausschauend plant, schafft Lebensraum, kann Pflegeaufwand verringern und den Garten hitzeresilienter machen. Vier Punkte sind dabei besonders wichtig.

Tipp 1: Versickerungsfähige Steine wählen

Durchlässige Pflastersteine lassen Regenwasser direkt in den Boden versickern, statt es in die Kanalisation zu leiten. Bei ausgewiesenen versickerungsfähigen Systemen wird diese Leistung teils durch Gutachten belegt. Viele Kommunen belohnen versickerungsfähige Flächen mit reduzierten Abwassergebühren. Das gilt nicht nur für den Garten, sondern auch für Zufahrten oder Hofflächen.

Tipp 2: Fugen als grüne Fläche nutzen

Fugen sind mehr als Lückenfüller. Bepflanzt verbessern

sie das Kleinklima, nehmen CO₂ auf und schaffen Lebensraum für Insekten, Bienen und Kleintiere. Selbst auf kleinstem Raum kann so ein funktionierendes Ökosystem entstehen. Das sieht nicht nur hübsch aus, sondern erfüllt auch einen praktischen Nutzen: Mehr Pflanzen senken die Umgebungstemperatur, ein Pluspunkt in immer heißer werdenden Sommern. Wichtig ist, dass Pflaster und Fugenbreite trotz Begrünung stabil bleiben.

Tipp 3: Die richtige Bepflanzung wählen

Wer pflastert, will damit meist Wege oder Aufenthaltsflächen schaffen, die belastbar sein müssen. Das gilt auch in naturnahen Gärten. Um die Pflanzarbeit in den Fugen nicht zunichte zu machen, hilft es daher, von Anfang an auf trittfeste und pflegeleichte Pflanzen zu setzen. Bewährt haben sich Trittrassen-Mischungen, Kräuter wie Sand-Thymian und Pflanzen

wie Pfennigkraut oder Goldmoos-Sedum. Sie sind widerstandsfähig, brauchen kaum Wasser und sehen über weite Teile des Jahres gut aus. Auch Spontanbewuchs funktioniert – manchmal reicht es, die Natur sich selbst zu überlassen.

Tipp 4: Gestaltung nicht nur technisch denken

Naturnahe Gärten müssen nicht wild aussehen. Auch versickerungsfähige Pflaster lassen gestalterischen Spielraum. Unterschiedliche Formate, Farben und Verlegemuster helfen dabei, Wege und Flächen harmonisch in Haus und Garten einzufügen. Entscheidend ist weniger der einzelne Stein als das Zusammenspiel aus Material, Begrünung und Fläche.

WOHNEN

BAUEN Planen Renovieren Sanieren Gestalten



MÜNCH GmbH

GESTALTET GÄRTEN ANDERS

Fasanenstraße 2
55271 Stadecken-Elsheim
06136 1326
info@muench-gaerten.de
www.muench-gaerten.de

Ein Paradies für jeden Hüpf

Erfrischend natürlich: Ihr eigenes Schwimmteich im Garten. Eine Oase für große, kleine und ganz kleine Wasserfreunde. Wir übernehmen gerne die fachgerechte Anlage und Pflege.

WIR MACHEN DAS!
Die Landschaftsgärtner



Stahlwerk
Metall-Design GmbH

TAG DER OFFENEN TÜR

Erleben. Genießen. Inspirieren.



SAMSTAG
08.08.2026



11:00 – 17:00 UHR



Schimsheimerstrasse 4
55578 Wallertheim

Wir freuen uns
auf Sie!

KOMMEN SIE VORBEI UND ENTDECKEN SIE
— DIE WELT DES OUTDOOR LIVING! —



OUTDOORKÜCHEN
Hochwertig. Funktional.
Für echte Genießer.



OUTDOORMÖBEL
Komfort trifft Design.
Für jeden Lieblingsplatz.



TERRASSENÜBERDACHUNGEN
Schutz. Stil. Lebensqualität.
Bei jedem Wetter.

Für das leibliche
Wohl ist gesorgt!



CURRYWURST
& POMMES
Lecker. Ehrlich. Gut.

WIR FREUEN UNS AUF IHREN BESUCH!



Christ Wasserschadensanierung

06736/7119224 · Kriegsfelder Straße 13 · 55234 Nieder-Wiesen
info@christ-wasserschadensanierung.de
www.christ-wasserschadensanierung.de

Wasserschaden?

Wir handeln - schnell, präzise, zuverlässig!

Soforthilfe · Leckageortung · Bautrocknung · Dämmschicht-Trocknung

KANALSERVICE

24 h
Notdienst
Rohrreinigung
Schachtarbeiten
Kanalsanierungen
TV-Kanalinspektion inkl. Dokumentation

Kanalservice
Atzinger GmbH

www.kanal-atzinger.de
Tel. 06731-9977760

Entsorgung von
Grünschnitt,
Gartenabfällen u.v.m.

schnell und preisgünstig
- auch samstags -

Containerdienst B & S
info@containerdienst-bad-kreuznach.de

06735 -
9127737



Events & Kulinarisches



© Robert Kneschke - Fotolia.com © pixelrain - Fotolia.com © ARochau - Fotolia.com © grki - Fotolia.com

aus der Region!

Färber
FLEISCHMARKT ALZEY

Öffnungszeiten:
Mo - Sa
6.00 - 11.00 Uhr

ANGEBOTE
VOM 23.07. - 05.08.2026

Schwenksteaks	7,99 €/kg
Holzfällersteaks	7,29 €/kg
Rinderhackfleisch frisch	11,99 €/kg
Schweinefilet	7,99 €/kg
Lamm Rack Saratoga TK	17,99 €/kg
Frutti di Mare TK	10,99 €/kg

alle Preise inkl. MwSt.

● Robert-Bosch-Str. 23-25 ● 55232 Alzey ● Tel. & WhatsApp 06731 9559 - 0

Viel
Vergnügen!

August &
September
2026

Wir verlängern den Sommer!

Entspannung pur
in der Sauna und
auf der Dachterrasse –
Tageseintritt nur 30 €.



www.baederhaus.de
f @ baederhaus
Bad Kreuznach

BÄDERHAUS
Sauna – Wellness – Schönheit

Perfekt für die Grillsaison – einfach köstlich!

Highlights der Woche - Qualität zum Bestpreis!

Schwenksteak Vom Schweinekamm. Verschiedene Sorten. 1 kg nur 6,98 € BT SBA Serviovorschlag	Spießbraten Vom Schweinekamm, gefüllt mit Zwiebeln. 1 kg nur 6,28 € BT SBA Serviovorschlag	Bratensauce Perfekt zu Fleischgerichten, einfach zuzubereiten und voller Geschmack. 300 g Beutel 1,48 € SBA Serviovorschlag	Rigatoni-Salat Die perfekte Kombination aus Pasta und Frische, warm oder kalt ein Genuss. 100 g nur 0,48 € SBA Serviovorschlag
Gourmet-Steak Vom Schweinerücken natur, gewürzt oder mariniert. 1 kg nur 7,48 € BT SBA Serviovorschlag	Oberschalenschnitzel Natur, vom Schwein. Herzhafter Genuss. 1 kg nur 6,98 € BT SBA Serviovorschlag	Gnocchi Pesto-Verde Auflauf Ein Genuss wie in Italien! Küchenfertig. 100 g nur 0,38 € SBA Serviovorschlag	Hähnchensnackis Zart, knackig und perfekt für jeden Snack! Ware mit kleinen Schönheitsfehlern! 1 kg nur 3,50 € SBA Serviovorschlag

Für Druckfehler keine Haftung

Sutter
natürlich direkt



Finden Sie uns in Ihrer Nähe:

Gültig vom 20.07. bis 25.07.2026 | KW 30 | fleischwaren-sutter.de f @

Wörrstadt
Ober-Saulheimer-Str. 18
06732 9381890

Bad Kreuznach
Bosenheimer Str. 213
0671 4835300

Ingelheim
Konrad-Adenauer-Str. 14
06132 7196866

Bingen
Hitchinstr. 36 a
06721 6809222

Worms
Am Aulweg 1
06241 9794583

Kaiserslautern
Barbarossastr. 56 a
0631 31604770

Wiesbaden
Otto-Wallach-Straße 3A
Gegenüber XXXLutz



Guten Appetit



© Tamara Kulikova - Fotolia.com

Nach einem erfüllten Leben nehmen wir Abschied von

**Elfriede Diehl**

geb. Ingebrandt

* 30.10.1934 † 02.07.2026

In Liebe und Dankbarkeit:

**Jürgen, Andrea und Pauline Diehl
sowie alle Angehörigen**

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am Donnerstag, dem 30. Juli 2026, um 14:00 Uhr auf dem Friedhof in Flonheim statt.

*Was man tief in seinem Herzen besitzt,
kann man nicht durch den Tod verlieren.*
(Joh. Wolfgang von Goethe)In Liebe und Dankbarkeit nehmen wir Abschied von meinem geliebten Ehemann,
unserem Papa, Opa und Schwager**Erich Wagner**

* 14.01.1948 † 06.07.2026

**Deine Ehefrau Edda
Sven und Aneta
Steffen und Nadine
mit Charlotte und Marlene**

Nieder-Wiesen

Die Trauerfeier findet im Bestattungsinstitut Brand, Alzey, am 28.07.2026 um 14:00 Uhr statt.
Die Urnenbeisetzung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt im engsten Familienkreis.**VOLKSBUND**

Gemeinsam für den Frieden.

Vorsorge ist wichtiger denn je!Donnerstags kostenlose Online-
Vorträge zum Thema Vorsorgevoll-
macht und Patientenverfügung.**Anmelden:** gutvorgesorgt.info**Ihr Spezialist für
GRAB-
AUFLÖSUNGEN
Einzelgräber und
Doppelgräber
inkl. Entsorgung!!!
Tel.: 0151 22645690
Fay***Ein Leben, das nicht zusah, sondern gestaltete!**Als Mensch, der Verantwortung annahm und Wege eröffnete, wird er im Herzen der Gemeinschaft, der Natur und seinen
Liebsten bleiben.*

Wir nehmen Abschied in Liebe und Dankbarkeit von unserem Ehemann und Vater

Erhardt Grauer

* 9.4.1947

† 26.06.2026

**Annelie Grauer
Andreas Grauer mit Manuela
Michael Grauer mit Petra
und alle Anverwandten**Die Urnenbeisetzung findet im Ruheforst Vorholz am 31.7.2026 um 15:30 Uhr statt.
Blumenschmuck ist im Ruheforst nicht gestattet – ein Kondolenzkasten steht bereit,
zugesandte Spenden werden in Erhardts Sinne verwendet.
Von Beileidsbekundungen am Grab bitten wir abzusehen. Im Anschluss wollen wir in Stille
auseinander gehen.



Plötzlich und unerwartet verstarb
mein lieber Mann und guter Vater

Kurt Matthäus

* 29.12.1933 † 29.06.2026

In Liebe und Dankbarkeit nehmen wir Abschied:

Lilo, Judith und Britta
Raphael und Sarah mit Stella
Werner und Katrin

Gau-Odernheim, im Juli 2026

Auf Wunsch des Verstorbenen fand die Urnenbeisetzung im engsten Familienkreis statt.



„Menschen, die wir lieben, bleiben für immer,
denn sie hinterlassen Spuren in unseren Herzen“

Fredi Porth

† 4. Juni 2026

Herzlichen Dank

sagen wir allen, die Fredi auf seiner letzten Reise begleitet haben und ihre Anteilnahme in liebevoller Weise durch Wort, Schrift, Blumen- und Geldspenden zum Ausdruck brachten.

Besonders danken wir den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Hochstift Hospiz Worms, Pfarrer Koch für die Gestaltung der Trauerfeier und dem Bestattungsinstitut Brand.

Du fehlst uns...
Deine Geschwister

Rommersheim, im Juli 2026

Weinet nicht an meinem Grabe, gönnet mir die ew'ge Ruh.
Denkt, was ich gelitten habe, eh' ich schloss die Augen zu.

Schweren Herzens müssen wir Abschied nehmen von unserer lieben Mutter,
Schwiegermutter, Oma, Uroma, Schwägerin, Tante und Cousine

Wilma Brack

geb. Lelle

* 08.10.1935 † 09.07.2026

In liebevoller Erinnerung:
Elke und Wolfgang
Karl Heinz und Liesel
Udo und Alexandra
Enkel und Urenkel
sowie alle Angehörigen

Uffhofen, Flonheim, Erbes-Büdesheim

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet am Freitag, dem 7. August 2026, um 14.00 Uhr von der evangelischen Kirche in Uffhofen aus statt.
Ein Kondolenzbuch liegt aus.

Einen zgedachten letzten Gruß bitten wir durch das Bestattungsinstitut Brand, Alzey, Schafhäuser Straße, zu übermitteln.

www.oppenheimer-druckhaus.de

In schweren Zeiten

sind wir für Sie da



IN MEMORIAM

Vor einem Jahr bist du gegangen auf eine Reise ohne Wiederkehr. Stiller Schmerz hält uns gefangen, denn wir vermissen dich so sehr. Man sagt, die Zeit heilt alle Wunden – wir haben die Zeit noch nicht gefunden.

Zum 1. Todestag meines lieben Mannes, unseres Vaters und Großvaters

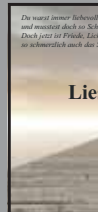
Karl Muster
* 11.10.1939 † 13.07.2018

Danke

sagen wir von ganzem Herzen allen für die wohlthuende Anteilnahme und für die tröstenden Worte.

Johanna Muster und Familie

Aus dem Leben ist er zwar geschieden, aber nicht aus unserem Leben, denn er lebt in unserer Liebe fort.



IN MEMORIAM

Wir nehmen Abschied von unserer geliebten Mutter, Schwester und Oma

Lieselotte Muster
* 21.11.1935 † 11.08.2020

In Liebe und Dankbarkeit Jürgen und Hannelore Muster Joachim, Sie und Hans Muster Petra, Michael und Svenja Muster Markus, Tanja und Kevin Muster sowie die Angehörigen

Die Trauerfeier findet am Donnerstag, dem 11.08.2020 um 15 Uhr auf dem Friedhof statt.



IN MEMORIAM

Wir nehmen Abschied von unserer geliebten Mutter, Schwester und Oma

Lieselotte Muster
* 21.11.1935 † 11.08.2020

In Liebe und Dankbarkeit Jürgen und Hannelore Muster Joachim, Sie und Hans Muster Petra, Michael und Svenja Muster Markus, Tanja und Kevin Muster sowie die Angehörigen

Die Trauerfeier findet am Donnerstag, dem 11.08.2020 um 15 Uhr auf dem Friedhof statt.

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Hauptstraße 10 - 55288 Armsheim

☎ 0 6734 24197-0

DASEIN

Ambulanter Hospizdienst

mit Herz und all unseren Sinnen
mit Raum und Zeit und unserer Erfahrung
um Sie in Ihrer letzten Lebensphase zu begleiten
und Ihre An- und Zugehörigen zu entlasten.
Die individuelle Beratung und die Besuche sind kostenfrei.

Hospizverein DASEIN e.V. Alzey
Tel.: 0175 7284554
hospizverein.dasein@gmx.de
www.hospizverein-dasein.de
Obermarkt 2 - 55232 Alzey

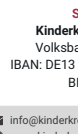


Spendenkonto:
Sparkasse Worms-Alzey-Ried - IBAN: DE02 5535 0010 0004 0448 98
Volksbank Alzey - IBAN: DE11 5509 1200 0021 4432 04



KINDERKREBSHILFE MAINZ E.V.

geMAINZam gegen Kinderkrebs



Info@kinderkrebshilfe-mainz.de
www.kinderkrebshilfe-mainz.de



In meinem auch, mit einer Testamentspende unterstützen Sie unser Engagement gegen Einsamkeit im Alter und schenken alten einsamen Menschen wieder Zuversicht und Lebensfreude.

Freunde alter Menschen e.V.
Anne Bieberstein
Tel.: 030/21 75 57 90
E-Mail: abieberstein@famev.de
www.famev.de

Im alten Testament steht:
Liebe Deinen Nächsten!

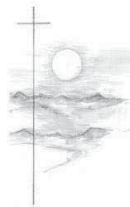
Bank für Sozialwirtschaft
IBAN DE72 1002 0500 0003 1436 01



Freunde alter Menschen e.V.
les petits frères des Pauvres



Danke



*Du hast viele Spuren der Liebe und Fürsorge hinterlassen.
Die Erinnerung an dich und all das Schöne bleibt in uns.*

Mathilde Reitzle geb. Weiterschan

* 02.03.1941 † 21.06.2026

Danke an alle, die sich mit uns verbunden fühlten und ihre Anteilnahme in so vielfältiger Weise zum Ausdruck brachten sowie allen, die sie auf ihrem letzten Weg begleiteten.

Besonderen Dank Herrn Pfarrer Dr. Martin Cludius für die einfühlsame persönliche Begleitung und die würdevolle Gestaltung der Trauerfeier sowie dem Bestattungsinstitut Brand für die hilfreiche Unterstützung.

Gabi und Winfried
Beatrix und Hans-Jürgen
und Angehörige

Ober-Flörsheim, im Juli 2026

Manchmal bist du in unseren Träumen,
oft in unseren Gedanken.
Du bist immer in unserer Mitte und ewig in unseren Herzen.

Danksagung

Annemie Laubenstein

geb. Weber

* 11.12.1947 † 12.06.2026

Herzlichen Dank sagen wir allen, die meiner geliebten Frau, unserer lieben Mutter, Schwiegermutter und Oma im Leben in Freundschaft und Zuneigung verbunden waren, sie auf ihrem letzten Weg begleiteten und uns ihre Anteilnahme auf so vielfältige Weise erwiesen haben.

Unser besonderer Dank gilt Herrn Thomas Bollinger für die einfühlsame Trauerrede, ihrer Freundin Frau Ruth Wilhelm für die unterhaltsamen und wohltuenden Besuche, der Arztpraxis Dr. Tovar, insbesondere Frau Dr. Wolf sowie dem Bestattungsinstitut Brand für die professionelle Begleitung.

Im Namen aller Angehörigen:
Lothar Laubenstein

Mauchenheim, im Juli 2026

Waldbestattung im RuheForst® Vorholz

Informationen und Anmeldungen
zu kostenlosen Führungen unter:
RuheForst Vorholz • 55232 Alzey
Telefon 06731 409709
E-Mail: info@ruheforst-vorholz.de
www.ruheforst-vorholz.de



Nächste Informationsführung am Sonntag, 2. August 2026 um 11.00 Uhr.
Treffpunkt ist an der Informationstafel auf dem angrenzenden Parkplatz.

Stellenmarkt

In der **Stadt Nieder-Olm** sind zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stellen zu besetzen:



- **Erzieher*in (m/w/d) Kita Sternschnuppe**
- **Archivar*in/Werkstudent*in (m/w/d) Geschichte**



Nähere Angaben zu den Stellenangeboten mit Aufgaben, Anforderungen und Hinweisen finden Sie unter: <https://t1p.de/stellenvgno>

In der **Verbandsgemeinde Nieder-Olm** ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stelle zu besetzen:



- **Werkstudent*in (m/w/d) Personal**



Nähere Angaben zu dem Stellenangebot mit Aufgaben, Anforderungen und Hinweisen finden Sie unter: <https://t1p.de/stellenvgno>

WEINGUT SUCHT BÜRO-VERSTÄRKUNG



(Vollzeitjob, moderne Büroausstattung & dynamisches Team)

Aufgabenbereich: Vorbereitung der Buchhaltung, allgemeine Bürotätigkeiten & Kundenkontakt telefonisch & per E-mail

Voraussetzungen: Sehr gute PC-Kenntnisse, Freude im Umgang mit Kunden, Erfahrung im Bereich Buchhaltung

Bewerbung an: victoria@weingutbretz.de oder Weingut Bretz, Langgasse 35, 55234 Bechtolsheim

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Weingut Ernst Bretz, Bechtolsheim, victoria@weingutbretz.de, Tel. 06733 356

Der Spezialist für Pelletöfen



TICKETSHOP

13.11.2026
Saulheim
Sängerhalle
Begge
Peder
„Neues und Gebrauchtes“



24.04.2027
Saulheim
Sängerhalle
Sven
Hieronymus
„50 Jahre lange Haare“
Für beide Veranstaltungen:
Beginn: 20 Uhr
Einlass: 19 Uhr
Freie Platzwahl
Preis: 29,80 € inkl. Gebühren



Kartenvorverkauf:
OPPENHEIMER DRUCKHAUS
– Nachrichtenblatt –
Hauptstraße 10
55288 Armsheim
☎ 06734 24197-0
Öffnungszeiten:
Mo. und Di. 8-13 Uhr
Do. und Fr. 8-15 Uhr
Mi. geschlossen

Hypnose Service Rheinhessen

Hilfe beim Abnehmen

Entspannungsverfahren

Raucherentwöhnung

Rückführungen

Und das Alles bei
Ihnen zuhause!

Inhaber: Heiko Kleeßen

Mail: info@rheinhausen-hypnose.de

Tel./WhatsApp: 01522-7028400



Mailen Sie Ihre Anzeige an:
anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de

RHEINHESSEN AUTOGLAS GbR
Mitsche & Symonowicz

- Scheibenaustausch
- Scheibenreparatur
- Sonnenschutzfolie
- FAS-Kalibrierung

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 8:00 bis 17:00 Uhr · Samstag n. V.
Am Hahnenbusch 21 · 55268 Nieder-Olm · Tel. 06136 798 82 38

Krankenpflege & Betreuung Kuttler GmbH

Tagespflege Wörrstadt

Aufenthalt **ohne Abzug** am Pflegegeld!
Kostenloser Probetag möglich.

www.Kuttler-Pflege.de

Ober-Saulheimer Str. 20a WÖRRSTADT
Telefon 06732-9647239

Fenster defekt?

Wir helfen schnell und preiswert

...man muss ja nicht gleich das ganze Fenster austauschen!
Wir können auch für ältere Fenster noch Ersatzteile liefern.

Ihr Spezialist für Fenster- u. Rollladenreparaturen

Servicetelefon: 06732 / 9007800
info@feretec.de
www.feretec.de
Ostergasse 9
55578 Vendersheim



Flächen in Rheinhessen gesucht

Kauf: Landwirtschaftlich wenig nutzbare
Flächen ab 0,3 ha, für Aufforstung /
Baumwiesen

☎ **06131 6969480**
info@waldzumleben.de



OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH



**GEWERBLICHE
ANZEIGEN**

Agentur Wieland

Beratung - Verkauf
☎ 0173 5995806

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Wir lieben unser
Nachrichtenblatt.
Sie hoffentlich
auch. Sollten Sie
es einmal nicht
erhalten, freuen
wir uns über Ihren
Anruf unter
06734 24197-0

In eigener Sache

Wir bitten unsere Leser während der Ferien- und Urlaubszeit um Verständnis für eventuell auftretende Verzögerungen bei der Zustellung vom Nachrichtenblatt der VG Alzey-Land. Sollten Sie Grund zu einer Reklamation betreffend der Zustellung haben, wenden Sie sich bitte an unsere Mitarbeiter unter

Telefon 06734 24197-0

